



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 7 mai 2019
à 18 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Ouverture de la séance

10.02 Ouverture

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Présentation

10.03 Ordre du jour

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.04 Procès-verbal

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 avril 2019, à 18 h 30.

10.05 Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement

10.06 Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions du public

10.07 Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions des membres du conseil

10.08 Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Motion d'un élu

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Semaine québécoise des familles du 13 au 19 mai et de la Journée internationale des familles le 15 mai 2019.

15.02 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Semaine de la sécurité civile du 5 au 11 mai 2019.

15.03 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Semaine nationale des soins palliatifs du 5 au 11 mai 2019.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1184969021

Octroyer un contrat à Creusage RL (9083-0126 Québec inc.), plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux d'excavation pneumatique et travaux connexes, aux prix de sa soumission, soit au montant de 395 514 \$, taxes incluses - appel d'offres public 19-17370 (2 soumissionnaires).

20.02 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1194969004

Octroyer un contrat à Excavation Vidolo ltée, plus bas soumissionnaire conforme, pour la location d'un camion semi-remorque à benne basculante avec opérateur et entretien, aux prix de sa soumission, soit au montant de 144 691,44 \$, taxes incluses - appel d'offres public 19-17568 (3 soumissionnaires).

20.03 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1184969024

Octroyer un contrat à Axo Construction (9168-5941 Québec inc.), plus bas soumissionnaire conforme, pour la location d'une scie à béton avec opérateur, entretien et accessoires, aux prix de sa soumission, soit au montant de 201 045,29 \$, taxes incluses - appel d'offres public 19-17567 (5 soumissionnaires).

20.04 Appel d'offres public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1198217001

Autoriser une dépense maximale de 1 352 426,38 \$, taxes incluses, à Groupe Sodem inc., pour la prolongation du contrat d'administration et de gestion de la piscine intérieure Saint-Roch, pour la période du 1er juillet 2019 au 30 juin 2022, dans le cadre de l'appel d'offres public 16-15188.

District(s) : Parc-Extension

20.05 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire - 1191124004

Octroyer un contrat à Construction Tro-MAP inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de reconstruction de trottoirs avec saillies dans les districts de Saint-Michel et de François-Perrault, aux prix de sa soumission, soit au montant de 1 835 679,35 \$ et autoriser une dépense maximale de 2 089 920,94 \$, taxes incluses (contingences : 183 567,94 \$; incidences : 70 673,65 \$) - appel d'offres public PRR-19-04 - 5 soumissionnaires.

District(s) : Saint-Michel / François-Perrault

20.06 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire - 1191124003

Octroyer un contrat à Axo Construction (9168-5941 Québec inc.), plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de reconstruction de trottoirs avec saillies dans les districts de Villeray et de Parc-Extension, au montant de 2 157 166,70 \$ et autoriser une dépense maximale de 2 455 934,29 \$, taxes incluses (contingences : 215 716,67 \$; incidences : 83 050,92 \$) - appel d'offres public PRR-19-03 - 4 soumissionnaires.

District(s) : Villeray / Parc-Extension

20.07 Immeuble - Location

CA Direction des services administratifs - 1186025011

Approuver et ratifier le renouvellement du bail par lequel la Ville de Montréal loue de la Commission scolaire de Montréal, l'immeuble situé au 7378, rue Lajeunesse (Centre Lajeunesse), d'une superficie totale d'environ 4 411,13 m², pour une période de six ans, à compter du 1^{er} janvier 2014, pour un loyer total de 1 793 357,37 \$, non taxable, et ce, à des fins communautaires et sportives.

20.08 Immeuble - Location

CA Direction des services administratifs - 1196025001

Approuver et ratifier le renouvellement du bail par lequel la Ville de Montréal loue de la Commission scolaire de Montréal, l'immeuble situé au 4121, 42^e Rue (Centre René-Goupil), d'une superficie totale d'environ 2 302,04 m², pour une période de deux ans et demi, à compter du 1^{er} janvier 2018, pour un loyer total de 874 698,70 \$, non taxable, et ce, à des fins communautaires et sportives.

20.09 Contrat de services professionnels

CA Direction des travaux publics - 1194969009

Autoriser une dépense maximale de 50 000 \$, taxes incluses, à même les surplus libres de l'arrondissement concernant des dépenses reliées à la « brigade herbe à poux 2019 », dont l'octroi d'un contrat gré à gré à l'organisme Ville en vert pour la gestion de cette brigade, au montant maximal de 44 437,84 \$, taxes incluses et approuver le projet de convention à cette fin.

20.10 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197644005

Accorder un soutien financier non récurrent de 7 000 \$ à l'organisme Club l'Espoir jeunesse, pour l'année 2019, dans le cadre du dossier prioritaire de « Prévention de la délinquance et de la violence chez les jeunes » et approuver le projet de convention à cette fin.

District(s) : Saint-Michel / François-Perrault

20.11 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197644006

Accorder un soutien financier totalisant la somme de 54 193 \$ à deux organismes de l'arrondissement, pour l'année 2019, dans le cadre du dossier prioritaire de la Politique de l'enfant, comme suit : 40 193 \$ à la Corporation d'éducation jeunesse et 14 000 \$ à Héberjeune de Parc-Extension et approuver les projets de convention à cette fin.

District(s) : Villeray / Parc-Extension

20.12 Subvention - Contribution financière

CA Direction des travaux publics - 1194969002

Accorder un soutien financier non récurrent de 9 600 \$ au Regroupement des Éco-quartiers (REQ) en appui au projet de patrouilles vertes dans l'arrondissement pour la saison estivale 2019.

