



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du mardi 5 octobre 2021  
à 19 h**

à huis clos

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

- 10.01** Période de questions du public
- 10.02** Période de questions des membres du conseil
- 10.03** Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 5 octobre 2021, à 19 h
- 10.04** Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 7 septembre 2021, à 19 h

**20 – Affaires contractuelles**

- 20.01** Accorder un soutien financier de 5 300 \$ à la Maison de jeunes le Chemin faisant afin de réaliser le projet « Parcourons l'Halloween, Anjou 2021 », dans le cadre du Fonds Diversité et Inclusion sociale en faveur des enfants et des familles vulnérables, édition 2021-2022 - Approuver un projet de convention à cet effet
- 20.02** Accorder un soutien financier au montant de 14 132 \$ au Service d'aide communautaire Anjou inc., pour la réalisation du projet « Intervenant jeunesse École », dans le cadre de l'édition 2021 du Programme d'intervention de milieu pour les jeunes 12-30 ans (PIMJ) - Approuver le projet de convention à cet effet
- 20.03** Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal - Arrondissement d'Anjou loue de la Fabrique de la Paroisse de Notre-Dame d'Anjou, un terrain désigné comme étant une partie du lot 1 113 632 du cadastre du Québec, d'une superficie totale de 3 598,6 m<sup>2</sup>, situé au 8200 place de l'Église à Anjou, et ce, à des fins de jardin communautaire, pour une durée de 10 ans, commençant le 1er mars 2022, avec deux périodes de renouvellement de 5 ans, pour un loyer total de 80 482,50 \$, taxes incluses
- 20.04** Accorder un soutien financier au montant de 31 113 \$ à la table de quartier « Concertation Anjou », pour la période du 1er avril 2021 au 31 mars 2022, conformément aux paramètres du programme de l'Initiative montréalaise de soutien au développement social local - Approuver un projet de convention à cet effet

**30 – Administration et finances**

- 30.01** Prendre acte du rapport des décisions déléguées, de la liste des bons de commande approuvés, des demandes de paiement et des virements budgétaires ainsi que des achats par carte de crédit pour la période comptable 1er au 31 août 2021
- 30.02** Approbation du réaménagement des sommes des comptes de surplus de gestion l'arrondissement d'Anjou établies à 4 125 359,29 \$
- 30.03** Autoriser la réaffectation des crédits au montant de 5 062,97 \$, taxes incluses, en provenance des contingences vers les incidences, dans le cadre du contrat accordé à la compagnie Pavages Métropolitain Inc., pour les travaux de réaménagement de la cour des travaux publics de l'arrondissement d'Anjou (contrat 2021-08-TR)

## 40 – Réglementation

- 40.01** Approuver, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'implantation de deux enseignes au sol pour le service à l'auto, portant à trois le nombre d'enseignes au sol sur le terrain situé au 9201, boulevard Métropolitain Est - lot 2 575 567 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.02** Approuver, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'implantation de deux enseignes au sol pour le service à l'auto, portant à trois le nombre d'enseignes au sol sur le terrain situé au 7950, boulevard Henri-Bourassa Est- lot 1 004 013 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.03** Approuver, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une demande de dérogation mineure afin d'autoriser une allée d'accès d'une largeur de six mètres pour le bâtiment situé au 7100, avenue de Montpensier, lot 1 114 173 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.04** Approuver, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'implantation de deux enseignes au sol pour le service à l'auto, portant à trois le nombre d'enseignes au sol sur le terrain situé au 6270, boulevard Louis-H.-La Fontaine - lot 1 005 116 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.05** Approuver, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'occupation, en cour arrière, d'équipements essentiels au fonctionnement de l'établissement, l'aménagement d'une aire de stationnement à moins de 4,5 mètres de la ligne avant et sans aménagement paysagers, l'aménagement de deux allées d'accès ayant une largeur supérieure à 8,5 mètres et l'utilisation de plus de cinq matériaux de revêtement extérieurs différents pour l'ensemble du bâtiment et plus de trois matériaux de revêtement extérieur pour chaque façade pour le 9400, boulevard Métropolitain Est
- 40.06** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à la modification de la façade principale pour le bâtiment commercial situé au 7077, rue Beaubien Est
- 40.07** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à la modification d'une façade faisant face à la voie publique pour une habitation unifamiliale située au 7650, avenue du Mail - relativement à la demande de certificat d'autorisation 3003047944 datée du 11 août 2021
- 40.08** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à un projet de nouvelle construction pour un bâtiment institutionnel situé au 9400, boul. Métropolitain Est
- 40.09** Édicter, en vertu du Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement d'Anjou (1333), une ordonnance visant à modifier la signalisation sur rue, à la suite des recommandations formulées par le comité de circulation lors de sa rencontre tenue le 31 août 2021
- 40.10** Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement d'Anjou (1333) », afin de modifier le nombre d'heures consécutives pendant lesquelles un véhicule peut être stationné sur une rue ou une place publique du lundi au vendredi inclusivement
- 40.11** Donner avis de motion du règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin de modifier l'Annexe B - Plan de zonage
- 40.12** Adopter, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA 138), un second projet de résolution visant à autoriser un commerce de vente en gros avec les aménagements et équipements nécessaires au bon fonctionnement de l'établissement au 7373, rue Bombardier, sur le lot 1 004 196
- 40.13** Adopter le premier projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin de modifier l'Annexe B - Plan de zonage

- 40.14** Adopter le règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCA 50) » (RCA 50-11), pour autoriser la conclusion d'ententes de prêt de locaux et de fourniture de services d'une durée maximale de 3 ans et ajouter la définition du terme « fonctionnaire de niveau 1 »
- 40.15** Adopter le règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les tarifs (exercice financier 2021) (RCA 154) » (RCA 154-2), afin d'abolir les frais de retard pour les abonnés des Bibliothèques de Montréal à compter du 6 octobre 2021 - Autoriser l'amnistie des frais de retard des abonnés de la bibliothèque aux Bibliothèques de Montréal en date du 6 octobre 2021
- 40.16** Adopter le règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant la paix, le bon ordre et les nuisances (1607) » (RCA 1607-20), afin d'ajouter des dispositions relatives aux arbres nuisibles sur le domaine privé
- 40.17** Adopter le règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) » (RCA 40-43), afin de modifier certaines dispositions relatives aux arbres, talus, auvents et marquises
- 40.18** Adopter le règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) » (RCA 40-44), afin de modifier certaines dispositions relatives à une remise de jardin

## **60 – Information**

- 60.01** Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission des travaux publics tenue le 31 mai 2021
- 60.02** Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission des services administratifs, des relations avec les citoyens et du greffe tenue le 1<sup>er</sup> juin 2021
- 60.03** Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission de la culture, des sports, des loisirs et du développement social, tenue le 2 juin 2021
- 60.04** Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement d'Anjou tenue le 3 mai 2021
- 60.05** Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement d'Anjou tenue le 31 mai 2021
- 60.06** Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement d'Anjou tenue le 5 juillet 2021
- 60.07** Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement d'Anjou tenue le 30 août 2021
- 60.08** Dépôt des avis du comité consultatif d'urbanisme (CCU) de l'arrondissement d'Anjou émises lors de leur réunion tenue le 4 octobre 2021, pour les dossiers à l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement du 5 octobre 2021

## **70 – Autres sujets**

- 70.01** Levée de la séance ordinaire du mardi 5 octobre 2021