Montréal

ASSEMBLÉE ORDINAIRE

DU CONSEIL MUNICIPAL

VERSION 2

Le lundi 22 janvier 2024

à 13 h

AVIS DE CONVOCATION

Montréal, le jeudi 18 janvier 2024

Prenez avis qu'une assemblée ordinaire du conseil municipal est convoquée, à la demande du comité exécutif, pour **le lundi 22 janvier 2023, à 13 h, dans la salle du conseil de l'édifice Lucien-Saulnier, située au 2e étage du 155, rue Notre-Dame Est**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette assemblée.

(s) Emmanuel Tani-Moore

_____

Emmanuel TANI-MOORE
Greffier de la Ville

Montréal

ASSEMBLÉE ORDINAIRE

DU CONSEIL MUNICIPAL

VERSION 2

Le lundi 22 janvier 2024

à 13 h

Ci-joint un nouvel avis de convocation de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du lundi 22 janvier 2024 ainsi que l'ordre du jour remplaçant la version qui vous a été transmise le 11 janvier 2024.

Nous attirons votre attention sur l'ajout des points 7.04, 15.01 à 15.03, 20.12 à 20.27, 30.06 à 30.11, 42.04, ainsi que les points 80.01 (20.09) à 80.01 (20.26), 80.01 (30.03) et 80.01 (30.04).

Veuillez noter qu'une version électronique des dossiers accompagne cet ordre du jour et est accessible via la base de données sécurisée ADI et que les documents afférents aux points 3.02 et 3.03 sont maintenant accessibles via ladite base de données.

Assemblée ordinaire du conseil municipal
du lundi 22 janvier 2024

ORDRE DU JOUR

VERSION 2

01 – Période de questions du public

01.01 *Service du greffe*

Période de questions du public

02 – Période de questions des membres du conseil

02.01 *Service du greffe*

Période de questions des membres du conseil

03 – Ordre du jour et procès-verbal

03.01 *Service du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil municipal

03.02 *Service du greffe*

Approbation du procès-verbal de l'assemblée extraordinaire du conseil municipal tenue le 11 décembre 2023

03.03 *Service du greffe*

Approbation du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil municipal tenue le 18 décembre 2023

04 – Annonces et dépôt de documents par le comité exécutif

04.01 *Service du greffe*

Dépôt de la liste des contrats octroyés par le comité exécutif conformément à l'article 200 de l'annexe C de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

04.02 *Service du greffe*

Dépôt de la liste des subventions octroyées par le comité exécutif

04.03 *Service du greffe*

Dépôt de la liste des contrats octroyés par les fonctionnaires conformément à l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes*

06 – Dépôt de réponses aux questions écrites de membres du conseil

06.01 *Service du greffe*

Dépôt de réponses aux questions écrites de membres du conseil

07 – Dépôt

07.01 *Service du greffe*

Dépôt du rapport de l'assemblée extraordinaire du conseil d'agglomération du 14 décembre 2023

07.02 *Service du greffe*

Dépôt du rapport de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 21 décembre 2023

07.03 *Service du greffe*

Dépôt du rapport du greffier relativement aux déclarations de réception, par les personnes élues, d'une marque d'hospitalité ou d'un avantage

07.04 *Service du greffe*

Dépôt du communiqué de l'Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM) sur le Cadre financier 2024 du transport collectif de la région métropolitaine de Montréal

11 – Dépôt de pétitions

11.01 *Service du greffe*

Dépôt de pétitions

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 *Service du greffe*

Déclaration pour la Journée internationale dédiée à la mémoire des victimes de l'Holocauste et réaffirmer notre engagement à lutter contre l'antisémitisme

15.02 *Service du greffe*

Déclaration pour la commémoration de l'attentat de la grande mosquée de Québec et pour réaffirmer l'engagement de la Ville de Montréal à lutter contre l'islamophobie

15.03 *Service du greffe*

Déclaration pour le Mois de l'histoire des Noirs

20 – Affaires contractuelles

20.01 *Service du matériel roulant et des ateliers* - 1239624002

Conclure une entente-cadre avec Monmet ltée, pour la fourniture de pièces en aluminium coulées pour le mobilier urbain de la Ville de Montréal pour une durée de 24 mois, avec deux possibilités de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 1 104 678, 88 $, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20059 (5 soum.)

20.02 *Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles* - 1239634008

Accorder deux contrats à EBI Montréal inc. pour la fourniture et le transport de conteneurs de matières résiduelles des arrondissements de la Ville de Montréal pour une période de 45 mois - Dépense totale de 1 783 599,08 $, taxes incluses (contrats : 1 628 592,13 $ + indexation : 70 073,66 $ + contingences : 84 933,29 $) - Appel d'offres public 23-20254 (4 soum.)

