



Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 9 septembre 2019 à 19 h

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01 Ouverture de la séance
- 10.02 Période de questions du public
- 10.03 Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.04 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 5 août 2019, à 19 h

15 – Déclaration / Proclamation

- 15.01 Honorer madame Teresa Dellar, cofondatrice et directrice générale de la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Île, décédée le 19 août 2019 après un combat courageux contre le cancer.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01 Autoriser l'achat de deux billets au coût total de 1200 \$ pour l'événement « 19^e Bal annuel du Lakeshore » au profit de la Fondation de l'hôpital général du Lakeshore et autoriser certains membres du conseil d'arrondissement à assister à cet événement qui aura lieu le samedi 16 novembre 2019.
- 20.02 Rejeter toutes les soumissions reçues au terme du processus d'appel d'offres sur invitation ST-19-16 pour le projet de fourniture et installation d'un échangeur d'air dans le vestiaire des employés Cols bleus du service des Travaux publics, dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, compte tenu des prix trop élevés par rapport au budget.
- 20.03 Dans le cadre du contrat SP-2015-05, accorder à ANA Architecture inc. une majoration de 1 379,70 \$, taxes incluses, pour les services professionnels en architecture de bâtiment pour le remplacement des portes et des fenêtres des bâtiments municipaux dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, portant le montant total du contrat de 47 835,35 \$, taxes incluses à 49 215,05 \$, taxes incluses.

30 – Administration et finances

- 30.01 Reddition financière au montant de 1 068 951,36 \$ pour la période du 22 juin au 26 juillet 2019.

40 – Réglementation

- 40.01** Adoption du règlement CA29 0040-40 modifiant le règlement CA29 0040 afin d'ajuster les exigences de stationnement dans certains secteurs et de mettre en place des mesures de compensation au nombre minimum de cases requises.
- 40.02** Adoption de la résolution PP-2019-004 visant à autoriser au 17700 à 17704, boulevard Gouin Ouest, sur le lot 1 347 130, l'occupation du bâtiment principal existant par 3 logements au lieu du maximum de 2 logements prescrit au règlement de zonage en vigueur pour la zone H2-3-159 dans laquelle l'immeuble est situé.
- 40.03** Avis de motion - Règlement numéro CA29 0115 sur l'occupation du domaine public par la Communauté Métropolitaine de Montréal pour l'installation de deux stations de mesures limnimétriques sur les lots 1 388 171 (rue Saraguay) et 1 368 665 (rue Marceau) et remplaçant le règlement CA29 0113 et dépôt du projet de règlement.
- 40.04** Dérogation mineure - Étude 3001618896 - 4805, rue de Lucerne - Lot 1 899 902 - Permettre dans la zone H1-8-452, pour un bâtiment unifamilial isolé projeté un empiètement du perron en marge avant de 2,8 m au lieu du maximum autorisé de 1,8 m et un empiètement de l'auvent de la galerie en marge arrière de 3,55 m au lieu du maximum autorisé de 3 m.
- 40.05** Approuver l'opération cadastrale sous la minute numéro 20039 préparée par Benoit Rolland, arpenteur-géomètre, le 11 juin 2019 montrant la création des lots 6 252 501,6 252 502, 6 323 444 et 6 323 445 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, en remplacement des lots 6 219 228, 6 219 229 et 6 219 230 au 4846, 4848 et 4850, rue Millette et accepter le paiement d'une somme compensatoire de 25 895,17 \$ en application du règlement relatif à la cession pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de la Ville de Montréal (17-055).
- 40.06** Approuver l'opération cadastrale sous la minute numéro 5940 préparée par Alain Croteau, arpenteur-géomètre, le 19 février 2018 montrant la création des lots 6 219 650, 6 219 651, 6 219 652 et 6 219 653 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, en remplacement du lot 3 617 234 au 19 350, boulevard Gouin Ouest et accepter le paiement d'une somme compensatoire de 23 888,55 \$ en application du règlement relatif à la cession pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de la Ville de Montréal (17-055).
- 40.07** P.I.I.A.- Remplacement des revêtements des façades d'un bâtiment commercial de restauration d'un étage au 3862, boulevard Saint-Charles - Lot 1 977 382.
- 40.08** P.I.I.A.- Construction d'un agrandissement (garage attaché) d'un bâtiment unifamilial isolé au 19745, boulevard Gouin Ouest - Lot 1 977 382.
- 40.09** Approuver le procès-verbal de la réunion du Comité de signalisation et de sécurité routière tenue le 16 juillet 2019.
- 40.10** Avis de motion - Règlement CA29 0116 sur le traitement des membres du conseil d'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro afin de fixer la rémunération des conseillers d'arrondissement ainsi que la rémunération pour la présidence du Comité consultatif d'urbanisme et dépôt du projet de règlement.

51 – Nomination / Désignation

- 51.01** Nomination des membres de la Commission permanente de mise en valeur et de restauration de la carrière de Pierrefonds, conformément aux dispositions des articles 2, 4 et 12 du règlement numéro 1267.
- 51.02** Autoriser le directeur d'arrondissement monsieur Dominique Jacob à signer la demande de radiation d'un avis d'inscription des droits résultant d'un bail immobilier entre Ville de Pierrefonds et 9020-6111 Québec inc, pour la location d'heures d'utilisation de patinoires au Sportplexe, situé sur le lot 1 841 762 du cadastre du Québec, publié sous le numéro 10 723 490 et portant sur ledit lot, ce droit étant éteint depuis le 30 août 2017.

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance