

Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 8 avril 2019 à 19 h

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01 Ouverture de la séance
- 10.02 Période de questions du public
- 10.03 Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.04 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 11 mars 2019, à 19 h
- 10.05 Abroger la résolution CA18 29 0373 adoptée à la séance du conseil d'arrondissement du 3 décembre 2018 pour l'adoption du règlement d'emprunt CA29 0111 autorisant un emprunt de 1 500 000 \$ pour le réaménagement de parcs et espaces verts sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 10.06 Amender la résolution CA19 29 0067 concernant la convention de bail entre l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et Vanilla Twist pour la location d'un kiosque café à la nouvelle bibliothèque de Pierrefonds pour remplacer la désignation « Vanilla Twist » par « Vanilla Twist inc. » et modifier la convention correspondante.

12 – Orientation

- 12.01 Offrir au conseil de la Ville, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, la prise en charge par l'arrondissement de la réalisation des travaux de réhabilitation des conduites d'aqueduc par gainage structural sur les rues 9e Avenue, Birch, du Bocage, de Bristol, Colonial, du Docteur, Fabien, Fredmir, de l'Île Barwick, Lauzon, Normand, Paramount, Richard, Saint-Pierre et avenue de Versailles dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro (contrat ST-19-05).
- 12.02 Autoriser la Direction Culture, Sports, Loisirs et Développement social à faire une demande de financement au Service de la culture de la Ville de Montréal dans le cadre de son offre de soutien à l'élaboration de plans d'action culturels pour la conception du plan local de développement culturel de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro. Autoriser l'affectation au surplus d'une somme maximale de 25 000 \$. Autoriser madame Francyne Gervais, directrice, Culture, Sports, Loisirs et Développement social, à signer les documents relatifs à cette demande.

15 – Déclaration / Proclamation

- 15.01 Déposer la déclaration pour la reconnaissance de l'urgence climatique

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Dans le cadre du contrat SP-2017-04, autoriser une dépense supplémentaire maximale de 2 200,62 \$, taxes incluses, pour le budget des contingences, pour des services professionnels en ingénierie civile, spécialité circulation, pour la conception et la surveillance du maintien de la circulation durant les travaux sur le boulevard Gouin Ouest entre la 1^{re} Avenue Nord et la 3^e Avenue Nord dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 20.02** Accorder à Pompacon inc., le contrat numéro 19-17565 pour la location de six (6) pompes auto-amorçantes 6" T6A silencieuses sur remorque au coût maximal de 59 786,95 \$, taxes incluses, et autoriser l'affectation d'une somme de 39 857,97 \$ à même les surplus de l'arrondissement pour le paiement, le solde provenant du budget de fonctionnement du SMRA.
- 20.03** Octroyer à 3 Axes construction inc. le contrat numéro ST-19-15 au montant de sa soumission, soit 497 487,63 \$, taxes incluses, pour des travaux de remplacement des portes et des fenêtres extérieures dans les bâtiments des Travaux publics et du Centre communautaire de l'Ouest dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro. Autoriser une dépense totale de 572 110,77 \$, à savoir 497 487,63 \$, taxes incluses pour le contrat, 49 748,76 \$, taxes incluses pour les contingences et 24 874,38 \$, taxes incluses pour les incidences.
- 20.04** Approuver les critères de sélection et la grille d'évaluation des soumissions, joints à la présente pour en faire partie intégrante, et la composition du comité de sélection, et autoriser la Direction d'arrondissement à procéder au lancement d'un appel d'offres visant à mandater une firme de services conseils pour accompagner l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro dans sa démarche stratégique 2019-2024.
- 20.05** Octroyer le contrat ST-19-06 au montant de 1 619 367,74 \$ à Les excavations Super inc. et autoriser une dépense totale de 1 919 274,51 \$, à savoir 1 619 367,74 \$, taxes incluses pour le contrat, 161 936,77 \$, taxes incluses, pour les contingences et 137 970,00 \$, taxes incluses, pour les incidences, pour des travaux d'aménagement du passage culturel et du terrain avant de la mairie et bibliothèque de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 20.06** Octroyer le contrat 19-17560 au montant de 195 407,45 \$ à SODEM inc. pour des services techniques pour les piscines Valleycrest et Versailles de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, incluant l'ouverture et la fermeture, les réglages et l'entretien des systèmes de filtration, la fourniture et l'ajout de produits chimiques et le contrôle de la qualité de l'eau pour la période du 15 avril au 30 novembre 2019, du 15 avril au 30 novembre 2020 et du 15 avril au 30 novembre 2021. Autoriser une dépense totale de 214 858,21 \$, à savoir 195 407,45 \$, taxes incluses pour le contrat et 19 540,76 \$ taxes incluses pour les contingences.

30 – Administration et finances

- 30.01** Autoriser une affectation du surplus pour un montant maximal de 27 000 \$, déductions à la source incluses, afin d'offrir à la population de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro une collecte de branches sur une période de deux semaines au printemps et deux semaines à l'automne 2019 par la Direction des Travaux publics.
- 30.02** Autoriser l'achat de deux (2) billets au coût de 110 \$ chacun, à même le budget de fonctionnement 2019 pour le 13^e Gala Reconnaissance en environnement et développement durable de Montréal et autoriser Messieurs Louis Fradette, chef de section - Environnement et parcs - Travaux publics et Yves Gignac, conseiller d'arrondissement du district du Cap Saint-Jacques, à assister à cet événement qui aura lieu le mardi 30 avril 2019.
- 30.03** Autoriser l'affectation du surplus pour un montant maximal de 245 925,78 \$, taxes incluses, pour couvrir le coût des opérations de déglacage des rues sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 30.04** Reddition financière au montant de 378 386,23 \$ pour la période du 26 janvier au 22 février 2019

40 – Réglementation

- 40.01** Décréter une ordonnance autorisant deux périodes de collecte sans frais des branches sur le territoire de l'arrondissement, du 6 au 19 mai 2019 inclusivement et du 14 au 27 octobre 2019 inclusivement.

- 40.02** Décréter une ordonnance autorisant de vendre et de consommer des boissons alcoolisées sur le domaine public le jeudi 1^{er} août 2019 et le vendredi 2 août 2019 de 18 h à 22 h 30, le samedi 3 août 2019 de 9 h 30 à 22 h 30 et le dimanche 4 août 2019 de 9 h 30 à 18 h dans l'espace délimité du parc Alexander situé au 14899, rue Oakwood et indiqué au plan joint à la présente, à l'occasion du tournoi de balle molle de l'organisme The Sian Bradwell Fund For Children With Cancer.
- 40.03** Adoption du règlement CA29 0001-8 modifiant le règlement CA29 0001 concernant la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés afin d'ajouter au pouvoir de création de postes délégué au directeur d'arrondissement la création de postes de salarié représenté par une association accréditée au sens du Code du travail.
- 40.04** Adoption du règlement CA29 0001-9 modifiant le règlement CA29 0001 sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro afin de déléguer au directeur d'arrondissement les pouvoirs dévolus au dirigeant par la *Loi favorisant la surveillance des contrats des organismes publics et instituant l'Autorité des marchés publics*.
- 40.05** Projet de résolution PP-2019-001 en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), l'implantation d'un bâtiment multifamilial "h3" d'une hauteur maximale de 6 étages, à même la zone C-7-424, au 10500, boulevard Gouin Ouest, sur le lot 1 388 650, et établir diverses normes se rapportant au projet.
- 40.06** Projet de résolution PP-2019-002 en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant à autoriser l'implantation de deux bâtiments multifamiliaux (usage H3) dans la zone C-4-230 sur lots 1 843 698, 1 071 092 et 1 073 080, situé sur le boulevard de Pierrefonds, afin de permettre que les bâtiments du projet résidentiel intégré soient occupés ou destinés à être occupés par un usage principal de la catégorie (H3 - Habitation multifamiliale) et ce, nonobstant toute disposition contraire inscrite au règlement de zonage CA29 0040.
- 40.07** Dérégation mineure - Étude 3001479676 - 13235, rue London - Lot 1 369 147
- 40.08** Dérégation mineure - Étude 3001490995 - 5065, rue Laurin - Lot 1 899 372
- 40.09** Dérégation mineure - Étude 3001505376 - 5903, rue Marceau - Lot projeté 6 298 383
- 40.10** Dérégation mineure - Étude 3001505400 - 5907, rue Marceau - Lot projeté 6 298 382
- 40.11** Dérégation mineure - Étude 3001505401 - 5911, rue Marceau - Lot projeté 6 298 381
- 40.12** P.I.I.A.- Construction d'un bâtiment commercial de vente d'automobiles neuves et usagées d'un étage avec mezzanine au 4700, boulevard Saint-Jean - Lot 1 842 665.
- 40.13** P.I.I.A.- Réfection des murs extérieurs du bâtiment de l'école du Grand-Chêne situé au 5080, rue de Savoie - Lot 1 170 745.
- 40.14** P.I.I.A.- Construction de 6 habitations trifamiliales jumelées (3 bâtiments - 18 logements) de la catégorie d'usage « H2 » en projet intégré résidentiel à même la zone résidentielle H2-2-107 située au 4983-4993, rue Pilon - Lot 5 958 920.
- 40.15** P.I.I.A.- Construction d'un nouveau bâtiment résidentiel unifamilial de deux étages au 13144, rue Sherwood - Lot 1 389 427.
- 40.16** Adoption du règlement CA29 0113 sur l'occupation du domaine public relativement à l'installation de deux stations de mesures limnimétriques par la Communauté métropolitaine de Montréal.

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance