

Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 7 décembre 2009

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement du 7 décembre 2009.
- 10.02** Approbation de procès-verbaux.

12 – Orientation

- 12.01** Demander au conseil municipal de faire les représentations appropriées aux autorités compétentes afin de renommer les deux districts électoraux (Est et Ouest) de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro respectivement District Bois-de-Liesse et District Cap-Saint-Jacques.
- 12.02** Accepter en principe l'offre d'achat du lot 1 388 165 du cadastre du Québec (boulevard Saraguay est) présentée par monsieur Claude Meunier et mandater le Service du courtage immobilier à transiger avec ce dernier.

15 – Déclaration / Proclamation

- 15.01** Dépôt de la déclaration d'intérêts pécuniaires des conseillers d'arrondissement Catherine Clément-Talbot et Dimitrios (Jim) Beis.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Octroi du marché 09-11041 à la compagnie Sifto Canada Corp. pour la fourniture et la livraison de sel de déglacage des chaussées et des trottoirs pour la saison hivernale 2009-2010.
- 20.02** Octroi du marché SI-2009-43 à Construction A. R. Laprade Ltée pour la fourniture d'un tamiseur usagé (maximum de 250 heures), année 2009, Roto-Screen.
- 20.03** Dépense additionnelle au marché SI-2009-33 pour la réparation d'un tracteur chargeur articulé "loader" Caterpillar 938F 3VRC, année 1997.
- 20.04** Dépense additionnelle au marché SI-2009-42 pour la location de tracteurs utilitaires pour la période hivernale 2009-2010.
- 20.05** Octroi du marché SI-2009-46 à la firme Longus Équipement inc. pour la location d'un chargeur avec souffleur à neige amovible pour la période hivernale 2009-2010.
- 20.06** Octroi du marché ST-09-22 pour des travaux d'installation de conduites d'égouts domestique, branchements de services, travaux de rue et travaux connexes sur la rue Rose-Marie, arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.

- 20.07** Modification à la répartition entre les différentes imputations du marché ST-09-07 prévoyant la construction de bordures et de trottoirs, pavage, recouvrement de pavage, éclairage, plantation et travaux connexes sur les rues du Palomino, du Traîneau, de la Diligence, de la Carriole, du Celtis, du Sureau, de l'Achillée, de L'Armoise, Joron, Lavoie et Harry-Worth.
- 20.08** Octroi du marché ST-09-02-8 pour des travaux de branchement de services et travaux connexes au 14680, boulevard de Pierrefonds sur le lot 4 472 009 du cadastre du Québec.
- 20.09** Renouvellement du contrat de services de consultation juridique accordé au cabinet Fasken Martineau DuMoulin, du 1er janvier au 31 décembre 2010.
- 20.10** Entente avec le Ministère de l'éducation, du loisir et du sport pour l'aménagement de la surface de gazon synthétique du terrain de soccer au parc Grier.
- 20.11** Octroi d'une subvention prévue au budget 2009 au Centre Local de Développement de l'Ouest de l'Île.
- 20.12** Octroi d'une subvention prévue au budget 2009 à l'organisme communautaire Les Amis de la santé mentale.
- 20.13** Subvention - Achat de deux (2) billets pour le 11e Bal annuel de la Saint-Valentin de la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Île qui aura lieu le vendredi 12 février 2010 et autoriser les membres du conseil d'arrondissement à y assister.
- 20.14** Octroi des subventions prévues au budget 2009 à divers organismes communautaires.
- 20.15** Convention entre la Ville de Montréal, arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et le Carrefour jeunesse-emploi de l'Ouest-de-l'Île pour la consolidation du Programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine et octroi à l'organisme une contribution financière pour l'année 2009-2010.
- 20.16** Marché ST-09-02-3 - Dépense additionnelle pour des travaux de branchement de services et travaux connexes au 3801, boulevard Saint-Charles.

30 – Administration et finances

- 30.01** Session de travail Bourse Rideau qui se tiendra à Québec du 14 au 18 février 2010.
- 30.02** Programme d'action environnementale de l'écoquartier et octroi de gré à gré du contrat de gestion de l'écoquartier à l'organisme SOS Planète pour trois ans de 2010 à 2012 avec deux options de renouvellement d'un an.
- 30.03** Achat de 110 bacs de recyclage supplémentaires à même les imprévus du budget afin de couvrir la demande pour les habitations de 9 logements et plus.
- 30.04** Affectation de sommes à même les imprévus du budget pour les années 2009 et 2010 pour la prise en charge des appels des citoyens par le Centre de services 311 de la Ville de Montréal en dehors des heures d'ouverture régulières des bureaux de l'arrondissement.
- 30.05** Adoption du règlement CA29 0033 sur la taxe relative aux services pour l'exercice financier 2010.
- 30.06** Reddition de comptes des demandes de paiements et d'engagements pour la période du 1er septembre au 27 novembre 2009.

