



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 6 juillet 2021
à 19 h
à huis-clos**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Période de questions du public
- 10.02** Période de questions des membres du conseil
- 10.03** Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 6 juillet 2021
- 10.04** Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 1^{er} juin 2021, à 19 h

12 – Orientation

- 12.01** Adopter la phase 1 du Plan local de déplacements (PLD) de l'arrondissement d'Anjou

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Accorder une contribution financière de 12 500 \$ à l'organisme Opération Surveillance Anjou (OSA) pour la mise en oeuvre du Programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine (année 2021) et approuver un projet de convention à cet effet
- 20.02** Accorder une contribution financière de 15 000 \$ à l'organisme « Les YMCA du Québec » pour la réalisation d'un projet d'intervention milieu auprès des jeunes, dans le cadre de la mesure temporaire en sécurité urbaine en lien avec l'impact de la pandémie sur les personnes et les quartiers - Approuver le projet convention à cet effet - Accorder le statut de « partenaire angevin » à l'organisme « Les YMCA du Québec »
- 20.03** Accorder un soutien financier de 16 000 \$ au Service d'aide communautaire Anjou afin de réaliser le projet Jeux de la Rue à Anjou pour l'année 2021, dans le cadre du Fonds

Diversité et Inclusion sociale en faveur des enfants et des familles vulnérables -
Approuver un projet de convention à cet effet

- 20.04** Approuver la convention modifiée avec Service d'aide communautaire Anjou Inc (SAC Anjou, dans le cadre du projet Les aînés bougent à Anjou afin de prolonger la durée du projet
- 20.05** Autoriser une dépense totale de 74 672,13 \$, taxes incluses - Octroyer un contrat de 71 116,31 \$, taxes incluses à Rochester Midland Canada Corporation, pour la fourniture des services et produits spécialisés en traitement d'eau pour les tours de refroidissement des arénas de l'arrondissement d'Anjou, pour une période de cinq ans, plus une option de prolongation d'une année - Appel d'offres public numéro 21-18847 (1 soumissionnaire conforme)
- 20.06** Autoriser une dépense totale de 2 772 002,56 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Octroyer un contrat à Lanco Aménagement Inc. au montant de 2 459 638,33 \$, taxes incluses, pour les travaux de réaménagement du secteur ouest du parc des Roseraies - Appel d'offres public numéro 2021-06-TR (2 soumissionnaires)
- 20.07** Autoriser une dépense totale de 737 598,53 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Octroyer un contrat à Pavages Métropolitain Inc. au montant de 652 742,05 \$, taxes incluses, pour les travaux de réaménagement de la cour des travaux publics de l'arrondissement d'Anjou - Appel d'offres public numéro 2021-08-TR (6 soumissionnaires)

30 – Administration et finances

- 30.01** Prendre acte du rapport des décisions déléguées, de la liste des bons de commande approuvés, des demandes de paiement et des virements budgétaires ainsi que des achats par carte de crédit pour la période comptable du 1^{er} au 31 mai 2021
- 30.02** Autoriser l'affectation des surplus pour un montant de 39 895,25 \$, afin de financer l'acquisition de benne à déchets dans le cadre du contrat octroyé de gré à gré à Saniquip inc., au montant de 43 690,50 \$, taxes incluses
- 30.03** Autoriser une dépense additionnelle de 59 421,74 \$, taxes incluses, à titre de contingences, dans le cadre du contrat accordé à Pavage des moulins Inc., pour les travaux de réfection de la surface du terrain de basketball au parc Lucie-Bruneau et du terrain de tennis au parc Roger-Rousseau, et travaux d'éclairage au parc Roger-Rousseau, majorant la dépense totale de 427 626,52 \$ à 487 048,26\$, taxes incluses (contrat 2021-09-TR)

40 – Réglementation

- 40.01** Refuser, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction d'un solarium à 1,75 mètre de la limite de propriété latérale gauche pour le bâtiment situé au 7793 de l'avenue Bodinier, lot 1 114 265 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal

- 40.02** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à la construction d'un bâtiment résidentiel ainsi que l'aménagement du terrain effectué dans le cadre de ces travaux pour une habitation unifamiliale située au 6461, de l'avenue Baldwin
- 40.03** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à l'agrandissement d'une habitation unifamiliale située au 8241 de la place Vaujourns
- 40.04** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à la modification d'une façade faisant face à la voie publique pour l'habitation unifamiliale située au 7081, avenue du Bois-de-Coulouge
- 40.05** Approuver, conformément au projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (résolution CA21 12123), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif au projet de construction d'un bâtiment résidentiel, avec rez-de-chaussée commercial, situé au 8601, 8605 et 8613, avenue Chaumont
- 40.06** Refuser, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à l'agrandissement d'une habitation unifamiliale située au 8377, place de Croissy
- 40.07** Édicter une ordonnance, en vertu du Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement d'Anjou (1333) et une ordonnance en vertu du Règlement concernant la paix, le bon ordre et les nuisances (1607), afin de permettre la tenue des événements organisés par l'arrondissement d'Anjou pendant les mois de juin, juillet, août, septembre et octobre 2021
- 40.08** Donner un avis de motion du règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin de modifier certaines dispositions relatives aux enseignes
- 40.09** Donner un avis de motion du règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin de modifier certaines dispositions relatives aux arbres, talus, auvents et marquises
- 40.10** Donner un avis de motion du règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40)», afin de modifier certaines dispositions relatives à une remise de jardin
- 40.11** Donner un avis de motion du règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement régissant la démolition d'immeubles (RCA 35) », afin de modifier les dispositions pénales

- 40.12 Donner un avis de motion du règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45) », afin de régir le remplacement de revêtements de toiture en façade
- 40.13 Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant la paix, le bon ordre et les nuisances (1607) », afin d'ajouter des dispositions relatives aux arbres nuisibles sur le domaine privé
- 40.14 Adopter le premier projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin de modifier certaines dispositions relatives aux enseignes
- 40.15 Adopter le premier projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45) », afin de régir le remplacement de revêtements de toiture en façade
- 40.16 Adopter le premier projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin de modifier certaines dispositions relatives aux arbres, talus, auvents et marquises
- 40.17 Adopter le premier projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40)», afin de modifier certaines dispositions relatives à une remise de jardin
- 40.18 Adopter, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA 138), un second projet de résolution visant à autoriser la transformation d'un bâtiment commercial situé au 11200 de la rue Renaude-Lapointe, sur le lot 1 990 140

50 – Ressources humaines

- 50.01 Nommer monsieur Amar Ikhlef à titre de directeur de la Direction des travaux publics de l'arrondissement d'Anjou, à compter du 7 juillet 2021

60 – Information

- 60.01 Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission des services administratifs, des relations avec les citoyens et du greffe tenue le 4 mai 2021
- 60.02 Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission de la culture, des sports, des loisirs et du développement social, tenue le 5 mai 2021
- 60.03 Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission des travaux publics tenue le 3 mai 2021
- 60.04 Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission de l'aménagement urbain et des services aux entreprises tenue le 6 mai 2021

- 60.05** Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement d'Anjou tenue le 12 avril 2021
- 60.06** Dépôt, par la secrétaire d'arrondissement, du procès-verbal de correction et des documents modifiés qui s'y rapportent (résolution CA21 12132)

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance ordinaire du 6 juillet 2021