

Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 6 décembre 2021 à 19 h

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Ouverture de la séance
- 10.02** Période de questions du public
- 10.03** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.04** Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 4 octobre 2021 à 19 h, du procès-verbal de la séance extraordinaire du 22 novembre 2021 à 9 h 30, du procès-verbal de la séance extraordinaire du 25 novembre 2021 à 19 h ainsi que du procès-verbal de la séance extraordinaire du 1^{er} décembre 2021 à 13 h.
- 10.05** Adopter le calendrier établissant la date et l'heure du début des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2022.
- 10.06** Prendre acte du dépôt des déclarations d'intérêts pécuniaires des conseillers d'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, Madame Louise Leroux et Monsieur Chahi Tarakjian, conformément à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.
- 10.07** Adopter la motion des arrondissements appuyant la déclaration adoptée à l'unanimité par le conseil municipal le 23 août 2021, reconnaissant ainsi toute l'importance du loisir public à Montréal.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Offrir au conseil municipal, en vertu du 2^e alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (R.L.R.Q., c. C-11.4), que l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro prenne en charge la conception, la coordination et la réalisation des travaux de réfection de trottoirs sur diverses rues artérielles de l'arrondissement Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme de maintien des infrastructures - Réfection mineure de trottoirs. Autoriser le paiement d'une somme de 160 000 \$, taxes incluses et imputer cette dépense assumée entièrement par la Direction de la mobilité conformément aux informations financières contenues au sommaire décisionnel.
- 20.02** Octroyer le contrat 21-18951 à Tessier Récréo-Parc inc. pour le montant de sa soumission, soit : 97 444 \$, taxes incluses pour la fourniture et la livraison de jeux d'eau au parc de Deauville dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et autoriser une dépense maximale de 117 638,05 \$, taxes incluses, dont 112 036,24 \$, taxes incluses pour le contrat de l'entrepreneur et 5 601,81 \$, taxes incluses, pour les contingences.
- 20.03** Octroyer le contrat 21-18925 à Techsport inc. pour le montant de sa soumission, soit : 635 380 \$, taxes incluses, pour la fourniture, la livraison et l'installation des équipements de jeu pour les enfants de 2 à 5 ans, de 5 à 12 ans et de 12 à 15 ans au parc de Deauville dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et autoriser une dépense maximale de 767 054,57 \$, taxes incluses, dont 730 528,16 \$, taxes incluses, pour le contrat de l'entrepreneur et 36 526,41 \$, taxes incluses, pour les contingences.

- 20.04** Accorder le contrat SP-2021-08 au soumissionnaire conforme Agence de planification urbaine et régionale (APUR), ayant obtenu le plus haut pointage final, au montant de sa soumission, pour une somme maximale de 61 546,12 \$, taxes incluses, pour l'élaboration d'un Programme particulier d'urbanisme de planification détaillée du secteur du boulevard Saint-Charles dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et autoriser une dépense totale de 70 778,04 \$, taxes incluses, qui couvre le contrat de l'entrepreneur (61 546,12 \$, taxes incluses) et les contingences de 15 % (9 231,92 \$, taxes incluses).
- 20.05** Annuler le processus d'appel d'offres pour le projet SP-2021-12 pour des services professionnels pour préparer un plan intégré de contrôle et d'atténuation des risques associés aux crues (inondations) printanières dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, le prix était trop élevé par rapport à l'estimation interne.
- 20.06** Rejeter les soumissions de l'appel d'offres public 21-18813 pour le service de nettoyage et d'inspection télévisée des conduites d'égouts incluant le transport et la disposition des résidus pour la période du 16 septembre 2021 au 31 décembre 2023 pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, compte tenu que la dépense pour cette activité est sous la gouverne de la Direction des réseaux d'eau. Étant donné que ce service est incapable de garantir les sommes nécessaires à l'octroi de ce contrat pour l'année 2022 et suivantes, la direction des Travaux publics ne peut pas octroyer le contrat 21-18813.

30 – Administration et finances

- 30.01** Reddition financière au montant de 272 299,35 \$ pour la période du 28 août au 29 octobre 2021.

40 – Réglementation

- 40.01** Adoption du règlement CA29 0130 sur la tarification de divers biens, activités et services municipaux pour l'exercice financier 2022.
- 40.02** Adoption du règlement CA29 0131 concernant la taxe relative aux services pour l'exercice financier 2022.
- 40.03** Premier projet de résolution pour le PP-2021-005 visant à accorder, pour l'emplacement identifié comme étant le lot 1 388 636 du cadastre du Québec, situé au 10406, boulevard Guin Ouest, l'autorisation d'occuper le bâtiment à des fins résidentielles d'un maximum de 3 logements, et ce, nonobstant toute disposition contraire inscrite au règlement de zonage CA29 0040.
- 40.04** Accepter l'offre du Conseil municipal, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (R.L.R.Q., c. C-11.4), concernant la prise en charge par le Bureau de la transition écologique et de la résilience, la gestion des permis ainsi que la gestion de registres d'utilisation des pesticides en lien avec l'application du Règlement sur la vente et l'utilisation des pesticides (21-041).
- 40.05** Approuver l'opération cadastrale créant les lots 6 450 507 et 6 450 508 au 86, rue Deslauriers (lot existant 1 899 988), sous la minute 17231, préparée par l'arpenteur-géomètre Frédérick Brisson, et accepter dans le cadre de l'émission du permis de lotissement, le paiement au montant de 36 200\$ comme frais de parc selon le règlement numéro 17-055 relatif à la cession pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de la ville de Montréal.
- 40.06** P.I.I.A. - Construction d'un nouveau bâtiment unifamilial isolé de deux étages, au 6, 13^e Rue - Lot 1 390 018.
- 40.07** P.I.I.A. - Construction d'un nouveau bâtiment unifamilial isolé de deux étages au 84, rue Deslauriers - Lot projeté 6 450 508.
- 40.08** P.I.I.A. - Construction d'un nouveau bâtiment unifamilial isolé de deux étages au 88, rue Deslauriers - Lot projeté 6 450 507.
- 40.09** Approuver les procès-verbaux du comité de signalisation et sécurité routière du 23 septembre et du 21 octobre 2021.

51 – Nomination / Désignation

- 51.01** Approuver le renouvellement de Monsieur Tony Lucadamo à titre de membre et vice-président pour le comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour une période de deux (2) ans.
- 51.02** Approuver la nomination du président, M. Benoit Langevin, conseiller de ville pour le comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour une période de deux (2) ans.

61 – Dépôt

- 61.01** Prendre acte du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 6 octobre 2021.

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance