



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 7 mai 2019, à 19 h**

**Centre Récréatif RDP
7650, boulevard Maurice-Duplessis**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ouverture de la séance du 7 mai 2019

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs et du greffe

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.03 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ratification des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 avril 2019, à 19 h et de la séance extraordinaire tenue le 18 avril 2019, à 13 h 30

PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC

PÉRIODE DE COMMENTAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

DÉPÔT DE DOCUMENTS

20 – Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281012

Octroi d'un contrat à l'entreprise Construction Viatek Inc. au montant de 668 722,77 \$ taxes incluses pour projet pilote de mobilité universelle et réaménagement de la 52e Avenue, et autorisation d'une dépense de 836 031,18 \$, conformément à l'appel d'offres public RP-ING19-04 (4 soumissionnaires)

20.02 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281011

Octroi d'un contrat à l'entreprise Cojalac inc. au montant de 1 657 777,77 \$ taxes incluses pour la reconstruction d'un tronçon de la 87e Avenue, et autorisation d'une dépense de 2 096 444,44 \$, conformément à l'appel d'offres public RP-ING19-03 (7 soumissionnaires)

20.03 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1197288002

Octroi d'un contrat à la firme Les architectes Labonté Marcil au montant de 135 728 \$ taxes incluses pour des services professionnels pour la conception et la réalisation des plans et devis des vestiaires de soccer du parc René Masson, et autorisation d'une dépense de 156 150,61 \$ taxes, contingences et incidences incluses, conformément à l'appel d'offres public PRO-IMM19-0528-02 (2 soumissionnaires)

20.04 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281018

Octroi d'un contrat à l'entreprise Demix Construction, une division de CRH Canada inc. au montant de 10 142 805,63 \$ pour des travaux de voirie dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (PRR-PCPR 2019), et autorisation d'une dépense de 12 182 086,20 \$, conformément à l'appel d'offres public RP-ING19-01 (4 soumissionnaires)

20.05 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1198274003

Octroi d'un contrat à la compagnie Construction Encore Ltée au montant de 119 911 \$, taxes incluses pour les travaux de rénovations et nouveaux finis au Centre Communautaire Le Mainbourg, et autorisation d'une dépense de 137 650,85 \$ taxes, contingences et incidences incluses, conformément à l'appel d'offres public RP-IMM19-8070-05 (3 soumissionnaires)

20.06 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281013

Octroi d'un contrat à l'entreprise Urbex construction inc. au montant de 369 757,30 \$ taxes incluses pour la réfection du secteur nord du parc Pierre-Blanchet, et autorisation d'une dépense totale de 423 233,03 \$, taxes incluses, conformément à l'appel d'offres public RP-PARC19-03 (3 soumissionnaires)

20.07 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281014

Octroi d'un contrat à l'entreprise Lanco Aménagement inc. au montant de 644 544,10 \$ taxes incluses pour le réaménagement du parc André-Corbeil-dit-Tranchemontagne, et autorisation d'une dépense totale de 740 798,51 \$, taxes incluses, conformément à l'appel d'offres public RP-PARC19-02 (2 soumissionnaires)

20.08 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1191163001

Octroi d'un contrat à la compagnie 9154-6937 Québec Inc. (Location Guay) au montant de 51 422,57 \$, taxes incluses pour la location d'une rétrocaveuse avec opérateur, et autorisation d'une dépense au même montant, conformément à l'appel d'offres public 19-17532 (2 soumissionnaires)

20.09 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281010

Octroi d'un contrat à la firme E2R inc., au montant de 134 750,70 \$, taxes incluses pour l'aménagement d'une aire de pratique pour le basketball au parc Daniel-Johnson. et autorisation d'une dépense de 153 492,37 \$, taxes et incidences incluses, conformément à l'appel d'offres public RP-PARC19-16 (3 soumissionnaires)

20.10 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281015

Octroi d'un contrat-cadre à la firme INDUKTION Groupe Conseil Inc. pour un montant de 177 642,12 \$ taxes incluses pour des services professionnels en ingénierie électrique dans divers parcs de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, d'une durée de 12 mois avec la possibilité de prolongation de deux périodes d'un an chacune, au montant maximal de 177 642,12 \$ taxes incluses pour la première année, conformément à l'appel d'offres public PRO-PARC19-13CC (4 soumissionnaires) et approbation de projets de convention

20.11 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1198274002

Autorisation de ne pas donner suite à l'appel d'offres numéro PRO-IMM19-0868-01 pour l'acquisition de services professionnels pour la réfection du toit et des corniches du Centre Communautaire Roussin (0868)

20.12 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1191528004

Renouvellement du contrat-cadre avec la firme FNX-Innov, anciennement Groupe SM, pour un montant de 612 346,02 \$ taxes incluses pour des services professionnels de conception en infrastructures d'une durée d'une année, appel d'offres public PRO-ING17-01 et approbation des projets de convention

20.13 Entente

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281009

Autoriser le paiement partiel d'une partie du coût des travaux de surface en front du parc des Peupliers et du terrain appartenant à la Ville ainsi que les frais afférents à ces travaux, réalisés par le promoteur Construction Privico inc. dans le cadre du projet résidentiel Le Modéna, au montant de 230 178,40 \$ incluant les taxes, représentant la contribution de la Ville prévue dans le protocole d'entente signé entre le promoteur Construction Privico inc. et la Ville de Montréal (CA16 30 05 0107)

20.14 Immeuble - Servitude

CA Direction d'arrondissement - 1184386003

Approuver un projet d'acte par lequel Construction Lovatech inc. cède à la Ville de Montréal une servitude réelle et perpétuelle de passage public affectant une partie du lot 5 617 274, situé entre la rue Notre-Dame Est et le fleuve Saint-Laurent, en front de la 7e Avenue, dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, et le tout sans aucune contrepartie financière. N/Réf. : 31H11-005-4502-05

20.15 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197740008

Octroi d'une contribution financière maximale de 12 454,50 \$ à la Société Ressources-Loisirs de Pointe-aux-Trembles inc. dans le cadre du Fonds local en délinquance jeunesse pour l'année 2019. Approuver le virement de crédit et le projet de convention à cet effet

20.16 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193353001

Octroi d'une contribution financière de 10 000 \$ à l'Association Québécoise de défense des droits des personnes retraitées et préretraitées (A.Q.D.R.), pour le projet Aînés actifs à vélo 2019 et autorisation d'une dépense au même montant. Approuver le virement de crédit et le projet de convention à cet effet

20.17 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197740007

Octroi d'une contribution financière de 50 000 \$ à Équipe RDP, dans le cadre du financement local en délinquance jeunesse 2019. Approuver le virement de crédit et le projet de convention à cet effet

20.18 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1195313001

Accorder un soutien financier de 6 000 \$ à l'organisme Jeunes Marins Urbains, pour la réalisation de son événement le Festival Voile-Aviron de Montréal. Approuver le virement de crédit à cet effet

20.19 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1191609004

Ratifier l'octroi d'une subvention, sous la forme de gratuité de prêt de local, à la Société canadienne du cancer du sein, pour l'organisation de l'événement "Une pose pour le rose" qui a eu lieu à la salle des Couventines de la Maison du citoyen, le 14 avril 2019, organisé par madame Sabiha Merabet, photographe

20.20 Entente

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1191368004

Approuver un projet d'entente entre la Ville de Montréal, le Collège St-Jean-Vianney (le « Collège ») et le Centre sportif et culturel du Collège St-Jean-Vianney (le « CSCCSJV »)

30 – Administration et finances

30.01 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction du développement du territoire et études techniques

Dépôt du procès-verbal du comité de circulation de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour la séance régulière du 20 février 2019

30.02 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction du développement du territoire et études techniques

Dépôt des procès-verbaux du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour la séance régulière du 8 mars 2019 et la séance spéciale du 28 mars 2019

30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1195057005

Octroi d'une contribution financière à l'organisme suivant : AQDR Pointe-de-l'Île (1000 \$) pour l'organisation de leurs activités

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1194860001

Autorisation d'une dépense de 1 572,06 \$ taxes incluses, pour des frais relatifs à la participation de quatre élus de l'arrondissement, au Gala Mérite Ovation municipale 2019, organisé par l'Union des municipalités du Québec, qui se déroulera le 11 mai 2019 à Québec

30.05 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1194230003

Accuser réception des rapports de décisions déléguées de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles en matière de mouvements de personnel pour la période du mois de mars 2019 et en matière de ressources financières pour la période du 23 février au 22 mars 2019. Dépôt des virements de crédits entre activités, pour la période du mois de mars 2019 et dépôt de la liste des transactions sans bon de commande effectuées pour la période du mois de mars 2019

30.06 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1192468002

Présentation des résultats financiers au 31 mars 2019, projetés au 31 décembre 2019, pour l'arrondissement Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles et de l'état des revenus et des dépenses réels au 31 mars 2019, comparé au 31 mars 2018

40 – Réglementation

RAPPORT DE CONSULTATION PUBLIQUE

40.01 Rapport de consultation publique

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique tenue le 17 avril 2019, relativement au premier projet de résolution numéro PP-124 intitulé « Projet particulier visant à permettre l'agrandissement et l'occupation d'un bâtiment commercial situé au 10685, boulevard Henri-Bourassa Est, et l'aménagement du terrain, aux fins de l'usage principal « outillage et machinerie » et de l'usage accessoire « entreposage extérieur » sur le lot 2 922 719 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal - District de La Pointe-aux-Prairies »

40.02 Rapport de consultation publique

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique tenue le 17 avril 2019, relativement au premier projet de résolution numéro PP-125 intitulé « Projet particulier visant à permettre la construction d'un bâtiment commercial au 12649, rue Sherbrooke Est, sur le lot projeté portant le numéro 6 305 447 - District de Pointe-aux-Trembles. »

40.03 Rapport de consultation publique

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique tenue le 1er mai 2019, relativement au premier projet de résolution numéro PP-127 intitulé « Projet particulier visant à permettre la construction d'un bâtiment industriel au 9192, rue Robert-Armour, sur le lot projeté portant le numéro 6 263 310 - District de La Pointe-aux-Prairies »

