



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 1er septembre 2021**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la gestion et de la planification immobilière, Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1217157012

Conclure une entente-cadre avec la firme Astro extermination (9291-1130 Québec inc.) pour la fourniture d'un service d'exterminateur pour une période de 36 mois, avec possibilité de deux prolongations de 12 mois chacune, pour environ 400 immeubles et installations entretenus par le Service de la gestion et de la planification immobilière - Dépense totale de 248 390,85 \$ taxes incluses (contrat: 215 992,04 \$ + contingences : 32 398,81 \$) - Appel d'offres public no 21-18720 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de l'environnement, Direction de la gestion des matières résiduelles - 1218501001

Accorder un contrat à la firme Vidolo Excavations Ltée, pour la fourniture et le transport de conteneurs de matières résiduelles dans les arrondissements Rosemont-La Petite-Patrie, Saint-Laurent et Saint-Léonard - Dépense totale de 281 158,12 \$, taxes incluses (contrat: 218 755 \$ + contingences, Indexation, ajustement de carburant et taxes : 62 403,12 \$) - Appel d'offres public 21-18639 - trois (3) soumissionnaires

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers - 1215382012

Conclure une entente-cadre avec Pneus Métro inc. pour l'acquisition de chenilles en caoutchouc pour véhicules Prinoth, pour une période de trois (3) ans avec deux (2) options de prolongation de douze (12) mois chacune (Montant estimé de l'entente : 861 751,99 \$, taxes incluses (contrat: 749 349,56 \$ + contingences: 112 402,43 \$)) - Appel d'offres public 21-18604 - (2 soumissionnaires)

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service des ressources humaines, Direction rémunération globale et systèmes d'information R.H. - 1212942001

Exercer la première option de prolongation, et autoriser une dépense additionnelle approximative de 102 453,71 \$, taxes incluses, pour la fourniture de services d'impression, d'insertion, d'expédition, de fourniture de papeterie et d'enveloppes pour le Service des ressources humaines pour une période de 12 mois, soit du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2022, dans le cadre du contrat accordé à 9248-5523 Québec inc. (DXP Postexperts) (CE 18 1440), majorant ainsi le montant total du contrat de 307 361,13 \$ à 469 814,84 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers - 1215382016

Accorder un contrat à Fortier Auto (Montréal) Ltée, pour la fourniture de camionnettes 4X2 à cabine d'équipe six (6) places - Dépense totale de 1 643 618,21 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 21-18761 - (4 soumissionnaires)

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la gestion et de la planification immobilière, Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1217157009

Exercer la première option de prolongation de contrat pour le lot 5 pour une période de 12 mois à compter du 1er janvier 2022, et autoriser une dépense additionnelle totale de 52 940,56 \$, taxes incluses (coût du contrat : 46 035,27 \$ + contingences : 6 905,29 \$), pour le service d'entretien d'équipements de transport vertical, dans le cadre du contrat accordé à la firme Ascenseurs Néoservices inc, (CE18 1437) majorant ainsi le montant total du contrat de 152 674,39 \$ à 205 614,95 \$ taxes et contingences incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la gestion et de la planification immobilière, Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1217157007

Exercer la première option de prolongation de contrat pour une période de 12 mois à compter du 1er janvier 2022 et autoriser une dépense additionnelle de 115 631,14 \$, taxes incluses, pour le service d'entretien des génératrices d'urgence des lots 1 et 2, dans le cadre du contrat accordé à la firme les Entreprises électriques L.M. inc (CE18 1570), majorant ainsi le montant total du contrat de 333 466,72 \$ à 449 097,86 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.008 Contrat de services professionnels

CM Service du développement économique, Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1210154004

Accorder un contrat de gré à gré à l'OBNL Atelier Entremise, pour la réalisation d'un mandat de gestion du projet d'occupation transitoire de l'immeuble situé au 505, boulevard De Maisonneuve Est, pour une durée visée de 36 mois, pour une somme maximale de 314 310,38 \$, taxes incluses