20.03 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1235941023

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Lucie Leroux, agissant sous la raison sociale Laboratoire textile, pour une durée de 15 mois, à compter du 1er novembre 2023, le local 384, d'une superficie de 120 pieds carrés, situé au 251, avenue des Pins Ouest, à des fins de bureaux, pour un loyer total de 2 935,50 $, excluant les taxes de vente

20.04 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1237231076

Accorder un contrat à Sanexen Services Environnementaux inc. pour des travaux de réhabilitation de conduites d'eau secondaires par chemisage dans diverses rues de la Ville de Montréal dans les arrondissements de Pierrefonds-Roxboro et de Saint-Laurent - Dépense totale de 9 458 319,25 $, taxes incluses (contrat : 8 368 833,64 $ + contingences : 836 883,36 $ + incidences : 252 602,25 $) - Appel d'offres public 509901 (3 soum.)

20.05 *Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports , Direction des sports* - 1231920003

Accorder un contrat de services à SODEM inc. pour la gestion des réservations des terrains sportifs extérieurs situés sur le territoire de divers arrondissements de la Ville de Montréal pour la période du 1er février au 31 décembre 2024 - Dépense totale de 134 428,77 $, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20284 (2 soum., 1 seul conforme)

20.06 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1235941024

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Sophie Gailliot pour une durée de 15 mois, à compter du 1er novembre 2023, le local 389-B, d'une superficie de 90 pieds carrés, situé au 251, avenue des Pins Ouest, à des fins de bureaux pour un loyer total de 2 201,70 $, excluant les taxes de vente

20.07 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1235941025

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Festival international de projection illusionniste de Montréal pour une durée de 15 mois, à compter du 1er novembre 2023, le local 287 d'une superficie de 180 pieds carrés et un espace d'entreposage dans les ateliers d'une superficie de 160 pieds carrés, pour une superficie totale de 340 pieds carrés, situés au 251-251A, avenue des Pins Ouest, à des fins de bureaux pour un loyer total de 7 707 $, excluant les taxes de vente

20.08 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1235941014

Approuver un projet d'entente supplémentaire par lequel la Ville de Montréal loue de Les Ponts Jacques Cartier et Champlain incorporée pour neuf périodes de six mois chacune (du 1er novembre au 30 avril), à compter du 1er novembre 2023 jusqu'au 30 avril 2032, un terrain d'une superficie de 2 808,3 mètres carrés, constitué du lot 1 853 670 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, dans les arrondissements de Ville-Marie et du Sud-Ouest, aux fins d'aire de manœuvre pour la chute à neige Riverside, moyennant un loyer total de 159 696,83 $, taxes incluses

20.09 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1235941020

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Un et Un Font Mille, pour une durée de 14 mois à partir du 1er décembre 2023, le local 286, d'une superficie de 159 pieds carrés, situé au 251, avenue des Pins Ouest, à des fins de bureaux, pour une recette totale de 4 442,20 $, excluant les taxes de vente

20.10 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1235941021

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Archives lesbiennes du Québec, pour une durée de 13 mois à compter du 1er janvier 2024, le local 291, d'une superficie de 180 pieds carrés, situé au 251, avenue des Pins Ouest, à des fins de bureaux, pour un loyer total de 2 527,20 $, excluant les taxes de vente. Le montant de la subvention immobilière est estimé à 1 489,80 $

20.11 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1235941022

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Startop pour une durée de 14 mois, à compter du 1er décembre 2023, le local 387, d'une superficie de 653 pieds carrés, situé au 251, avenue des Pins Ouest, à des fins de bureaux, coworking, ateliers et conférences aux entrepreneures, pour un loyer total de 14 840,56 $, excluant les taxes de vente. Le montant de la subvention immobilière est estimé à 853,25 $

20.12 *Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics* - 1236605001

Autoriser une dépense additionnelle de 241 120 $, taxes incluses, à titre de budget de contingences, pour l'exécution du premier lot des travaux d'aménagement de la phase 1 du projet de mise en valeur de la Cité administrative, dans le cadre du contrat accordé à Ceveco inc. (CM23 0436), majorant ainsi le montant total du contrat de 3 901 633,63 $ à 4 142 753,63 $, taxes et contingences incluses

20.13 *Service de l'habitation , Direction développement résidentiel* - 1239286002

Accorder un soutien financier d'un montant maximal de 450 000 $ à Y des femmes de Montréal pour compléter son montage financier afin de permettre la réalisation de 10 unités situées dans l'arrondissement de Ville-Marie / Approuver le projet de convention de contribution financière à cet effet / Autoriser l'augmentation des budgets de revenus et de dépenses du Service de l'habitation, dès 2024, pour un montant de 450 000 $, provenant du surplus affecté de 2021 de 40 000 000 $

20.14 *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers* - 1236597002

Autoriser une dépense additionnelle de 1 710 397,69 $, taxes incluses, pour le projet de construction du Complexe aquatique de Pierrefonds-Roxboro afin de réajuster les honoraires selon le coût réel des travaux et augmenter le budget de contingences, dans le cadre du contrat accordé à Héloïse Thibodeau architecte inc. (CM19 1353), majorant ainsi la dépense totale de 4 389 676,22 $ à 6 100 073,91 $, taxes et contingences incluses

20.15 *Service de l'habitation , Direction développement résidentiel* - 1233956002

Approuver un projet d'acte de cession de rang hypothécaire par lequel la Ville cède son rang en faveur du Fonds d'investissement pour le logement étudiant, prêteur de UTILE-Angus / Approuver l'Avenant 2 modifiant la convention de contribution financière / Autoriser la directrice du Service de l'habitation à signer l'acte de cession de rang en faveur du Fonds d'investissement pour logement étudiant (FILE)

20.16 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1239245012

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Approuver un projet de promesse bilatérale par laquelle la Ville de Montréal s'engage à acquérir tous les droits, titres et intérêts de Nunsubco Trois inc. dans le lot 6 230 736 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, situé sur le chemin du Golf, à l'intersection de la rue Roland-Jeanneau, dans l'arrondissement de Verdun, aux fins de développer un projet d'équipements collectifs, pour un montant de 6 360 660 $, plus les taxes applicables / Approuver un projet de promesse bilatérale par laquelle la Ville de Montréal s'engage à acquérir tous les droits, titres et intérêts de 9150-1940 Québec inc. et de 9150-1916 Québec inc. dans le lot 6 230 736 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, et tous les droits, titres et intérêts de 9150-1940 Québec inc. dans le lot 6 230 737 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, tous situés sur le chemin du Golf, à l'intersection de la rue Roland-Jeanneau, dans l'arrondissement de Verdun, aux fins de développer un projet d'équipements collectifs, pour un montant total de 4 539 340 $, plus les taxes applicables

20.17 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1237231065

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Roxboro Excavation inc., pour des travaux municipaux d'infrastructures aux abords du CHUM - Lot H, comprenant des travaux de reconstruction et de réhabilitation d'égout et de conduite d'eau secondaire, de construction de chaussée souple, de trottoirs en pavés de béton, de fosses de plantation, d'éclairage, de feux de circulation et de mobilier urbain dans la rue Sanguinet de la Gauchetière à René-Lévesque et dans le boulevard René-Lévesque de l'avenue de l'Hôtel-de-Ville à Saint-Denis dans l'arrondissement de Ville-Marie - Dépense totale de 11 014 650,90 $, taxes incluses (contrat : 9 258 618 $ + ajustement du prix du carburant : 41 391 $ + contingences : 944 820,43 $ + incidences : 769 821,47 $) - Appel d'offres public 509501 (1 soum.)

20.18 *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion des actifs immobiliers* - 1235388001

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Conclure une entente-cadre avec le regroupement formé par Parizeau Pawulski Architectes S.E.N.C., Dupras Ledoux inc., Groupe Geniex inc. et Marchand Houle et associés inc. pour la fourniture de services professionnels en architecture et ingénierie pour divers projets d'accessibilité universelle, pour une période de 5 ans, avec une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 2 594 263,70 $, taxes incluses (contrat : 2 161 886,42 $ + contingences : 432 377,28 $) - Appel d'offres public 23-20161 (3 soum.)

20.19 *Direction générale , Direction générale adjointe - Qualité de vie* - 1239219002

Accorder une contribution financière de 450 000 $ à la Fondation du Grand Montréal pour la réalisation du mandat du Partenariat Climat Montréal pour l'année 2024 / Approuver un projet de convention à cet effet

20.20 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1237231071

Accorder un contrat à Le Groupe Lefebvre M.R.P. inc., pour des travaux de voirie pour le scellement des fissures du revêtement bitumineux de la chaussée, sur différentes rues de la Ville de Montréal - Dépense totale de 869 821,73 $, taxes incluses (contrat : 776 656,12 $ + contingences : 77 665,61 $ + incidences : 15 500 $) - Appel d'offres public 512901 (2 soum., 1 seul conforme)

20.21 *Service de la concertation des arrondissements , Direction projets programmes et systèmes* - 1237515004

Exercer l'option de prolongation d'un an dans le cadre du contrat accordé à Le Berger Blanc inc. (CA22 27 0362) pour les services de refuge et de contrôle animalier sur le territoire de l'arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve et autoriser une dépense additionnelle de 235 542,38 $, taxes incluses, majorant ainsi le montant total du contrat de 220 752 $ à 456 294,38 $, taxes incluses

20.22 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1235323009

Approuver le projet de convention de prêt de local par lequel la Ville de Montréal prête à la Société de développement social, à titre gratuit, pour une durée de sept mois, à compter du 1er décembre 2023, le rez-de-chaussée de l'immeuble situé aux adresses civiques 1050-1150, rue Gordon, d'une superficie approximative de 1 465 mètres carrés, à des fins d'un service d'hébergement d'urgence pour les personnes en situation d'itinérance. Le montant de la subvention immobilière est de 160 975 $

20.23 *Commission des services électriques , Bureau du Président de la commission* - 1230649006

Conclure une entente-cadre de services professionnels, d'une durée de trois ans, avec Groupe ABS inc. pour des services de surveillance de travaux, pour une somme maximale de 1 678 887,95 $, taxes incluses - Appel d'offres public S-1770 (4 soum.) / Approuver un projet de convention à cet effet

20.24 *Commission des services électriques , Bureau du Président de la commission* - 1230649007

Conclure une entente-cadre de services professionnels, d'une durée de trois ans, avec Groupe Civitas inc. pour des services de surveillance de travaux, pour une somme maximale de 1 691 512,20 $, taxes incluses - Appel d'offres public S-1771 (3 soum.) / Approuver un projet de convention à cet effet

20.25 *Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue* - 1239473009

Accorder une contribution financière maximale de 600 000 $ à divers organismes pour le projet « Trois projets innovants en alimentation et en mobilité dans les milieux témoins Quartiers inclusifs et résilients (QIR) » qui s'inscrit dans le cadre de Montréal en commun, le volet montréalais du Défi des villes intelligentes du Canada / Approuver le projet de convention à cet effet

20.26 *Service de la diversité et de l'inclusion sociale* - 1236535002

Accorder un soutien financier, totalisant la somme de 4 674 651 $ à plusieurs organismes, pour la période du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2025, dans le cadre du budget du Service de la diversité et de l'inclusion sociale pour le programme Prévention Montréal - Volet régional et de l'entente financière entre la Ville de Montréal et le ministère de la Sécurité publique relativement au Fonds Bâtir des communautés sécuritaires du gouvernement fédéral / Approuver les projets de convention à cet effet

20.27 *Service de la concertation des arrondissements , Direction projets_programmes et systèmes* - 1237515005

Accorder un contrat de gré à gré à la Société pour la prévention de la cruauté envers les animaux (SPCA) pour la fourniture de tous les services animaliers sur le territoire des arrondissements de Lachine, du Plateau-Mont-Royal, de Montréal-Nord, d'Outremont, de Saint-Laurent et de Ville-Marie, et à fournir le service complémentaire de Capture, Stérilisation, Relâche, Maintien (CSRM), sur le territoire de l'arrondissement de Saint-Léonard, pour une période d'un an, soit du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2024, avec une option de prolongation de 12 mois - Dépense maximale de 667 470 $, taxes incluses / Approuver un projet de convention à cet effet

30 – Administration et finances

30.01 *Service de l'eau , Direction des stratégies et de la performance* - 1239569004

Autoriser le dépôt de quatre demandes de contribution financière dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau PRIMEAU 2023, volet Renouvellement de conduites, pour le Programme 18100

30.02 *Direction générale , Direction générale adjointe - Qualité de vie* - 1239320003

Accepter l'offre de services du conseil d'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville de prendre en charge la coordination d'un projet d'études et de conception destiné à réduire les vulnérabilités aux crues, conformément au 2e alinéa de l'article 85 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

30.03 *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain* - 1237596002

Autoriser le dépôt d'une demande de subvention au Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) du ministère des Transports et de la Mobilité durable du Québec (MTMD) dans le cadre de l'appel à projets 2024-2025, pour le projet d'aménagement de l'avenue Dollard, entre les avenues Ducharme et Thérèse-Lavoie-Roux, dans l'arrondissement d'Outremont / Autoriser le directeur des projets d'aménagement urbain du Service de l'urbanisme et de la mobilité à signer tout document ou entente à cet effet avec le MTMD

30.04 *Direction générale , Bureau des relations gouvernementales et municipales* - 1234784005

Autoriser l'adhésion de la Ville de Montréal à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) ainsi qu'au Carrefour du capital humain pour l'année 2024 - Dépense de 481 528,75 $, taxes incluses

30.05 *Direction générale , Bureau des relations gouvernementales et municipales* - 1234784006

Autoriser l'adhésion de la Ville de Montréal à la Fédération canadienne des municipalités (FCM) pour la période du 1er avril 2024 au 31 mars 2025 - Dépense de 449 461,02 $, taxes incluses

30.06 *Direction générale , Direction générale adjointe - Qualité de vie* - 1239592003

Adopter la nouvelle structure du programme de contributions financières pour la transition écologique et autoriser un virement de 600 000 $ en provenance du surplus 2021 dédié à l'urgence climatique de compétence locale vers le budget de fonctionnement du Bureau de la transition écologique et de la résilience

30.07 *Service du matériel roulant et des ateliers - 1230344006*

Abroger la résolution CM23 0843

30.08 *Service du matériel roulant et des ateliers - 1237428004*

Abroger la résolution CM23 1013

30.09 *Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier* - 1238540001

Autoriser des dépenses antérieures à 2024 non présentées dans le dossier décisionnel précédent 1233156001 / Adopter les dépenses opérationnelles prévues pour l'Office de consultation publique de Montréal (OCPM) pour le mois de février 2024 / Lever les mesures 2,3,4 et 5 du dossier décisionnel 1237665006 à partir du 1er mars 2024

30.10 *Service des finances , Direction du budget et de la planification financière et fiscale* - 1236254004

Abolir le budget des dépenses de fonction de l'exercice budgétaire 2024 / Allouer le budget des dépenses de reconnaissance et de mobilisation / Mandater les unités d'affaires à effectuer les virements de crédits nécessaires à cet effet

30.11 *Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques* - 1248994001

Approuver la prolongation des heures d'exploitation du permis de réunion de l'organisme Octov le 3 février 2024, de 3 h à 7 h, dans le cadre de l'événement qu'il organisera aux Entrepôts Dominion situés au 3970, rue Saint-Ambroise à Montréal

42 – Adoption de règlements

42.01 *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat* - 1237211017

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 22 045 000 $ afin de financer des travaux d'aménagement et de réaménagement du domaine public pour favoriser l'accès au Lien de l'Ouest

42.02 *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat* - 1237211015

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 94 932 000 $ pour le financement de travaux municipaux connexes au prolongement de la ligne bleue du métro

42.03 *Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques* - 1237797008

Adoption - Règlement modifiant le Règlement établissant le programme de soutien financier visant la consolidation des sociétés de développement commercial et l'amélioration des affaires pour les années 2022 à 2024 (22-021)

42.04 *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1230252002

Adoption, avec changements, du règlement intitulé « Règlement sur l'identification à titre de lieu historique du Quartier chinois de Montréal »

Mention spéciale: Avis de motion et adoption du projet de Règlement donnés par le conseil municipal le 16 octobre 2023

Assemblée de consultation publique tenue le 29 novembre 2023

65 – Motion des conseillers

65.01 *Service du greffe*

Motion de l'opposition officielle pour mandater le Bureau de la vérificatrice générale d'auditer les processus d'utilisation du droit de préemption à la Ville de Montréal

65.02 *Service du greffe*

Motion non partisane pour affirmer l'impérativité d'avoir des stations REM à Griffintown ainsi que dans le Secteur Bridge-Bonaventure

80 – Conseil d'agglomération - Dossiers pour orientation

20 – Affaires contractuelles

20.01 *Service des technologies de l'information , Direction stratégies_pratiques d'affaires et performance - 1239834002*

Accorder un contrat de gré à gré à Microsoft Canada inc. pour la mise en place d'une plateforme commune d'hébergement de solutions infonuagiques, par l'entremise de son entente avec le ministère de la Cybersécurité et du Numérique (MCN), pour une période de 36 mois, soit du 1er février 2024 au 31 janvier 2027, pour une somme maximale de 935 226,98 $, taxes incluses, ainsi que des frais de gestion payables au MCN, pour une somme maximale de 18 704,54 $, taxes incluses, à titre de courtier en infonuagique pour le compte des organismes publics

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.02 *Service des technologies de l'information , Direction stratégies_pratiques d'affaires et performance - 1239834003*

Accorder un contrat à Compugen inc., pour l'acquisition des logiciels Microsoft incluant l'assurance logicielle dans le cadre d'une entente Entreprise pour les logiciels Microsoft d'infrastructure, pour une période de trois ans, soit du 1er mars 2024 au 28 février 2027, pour une somme maximale de 2 874 111,98 $, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20106 (2 soum.)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.03 *Service du matériel roulant et des ateliers - 1237567031*

Conclure une entente-cadre avec Groupe Thomas marine inc. pour des services d'entretien et de réparation pour embarcations nautiques à coques rigides et de remorques pour le Service du matériel roulant et des ateliers pour une période de 12 mois avec une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 287 866,33 $, taxes incluses (entente : 239 888,61 $ + contingences : 47 977,72 $) - Appel d'offres public 23-20189 (2 soum., 1 seul conforme)

Compétence d'agglomération :	*Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants*

20.04 *Service de police de Montréal , Direction des services corporatifs - 1237026005*

Conclure une entente-cadre avec Les Industries Centaure ltée, plus bas soumissionnaire conforme, pour l'achat de munitions de pratique 9mm frangibles utilisées pour la formation des policiers du Service de police de la Ville de Montréal (SPVM), pour une période de 24 mois, pour une somme maximale de 1 010 851 $, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20188 (2 soum.)

Compétence d'agglomération :	*Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants*

20.05 *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1237157019*

Accorder des contrats à Ascenseur Néoservices inc. (lots 1 - 3 - 4), pour un service d'entretien d'équipements de transport vertical pour des bâtiments de la Ville de Montréal, et ce, pour une période de 36 mois, soit du 1er février 2024 au 31 janvier 2027 - Dépense totale de 1 670 739,68 $, taxes incluses (contrats : 1 518 854,25 $ + contingences : 151 885,43 $) - Appel d'offres public 23-20259 (2 soum.)

Compétence d'agglomération :	*Acte mixte*

20.06 *Service de l'environnement - 1231025007*

Accorder un contrat à Buchi Corporation pour la fourniture d'un système automatisé pour la détermination de l'azote total Kjeldahl et de l'azote ammoniacal dans des échantillons d'eau - Dépense totale de 159 087,99 $, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20173 (1 soum.)

Compétence d'agglomération :	*Alimentation en eau et assainissement des eaux*

20.07 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1237231073*

Accorder un contrat à Pepinière Jardin 2000 inc., pour des travaux de plantation dans le boulevard Gouin, de l'avenue Martin au boulevard Toupin, dans l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville - Dépense totale de 900 708,63 $, taxes incluses (contrat : 795 826,48 $ + contingences : 79 582,65 $ + incidences : 25 299,50 $) - Appel d'offres public 328905 (7 soum.)