40.04 Rapport de consultation publique

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique tenue le 17 avril 2019, relativement au premier projet de règlement numéro RCA09-Z01-035 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel qu'amendé) dont l'objet concerne diverses dispositions réglementaires (OMNIBUS). »

40.05 Rapport de consultation publique

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique tenue le 17 avril 2019, relativement au projet de règlement numéro RCA09-PIIA01-006 intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel que modifié) dont l'objet concerne diverses dispositions réglementaires (OMNIBUS). »

ADOPTION DE SECOND PROJET

40.06 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques – 1190565003 - ADDENDA

Adoption, avec modification, du second projet particulier de la résolution numéro PP-124 intitulée « Projet particulier visant à permettre l'agrandissement et l'occupation d'un bâtiment commercial situé au 10685, boulevard Henri-Bourassa Est, et l'aménagement du terrain aux fins de l'usage principal « outillage et machinerie » et de l'usage accessoire « entreposage extérieur », sur le lot 2 922 719 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal - District de La Pointe-aux-Prairies »

40.07 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques – 1193469003 - ADDENDA

Adoption, avec modification, du second projet particulier de la résolution numéro PP-125 intitulée « Projet particulier visant à permettre la construction d'un bâtiment commercial au 12649, rue Sherbrooke Est, sur le lot projeté portant le numéro 6 305 447 - District de Pointe-aux-Trembles »

40.08 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques – 1193469005

Adoption du second projet particulier de la résolution numéro PP-127 intitulée « Projet particulier visant à permettre la construction d'un bâtiment industriel au 9192, rue Robert-Armour, sur le lot projeté portant le numéro 6 263 310 - District de La Pointe-aux-Prairies »

40.09 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques – 1198238001 - ADDENDA

Adoption, avec modification, du second projet de règlement numéro RCA09-Z01-035 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel que modifié) dont l'objet concerne diverses dispositions réglementaires (omnibus) »

ADOPTION

40.10 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire et études techniques – 1198238002 - ADDENDA

Adoption, avec modification, du règlement numéro RCA09-PIIA01-006 intitulé « Règlement modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel que modifié) dont l'objet concerne diverses dispositions réglementaires (omnibus) »

40.11 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire et études techniques – 1191528002 - ADDENDA

Adoption, avec modification, du projet particulier de la résolution numéro PP-126 intitulée « Projet particulier visant à permettre l'occupation à des fins d'entrepôt domestique d'un bâtiment commercial sis au 15949, rue Sherbrooke Est - District de La Pointe-aux-Prairies

PIIA

40.12 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1190565001

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans relatifs à l'installation d'une enseigne pour un commerce situé au 1400, boulevard Saint-Jean-Baptiste, local 113 - District de Pointe-aux-Trembles

40.13 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1193469004

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans relatifs à l'implantation, l'apparence du bâtiment et à l'aménagement du terrain situés aux 1498-1590, boulevard Saint-Jean-Baptiste, sur le lot 1 092 571 - District de Pointe-aux-Trembles

ORDONNANCE

40.14 Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social – 1192971002 - ADDENDA

Approbation de la programmation amendée des événements publics dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour l'année 2019, édicition des ordonnances et autorisation de l'occupation du domaine public

40.15 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1195938001

Édiction d'une ordonnance, interdisant le virage à droite sur la 36e Avenue, en direction sud, à l'intersection des rues Hervé-Cloutier et Joseph-Piché, du lundi au vendredi, de 6 h à 9 h 30

DOMAINE PUBLIC

40.16 Urbanisme - Domaine public

CE Direction du développement du territoire et études techniques - 1194281019

Verser au domaine public comme parc local les lots 1 279 551 et 1 276 463 et demander au Comité exécutif la fermeture et le retrait du domaine public comme rue des mêmes lots

50 – Ressources humaines

50.01 Nomination

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1192700006

Titularisation de trois (3) employés auxiliaires col bleus, matricules 100046866, 100072799 et 100073117 en vue de la permanence d'emploi dans le cadre du remplacement de trois (3) employés titulaires de la Ville de Montréal pour l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles

50.02 Structure de service / Emploi / Poste

CA Direction des travaux publics - 1191163002

Autoriser une modification de la structure organisationnelle de la Division de l'horticulture et des parcs de la Direction des travaux publics de l'arrondissement, afin d'ajouter 14 préposés aux travaux et à la propreté, un chauffeur de véhicule motorisé C et de un contremaître, rétroactivement du 4 mai au 20 septembre 2019. Autoriser une dépense de 417 341,93 \$ et augmenter la dotation budgétaire de la Division de l'horticulture et des parcs d'un montant de 15 000 \$ taxes incluses pour l'achat de matériel, outils et vêtements requis pour les nouveaux préposés aux travaux et à la propreté. Autoriser l'affectation des surplus de gestion pour un montant de 320 538,93 \$ et approuver les virements de crédits à cette fin

50.03 Nomination

CA Direction des services administratifs et du greffe – 1191416001

Nomination d'un directeur par intérim à la Direction des services administratifs et du greffe

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 51
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 1
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0