20.009 Contrat de services professionnels

CG Service de la culture , Direction du développement culturel - 1217959003

Accorder un contrat à la firme Merlicht pour des services professionnels spécialisés en muséologie pour la conception, la scénarisation et le design de l'exposition permanente dans le cadre du projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville de Montréal - Dépense totale de 172 211,57 \$, taxes incluses (contrat : 149 749,19 \$ + contingences : 22 462,38 \$) - Appel d'offres public 21-18904 (3 soumissionnaires, 1 conforme)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.010 Entente

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1217722005

Approuver le projet de protocole d'entente entre la Ville de Montréal et la Fondation de l'Hôpital St. Mary's relativement aux conditions d'accueil du don d'une oeuvre d'art public à l'occasion du 100e anniversaire de la reconnaissance de la profession infirmière

20.011 Entente

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité - 1218480002

Approuver un projet d'addenda modifiant l'entente-cadre intervenue entre la Ville de Montréal et le Bureau du taxi de Montréal (CG20 0685)

Compétence d'agglomération : Transport collectif des personnes

20.012 Immeuble - Location

CM Service de la gestion et de la planification immobilière , Direction - Transactions immobilières - 1216025008

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à 9319-4322 Québec inc. (Pub Brewskey), pour une période de 10 ans, à compter du 1er septembre 2021, les locaux 150, 175 et C-20 situés dans l'immeuble sis au 350, rue Saint-Paul Est (Marché Bonsecours), à Montréal, d'une superficie de 10 077 pi², à des fins de restauration, pub, espace de brassage et boulangerie, moyennant un loyer total de 3 051 232,75 \$, excluant les taxes, le tout selon les termes et conditions prévus au projet de bail

20.013 Immeuble - Location

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1215978003

Accorder un prêt de local au TAZ, centre multidisciplinaire et communautaire faisant aussi affaire sous Le TAZ, à titre gratuit, pour la gestion de l'installation sportive située au 8931, avenue Papineau, jusqu'au 31 décembre 2026 / Approuver un projet de convention à cette fin / Le montant total de la subvention pour la durée de l'entente (5 ans) est de 175 000 \$, avant taxes

20.014 Immeuble - Location

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1215978005

Approuver le projet de convention établissant les modalités et les conditions de location de l'espace restaurant du TAZ entre la Ville de Montréal et le TAZ, centre multidisciplinaire et communautaire, pour la période du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2026/ Autoriser la réception de la somme évaluée à 37 366,90 \$, taxes incluses à cette fin.

20.015 Immeuble - Location

CM Service de la gestion et de la planification immobilière , Direction - Transactions immobilières - 1214069002

Approuver le projet de modification de bail par lequel la Ville et Gestion Saint-Laurent Angus Inc., souhaite apporter des modifications au bail intervenu entre les deux parties le 19 décembre 2016 (CM 16 1446) afin, entre autres, d'augmenter la portée des travaux d'améliorations locatives et de modifier l'emplacement des enseignes extérieures du Centre des mémoires montréalaises, situées au 2e étage, de l'immeuble localisé au 1 200 boulevard Saint-Laurent / Autoriser une dépense additionnelle de 4 789 066,33 \$ taxes incluses pour couvrir les coûts des travaux d'aménagement

20.016 Immeuble - Location

CM Service de la gestion et de la planification immobilière , Direction - Transactions immobilières - 1218042005

Approuver la convention de prolongation du bail par laquelle la Ville loue à Telus Communications Inc., pour une période additionnelle de cinq (5) ans, soit du 1er décembre 2022 jusqu'au 30 novembre 2027, à des fins de télécommunications, un terrain connu comme étant le site du dépôt à neige dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, situé au sud du boulevard Gouin et à l'ouest de l'avenue du Château-Pierrefonds, ayant une superficie approximative de 525 m², constitué du lot 5 042 357 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal et ce, pour un loyer total de 149 182 \$, excluant les taxes

20.017 Subvention - Contribution financière

CE Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1217883001

Accorder un soutien financier de 81 582 \$ à la Société du parc Jean-Drapeau pour pallier les dépenses encourues suite à l'annulation des Week-ends du monde au parc Jean-Drapeau en juillet 2021

20.018 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1217956003

Accorder une contribution financière non récurrente de 1 000 000 \$ à l'Office des congrès et du tourisme du grand Montréal sur une période allant de 2021 à 2022 afin de réaliser un projet de structuration de la gastronomie montréalaise et amorcer la mise en œuvre d'un plan de développement stratégique du secteur dans le cadre de la mise en œuvre du plan de relance en développement économique - phase 2 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.019 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.020 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1218031002

Accorder un soutien financier non récurrent de 100 000 \$ à la Chambre de commerce de l'Est de Montréal afin de soutenir les trois premières années du projet Les Rendez-vous de l'Est / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.021 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité - 1218514001

Accorder un soutien financier non récurrent de 12 500\$ à l'organisme Vivre en ville dans le cadre du cinquième Rendez-vous Collectivités viables qui se tiendra les 6 et 7 octobre 2021 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.022 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1218369003

Accorder deux (2) contributions financières non récurrentes totalisant 750 000 \$ à la Société des arts technologiques pour la réalisation d'activités structurantes et la mise à niveau de ses équipements / Approuver deux (2) projets de conventions à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.023 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1219151003

Accorder une contribution financière non-récurrente de 600 000 \$ à MTL24/24 pour dynamiser le développement économique des nuits de la métropole sur une période de 3 ans, de 2021 à 2024/ Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.024 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1218369005

Accorder une contribution financière non récurrente de 850 000 \$ à la Corporation de gestion des marchés publics de Montréal pour la réalisation d'activités structurantes de développement économique pour la période du 27 août 2021 au 31 décembre 2022 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.025 Autres affaires contractuelles

CG Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1218927011

Accorder des prêts totalisant 1 100 000 \$ dans le cadre des Fonds Locaux de solidarité FTQ visant 2 organismes du réseau PME MTL / En garantie de ces prêts, affecter la somme de 1 100 000 \$ sur les surplus liés au transfert des CLD /Approuver les addenda aux Conventions de prêt et cessions de créances intervenues entre la Ville et les 2 organismes visés / Approuver les addenda aux ententes de délégation intervenues entre la Ville et les 2 organismes visés

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1217722004

Autoriser le Service de la culture à tenir un concours par avis public pour l'acquisition d'une oeuvre d'art mural permanente au nouveau chalet du parc Armand-Bombardier dans le cadre du volet 3 du Programme d'art mural / Autoriser une dépense de 21 902,61 \$, taxes incluses, pour la tenue du concours et les dépenses générales du projet

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de l'expérience citoyenne et des communications , Direction de l'expérience citoyenne
- 1213267002

Approuver les projets lauréats de la première édition du Budget participatif de Montréal

30.003 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service de la concertation des arrondissements , Direction des travaux publics - SCA -
1216320006

Autoriser un virement budgétaire de 16,4 M \$ en provenance de la réserve dédiée à l'activité de déneigement vers le budget de fonctionnement du Service de la concertation des arrondissements afin d'assumer des dépenses additionnelles dans le cadre des opérations de déblaiement, d'épandage d'abrasifs, de chargement, de transport de neige, d'élimination de la neige et d'entretien des lieux d'élimination de la neige

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de l'habitation - 1218146003

Édicter une ordonnance en vertu du Règlement sur le programme d'appui à la rénovation de bâtiments multilocatifs (20-005) afin de modifier les loyers abordables et le coût des services fixés à l'annexe A

40.002 Règlement - Adoption

CE Service de l'habitation - 1217252005

Adopter le règlement modifiant le Règlement intérieur du Comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004), aux fins de l'exercice par la Ville de Montréal des pouvoirs aux fins de l'application du Règlement pour une métropole mixte (20-041)

