

## Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 14 janvier 2019 à 19 h

### ORDRE DU JOUR

#### 10 – Sujets d'ouverture

- 10.01 Ouverture de la séance
- 10.02 Période de questions du public
- 10.03 Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.04 Approbation du le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 3 décembre 2018 à 19 h ainsi que du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 19 décembre 2018 à 9 h.

#### 20 – Affaires contractuelles

- 20.01 Autoriser l'achat de deux (2) billets au coût total de 1300 \$ et autoriser deux membres du conseil à assister au vingtième bal annuel de la Saint-Valentin de la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Île qui aura lieu le 8 février 2019 et dont les profits seront versés à cet organisme.
- 20.02 Accorder une subvention au montant de 300 \$ provenant du budget de fonctionnement 2019 à l'organisme Mission de l'Ouest-de-l'Île, pour le programme de paniers de Noël 2018 qui a eu lieu le 8 décembre 2018.
- 20.03 Accorder une subvention au montant de 300 \$ provenant du budget de fonctionnement 2019 à l'organisme L'île des amis, comme contribution aux activités de l'année 2018.
- 20.04 Accorder une contribution financière de 4 500 \$ à VertCité pour la gestion du programme de subventions de couches lavables pour le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et autoriser madame Louise Zampini, chef de division, Culture, Bibliothèques et Développement social, à signer la convention au nom de la Ville.
- 20.05 Accorder une contribution financière d'une valeur de 79 939 \$ à même le budget de fonctionnement de la Direction Culture, Sports, Loisirs et Développement social, aux organismes sportifs désignés pour l'année 2019, pour le montant indiqué en regard de chacun d'entre eux.
- 20.06 Approuver la composition du comité de sélection à être constitué pour l'appel d'offres visant à retenir les services d'une firme de services conseils pour accompagner la DCSLDS dans la rédaction de son plan directeur d'aménagement et de développement des parcs et des berges, jointe à la présente pour en faire partie intégrante, afin de compléter la résolution numéro CA18 29 0389 adoptée à la séance extraordinaire du 19 décembre 2018.

#### 30 – Administration et finances

- 30.01 Autoriser une affectation du surplus au montant de 1 303 856 \$, taxes et déductions à la source incluses, afin de déployer les projets décrits au sommaire décisionnel permettant de bonifier l'offre de service à la population de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour l'année 2019.

- 30.02** Allouer une somme de 2 000 \$ aux coûts d'exploitation annuels du Conseil des aînés de Pierrefonds, ce budget étant administré par la division Culture, Bibliothèques et Développement social.
- 30.03** Allouer une somme de 2 000 \$ aux coûts d'exploitation annuels du Conseil jeunesse de Pierrefonds, ce budget étant administré par la division Culture, Bibliothèques et Développement social.
- 30.04** Reddition financière pour la période du 27 octobre au 23 novembre 2018
- 30.05** S'approprier la somme de 54 000 \$ transférée aux surplus de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro en provenance du programme RAC de la Ville de Montréal pour l'organisation d'activités entourant l'ouverture officielle de la bibliothèque de Pierrefonds et en faire la promotion.

## **40 – Réglementation**

- 40.01** Dépôt du procès-verbal de correction - Règlement CA29 0040-36 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 afin d'encadrer l'implantation et l'aménagement d'unités de classes modulaires.
- 40.02** Second projet - Règlement numéro CA29 0040-38 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 aux fins de créer les zones H1-5-293-1 et H1-5-293-2 à même une partie de la zone H1-5-293 afin d'y réduire le rapport plancher / terrain et le rapport bâti / terrain, d'augmenter la superficie et la profondeur minimale des lots et de retirer le lot 2 861 586 de la zone H1-5-293 pour l'intégrer dans la zone H1-5-294 et y permettre les bâtiments jumelés.
- 40.03** Second projet - Règlement CA29 0040-39 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 afin d'ajouter des normes applicables aux bâtiments de type « split-level », des dispositions relatives aux dépôts à déchets ou à matières recyclables ou organiques, et des dispositions relatives au rapport plancher / terrain et bâti / terrain des stations-services.
- 40.04** Adoption de la résolution - PP-2018-003 en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), visant à autoriser l'implantation de six unités d'habitation jumelée (3 bâtiments) en projet intégré à même la zone résidentielle H2-2-105 sur le lot 5 958 920, situé au 4983-4993 rue Pilon, afin de permettre que les bâtiments du projet résidentiel intégré soient occupés ou destinés à être occupés par un usage principal de la catégorie (H2 - triplex) et ce, nonobstant toute disposition contraire inscrite au règlement de zonage CA29 0040.
- 40.05** Dérogation mineure - Étude 3001472351 - 9452, boulevard Gouin Ouest - Lot 5 955 302
- 40.06** Dérogation mineure - Étude 3001475123 - 13264, rue Aragon - Lot 1 368 452
- 40.07** P.I.I.A. - Construction d'une clôture sur un terrain riverain au 945, rue Saraguay Est - Lot 1 388 532
- 40.08** P.I.I.A. - Bâtiment résidentiel unifamilial de deux étages déjà construit au 4915, rue Eldor-Daigneault - Lot 3 063 787
- 40.09** P.I.I.A. - Construction d'un nouveau bâtiment résidentiel unifamilial de deux étages au 6030, rue Saraguay Ouest - Lot 1 388 193
- 40.10** P.I.I.A. - Construction d'un nouveau bâtiment résidentiel unifamilial de deux étages au 5268, rue Lakeview - Lot 5 211 880

## **70 – Autres sujets**

- 70.01** Levée de la séance