



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 4 juin 2019, à 19 h**

**Maison du Citoyen
12 090, rue Notre-Dame Est
Salle J.C. Victorien Roy**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ouverture de la séance du 4 juin 2019

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs et du greffe

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.03 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ratification du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 7 mai 2019, à 19 h et du procès-verbal de correction du 10 mai 2019

PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC

PÉRIODE DE COMMENTAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

DÉPÔT DE DOCUMENTS

12 – Orientation

12.01 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1191609005

Approuver la présentation d'une demande d'aide financière au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, dans le cadre du programme PRIMADA, pour les projets suivants : "Mise aux normes en accessibilité universelle du centre récréatif de Rivière-des-Prairies", "Halte culturelle" et "Parc Ernest-Rouleau à Rivière-des-Prairies : Fenêtre sur la rivière". Autoriser Madame Dany Barbeau, directrice d'arrondissement, à conclure une entente avec le Ministère à cet effet et la mandater pour s'assurer du respect de toutes les conditions de cette entente. Confirmer l'engagement de l'arrondissement à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continus des projets

12.02 Accord de principe / Mandat spécial

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281022

Autoriser M. Martin Coutu, directeur de la Direction du développement du territoire et études techniques à déposer la candidature de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles auprès du Service de la diversité et de l'inclusion sociale de la Ville de Montréal, pour une aide financière dans le cadre du Programme d'aménagement urbain 2019-2021 pour les enfants

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Déclaration

CA Direction des services administratifs et du greffe

De prendre acte de la motion non partisane déposée par le conseil d'élèves de l'école Simone-Desjardins pour l'amélioration de la propreté des lieux publics et naturels à Rivière-des-Prairies

20 – Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281002

Octroi d'un contrat à l'entreprise Lanco aménagement inc. au montant de 1 148 973,92 \$ pour le réaménagement de terrains de balle aux parcs Clémentine-de la Rousselière et Daniel-Johnson, et autorisation d'une dépense de 1 273 517,48 \$, conformément à l'appel d'offres public RP-PARC19-07 (4 soumissionnaires)

20.02 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281020

Octroi d'un contrat à la firme Salvex Inc., au montant de 798 512,87 \$, taxes incluses pour le réaménagement du parc Moulin-du-Rapide, et autorisation d'une dépense de 925 350,96 \$, taxes et incidences incluses, conformément à l'appel d'offres public RP-PARC18-29 (4 soumissionnaires)

20.03 Appel d'offres sur invitation

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1194230005

Octroi d'un contrat à Raymond Chabot Grant Thornton et Cie S.E.N.C.R.L. au montant de 78 268,08 \$ taxes incluses pour des services professionnels pour la conception et la rédaction de la planification stratégique 2019-2029 de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, et autorisation d'une dépense de 86 094,89 \$, conformément à l'appel d'offres sur invitation PRO-DSAG-19-01 (1 soumissionnaire)

20.04 Immeuble - Acquisition

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1184962005

Approuver un projet d'acte par lequel La Fabrique de la Paroisse de Saint-Enfant-Jésus cède à la Ville de Montréal, à des fins de parc, le lot 5 583 421 du cadastre du Québec, dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, le tout, pour la somme de 531 930 \$, plus les taxes applicables. N/Réf. : 31H11-005-4502-10

20.05 Entente

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194561005

Octroi d'une contribution financière de 25 000 \$ à l'Association des commerçants et des professionnels du Vieux-Pointe-aux-Trembles, pour la réalisation de son plan d'action destiné à contribuer à la revitalisation et au dynamisme économique du Vieux-Pointe-aux-Trembles pour la période du 5 juin 2019 au 4 juin 2020. Approbation de la convention à cet effet

20.06 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1191528003

Octroi d'une contribution financière de 40 000 \$ à l'organisme Marchés publics de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour la réalisation d'une offre de marché public dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour l'année 2019. Édiction des ordonnances les autorisant et approbation du projet de convention à cet effet

20.07 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1195313002

Octroi d'une contribution financière de 21 216 \$ à l'organisme Les Petits Soleils de la Pointe-de-l'Île afin de soutenir la réalisation d'un camp de jour spécialisé pour une clientèle âgée de 6 à 17 ans vivant avec une déficience intellectuelle, durant la période estivale 2019. Approbation d'un projet de convention à cet effet. Prêter sans frais des locaux du Centre communautaire Sainte-Maria-Goretti à l'organisme et ce, pour une durée de 8 semaines pour un total de 320 heures

20.08 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1195313003

Accorder un soutien financier non récurrent de 750 \$ à l'organisme Comité ZIP Jacques-Cartier pour la réalisation d'un projet de mise en valeur des rives de l'arrondissement à l'été 2019. Approuver le virement de crédit à cet effet

20.09 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social – 1187740008 -
ADDENDA

Annulation de l'octroi d'une contribution financière totalisant la somme de 1 736,50 \$ à l'organisme Corporation de développement communautaire de Rivière-des-Prairies dans le cadre de la Politique de l'enfant 2018

20.10 Entente

CA Direction d'arrondissement - 1186239004

D'autoriser les ententes et enregistrer les revenus avec les commanditaires suivants : Caisses populaires Desjardins de Pointe-aux-Trembles et de Rivière des Prairies (5 000 \$), Hutchinson Aéronautique et Industrie (5 000 \$) et l'Administration Portuaire de Montréal (6 000 \$), dans le cadre de la programmation de la Vague estivale 2019

20.11 Immeuble - Location

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1191652001

Approuver un bail par lequel la Ville loue à la Commission scolaire de la Pointe-de-l'Île le lot vacant 2 233 966 d'une superficie de 1 785,7 m², pour une période de 3 ans, du 15 juin 2019 au 14 juin 2022

30 – Administration et finances

30.01 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction du développement du territoire et études techniques

Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour la séance régulière du 5 avril 2019

30.02 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1194230004

Accuser réception des rapports de décisions déléguées de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles en matière de mouvements de personnel pour la période du mois d'avril 2019 et en matière de ressources financières pour la période du 23 mars au 26 avril 2019. Dépôt des virements de crédits entre activités, pour la période du mois d'avril 2019 et dépôt de la liste des transactions sans bon de commande effectuées pour la période du mois d'avril 2019

30.03 Reddition de comptes

CE Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1183704002 -
ADDENDA

Demander au comité exécutif de modifier le budget de la Ville, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, d'un soutien financier au montant de 25 400 \$, provenant de Patrimoine Canada, dans le cadre de la réalisation du projet de commémoration du Vieux-Moulin de Pointe-aux-Trembles - Budget de fonctionnement

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1195057007

Octroi d'une contribution financière aux organismes suivants : 1, 2, 3 Go RDP (350 \$), Club optimiste Montréal-Colombo inc (RDP) (200 \$), École Marc-Laflamme/Le Prélude (300 \$), 1,2,3 Go RDP (500 \$), École secondaire de la Pointe-aux-Trembles (300 \$), Association des bénévoles PAT/ME (350 \$), Chevaliers de colomb conseil Mtl-Est 2759 (500 \$), Pointe-aux-Fêtes (500 \$), Les Relevailles de Mtl (500 \$) et Société canadienne du cancer (1 165 \$) pour l'organisation de leurs activités

30.05 Budget - Tarification autre que par règlement

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1192971003

Ratifier l'octroi d'une subvention au promoteur Fun Training, sous la forme de gratuité de prêt de matériel, pour l'organisation de l'événement «Défi Challenge 800» du 19 mai 2019. Ratifier l'octroi d'une subvention à la Fondation des gens d'affaires et des industries de la PÎ, sous la forme de gratuité de prêt de matériel, pour l'organisation de l'événement «Souper Homard» du 25 mai 2019

30.06 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1192468004

Rapport de la mairesse sur les faits saillants des résultats financiers 2018 de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles

30.07 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1192468003

Dépôt des résultats financiers au 31 décembre 2018 pour l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles et de la politique d'attribution, d'utilisation et de renflouement des surplus dégagés de l'exercice financier 2018 de la Ville de Montréal, adoptée par le conseil municipal le 13 mai 2019. Affectation des surplus de gestion de l'arrondissement pour un montant de 5 857 500 \$ et autorisation des virements de crédits à cet effet

30.08 Recours judiciaires et règlement de litiges

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1191528006

Mandat au Service des affaires juridiques de la Ville de Montréal à entreprendre les démarches nécessaires jugées appropriées pour forcer la propriétaire du bâtiment situé sur le lot 1 261 518 à terminer les travaux de reconstruction de la propriété

40 – Réglementation

AVIS DE MOTION ET ADOPTION DE PROJET DE RÈGLEMENTS

40.01 Règlement - Avis de motion

CA Direction des services administratifs et du greffe

Avis de motion de deux (2) projets de règlements numéro RCA19-E168 et RCA19-E169 abrogeant des règlements d'emprunt

40.02 Règlement - Emprunt

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1194860002

Adoption de deux (2) projets de règlements numéro RCA19-E168 et RCA19-E169 abrogeant des règlements d'emprunt

40.03 Règlement - Avis de motion

CA *Direction du développement du territoire et études techniques*

Avis de motion du règlement numéro RCA09-Z01-037 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies--Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel que modifié) visant un changement au nombre d'étages maximal permis dans la zone 339 »

40.04 Règlement - Adoption du premier projet

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1195270002

Adoption du premier projet règlement numéro RCA09-Z01-037 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies--Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel que modifié) visant un changement au nombre d'étages maximal permis dans la zone 339 »

PREMIER PROJET

40.05 Règlement - Adoption du premier projet

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1193469008

Adoption du premier projet particulier de la résolution numéro PP-110-1 intitulée « Projet particulier visant à modifier la résolution numéro PP-110 afin d'autoriser la construction et l'occupation d'un bâtiment mixte comportant trente-deux (32) unités d'habitation, sur quatre (4) étages, au 8900, boulevard Maurice-Duplessis - District de Rivière-des-Prairies »

ADOPTION

40.06 Règlement - Adoption

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1198238001 - ADDENDA

Adoption, avec modification, du règlement numéro RCA09-Z01-035 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies--Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel que modifié) dont l'objet concerne diverses dispositions réglementaires (omnibus) »

40.07 Règlement - Adoption

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1190565003 - ADDENDA

Adoption, avec modification, de la résolution numéro PP-124 intitulée « Projet particulier visant à permettre l'agrandissement et l'occupation d'un bâtiment commercial situé au 10685, boulevard Henri-Bourassa Est, et l'aménagement du terrain aux fins de l'usage principal « outillage et machinerie » et de l'usage accessoire « entreposage extérieur », sur le lot 2 922 719 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal - District de La Pointe-aux-Prairies »

40.08 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193469003 - ADDENDA

Adoption, avec modification, de la résolution numéro PP-125 intitulée « Projet particulier visant à permettre la construction d'un bâtiment commercial au 12649, rue Sherbrooke Est, sur le lot projeté portant le numéro 6 305 447 - District de Pointe-aux-Trembles »

40.09 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193469005

Adoption de la résolution numéro PP-127 intitulée « Projet particulier visant à permettre la construction d'un bâtiment industriel au 9192, rue Robert-Armour, sur le lot projeté portant le numéro 6 263 310 - District de La Pointe-aux-Prairies »

DÉPÔT DE CERTIFICATS DES PERSONNES HABLES À VOTER

40.10 Règlement - Autre sujet

CA Direction des services administratifs et du greffe – 1191528002 - ADDENDA

Prendre acte du dépôt du certificat des résultats de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter dressé par la secrétaire d'arrondissement substitut, suite au registre tenu le 21 mai 2019 pour la résolution numéro PP-126 intitulée : « Projet particulier visant à permettre l'occupation à des fins d'entrepôt domestique d'un bâtiment commercial sis au 15949, rue Sherbrooke Est - District de La Pointe-aux-Prairies »

40.11 VACANT

PIIA

40.12 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193469006

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans relatifs à l'implantation, l'apparence du bâtiment et à l'aménagement du terrain dans le cadre d'un projet visant la construction d'un bâtiment industriel projeté au 9192, rue Robert-Armour, sur le lot projeté portant le numéro 6 263 310 - District de La Pointe-aux-Prairies

40.13 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1193469007

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans relatifs à l'implantation, l'apparence du bâtiment et à l'aménagement du terrain dans le cadre d'un projet visant la construction d'un bâtiment commercial projeté au 12649, rue Sherbrooke Est, sur le lot projeté numéro 6 305 447 - District de Pointe-aux-Trembles

40.14 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1190565008

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) du plan relatif à l'installation d'une enseigne pour un commerce situé au 12888, rue Sherbrooke Est, sur le lot 1 504 280 - District de Pointe-aux-Trembles

ORDONNANCES ET AUTRES SUJETS

40.15 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1194281017

Édicter l'ordonnance numéro OCA19-(C-4.1)-006 visant la modification des limites de vitesse sur plusieurs rues de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles

40.16 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA *Direction du développement du territoire et études techniques* - 1194281021

Implantation de 17 aires de stationnement réservés aux titulaires permis, de 9 aires de stationnement limité à 2 heures et d'une zone de stationnement réservé pour personnes handicapées dans le secteur du Vieux Pointe-aux-Trembles

40.17 Ordonnance - Domaine public

CA *Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social* - 1192971002 -
ADDENDA

Approbation de la programmation amendée des événements publics dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour l'année 2019, édicition des ordonnances et autorisation de l'occupation du domaine public

40.18 Urbanisme - Domaine public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1191528005

Fermer et retirer du domaine public les lots 6 179 411, 6 179 412, 6 179 413, 1 056 541, 6 179 416, 6 179 417, 6 179 420, 6 179 424 et 6 179 426 du cadastre du Québec, situés entre l'autoroute 25 et la 4e Avenue à Rivière-des-Prairies

40.19 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281016

Révision du mode de contrôle à 23 intersections dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles

40.20 Règlement - Autre sujet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194395001

Dépôt au directeur du Service de l'eau du rapport relatif à l'application du Règlement sur la protection des bâtiments contre les refoulements d'égout (11-010) pour l'année 2018

40.21 Règlement - Emprunt

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1192468010

Fermeture de vingt-cinq (25) règlements d'emprunt de compétence de l'arrondissement

40.22 Ordonnance - Domaine public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1196239002

Édicter l'ordonnance numéro OCA19-(RCA09-Z01)-003 autorisant l'affichage de panneaux publicitaires sur certains sites dans l'arrondissement

50 – Ressources humaines

50.01 Nomination

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1192700005

Titularisation d'un employé auxiliaire col bleu, matricule 100089515, en vue de la permanence d'emploi dans le cadre du remplacement d'un employé titulaire de la Ville de Montréal pour l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1195057006

Désignation d'un maire suppléant d'arrondissement pour la période débutant le 4 juin 2019

60 – Information

60.01 Dépôt

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193971001

Dépôt du rapport d'activités 2018 du comité consultatif d'urbanisme et du comité d'étude des demandes de démolition de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 53
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 1
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0