



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du mardi 2 juillet 2019, à 19 h**

**Parc Dollard-Morin  
Angle du boulevard Maurice-Duplessis  
et de la rue La Valinière**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ouverture de la séance

**10.02** Ordre du jour

CA Direction des services administratifs et du greffe

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

**10.03** Procès-verbal

CA Direction des services administratifs et du greffe

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 4 juin 2019, à 19 h, des séances extraordinaires du 21 juin, 9 h et du 26 juin 13 h, ainsi que du procès-verbal de correction du 11 juin 2019

**PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC**

**PÉRIODE DE COMMENTAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**

**DÉPÔT DE DOCUMENTS**

## 15 – Déclaration / Proclamation

### 15.01 Déclaration

CA Direction des services administratifs et du greffe

Prendre acte de la motion non partisane déposée par le conseil d'élève de l'école Simone-Desjardins pour l'amélioration de la propreté des lieux publics et naturels à Rivière-des-Prairies

## 20 – Affaires contractuelles

### 20.01 VACANT

### 20.02 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1198274004

Octroyer un contrat à la compagnie D.G.A.V. Constructions Inc., pour des travaux de réaménagement des bureaux de contremaîtres à la cour de services de Pointe-aux-Trembles, située au 3535, 36<sup>e</sup> Avenue, aux prix de sa soumission, soit au montant de 147 300,52 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 202 123,57 \$ taxes, contingences et incidences incluses, le tout, conformément aux documents d'appel d'offres public numéro RP-IMM19-0761-06 (3 soumissionnaires)

### 20.03 VACANT

### 20.04 VACANT

### 20.05 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281025

Octroyer un contrat à la compagnie Arboriculture de Beauce inc. pour un montant de 70 491,17 \$, taxes incluses, pour les travaux d'abattage d'arbres en ruelles occupées de l'arrondissement et autoriser une dépense de 81 064,85 \$, taxes incluses, le tout conformément aux documents de l'appel d'offres public numéro 19-17593 (1 soumissionnaire)

### 20.06 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193353002

Octroi d'une contribution financière totalisant 17 529 \$ répartie tel qu'il suit aux quatre organismes suivants : 4 477 \$ à Loisirs communautaires le Relais du Bout, 2 362 \$ au Centre de Leadership pour la jeunesse Don Bosco, 7 315 \$ à Équipe Rivière-des-Prairies (É.R.D.P.) et 3 375 \$ à Société Ressources-Loisirs de Pointe-aux-Trembles, pour le Programme d'accompagnement en loisir de l'Île de Montréal (PALIM), volet clubs de vacances 2019

**20.07** Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197740009

Octroi d'une contribution financière à la Corporation de développement communautaire de Rivière-des-Prairies d'un montant de 93 390,11 \$ pour la période du 1er juillet 2019 au 30 juin 2022, pour le soutien à la Table de développement social de Rivière-des-Prairies et octroi d'une contribution financière à la Corporation de développement communautaire de la Pointe - Région est de Montréal d'un montant de 84 447,62 \$ pour la période du 1er juillet 2019 au 30 juin 2022, pour le soutien à la Table de développement social de Pointe-aux-Trembles, le tout, conformément au Cadre de référence de l'Initiative montréalaise de soutien au développement social local. Approbation des projets conventions à cet effet se terminant le 30 juin 2022

**20.08** VACANT

**20.09** VACANT

### **30 – Administration et finances**

**30.01** Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles pour la séance régulière du 3 mai 2019

**30.02** Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1194230006

Accuser réception des rapports de décisions déléguées de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles en matière de mouvements de personnel pour la période du mois de mai 2019 et en matière de ressources financières pour la période du 25 mai au 21 juin 2019. Dépôt des virements de crédits entre activités, pour la période du mois de mai 2019 et dépôt de la liste des transactions sans bon de commande effectuées pour la période du mois de mai 2019.

**30.03** Recours judiciaires et règlement de litiges

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193971002

Mandat au Service des affaires juridiques de la Ville de Montréal à entreprendre les démarches et recours jugés nécessaires afin d'autoriser l'arrondissement à faire les travaux requis pour éliminer les causes d'insalubrité affectant un bâtiment, en lieu et place des propriétaires

**30.04** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1184939004

Autorisation d'une dépense additionnelle à la subvention accordée à l'Éco de la Pointe-aux-Prairies afin de bonifier de 4 000 \$, le soutien financier accordé à l'organisme pour le programme de subvention de gestion de produits d'hygiène durables pour le territoire de l'arrondissement 2019 et autoriser un virement de crédit à cette fin

**30.05** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193971004

Approbation d'une convention de services avec la Société pour la prévention de la cruauté envers les animaux (SPCA), pour la mise en oeuvre du Programme de capture, de stérilisation, de relâche et maintien des chats errants (CSRМ) pour une période d'un an à compter de la signature de la présente entente, et autoriser une dépense maximale à cette fin de 22 000 \$.

**30.06** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1194860003

Octroi d'une contribution financière aux organismes suivants : Fondation de la Pointe-de-l'Île (500 \$), Fédération de hockey mineur de l'Est (300 \$), Les Ballons Intensifs (250 \$) et Congrès national des Italo-Canadiens (700 \$) pour l'organisation de leurs activités

**30.07** Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal du comité de circulation de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles pour la séance du 10 avril 2019

## 40 – Réglementation

### ADOPTION DU PREMIER PROJET

**40.01** Règlement - Adoption du premier projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193469010

Adoption du premier projet de la Résolution numéro PP-128 intitulée : « Projet particulier visant à permettre la construction de deux (2) bâtiments commerciaux projetés aux 12230 et 12260, rue Sherbrooke Est, sur les lots projetés portant les numéros 6 317 270 et 6 317 271 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal - District de Pointe-aux-Trembles. »

## RAPPORT DE CONSULTATION PUBLIQUE

### 40.02 Rapport de consultation publique

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique tenue le 19 juin 2019, relativement au premier projet de résolution numéro PP-110-1 intitulé « Projet particulier visant à modifier la résolution numéro PP-110 afin d'autoriser la construction et l'occupation d'un bâtiment mixte comportant trente-deux (32) unités d'habitation, sur quatre (4) étages, au 8900, boulevard Maurice-Duplessis - District de Rivière-des-Prairies »

## ADOPTION DU SECOND PROJET

### 40.03 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193469008

Adoption du second projet de la résolution numéro PP-110-1 intitulée « Projet particulier visant à modifier la résolution numéro PP-110 afin d'autoriser la construction et l'occupation d'un bâtiment mixte comportant trente-deux (32) unités d'habitation, sur quatre (4) étages, au 8900, boulevard Maurice-Duplessis - District de Rivière-des-Prairies »

**40.04 VACANT**

**40.05 VACANT**

## DÉROGATION MINEURE

### 40.06 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1195270004

Demande d'approbation, dans le cadre d'une demande de dérogation mineure, relativement à la superficie minimale de deux lots prévus sur un terrain situé au 12300, 56e Avenue - District de La Pointe-aux-Prairies

## PIIA

### 40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1190565011

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), du plan relatif à l'installation d'une nouvelle porte d'entrée pour le bâtiment commercial situé au 12884, rue Sherbrooke Est, sur le lot 1 504 280 - District de Pointe-aux-Trembles

**40.08** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1190565010

Demande d'approbation, des plans relatifs à la modification du mur latéral nord et de la façade avant secondaire donnant sur la 36e Avenue et à l'aménagement du terrain pour un bâtiment commercial situé au 13500, boulevard Métropolitain Est, sur le lot numéro 6 220 217 - District de Pointe-aux-Trembles

**40.09** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1193469011

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), de l'amendement de la résolution CA08 30 11 0479 et de ses amendements, afin d'approuver, pour la construction d'un bâtiment résidentiel unifamilial projeté sur le lot 4 286 690 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, situé au 11221, rue Claude-Mathias-Fanef, l'architecture d'un nouveau modèle, les matériaux de parement extérieur, l'aménagement du terrain ainsi que l'implantation du bâtiment - District de La Pointe-aux-Prairies

**40.10** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1193469012

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), des plans relatifs à la transformation et à l'affichage pour un bâtiment commercial situé au 3500, boulevard du Tricentenaire, sur le lot 4 110 273 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal - District de Pointe-aux-Trembles

**40.11** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1195270003

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), des travaux de remplacement d'une porte et de fenêtres pour un bâtiment situé aux 12780-12782, rue Notre-Dame Est - District de Pointe-aux-Trembles

**40.12** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1195270005

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure des plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), de l'amendement de la résolution CA17 3002 038, visant l'apparence architecturale et l'aménagement de terrain pour un bâtiment multifamilial situé au 15655, rue Sherbrooke Est - District de La Pointe-aux-Prairies

**40.13** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1198238005

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), des plans de modification de la façade d'un bâtiment bifamilial situé au 587-591, 99e Avenue - District de La Pointe-aux-Prairies

## **ORDONNANCE**

**40.14** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction des travaux publics - 1102932009

Édiction d'une ordonnance pour le retrait d'un espace de stationnement réservé pour personnes à mobilité réduite face au 12074, 61e Avenue

**40.15** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1190040002

Édiction d'une ordonnance pour l'implantation d'un espace de stationnement réservé pour personnes à mobilité réduite face au 12419, rue Trefflé-Berthiaume - District de La Pointe-aux-Prairies

**40.16** Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social - 1192971002

Approbation de la programmation amendée des événements publics dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies--Pointe-aux-Trembles pour l'année 2019, édiction des ordonnances et autorisation de l'occupation du domaine public

**40.17** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1190040003

Édiction d'une ordonnance concernant la mise aux normes de la réglementation de stationnement autour de l'école Notre-Dame-de-Fatima - District de La Pointe-aux-Prairies

## **50 – Ressources humaines**

**50.01** VACANT

## 70 – Autres sujets

### 70.01 Propositions / Requêtes des conseillers

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193469009

Prendre acte de la résolution du conseil municipal numéro CM19 0789 adoptée par le conseil municipal lors de la séance du 17 juin 2019, relativement au toponyme d'un nouveau parc situé en bordure du fleuve, dans le Vieux-Pointe-aux-Trembles, sur le lot 5 713 778 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal - District de Pointe-aux-Trembles.

### 70.02 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance

---

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 42**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0**