Compétence d'agglomération :	*Acte mixte*

20.08 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1238290004*

Approuver un projet de promesse bilatérale par laquelle la Ville de Montréal s'engage à acquérir de L'Archevêque catholique romain de Montréal et de la Fabrique de la Paroisse de Sainte-Esprit-de-Rosemont, un immeuble situé aux 5600 et 5610, 12e Avenue, dans l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie, constitué du lot 1 587 745 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, à des fins de services sociaux et communautaires, pour le prix de 2 500 000 $, plus les taxes applicables, le cas échéant / Autoriser pour 2024, un transfert budgétaire en provenance du budget de dépenses contingentes vers le Service de la gestion et planification des immeubles (SGPI) d'un montant de 330 780 $, afin de couvrir les frais de détention / Prévoir pour 2025, un ajustement récurrent de 337 300 $, à la base budgétaire du SGPI, et ce, afin de couvrir les frais de détention, si le bâtiment devenait vacant, jusqu'à une revente

Compétence d'agglomération :	*Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux de lutte à la pauvreté*

20.09 *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1234501001*

Approuver un projet de promesse bilatérale par laquelle la Ville de Montréal s'engage à acquérir une servitude réelle et perpétuelle de la Ville de Montréal-Est, d'une superficie approximative de 131 400 mètres carrés, située au sud du boulevard Henri-Bourassa, dans le prolongement du boulevard Rodolphe-Forget, à Montréal-Est, sans considération monétaire, à des fins de parc régional

Compétence d'agglomération :	*Élément du développement économique qu'est la promotion du territoire de toute municipalité liée, y compris à des fins touristiques, lorsqu'elle est effectuée hors de ce territoire*

20.10 *Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1238475006*

Accorder un soutien financier maximal de 3 920 000 $ à l'organisme à but non lucratif Mondiaux Montréal 2026, pour la tenue des Championnats du monde Route UCI 2026 à Montréal / Autoriser un virement budgétaire de 750 000 $ en provenance des dépenses contingentes imprévues d'administration d'agglomération vers le Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports (SGPMRS) en 2024 / Autoriser un ajustement non-récurrent à la base budgétaire du SGPMRS de 1 200 000 $ pour l'exercice 2025 et de 1 220 000 $ pour l'exercice 2026 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération :	*Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale*

20.11 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1237231066*

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Les Constructions H2D inc., pour des travaux de réhabilitation et de reconstruction de l'égout unitaire, là où requis, de reconstruction de la conduite d'aqueduc secondaire ainsi que des travaux de reconstruction de chaussée en pavés de granit brut, de chaussée en pavés récupérés (cobblestone), de trottoirs boulevard en granulat exposés, de bordures de granit d'éclairage et d'infrastructure (RTU) sur la rue Saint-Paul, la rue Saint-Dizier, dans la ruelle Chagouamigon et dans l'impasse du prolongement de la Place Royale (Phase 3A - Projet Saint-Paul) - Arrondissement Ville-Marie - Dépense totale de 30 098 402,74 $, taxes incluses (contrat : 24 501 426,82 $ + ajustement du prix du carburant : 137 970 $ + contingences : 2 638 970,67 $ + incidences : 2 820 035,25 $) / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 940 737,72 $, taxes incluses (Contrat entente : 854 881 $ + contingences : 85 488,10 $ + incidences : 368,62 $) pour les travaux de Bell intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Bell en vertu de l'entente / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 214 513,99 $, taxes incluses (Contrat entente : 192 869,13 $ + contingences : 19 286,91 $ + incidences : 2 357,95 $) pour les travaux d'Énergir intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Énergir en vertu de l'entente - Appel d'offres public 504801 (4 soum.)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.12 *Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau - 1236510001*

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Conclure une entente-cadre avec Eurovia Québec Grands Projets inc. pour la fourniture d'équipes de travail et d'équipements pour le maintien des actifs des réseaux d'aqueduc et d'égout, avec une option de prolongation de 12 mois, pour une période de trois ans - Montant estimé de l'entente : 17 807 895,98 $, taxes incluses (Contrat : 17 457 895,98 $ + incidences : 350 000 $) - Appel d'offres public DRE23A14-P23038-196339-C (1 seul soum.)

Compétence d'agglomération : *Alimentation en eau et assainissement des eaux*

20.13 *Service des technologies de l'information , Direction infrastructures technologiques - 1237429001*

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Bell Canada pour la location de circuits en transmission de données, d'une durée de 24 mois, avec deux options de prolongation de 12 mois chacune, pour une somme maximale de 7 400 584,14 $, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20074 (1 seul soum.)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.14 *Service des technologies de l'information , Direction institutionnelle - 1237684007*

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Société Conseil LGS inc. et à Conseillers en Gestion et Informatique CGI inc. pour l'acquisition des services professionnels pour l'implantation des modules d'approvisionnement, de finances, d'administration et d'intégration de la solution Oracle ERP Cloud, pour une période de 36 mois avec une option de prolongation de 12 mois - Dépense totale : 11 396 712,92 $, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20163 (Lot 1 - 1 soum. et Lot 2 - 1 soum.)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.15 *Service du matériel roulant et des ateliers - 1230344006*

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Conclure des ententes-cadres avec Toromont Cat Québec, division d'Industries Toromont ltée, pour la location de niveleuses articulées, sans opérateurs, avec entretien et accessoires (lots 1, 2, 3, et 4), pour une période de cinq ans - Montant estimé des ententes : 24 726 473,80 $, taxes incluses (contrat : 20 605 394,83 $ + contingences : 4 121 078,97 $) - Appel d'offres public 23-19972 (5 soum.) / Abroger la résolution CG23 0434

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.16 *Service du matériel roulant et des ateliers - 1237428004*

Abroger la résolution CG23 0510 / Conclure une entente-cadre avec Accessoires Outillage limitée pour la location de balais de rue de type aspirateur sur châssis sans opérateur et avec entretien (lots 1 à 14), pour une période de cinq ans - Montant estimé des ententes : 11 321 169,02 $, taxes incluses (contrats : 9 844 494,80 $ + contingences : 1 476 674,22 $) - Appel d'offres public 23-19976 (1 seul soum.)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.17 *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1235400001*

Conclure deux ententes-cadres pour des services professionnels en économie de la construction, pour une durée de 60 mois : Lot 1 avec GLT+ inc, pour une somme maximale de 883 008 $, taxes incluses (contrat: 735 840 $ + contingences: 147 168 $); Lot 2 avec MACOGEP inc., pour une somme maximale de 1 332 403,88 $, taxes incluses (contrat : 1 110 336,57 $ + contingences : 222 067,31 $) - Appel d'offres public 23-20213 (4 soum.)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.18 *Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1237797009*

Accorder un soutien financier non récurrent de 400 000 $ à l'Association des Sociétés de développement commercial de Montréal (ASDCM) pour les années 2024 et 2025 pour son projet de soutien aux Sociétés de développement commercial et aux commerces, dans le cadre de l'Entente Réflexe MEIE 2022-2025 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : *Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise*

20.19 *Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1239697001*

Conclure des ententes-cadres avec Rousseau Lefebvre inc. (lot 1), Les Services EXP inc. (lot 2), BC2 Groupe Conseil inc. (lot 3), Provencher Roy + Architectes Associés inc. (lot 4) et NIP Paysage inc. (lot 5), pour des services professionnels en architecture de paysage et en génie pour divers projets du Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports, pour une durée de trois ans avec possibilité de prolongation d'une année - Dépense totale de 26 838 313,12 $, taxes et contingences incluses (lot 1 : contrat : 9 788 396,63 $ + contingences : 1 468 259,49 $ / lot 2 : contrat : 7 823 228,24 $ + contingences : 1 173 484,24 $ / lot 3 : contrat : 3 500 643,83 $ + contingences : 525 096,57 $ / lot 4 : contrat : 1 368 831,13 $ + contingences : 205 324,67 $ / lot 5 : contrat : 856 563,75 $ + contingences : 128 484,56 $) - Appel d'offres public 23-20150 (17 soum.)

Compétence d'agglomération : *Annexe du décret - Parc du Mont-Royal*

20.20 *Service des ressources humaines , Direction stratégie_talents_diversité_équité et inclusion - 1235403001*

Conclure une entente-cadre avec Sia Partners inc. (lot 3), d'une durée de deux ans, avec trois options de renouvellement d'un an, pour des services professionnels en développement organisationnel - Montant estimé de l'entente : 326 758,95 $, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20178 (4 soum., 1 seul conforme)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.21 *Service de la culture , Direction du développement culturel - 1237959003*

Accorder un contrat à Symbioz pour la conception multimédia et la fourniture technologique pour l'exposition permanente dans le cadre du projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'Hôtel de Ville de Montréal - Dépense totale de 329 948,68 $, taxes incluses (contrat : 291 144,71 $ + incidences : 38 803,97 $) - Appel d'offres public 23-20223 (1 seul soum.)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.22 *Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1236684005*

Autoriser une dépense additionnelle de 280 000 $, taxes incluses, pour les services professionnels des avocats dans le cadre du contrat accordé à IMK (DA213219042), majorant ainsi le montant total du contrat de 583 000 $ à 863 000 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération :	*Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants*

20.23 *Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1238542003*

Approuver l'entente de partenariat liant Éco Entreprises Québec (ÉEQ) et la Ville de Montréal sur la gestion et le financement des activités de collecte et transport des matières recyclables dans le cadre de la mise en œuvre de la modernisation de la collecte sélective

Compétence d'agglomération :	*Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières*

20.24 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1237231022*

Autoriser une dépense additionnelle de 104 480,93 $, taxes incluses, pour des travaux de voirie (reconstruction et réhabilitation), d'éclairage, de feux de circulation et d'utilités publiques (CSEM) pour la sécurisation des pistes cyclables, dans la rue De la Commune et dans la rue Prince, dans l'arrondissement de Ville-Marie, dans le cadre du contrat accordé à Environnement routier NRJ inc. (CG23 0303), majorant ainsi le montant total du contrat de 2 438 479,37 $ à 2 542 960,30 $, taxes incluses / Autoriser une dépense additionnelle à l'enveloppe des incidences au montant de 115 211,53 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération :	*Acte mixte*

20.25 *Service des ressources humaines , Direction stratégie_talents_diversité_équité et inclusion - 1235138002*

Exercer la première option de renouvellement d'une année et autoriser une dépense additionnelle estimée à 919 213,60 $, taxes incluses, pour des services professionnels de conception et de production de solutions de formation en ligne dans le cadre de trois ententes-cadres conclues avec Novaconcept et Alia Conseil (CG22 0040), majorant ainsi le montant total des ententes-cadres de 1 830 660,69 $, taxes incluses, à 2 749 874,29 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération :	*Acte mixte*

20.26 *Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1237016002*

Accorder un soutien financier maximal de 20 394 860 $ aux six organismes du réseau PME MTL, pour les années 2024, 2025 et 2026, afin de consolider l'offre de soutien technique dédiée aux entrepreneurs / Approuver les projets de convention à cet effet

Compétence d'agglomération :	*Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise*

30 – Administration et finances

30.01 *Service des ressources humaines , Direction rémunération globale et systèmes d'information R.H. - 1230314001*

Adopter la politique de financement du Régime de retraite des policiers et policières de la Ville de Montréal

Compétence d'agglomération :	*Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants*

30.02 *Service du développement économique - 1238798003*

Autoriser la modification à la répartition de 15 M$ reçue du ministère de l'Économie et de l'Innovation et de l'Énergie du Québec pour le plan de relance I du centre-ville afin qu'une somme de 194 564 $ soit de la compétence de la ville centre

Compétence d'agglomération :	*Acte mixte*

30.03 *Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports - 1236860001*

Adopter la Stratégie de mise en valeur du Grand parc de l'Ouest

Compétence d'agglomération :	*Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé*

30.04 *Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1239778001*

Approuver une transaction partielle hors cour et un projet de promesse bilatérale intervenus entre la Ville de Montréal et Rosemary Lafrenière dans laquelle la Ville de Montréal s'engage à acquérir les trois lots vacants lui appartenant et portant les numéros 1 456 704, 1 456 705 et 1 456 725 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, et ce, à un prix de vente correspondant à la juste valeur marchande qui sera déterminée par la Cour supérieure ou à défaut, par un arbitre privé

Compétence d'agglomération :	*Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé*

42 – Adoption de règlements

42.01 *Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1236898001*

Adoption - Règlement modifiant le Règlement sur la subvention à la réalisation de logements coopératifs et à but non lucratif (AccèsLogis Montréal) (02-102)

Compétence d'agglomération : *Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri*

42.02 *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1237211016*

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 40 940 000 $ afin de financer la réalisation des travaux d'aménagement du Lien de l'Ouest

Compétence d'agglomération : *Transport collectif des personnes*

42.03 *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1237211018*

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 59 602 000 $ pour le financement des travaux d'aménagement et de réaménagement de pistes cyclables dans le cadre du projet de la Véloroute

Compétence d'agglomération : *Transport collectif des personnes*

42.04 *Service de police de Montréal , Direction des services corporatifs - 1237026004*

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 8 495 000 $ afin de financer l'acquisition d'équipements de protection spécialisés dans le cadre des programmes de gestion de la désuétude des équipements du SPVM

Compétence d'agglomération : *Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants*

42.05 *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1237211014*

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 20 736 000 $ pour le financement de travaux municipaux connexes au prolongement de la ligne bleue du métro

Compétence d'agglomération :	*Transport collectif des personnes*

42.06 *Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports - 1238168008*

Adoption - Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'agglomération sur la délégation de pouvoirs du conseil d'agglomération au comité exécutif relatif à l'exercice du droit de préemption aux fins de parc régional (RCG 19-003)

Compétence d'agglomération :	*Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé*

42.07 *Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1237016003*

Adoption - Règlement établissant le programme d'aide financière visant le développement de projets d'affaires d'entreprises montréalaises 2024-2025

Compétence d'agglomération :	*Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise*

42.08 *Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1237016004*

Adoption - Règlement modifiant le Règlement établissant le programme d'aide financière visant le développement de projets d'affaires d'entreprises montréalaises (RCG 19-017) et modifiant le Règlement établissant le programme d'aide financière visant le développement de projets d'affaires d'entreprises montréalaises 2023 (RCG 23-005)

Compétence d'agglomération :	*Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise*

42.09 *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1233422003*

Adoption - Règlement de contrôle intérimaire relatif à la protection des milieux humides

Compétence d'agglomération :	*Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé*

51 – Nomination / Désignation

51.01 *Saint-Léonard , Bureau du directeur d'arrondissement - 1233022023*

Nomination au conseil d'administration de PME MTL Est-de-l'Île

Compétence d'agglomération :	*Élément du développement économique qu'est tout centre local de développement*