



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du mardi 6 novembre 2018  
à 18 h 30**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Ouverture de la séance

**10.02** Autre sujet

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Présentation

**10.03** Ordre du jour

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

**10.04** Procès-verbal

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 octobre 2018, à 18 h 30.

**10.05** Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement

**10.06** Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions du public

**10.07** Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions des membres du conseil

**10.08** Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Motion d'un élu

## 12 – Orientation

**12.01** Accord de principe / Mandat spécial

CA Direction du développement du territoire - 1186495020

Recommander la dénomination d'une nouvelle rue à construire entre le boulevard Robert et la rue Jean-Rivard, à l'est de la 25<sup>e</sup> Avenue dans l'arrondissement, en commémoration à monsieur Léo Bricault, cofondateur du Journal de Saint-Michel et militant pour le bien-être des citoyens du quartier Saint-Michel.

*District(s) :* Saint-Michel

## 15 – Déclaration / Proclamation

**15.01** Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Proclamation de la journée mondiale de l'urbanisme le 8 novembre 2018.

**15.02** Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Proclamation de la semaine de la prévention de la criminalité du 4 au 10 novembre 2018.

## 20 – Affaires contractuelles

### 20.01 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1187644016

Accorder un soutien financier, non récurrent, totalisant la somme de 40 000 \$ à Vivre Saint-Michel en Santé, pour soutenir la participation citoyenne en lien avec le projet local de revitalisation urbaine et sociale, dans le cadre de la stratégie de Revitalisation urbaine intégrée (RUI) pour l'année 2018-2019, et autoriser la signature d'un projet de convention à cette fin. Cette dépense est entièrement assumée par le Service de la diversité sociale et des sports de la Ville.

*District(s) :* Saint-Michel / François-Perrault

### 20.02 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1184539005

Accorder une contribution financière de 3 000 \$, à même les surplus de l'arrondissement, à l'organisme Forum des citoyens aînés pour réaliser trois activités de théâtre-forum auprès des personnes aînées de l'arrondissement.

*District(s) :* Saint-Michel / Villeray / Parc-Extension

## 30 – Administration et finances

### 30.01 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Direction des services administratifs - 1181309014

Recevoir le rapport consolidé faisant état, pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 septembre 2018, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice de ses pouvoirs délégués, en vertu du Règlement RCA05-14007.

### 30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1184969020

Autoriser une dépense de 130 381,65 \$, taxes incluses, à Sciage Montréal inc. pour la prolongation du contrat de location d'une scie à béton avec opérateur (option de renouvellement d'une année) soit entre le 15 avril et le 13 décembre 2019, dans le cadre de l'appel d'offres publics 18-16852.

### 30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1186251013

Autoriser une dépense maximale de 53 850,80 \$, taxes incluses, pour les contingences dans le cadre du projet de réaménagement du parc Nicolas-Tillemont à la firme Les Architectes Labonté Marcil, contrat octroyé en date du 13 mars 2018 par la résolution CA18 14 0051 de ce conseil.

District(s) : François-Perrault

### 30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1186251012

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 4 800 \$ à onze (11) organismes de l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension, pris à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement pour l'année financière 2018, comme suit : FONDS DE LA MAIRESSE : 500 \$ à Kolab, 250 \$ à Le Patro Le Prévost pour Cinéthique Villeray; DISTRICT DE FRANÇOIS-PERRAULT : 500 \$ au Centre de loisirs communautaires Lajeunesse inc. pour Tandem VSP, 500 \$ à Kolab; DISTRICT DE PARC-EXTENSION : 500 \$ à La joie des enfants (Montréal) inc.; DISTRICT DE SAINT-MICHEL (Budget : Fonds de la mairesse) : 250 \$ à Afrique plurielle, 400 \$ à Saint-Michel vie sans frontières, 400 \$ au Service de loisirs Sainte-Lucie et camp de jour Saint-Michel inc.; DISTRICT DE VILLERAY : 500 \$ au Centre de loisirs communautaires Lajeunesse inc. pour Tandem VSP, 500 \$ au Groupe scout 160<sup>e</sup> François Perrault, 500 \$ au Centre des aînés de Villeray, le tout pour diverses activités sociales.

### 30.05 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1182794004

Autoriser une dépense de 575 \$, taxes incluses pour l'achat de cinq billets pour la participation de l'arrondissement à la 33<sup>e</sup> édition de la Soirée des lauréats montréalais, qui aura lieu le vendredi 16 novembre 2018 au chalet du Mont-Royal et autoriser une dépense de 450 \$, taxes incluses, pour l'achat de trois billets pour la participation de l'arrondissement au 1<sup>er</sup> Spectacle-bénéfice du Patro Le Prévost qui aura lieu le vendredi 16 novembre 2018 à l'auditorium du Patro Le Prévost..

**30.06** Budget - Autorisation de dépense

CA Bureau du développement du territoire - 1181124016

Autoriser une dépense additionnelle de 27 019,13 \$, taxes incluses, pour la fourniture de services professionnels d'étude de drainage de surface, de conception et de surveillance de travaux d'infrastructures de génie civil, sur la 10<sup>e</sup> Avenue, dans le cadre du contrat adjugé à Le Groupe-Conseil Génipur inc., en vertu de la résolution CA16 14 0128 adoptée à la séance du 3 mai 2016, et suite à la majoration autorisée de 34 119,41 \$, taxes incluses, vertu de la résolution CA17 14 0138 adoptée à la séance du 2 mai 2017, majorant ainsi le montant total du contrat de 164 874,15 \$ à 226 012,69 \$.

## 40 – Réglementation

**40.01** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire - 1185883001

Édicter une ordonnance établissant l'inversion du sens de la circulation sur la 41<sup>e</sup> Rue en direction Est entre le boulevard Pie-IX et la 24<sup>e</sup> Avenue.

*District(s) :* Saint-Michel

**40.02** Règlement - Adoption

CA Direction des services administratifs - 1181803008

Donner un avis de motion et présentation du Règlement RCA18-14003 intitulé « Règlement sur la taxe relative aux services (exercice financier 2019) ».

**40.03** Règlement - Adoption

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1181766009

Donner un avis de motion et présentation du Règlement RCA18-14009 intitulé : « Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoir aux fonctionnaires et employés ».

**40.04** Règlement - Adoption

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1183842006

Donner un avis de motion et présentation du Règlement RCA18-14010 intitulé : « Règlement sur la publication des avis publics de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension ».

**40.05** Règlement - Emprunt

CA Direction des services administratifs - 1181803010

Donner un avis de motion et présentation du Règlement RCA18-14004 autorisant un emprunt de 2 600 000 \$ pour financer la réalisation de travaux de réfection routière, de reconstruction de rues et de trottoirs dans l'arrondissement (travaux réalisés à l'externe).

**40.06** Règlement - Emprunt

CA Direction des services administratifs - 1181803011

Donner un avis de motion et présentation du Règlement RCA18-14005 autorisant un emprunt de 200 000 \$ pour financer la réalisation de travaux dans les parcs de l'arrondissement.

**40.07** Règlement - Emprunt

CA Direction des services administratifs - 1181803012

Donner un avis de motion et présentation du Règlement RCA18-14006 autorisant un emprunt de 3 231 000 \$ pour financer la réalisation du programme de protection des bâtiments de l'arrondissement.

**40.08** Règlement - Emprunt

CA Direction des services administratifs - 1181803013

Donner un avis de motion et présentation du Règlement RCA18-14007 autorisant un emprunt de 950 000 \$ pour financer la réalisation de travaux de réfection routière, de reconstruction de rues et de trottoirs dans l'arrondissement (travaux réalisés à l'interne).

**40.09** Règlement - Adoption

CA Direction des services administratifs - 1181803009

Donner un avis de motion et présentation du Règlement RCA18-14008 intitulé « Règlement sur les tarifs de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension (exercice financier 2019) ».

**40.10** Règlement - Urbanisme

CM Direction du développement du territoire - 1181010019

Recommander au conseil municipal d'adopter le Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047), visant le retrait de la propriété située au 2950, rue Jarry Est (ancienne école Saint-Bernardin-de-Sienne, école des métiers de la construction de Montréal) de la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial et architectural hors secteurs de valeur exceptionnelle de l'arrondissement et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 16 octobre 2018.

District(s) : Saint-Michel

**40.11** Règlement - Urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1181010021

Adopter le Règlement 01-283-105 modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement visant à ajuster certaines normes réglementaires au projet de construction d'une nouvelle école dans la zone 0422 et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 16 octobre 2018.

*District(s) :* Saint-Michel

**40.12** Règlement - Urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1181010026

Adopter le Règlement RCA06-14001-17 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA06-14001) visant le retrait de la propriété située au 2950, rue Jarry Est (ancienne école Saint-Bernardin-de-Sienne, école des métiers de la construction de Montréal) de la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial et architectural hors secteurs de valeur exceptionnelle de l'arrondissement et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 16 octobre 2018.

*District(s) :* Saint-Michel

**40.13** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1185898014

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment de 3 étages destiné à accueillir 4 logements, en remplacement du bâtiment existant situé au 7033, avenue Bloomfield.

*District(s) :* Parc-Extension

**40.14** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1185898017

Approuver, en vertu du Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment de 2 étages, destiné à accueillir 3 logements, en remplacement du bâtiment existant situé au 7126, avenue Louis-Hébert.

*District(s) :* François-Perrault

**40.15** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1185898016

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment de 2 étages, abritant un seul logement, en remplacement de l'immeuble existant situé au 7452, rue Saint-Gérard.

*District(s) :* Villeray

**40.16** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1181010022

Adopter la résolution PP18-14008, pour l'implantation de la construction hors toit et des équipements mécaniques à moins de deux fois leur hauteur par rapport aux murs de façades en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) pour la propriété située au 7345, boulevard Saint-Laurent.

*District(s) :* Parc-Extension

**40.17** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1186495017

Adopter la résolution PP18-14006 à l'effet de permettre l'usage restaurant dans un local du bâtiment situé au 432, rue de Castelnau Est, et ce, malgré les dispositions prévues à l'article 119 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283), en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003).

*District(s) :* Villeray

**40.18** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1181010027

Adopter le premier projet de résolution PP18-14009 pour une demande d'autorisation pour l'implantation d'équipements mécaniques en cour avant en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) sur la propriété située au 2275, rue des Regrattiers.

*District(s) :* Saint-Michel

**40.19** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1185898018

Adopter, en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003), le premier projet de résolution PP18-14010 pour permettre, malgré l'article 10.1° du Règlement sur le lotissement de l'arrondissement (RCA14-14005), la subdivision de la ruelle privée portant le numéro de lot 1 870 166, en 2 lots distincts afin d'en permettre l'aliénation d'une partie, à la propriété située sur le lot 1 867 969 occupé par le bâtiment du 7220, rue Clark.

*District(s) :* Parc-Extension

## 50 – Ressources humaines

### 50.01 Structure de service / Emploi / Poste

CA Direction des services administratifs - 1181309012

Autoriser la réembauche de monsieur Michel Jobin à titre de directeur des travaux publics à l'arrondissement, à compter du 29 décembre 2018, et ce, jusqu'à l'entrée en fonction du nouveau directeur des travaux publics, incluant une période de jumelage, le cas échéant.

### 50.02 Structure de service / Emploi / Poste

CA Direction des services administratifs - 1181309013

Autoriser la réembauche de monsieur Stéphane Chénier à titre de directeur de l'arrondissement, à compter du 29 décembre 2018, et ce, jusqu'à l'entrée en fonction du nouveau directeur d'arrondissement, incluant une période de jumelage, le cas échéant.

## 51 – Nomination / Désignation

### 51.01 Nomination / Désignation

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1181766008

Nommer la conseillère Mary Deros à titre de mairesse suppléante d'arrondissement pour la période du 7 novembre 2018 au 12 mars 2019.

### 51.02 Nomination / Désignation

CA Direction du développement du territoire - 1184992002

Nommer six nouveaux membres pour le comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement et changer le statut d'un des membres actuels.

### 51.03 Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs - 1181309015

Nommer en permanence, à compter du 10 novembre 2018, madame Lyne Deslauriers à titre de secrétaire d'arrondissement à l'arrondissement.

## 70 – Autres sujets

**70.01** Levée de la séance

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Levée de la séance

---

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 43**

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0**

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 1**

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0**