40 – Réglementation

- 40.01** Avis de motion et adoption du projet de règlement 93-555-25 modifiant le règlement de zonage 93-555 de l'ancienne Ville de Roxboro afin d'exclure de la zone C-92 l'usage commerces reliés au service de l'automobile, d'ajouter à la zone C-92 l'entreposage de type A, d'y ajouter l'usage commerce au détail de l'alimentation, l'usage commerce au détail de produits divers, l'usage services professionnels, d'affaires et financiers, l'usage services personnels et d'ajouter un paragraphe à l'article 71 afin de permettre les services de réparation de l'automobile comme usage complémentaire n'excédant pas 25 % de la superficie de planchers d'un bâtiment dont l'usage principal est la vente au détail de véhicules à moteur et de modifier la note 1 à la grille des spécifications de la zone C-92 afin de prescrire une marge de recul minimum d'un usage vente au détail de véhicules à moteur par rapport à une zone résidentielle.
- 40.02** Avis de motion - Règlement 98-596-14 modifiant le règlement 98-596 régissant le stationnement sur les voies publiques de l'ancienne Ville de Roxboro afin d'interdire le stationnement ou l'immobilisation dans les zones d'arrêt interdit dans une voie de circulation réservée à certaines catégories de véhicules et dans les zones d'arrêt interdit situées ailleurs que dans une voie réservée.
- 40.03** Avis de motion - Règlement modifiant le règlement 93-564 de l'ancienne Ville de Roxboro décrétant la délivrance de constats d'infraction et concernant le respect de règlements municipaux afin d'augmenter les amendes relatives à certaines infractions de stationnement.
- 40.04** Adoption du second projet de règlement 1047-213 modifiant le règlement de zonage 1047 afin d'agrandir la zone RA-15 à même la zone RD sur le lot 1 842 823 du cadastre du Québec et de soustraire ledit lot de la zone existante RD.
- 40.05** Adoption du règlement 868-19 modifiant le règlement 868 sur la circulation et la sécurité publique de l'ancienne ville de Pierrefonds concernant la circulation et la sécurité publique afin d'augmenter à 40 \$ l'amende correspondant à l'infraction décrite à l'article 8.8.3 interdisant le stationnement sur un terrain privé sans le consentement du propriétaire ou de l'occupant.
- 40.06** Approbation du procès-verbal de la réunion extraordinaire du Comité de signalisation et sécurité routière tenue le 10 novembre 2009 et amendement à l'Annexe A du règlement 868 de l'ancienne ville de Pierrefonds concernant la circulation et la sécurité publique
- 40.07** Avis de motion - Règlement d'emprunt autorisant le financement de 2 000 000 \$ pour des travaux relatifs aux bâtiments municipaux, d'acquisition de mobilier, d'équipement informatique et de bureau pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 40.08** Avis de motion - Règlement autorisant un emprunt de 2 000 000 \$ pour l'acquisition de véhicules et d'accessoires pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 40.09** Avis de motion - Règlement autorisant un emprunt de 2 500 000 \$ pour la réalisation de travaux de réfection de rues et travaux connexes dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 40.10** Avis de motion - Règlement autorisant un emprunt de 2 500 000 \$ pour la réalisation de travaux d'aménagement de parcs et espaces verts de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 40.11** Avis de motion - Règlement autorisant un emprunt de 300 000 \$ pour l'acquisition et l'installation de mobilier urbain, de signalisation et d'éléments décoratifs dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 40.12** Adoption du règlement CA29 0032 sur la tarification de divers biens, activités et services municipaux pour l'année 2010.
- 40.13** Dérogation mineure - étude 894 - 10577, rue Bellevue, lot 1 388 343.
- 40.14** Dérogation mineure - étude 896 - 91, 9e Avenue, lot 1 389 593.
- 40.15** Dérogation mineure - étude 895 - 10446, rue Bélair, lot 1 388 318.
- 40.16** Dérogation mineure - étude 901 - 4393, rue Cedar, lot 1 841 335.
- 40.17** Dérogation mineure - étude 900 - 5928, rue André, lot 1 368 646.

- 40.18** Dérogation mineure - étude 897 - 4505 boulevard des Sources, lot 1 390 296.
- 40.19** Dérogation mineure - étude 898 - rue Rinaldo-Lemme, lot 4 073 473.
- 40.20** Dérogation mineure - étude no 899 - 11900 boulevard Gouin Ouest, lot 2 135 988
- 40.21** PIIA Roxboro - Construction d'une résidence unifamiliale isolée sur le lot 1 389 593, au 91, 9ième Avenue.
- 40.22** PIIA Pierrefonds - Construction de 16 unités multifamiliales situées sur le lot 4 073 473, rue Rinaldo Lemme.
- 40.23** PIIA Pierrefonds - Agrandissement d'un bâtiment résidentiel unifamilial détaché situé sur le lot 1 900 027 au 5064, boulevard Lalande.
- 40.24** PIIA Pierrefonds - Construction d'un bâtiment résidentiel unifamilial détaché sur le lot 1 841 751 au 14645, boulevard Gouin Ouest.
- 40.25** PIIA Pierrefonds - Modification afin d'autoriser un matériau de revêtement extérieur pour le poste de quartier (PDQ 3) situé sur le lot 4 472 009.
- 40.26** PIIA Roxboro - Agrandissement d'un bâtiment commercial situé sur les lots 1 390 296, 1 390 297 et 1 390 298, au 4505 Boulevard Des Sources.
- 40.27** PIIA Pierrefonds - Agrandissement d'un bâtiment à vocation religieuse situé sur le lot 2 135 988, au 11 900 boulevard Gouin Ouest.

51 – Nomination / Désignation

- 51.01** Nomination des conseillers de l'arrondissement à tour de rôle comme maire suppléant pour l'année 2009-2010.
- 51.02** Nomination des membres du Comité consultatif d'urbanisme ainsi que la nomination de Madame Catherine Clément-Talbot à titre de Présidente du Comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour un mandat d'une durée de deux ans.

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance