

## Séance ordinaire du comité exécutif du mercredi 25 octobre 2023

### ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

#### 10 – Sujets d'ouverture

**10.001** Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

## 20 – Affaires contractuelles

**20.001** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1239735003

Accorder un contrat à la firme Broyage RM Inc. pour le chargement, le transport et la valorisation des résidus d'arbres (bois) entreposés au Complexe Environnemental Saint-Michel - Dépense totale de 349 753,96 \$, taxes incluses (contrat : 269 041,50 \$ + contingences : 40 356,23 \$ + variation de quantités : 40 356,23 \$) - Appel d'offres public 23-20148 - (2 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération* : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

**20.002** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1237567023

Accorder un contrat à Précisions Provençal inc., pour la fourniture et aménagements de boîtes en aluminium pour l'activité « métiers spécialisés » sur des châssis de camion fournis par la Ville - Dépense totale de 641 124,52 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 23-19981 - (3 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération* : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

**20.003** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1237157009

Exercer la première option de prolongation de douze (12) mois, à compter du 1er février 2024 et autoriser une dépense additionnelle de 59 272,30 \$ taxes incluses, pour un service d'entretien, d'inspection et d'essai des dispositifs anti-refoulement (DAR) de divers bâtiments de la Ville de Montréal, dans le cadre du contrat accordé à la firme Mécanicaction inc. (CG21 0012), majorant ainsi le montant total de la dépense de 155 946,05 \$ à 215 218,35 \$ taxes incluses

*Compétence d'agglomération* : Acte mixte

**20.004** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1237157008

Exercer la première option de prolongation de douze (12) mois, à compter du 1er janvier 2024, et autoriser une dépense additionnelle de 298 584,12 \$, taxes incluses, pour un service d'inspection et d'entretien des systèmes d'alarme incendie et des systèmes d'extinction automatique (gicleurs) de divers bâtiments de la Ville de Montréal, dans le cadre des contrats accordés aux firmes Guard-X inc. pour le lot n°1 (CE20 2056) et à Prévention Incendie Safety First inc., pour le lot n°2 (CE20 2056), majorant ainsi le montant total des contrats de 717 767,54 \$ à 1 016 351,66 \$, taxes incluses

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.005** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la gestion et planification des immeubles , Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1237157007

Exercer l'option de prolongation de douze (12) mois, à compter du 1er janvier 2024, et autoriser une dépense additionnelle de 76 763,96 \$ taxes incluses, pour un service d'inspection et d'entretien des systèmes d'alarme incendie de divers bâtiments de la Ville de Montréal, dans le cadre du contrat accordé à la firme Protection Incendie Troy Ltée (CE21 0484), majorant ainsi le montant total de la dépense de 223 734,74 \$ à 300 498,70 \$ taxes incluses

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.006** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1237567021

Conclure des ententes-cadres avec Les Contrôles Véhiculaires Protek inc. pour la fourniture et installation d'aménagements préfabriqués pour fourgons métiers dans des camions fournis par la Ville pour les lots 1,2 et 3 (Montant estimé des ententes : 4 198 322,45 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 23-19854 - (3 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.007** Contrat de services professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1239057016

Accorder un contrat à la firme CIMA+ s.e.n.c. pour la fourniture de services professionnels pour un chargé de projet spécialisé en coordination de chantier pour le projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville de Montréal, pour une période de six (6) mois, avec une (1) option de prolongation de six (6) mois - Dépense totale de 105 457,02 \$, taxes incluses (contrat : 91 701,76 \$ + contingences : 13 755,26 \$) - Appel d'offres public 23-20050 (1 soumissionnaire)

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.008** Contrat de services professionnels

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1237091001

Autoriser une dépense de 227 650,50 \$, taxes incluses en faveur de la Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada (CN) pour la conception et la préparation des documents d'appel d'offres, dans le cadre du projet de réfection du pont ferroviaire au-dessus de la rue Wellington, entre les rues Congrégation et de la Sucrierie, dans l'arrondissement du Sud-Ouest

**20.009** Entente

CG Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1239502001

Approuver l'addenda 1 à l'Entente relative au Fonds d'investissement PME MTL entre la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation et la Ville de Montréal (CG21 0570) / Approuver les addendas aux ententes de délégation intervenues entre la Ville de Montréal et les six (6) organismes PME MTL, conditionnellement à l'approbation par la ministre des Affaires municipales de l'addenda 1 à l'Entente relative au Fonds d'investissement PME (CG21 0150) / Autoriser les amendements à la politique d'investissement commun du fonds PME MTL / FLS touchant principalement à la grille du taux d'intérêt sur les prêts aux entreprises octroyés dans le cadre du fonds PME MTL

*Compétence d'agglomération :* Élément du développement économique qu'est tout centre local de développement

**20.010** Entente

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1228848022

Approuver une entente de partage des images des caméras de circulation de la Ville de Montréal ainsi que de partage de données d'exploitation et de gestion des déplacements entre la Société de transport de Montréal (STM) et la Ville de Montréal

*Compétence d'agglomération :* Transport collectif des personnes

**20.011** Immeuble - Location

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1239491002

Approuver le projet de convention établissant les modalités et les conditions de location de plateaux du Complexe sportif Claude-Robillard entre la Ville de Montréal et Académie de baseball Canada (ABC) jusqu'au 30 avril 2024 / Autoriser la réception de la somme estimée de 25 013,07 \$, taxes incluses, à cette fin / Autoriser un soutien technique d'une valeur de 44 059,20 \$ à l'organisme

**20.012** Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1239576003

Accorder un soutien financier totalisant 215 000 \$ ainsi qu'un soutien technique estimé à 100 000 \$ à l'organisme L'Auguste Théâtre pour la tenue de la 29e édition du Festival Noël dans le parc qui aura lieu du 8 au 31 décembre 2023 / Approuver le projet de conventions à cet effet

**20.013** Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1238298005

Accorder un soutien financier non récurrent de 192 000 \$ à la Commission de développement économique des Premières Nations du Québec et du Labrador afin de réaliser le projet Soutien à l'entrepreneuriat pour les Autochtones évoluant à Montréal / Approuver un projet de convention à cet effet

*Compétence d'agglomération :* Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

**20.014** Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1238973006

Accorder une contribution financière maximale et non récurrente de 40 000 \$ à Coopérative la Guilde du jeu vidéo pour réaliser le Montreal international game summit (MIGS), du 8 au 9 novembre 2023 / Approuver un projet de convention à cet effet

*Compétence d'agglomération :* Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

## 30 – Administration et finances

**30.001** Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service du développement économique, Direction Entrepreneuriat - 1239502002

Approuver le Rapport annuel d'activités pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2022 relatif au Fonds Régions et Ruralité Volet 2 - Soutien à la compétence de développement local et régional

*Compétence d'agglomération* : Élément du développement économique qu'est tout centre local de développement

**30.002** Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service des affaires juridiques - 1233302003

Approuver la demande à parvenir au ministre de la Justice d'entreprendre le processus nécessaire au lancement d'un avis de sélection aux candidats et candidates à la fonction de juge à la cour municipale de la Ville de Montréal

*Compétence d'agglomération* : Cour municipale

**30.003** Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports, Direction des sports - 1235978006

Accepter, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal (RLQ, c. C-11.4), les services de la Division des services techniques et du soutien logistique aux installations du Bureau de projets et du développement des services aux citoyens de l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, du 1er janvier au 31 décembre 2024

**30.004** Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service du greffe - 1239579002

Approuver les prévisions budgétaires et la grille des tarifs de rémunération du personnel électoral aux fins de la tenue de l'élection partielle du 17 décembre 2023 visant à combler la vacance au poste de mairesse ou maire de l'arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève / Autoriser une dépense de 350 000 \$ pour la tenue de l'élection partielle

**30.005** Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1239902004

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur l'eau, l'environnement, le développement durable et les grands parcs sur son document intitulé « Feuille de route Vers des bâtiments montréalais zéro émission dès 2040 : rapport et recommandations »

**30.006** Administration - Nomination de membres

CE Direction générale , Bureau des relations internationales - 1238816003

Approuver la nomination de Monsieur Frantz Saintelémy à titre de coprésident du Conseil consultatif de l'Ordre de Montréal pour un mandat de quatre ans

## 40 – Réglementation

### 40.001 Règlement - Urbanisme

CM Anjou , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1237077017

Adopter, sans changement, un Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047), afin d'agrandir l'aire d'affectation « Secteur résidentiel » à même le « Secteur d'emplois » pour la propriété située au 6900-7000, boulevard Louis-H.-La Fontaine - lots 4 594 306 et 4 594 307 du cadastre du Québec

### 40.002 Règlement - Adoption du premier projet

CM Direction générale , Direction générale adjointe - Qualité de vie - 1238856001

Adopter le Règlement sur les émissions de gaz à effet de serre des nouveaux bâtiments

### 40.003 Règlement - Urbanisme

CM Anjou , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1238770005

Adopter, en vertu du paragraphe 3 de l'article 89 de la Charte de la Ville de Montréal, le Règlement autorisant l'agrandissement du bâtiment commercial situé au 7500, boulevard des Galeries-d'Anjou afin d'ajouter de l'habitation ainsi que mandater l'Office de consultation publique de Montréal (OCPM) afin qu'il tienne les assemblées de consultation publique requises



## 60 – Information

**60.001** Dépôt

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1239600013

Prendre acte du rapport des décisions déléguées rendues, par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière (SSI), relatif aux contrats de location et d'aliénation d'immeubles conclus, du 1er au 30 septembre 2023, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004) et de l'article 26 de l'annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4)

## 70 – Autres sujets

**70.001** Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance