

Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 11 février 2019 à 19 h

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01 Ouverture de la séance
- 10.02 Période de questions du public
- 10.03 Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.04 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 14 janvier 2019, à 19 h

12 – Orientation

- 12.01 Contrat ST-19-03 - Offrir au conseil de la Ville, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, la prise en charge par l'arrondissement de la réalisation des travaux de chaussée, bordures, trottoirs, drainage ainsi que des travaux connexes sur le boulevard Gouin Ouest, la 2^e Avenue Nord, la 3^e Rue et les amorces de la 3^e Avenue Nord et 4^e Rue : construction d'un égout sanitaire sur le boulevard Gouin Ouest entre la 2^e et 3^e Avenue, reconstruction de la conduite d'eau, de l'égout sanitaire et de l'égout pluvial dans la 2^e Avenue Nord et reconstruction de la conduite d'eau, de l'égout sanitaire et de l'égout pluvial sur la 3^e Rue dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 12.02 Contrat ST-19-04 - Offrir au conseil de la Ville, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, la prise en charge par l'arrondissement de la réalisation des travaux de réhabilitation des conduites d'aqueduc, travaux de chaussée, de bordures et de drainage sur les rues Belleville, Racine, Kent, Delray, Grey et Fox dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 12.03 Accepter l'offre du conseil municipal, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, de mandater la Direction du service de la culture pour la gestion des redevances pour la diffusion de musique publiée lors d'activités ou d'événements dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro auprès de l'organisme Ré:Sonne et autoriser le paiement d'une somme de 3 727,61 \$, taxes incluses, représentant les redevances pour les années 2013 à 2018 inclusivement.

15 – Déclaration / Proclamation

- 15.01 Confirmer la participation de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro à l'événement « Une heure pour la Terre 2019 », qui se tiendra le 30 mars prochain de 20 h 30 à 21 h 30.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Autoriser l'affectation d'une somme de 43 000 \$, à même le surplus budgétaire, pour l'octroi d'une subvention avec convention à l'organisme Action Jeunesse de l'Ouest-de-l'Île pour financer un poste de coordonnateur pour les activités « Open Gym » pour l'année scolaire 2019-2020. Autoriser madame Louise Zampini, chef de division Culture, Bibliothèques et Développement social, à signer la convention au nom de la Ville.
- 20.02** Accorder une subvention de 1 322,21 \$ à l'organisme communautaire Action Jeunesse de l'Ouest-de-l'Île dans le cadre de l'organisation d'un spectacle-bénéfice à son profit qui aura lieu le 13 avril 2019. Autoriser madame Louise Zampini, chef de division Culture, Bibliothèques et Développement social, à signer la convention au nom de la Ville.
- 20.03** Accorder une majoration de 1 501,57 \$, taxes incluses, du budget des contingences du contrat SP-2017-04 octroyé à la firme Axor experts-conseils inc. pour des services professionnels en ingénierie civile, spécialité circulation, pour la conception et la surveillance du maintien de la circulation durant les travaux sur le boulevard Gouin Ouest entre la 1^{re} Avenue Nord et la 3^e Avenue Nord dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro portant ainsi le montant total du contrat de 24 460,93 \$, taxes incluses, à 25 962,50 \$, taxes incluses.
- 20.04** Octroyer le contrat 18-17381 à BC2 Groupe Conseil inc. au montant forfaitaire de sa soumission, soit : 92 193,97 \$, taxes incluses, à même le surplus budgétaire, pour la rédaction du Plan directeur d'aménagement et de développement des parcs et des berges de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 20.05** Accorder le contrat 19-17286 à Entretien Mana inc. et autoriser une dépense totale de 243 933,66 \$, à savoir 230 711,53 \$, taxes incluses pour le contrat et 13 222,13 \$, taxes incluses pour les contingences, pour les services d'entretien ménager et la surveillance des lieux, incluant la supervision, la coordination, la fourniture des produits de nettoyage et des produits sanitaires, des outils et des équipements pour sept (7) bâtiments municipaux de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour la période du 1^{er} mars au 31 décembre 2019.
- 20.06** Octroyer un contrat de services au montant de 118 000 \$, taxes incluses, à l'organisme sans but lucratif Association aquatique Valleycrest, du 11 février 2019 au 1^{er} décembre 2019, pour la fourniture de services d'activités aquatiques incluant la supervision du bain libre et une programmation d'activités dirigées ainsi que le service d'accueil et d'entretien de propreté sur le site de la piscine municipale Valleycrest située au 4590, rue des Cageux. Autoriser madame Francyne Gervais, directrice, Culture, Sports, Loisirs et Développement social, à signer ladite convention au nom de la Ville.
- 20.07** Octroyer un contrat de service au montant de 84 905 \$, taxes incluses, à l'organisme sans but lucratif Association communautaire du Parc Versailles, du 11 février 2019 au 1^{er} décembre 2019, pour la fourniture de services d'activités aquatiques incluant la supervision du bain libre et une programmation d'activités dirigées ainsi que le service d'accueil et d'entretien de propreté sur le site de la piscine municipale Versailles située au 13209, rue Desjardins. Autoriser madame Francyne Gervais, directrice, Culture, Sports, Loisirs et Développement social, à signer ladite convention au nom de la Ville.

30 – Administration et finances

- 30.01** Autoriser monsieur Dimitrios (Jim) Beis, maire de l'arrondissement, monsieur Benoit Langevin, conseiller de la ville du district du Bois-de-Liesse, madame Louise Leroux, conseillère d'arrondissement du district du Bois-de-Liesse et monsieur Yves Gignac, conseiller d'arrondissement du district du Cap-Saint-Jacques, à assister au Congrès annuel et salon professionnel 2019 de la Fédération canadienne des municipalités qui se tiendra du 30 mai au 2 juin 2019 à Québec. Autoriser pour ce faire une dépense maximale de 12 000 \$, taxes incluses, à même le budget de fonctionnement 2019.
- 30.02** Autoriser l'achat de cinq (5) billets au coût total de 625 \$, pour le déjeuner du 34^e Grand Prix du Conseil des arts de Montréal et autoriser un conseiller et trois fonctionnaires de la direction Culture, Sports, Loisirs, Développement social ainsi qu'un artiste de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro à assister à cet événement qui aura lieu le jeudi 21 mars 2019.
- 30.03** Reddition financière pour la période du 24 novembre au 31 décembre 2018
- 30.04** Autoriser la participation aux congrès 2019 de leur association professionnelle respective pour le personnel désigné

40 – Réglementation

- 40.01** Adoption du règlement numéro CA29 0040-38 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 aux fins de créer les zones H1-5-293-1 et H1-5-293-2 à même une partie de la zone H1-5-293 afin d'y réduire le rapport plancher / terrain et le rapport bâti / terrain, d'augmenter la superficie et la profondeur minimale des lots et de retirer le lot 2 861 586 de la zone H1-5-293 pour l'intégrer dans la zone H1-5-294 et y permettre les bâtiments jumelés.
- 40.02** Adoption du règlement CA29 0040-39 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 afin d'ajouter des normes applicables aux bâtiments de type « split-level », des dispositions relatives aux dépôts à déchets ou à matières recyclables ou organiques, et des dispositions relatives au rapport plancher / terrain et bâti / terrain des stations-services.
- 40.03** Dérogation mineure - Étude 3001480210 - 15650, boulevard de Pierrefonds - Lot 1 072 400
- 40.04** Dérogation mineure - Étude 3001477937 - 4918, rue du Cameroun - Lot 1 368 246
- 40.05** Dérogation mineure - Étude 3001482574 - 4750, boulevard Saint-Jean - Lots 2 903 866 et 2 903 867
- 40.06** P.I.I.A.- Agrandissement d'un bâtiment commercial de deux étages situé au 14474, boulevard Gouin Ouest - Lot 5 971 196.
- 40.07** P.I.I.A.- Reconstruction d'un bâtiment commercial de restauration d'un étage au 4750, boulevard Saint-Jean - Lot 2 903 866.
- 40.08** Avis de motion - Inscription pour adoption à une séance subséquente du projet de règlement CA29 0112 autorisant un emprunt de 1 500 000 \$ pour le réaménagement de parcs et espaces verts sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations, lequel est déposé avec le dossier décisionnel.

60 – Information

- 60.01** Dépôt au conseil municipal du bilan annuel 2018 relatif à l'application du règlement 04-041 de la Ville de Montréal sur l'utilisation des pesticides.
- 60.02** Dépôt du bilan du Plan stratégique de développement durable 2015-2018 de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance