



Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 15 octobre 2018 à 19 h

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ordre du jour

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs

Adopter l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement du 15 octobre 2018, à 19 h.

10.02 Déclaration / Proclamation

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs

Mot de la mairesse et des élus.

10.03 Questions

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs

Période de questions du public.

10.04 Procès-verbal

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs

Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 10 septembre 2018 à 19 h et celui de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 26 septembre 2018 à 13 h.

10.05 Procès-verbal

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187177011

Approuver et déposer aux archives le procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme tenue le 4 septembre 2018.

10.06 Procès-verbal

CA Direction des travaux publics - 1183602012

Approuver le compte rendu de la réunion du comité des travaux publics, section circulation, tenue le 12 septembre 2018.

12 – Orientation

12.01 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187857002

Adopter le plan local de développement durable de l'arrondissement de Montréal-Nord 2017-2020.

Charte montréalaise des droits et responsabilités : Art. 24 i) encourager la mise en oeuvre du développement durable en tenant compte de l'évolution des connaissances et des pratiques dans ce domaine

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1183484010

Adjuger à GÉ-BER transport Inc., plus bas soumissionnaire conforme, au montant de 918 816,96 \$, taxes incluses, un contrat relatif à la location de cinq (5) niveleuses avec opérateurs pour les saisons hivernales 2018-2019 et 2019-2020.

Appel d'offres 18-17080 / 2 soumissions

20.02 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1183602009

Adjuger à Procova Inc, plus bas soumissionnaire conforme, au montant de 634 662 \$, taxes incluses, un contrat pour les travaux de remplacement des unités de ventilation à la bibliothèque Henri-Bourassa et autoriser une dépense totale de 698 128,20 \$.

Appel d'offres 1032 / 4 soumissions

20.03 Appel d'offres sur invitation

CA Direction des travaux publics - 1183484009

Adjuger à J.M.A.C. remorque transport et déneigement, plus bas soumissionnaire conforme, au montant de 98 648,56 \$, taxes incluses, un contrat pour les services de deux (2) remorqueuses avec opérateurs et adjuger à Remorquage Marco enr., au montant de 79 677,68 \$, taxes incluses, un contrat pour les services de deux (2) remorqueuses avec opérateurs pour les opérations de déneigement, pour la saison hivernale 2018-2019.

Appel d'offres 18-17040 / 4 soumissions

20.04 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1183602005

Autoriser la prolongation du contrat 18-76983 avec Les entreprises J.F. Marois (Méca contrôle), pour une somme de 7 711,37 \$, taxes incluses, pour la location de deux (2) unités de climatisation temporaire sur le toit de la bibliothèque Henri-Bourassa.

20.05 Appel d'offres sur invitation

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187408002

Adjuger à Stratégie Immobilière LGP Inc., au montant maximal de 97 153,88 \$, taxes incluses, un contrat pour des services professionnels en développement immobilier, afin de réaliser une analyse des besoins économiques et immobiliers, en espaces publics et en équipements collectifs ainsi que le plan d'affaires pour le développement immobilier (résidentiel et commercial) du secteur du boulevard Pie-IX entre Henri-Bourassa Est et la gare Saint-Michel - Montréal-Nord et approuver le projet de convention à intervenir entre la Ville de Montréal, arrondissement Montréal-Nord et la firme.

Appel d'offres 1037 / 1 soumissionnaire

District(s) : Marie-Clarac

20.06 Appel d'offres public

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1181926002

Rejeter les soumissions déposées dans le cadre de l'appel d'offres 1027 pour les travaux de reconstruction du boulevard Industriel et l'implantation d'une piste cyclable en site propre.

Appel d'offres 1027 / 4 soumissions

20.07 Entente

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1181280011

Approuver le projet de convention à intervenir entre la Ville de Montréal, arrondissement de Montréal-Nord et le Club de hockey Midget AAA Laval-Montréal (Midget AAA) et accepter une somme minimale de 8 500 \$, pour la saison de hockey 2018-2019, pour la location des installations de l'aréna Garon et les services connexes offerts par l'arrondissement.

20.08 Entente

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1181280012

Approuver le projet de convention à intervenir entre la Ville de Montréal, arrondissement de Montréal-Nord et 9362-8857 Québec Inc. (Arctic de Montréal-Nord) et accepter une somme minimale de 10 000 \$, pour la saison de hockey Junior AAA 2018-2019, pour la location des installations de l'aréna Garon et les services connexes offerts par l'arrondissement.

20.09 Immeuble - Location

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187857007

Approuver la convention de cession, entre Bell Mobilité Inc. et Telus Communications Inc., de l'entente intervenue le 1er décembre 2014 entre la Ville de Montréal, arrondissement de Montréal-Nord et Bell Mobilité Inc. concernant la location d'une partie du lot 2 802 581 du cadastre du Québec, situé dans le parc Pilon, d'une superficie d'environ 237 m² prévue aux fins de l'installation d'une tour de télécommunication et des équipements requis à son fonctionnement, pour un loyer annuel de 18 838 \$, avec taxes, indexé annuellement.

District(s) : Marie-Clara

20.10 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1181280013

Accorder une contribution financière de 18 500 \$ à l'Organisation du hockey mineur de Montréal-Nord (O.H.M.M.N.) pour la saison de hockey 2018-2019 et approuver un projet de convention à intervenir entre la Ville de Montréal, arrondissement de Montréal-Nord et l'organisme.

20.11 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1186145026

Accorder une contribution financière de 3 350 \$ à Parole d'excluEs pour son projet spécial : 6e Rendez-vous nord-montréalais sur l'accès à l'alimentation, qui se déroulera le 29 novembre 2018 à l'école Calixa-Lavallée.

20.12 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1177419003

Prolonger la convention intervenue entre la Ville de Montréal, arrondissement de Montréal-Nord et Montréal-Nord en santé afin de concevoir l'élaboration et la mise en oeuvre du Plan d'aménagement du Nord-Est et accorder une contribution financière de 10 000 \$ pour la période du 1er octobre 2018 au 30 septembre 2019.

District(s) : Ovide-Clermont

20.13 Subvention - Contribution financière

CA Direction des travaux publics - 1187367010

Entériner une contribution financière de 1 115 \$ à la Coop de solidarité Éconord pour le concours « Les plus beaux jardins ».

20.14 Subvention - Contribution financière

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1183573023

Accorder une contribution financière de 600 \$ à la Fondation du Cégep du Vieux-Montréal pour la tenue des activités de l'Opération Nez rouge de Montréal qui auront lieu du 1er au 31 décembre 2018, et ce, à même le budget discrétionnaire des élus pour l'année financière 2018.

20.15 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1186145023

Accorder une contribution financière de 500 \$ à la Ligue de tennis de Montréal-Nord pour la tenue de l'événement « Soirée Méritas 2018 » qui aura lieu le 26 octobre 2018 à l'école hôtelière Calixa-Lavallée.

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1183848038

Approuver et déposer les rapports mensuels au 31 août 2018.

30.02 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1183848039

Approuver et déposer les rapports sur l'exercice du pouvoir délégué au 31 août 2018.

30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1183573024

Autoriser une dépense de 300 \$, taxes incluses, auprès du C.R.A.I.C. (Conseil Régional des Personnes Âgées Italo-Canadiennes) pour l'achat d'un espace publicitaire de la Pappardellata du 21 octobre 2018, et ce, à même le budget de représentation des élus pour l'année financière 2018.

30.04 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1186145025

Approuver la reconnaissance et le soutien, pour la période d'octobre 2018 à septembre 2021, au Service des loisirs Sainte-Gertrude à titre de partenaire de mission complémentaire, à la Corporation de développement économique et communautaire (CDEC) Montréal-Nord et aux Maisons de transition de Montréal Inc. à titre de partenaires de mission partagée et approuver la reconnaissance et le soutien, pour la période d'octobre 2018 à septembre 2019, au 188e Groupe Marin à titre de partenaire de mission complémentaire provisoire.

40 – Réglementation

40.01 Ordonnance - Autre sujet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187856004

Autoriser dans le cadre des travaux prévus pour la réalisation du SRB Pie-IX, un dépassement des heures prévues à l'article 37 du RM1500 sur l'ordre général pour la durée des travaux soit du 15 octobre 2018 au 15 octobre 2022.

District(s) : Marie-Clarac

40.02 Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs - 1187987003

Donner un avis de motion et présenter en vue d'adopter à une séance ultérieure le projet de Règlement RGCA05-10-0006-9 modifiant le Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs.

40.03 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187040007

Déposer le procès-verbal de la séance de consultation tenue le 4 septembre 2018 à 18 h 45 et adopter le second projet de Règlement R.R.1562.044 modifiant le Règlement de zonage refondu 1562 afin de modifier diverses dispositions en lien avec le stationnement.

40.04 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187040010

Déposer aux archives le certificat de la secrétaire d'arrondissement et adopter le Règlement R.R.1562.045 modifiant le Règlement de zonage refondu 1562 afin de modifier la hauteur maximale et le coefficient d'occupation du sol maximal applicables dans la zone R1-114, secteur Gariépy entre Monselet et Martial.

District(s) : Marie-Clarac

40.05 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187040017

Statuer sur une recommandation du comité consultatif d'urbanisme, à savoir : permettre un appareil mécanique sur le toit d'un bâtiment à 0 m du bord d'un mur arrière au lieu de 3,1 m pour le 5195, boulevard Henri-Bourassa, le tout en vertu du Règlement RGCA02-10-0006 sur les dérogations mineures. Cette demande fait l'objet d'une consultation, le tout en conformité avec l'article 145.6 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.

District(s) : Marie-Clarak

40.06 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1185995008

Abroger la résolution CA18 10 220 relativement à un projet d'affichage au 9970, avenue des Récollets.

District(s) : Ovide-Clermont

40.07 Urbanisme - Usage conditionnel

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1152577035

Abroger la résolution CA15 10 225 relativement à un usage conditionnel pour le 9970, avenue des Récollets.

District(s) : Marie-Clarak

50 – Ressources humaines

50.01 Structure de service / Emploi / Poste

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1184201004

Autoriser la création d'un poste professionnel d'agent de développement d'activités culturelles, physiques et sportives (Emploi: 700700) à la Division de la culture et des événements de la Direction de la culture des sports, des loisirs et du développement social, en abolissant le poste d'animateur de sports et loisirs, en contrepartie.

Marie Marthe Papineau
Secrétaire d'arrondissement
Mercredi le 10 octobre 2018