40.003 Règlement - Adoption

CE Direction générale, Cabinet du directeur général - 1215330008

Adopter le Règlement modifiant le Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et aux employés (RCE 02-004) afin de mettre à jour l'annexe A

Compétence d'agglomération : Acte mixte

40.004 Règlement - Adoption

CG Service du développement économique, Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1211179008

Adopter le règlement modifiant le Règlement sur les subventions relatives à la revitalisation des rues commerçantes (programme Réussir@Montréal - Commerce) (RCG 15-082) / Bonifier de 696 000 \$ et redistribuer annuellement l'enveloppe budgétaire du Programme Réussir@Montréal - Commerce / Ajuster la répartition annuelle des crédits du PR@M-Industrie et du PR@M-Commerce de 2022 à 2026 en fonction des nouvelles prévisions

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.005 Règlement - Adoption

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1211179011

Adopter le règlement modifiant le Règlement établissant le programme d'aide à l'accessibilité des commerces (PAAC) (RCG 17-011) / Bonifier de 770 000 \$ et redistribuer annuellement l'enveloppe budgétaire du Programme d'aide à l'accessibilité des commerces (PAAC) / Financer le Programme par les crédits dédiés provenant de la prochaine entente avec le MEI de 2022 à 2024 et, à compter de 2025, par l'utilisation des disponibilités budgétaires libérées par le PR@M-Industrie

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.006 Règlement - Adoption

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1211179007

Adopter le règlement modifiant le règlement sur les subventions relatives à la revitalisation des secteurs commerciaux faisant l'objet de travaux majeurs d'infrastructure (Programme Réussir@Montréal - Artère en chantier) (RCG 15-083) / Bonifier de 2 057 500 \$ et redistribuer annuellement l'enveloppe budgétaire du Programme Réussir@Montréal - Artère en chantier / Ajuster la répartition annuelle des crédits du PR@M-Industrie et du PR@M-Artère en chantier de 2022 à 2024 en fonction des nouvelles prévisions

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.007 Règlement - Emprunt

CG Service des infrastructures du réseau routier , Direction gestion du portefeuille de projets - 1205843005

Adopter un règlement autorisant un emprunt de 160 000 \$ afin de financer les travaux de construction d'une piste multifonctionnelle et le réaménagement d'une intersection dans le cadre du projet de réfection du tunnel Louis-Hippolyte-La Fontaine/ Autoroute 25

Compétence d'agglomération : Planification des déplacements dans l'agglomération

40.008 Règlement - Emprunt

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction gestion du portefeuille de projets - 1205843010

Adopter un règlement autorisant un emprunt de 773 000 \$ pour financer la construction d'un mur antibruit dans le cadre de la réfection du tunnel Louis-Hippolyte-La Fontaine

40.009 Règlement - Emprunt

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1214750002

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 20 000 000 \$ pour financer les travaux du Programme de réaménagement du parc du Mont-Royal

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc du Mont-Royal

40.010 Toponymie

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de l'urbanisme - 1214521010

Nommer la place Oscar-Peterson dans l'espace central de l'avenue McGill College réaménagée, entre le boulevard De Maisonneuve Ouest et la rue Sainte-Catherine Ouest, dans l'arrondissement de Ville-Marie

60 – Information

60.001 Dépôt

CE Service de la gestion et de la planification immobilière , Direction - Transactions immobilières - 1217903009

Prendre acte du rapport sur les décisions déléguées concernant la conclusion de contrats relatifs à la location et aux aliénations d'immeubles, couvrant la période du 1er juillet au 31 juillet 2021, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004)

60.002 Dépôt

CM Direction générale , Direction générale adjointe - Qualité de vie - 1219260001

Prendre acte du dépôt de la Stratégie d'agriculture urbaine 2021-2026 de la Ville de Montréal

60.003 Dépôt

CM Service du greffe - 1210132006

Déposer le rapport d'activités 2020 du Comité Jacques-Viger

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale . Cabinet du directeur général

Levée de la séance