20.13 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1194969011

Octroyer un contrat à l'organisme sans but lucratif « Le Boulot vers ... », plus bas soumissionnaire conforme, pour la fabrication et la livraison de bacs en bois, aux prix de sa soumission, soit au montant de 44 409,09 \$, taxes incluses, à même les surplus de l'arrondissement - appel d'offres sur invitation 19-17583 (2 soumissionnaires).

30 – Administration et finances

30.01 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1191309006

Recevoir le rapport consolidé faisant état, pour la période du 1^{er} au 31 mars 2019, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice de ses pouvoirs délégués, en vertu du règlement RCA18-14009.

30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1196251001

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 3 050 \$ à huit organismes de l'arrondissement, pris à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement pour l'année financière 2019, comme suit : FONDS DE LA MAIRESSE : 250 \$ au Club de l'âge d'or Boule de neige, 500 \$ à la Maison de la famille de St-Michel, 200 \$ à Vers Vous et 300 \$ au Centre communautaire Rendez-vous 50+; DISTRICT DE PARC-EXTENSION : 500 \$ à Atelier musical Panarmonia et 150 \$ à Ville en vert ; DISTRICT DE SAINT-MICHEL : 500 \$ à Comédiens et plus (COPS); DISTRICT DE VILLERAY : 500 \$ à Espace-famille Villeray et 150 \$ à Ville en vert, le tout pour diverses activités sociales.

30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1194518003

Autoriser une dépense maximale de 210 000 \$, taxes incluses, pour la fourniture d'enrobés bitumineux à DJL (Eurovia), en vertu de l'entente-cadre 1338038 et autoriser une dépense maximale de 75 000 \$, taxes incluses, pour la fourniture de béton pré-mélangé à Demix Béton, en vertu de l'entente-cadre 1340657.

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction du développement du territoire - 1194793001

Autoriser une affectation maximale de 160 000 \$ à même les surplus libres de l'arrondissement pour l'augmentation du marquage effectué par l'arrondissement de Rosemont–La-Petite-Patrie visant à renforcer la sécurité des traverses piétonnes.

40 – Réglementation

40.01 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire - 1196996007

Accorder une dérogation mineure à l'article 49 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283), relativement au mode d'implantation d'un bâtiment dans le cadre de l'ajout d'un étage sur le bâtiment situé au 7668, 13^e Avenue, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures (RCA02-14006).

District(s) : François-Perrault

40.02 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1196996006

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment situé au 7668, 13^e Avenue.

District(s) : François-Perrault

40.03 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire - 1195898011

Accorder une dérogation mineure à l'article 60 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) afin de permettre la construction d'un nouveau bâtiment sur le lot vacant au 7700, avenue des Érables, situé à l'angle de la rue Villeray et de l'avenue des Érables, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures de l'arrondissement (RCA02-14006).

District(s) : François-Perrault

40.04 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1195898010

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment de deux étages, destiné à accueillir deux logements, sur le lot vacant au 7700, avenue des Érables, situé à l'angle de la rue Villeray et de l'avenue des Érables.

District(s) : François-Perrault

40.05 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire - 1195898009

Accorder une dérogation mineure aux articles 52 et 81 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) afin de permettre le projet d'agrandissement du bâtiment situé au 7998, rue Berri, rendant celui-ci dérogatoire à l'alignement de construction prescrit et à la proportion minimale de maçonnerie, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures de l'arrondissement (RCA02-14006).

District(s) : Villeray

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1195898008

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001) les plans visant l'agrandissement, par l'ajout d'un étage et d'une construction hors toit, du bâtiment situé au 7998, rue Berri.

District(s) : Villeray

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1195898012

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment de deux étages, avec construction hors toit, destiné à accueillir deux logements, sur le lot vacant au 8000, rue Berri.

District(s) : Villeray

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1196996005

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la réfection des façades ainsi que la réfection du parvis du bâtiment situé au 8087, rue Berri (adresse principale : 502, rue Jarry Est).

District(s) : Villeray

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1191010004

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant des travaux de transformation pour installer une nouvelle génératrice au 7750, avenue Christophe-Colomb.

District(s) : Villeray

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1198053005

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment situé au 7535, rue Sagard.

District(s) : François-Perrault

40.11 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1198053002

Adopter la résolution PP19-14002 visant une demande d'autorisation pour la démolition de l'immeuble situé au 8901, boulevard Saint-Michel et la construction d'une école de trois étages en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003), en dérogation aux articles 24, 25, 62, 81, 413.0.1, 539 et 561 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 11 avril 2019.

District(s) : Saint-Michel

40.12 Règlement - Urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1195898013

Donner un avis de motion, présentation et adoption du premier projet de Règlement 01-283-106 modifiant le Règlement de zonage 01-283 de l'arrondissement à l'égard de certaines dispositions concernant les dépassements autorisés et les agrandissements.

40.13 Règlement - Adoption

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1191766001

Adopter le Règlement RCA18-14009-1 intitulé « Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés ».

40.14 Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1196251002

Édicter les ordonnances pour la programmation d'événements publics sur le territoire de l'arrondissement, pour les mois d'avril à décembre 2019.

40.15 Ordonnance - Domaine public

CA Direction du développement du territoire - 1198343001

Édicter une ordonnance autorisant la fermeture de la rue Legendre, entre la rue D'Iberville et le boulevard Saint-Michel, dans le cadre des activités de promotion commerciale, du 12 au 16 juin 2019 et du 21 au 25 août 2019.

District(s) : Saint-Michel

40.16 Ordonnance - Domaine public

CA Direction du développement du territoire - 1198343002

Édicter les ordonnances autorisant la tenue de l'événement Jarry Varry, dans le cadre des activités de promotion commerciale, le 1^{er} juin 2019 sur la rue Jarry Est entre les rues Saint-Gérard et Saint-Hubert.

District(s) : Villeray

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 45
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0