

Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du mardi 2 octobre 2018 à 19 h

Centre Récréatif RDP 7650, boulevard Maurice-Duplessis

ORDRE DU JOUR

10 - Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ouverture de la séance

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs et du greffe

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.03 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ratification des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 4 septembre 2018, à 19 h et de la séance extraordinaire tenue le 6 septembre 2018, à 14 h

PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC

PÉRIODE DE COMMENTAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

DÉPÔT DE DOCUMENTS

20 - Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques – 1184281019 – ADDENDA

Autorisation pour la prolongation du contrat avec la firme Entretien J. R. Villeneuve inc., pour la location de balais aspirateurs avec opérateurs pour nettoyage de rue pour l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, pour une période d'un an. Autorisation d'une dépense de 121 027,28 \$, taxes incluses, dans le cadre de l'appel d'offres public 18-16761

20.02 Appel d'offres public

CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> – 1184281008 – ADDENDA

Autoriser une dépense additionnelle en incidence, au montant de 2 151,76 \$ taxes incluses, au contrat octroyé à la firme Atlas excavation inc., pour le réaménagement des terrains de tennis au parc Daniel-Johnson, et ce, faisant augmenter la dépense de 321 917,70 \$ à 324 069,46 \$, taxes, contingences et incidences incluses. Autoriser l'utilisation du fonds de parcs de l'arrondissement pour le montant additionnel de 2 151,76 \$, dans le cadre de l'appel d'offres public RP-PARC18-03

20.03 Appel d'offres public

CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> – 1174281027 – ADDENDA

Autoriser une dépense de 200 976,30 \$, taxes incluses, pour la prolongation d'un an du contrat de travaux d'élagage systématique pour la période approximative du 15 octobre 2018 au 15 octobre 2019, à 9187-8447 Québec inc. (Service d'entretien d'arbres Viau), dans le cadre de l'appel d'offres 17-16403

20.04 Appel d'offres public

CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> - 1184281041

Octroi d'un contrat à la firme 9014-8693 Quebec inc. Les entreprises C.Dubois, au montant de 146 029,38 \$ taxes incluses pour l'aménagement d'un sentier piétonnier éclairé entre les rues Victoria et Forsyth (passage Yvette-Brind'Amour/phase 2), et autoriser une dépense de 165 232,32 \$, taxes, contigences et incidences incluses, dans le cadre de l'appel d'offres public RP-PARC18-30 (6 soumissionnaires)

20.05 VACANT

20.06 Appel d'offres public

CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> – 1172726010 – ADDENDA

Autoriser une dépense additionnelle de 7 449,75 \$, soit 4 304,95 \$ en honoraires professionnels, taxes incluses et 3 144,80 \$ en contingences, incluant les taxes, au contrat octroyé à la firme Expertise Sport Design LG inc., pour des services professionnels en architecture de paysage et en ingénierie pour le réaménagement de terrains de soccer et de tennis dans divers parcs de l'arrondissement, faisant augmenter le coût total du contrat de 249 483,10 \$ à 256 932,85 \$ taxes et contingences incluses - Appel d'offres public PRO-PARC17-04 - Autoriser l'utilisation du fonds de parcs de l'arrondissement pour le montant additionnel de 7 449,75 \$

20.07 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1184820005

Octroi d'un contrat à l'entreprise DEMIX Construction, une division de Groupe CRH Canada inc., au montant de 2 420 862,44 \$, taxes incluses, pour des travaux de voirie, d'éclairage et de feux de circulation dans le boulevard Maurice-Duplessis, de la 4e Avenue à l'avenue Camille-Tessier, et autorisation d'une dépense de 2 927 837,14 \$ taxes incluses - Appel d'offres public numéro RP-ING18-13 (6 soumissionnaires)

20.08 Contrat de services professionnels

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1184281046

Octroi d'un contrat de gré à gré à la firme Lasalle nhc au montant de 76 688,33 \$, taxes incluses pour des services professionnels pour une étude du potentiel de contamination des sédiments de la plage de l'Est et autoriser une dépense de 92 026 \$, taxes et contigences incluses, le tout conformément à l'offre de services professionnels PRO-PARC18-14

- **20.09** Appel d'offres public
- CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> 1184281045

Autorisation de ne pas donner suite à l'appel d'offres numéro RP-PARC18-14 pour le réaménagement du parc André-Corbeil-dit-Tranchemontagne

- **20.10** Appel d'offres sur invitation
- CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> 1184281042

Octroi d'un contrat à Les entreprises Daniel Robert Inc. au montant de 56 099,75 \$ taxes et contingences incluses pour l'installation de mobilier dans le Parc Doris-Lussier et autorisation d'une dépense de 65 989,75 \$ taxes incluses conformément aux documents de la soumission numéro RP-PARC18-35 (1 soumissionnaire)

- **20.11** Appel d'offres sur invitation
- CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> 1184281047

Autorisation de ne pas donner suite à l'appel d'offres numéro RP-PARC18-34 pour l'aménagement de bouts de rue 31e, 52e, 55e et 57e Avenues à Pointe-aux-Trembles et la 56e Avenue à Rivière-des-Prairies

30 - Administration et finances

- **30.01** Approbation des recommandations des comités et commissions
- CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u>

Dépôt du procès-verbal du comité de circulation de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles pour la séance du 13 juin 2018

- **30.02** Approbation des recommandations des comités et commissions
- CA Direction du développement du territoire et études techniques

Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles pour la séance du 9 août 2018 **30.03** Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1184230011

Accuser réception des rapports de décisions déléguées de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles en matière de mouvements de personnel pour la période du mois d'août 2018 et en matière de ressources financières pour la période du 28 juillet au 24 août 2018. Dépôt des virements de crédits entre activités, pour la période du mois d'août 2018 et dépôt de la liste des transactions sans bon de commande effectuées pour la période du mois d'août 2018

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1184860018

Octroi d'une contribution financière aux organismes suivants : Conseil Régional des personnes âgées Italo-Canadiennes (300 \$), Association bénévole de Pointe-aux-Trembles-Montréal-Est pour et au nom de la Table de concertation des aînés de Montréal-Est / Pointe- aux-Trembles (350 \$), Fondation des Étoiles (500 \$) et Association du baseball amateur de Pointe-aux-Trembles pour et au nom de l'Association du baseball amateur de la Pointe-de-l'Ile (400 \$), Chevalier de Colomb conseil RDP (300 \$) et Chevaliers de Colomb Montréal-Est-Pointe-aux-Trembles (300 \$) pour l'organisation de leurs activités

40 - Réglementation

ADOPTION DU PREMIER PROJET

40.01 Règlement - Adoption du premier projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1180565014

Adoption du premier projet de la résolution numéro PP-119 intitulé « Projet particulier visant à permettre la construction et l'occupation aux fins de l'usage « édicule mécanique pour la régulation des eaux usées » d'un bâtiment situé au 8085, avenue Octave-Pelletier, sur le lot 1 279 385 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal - District de Rivière-des-Prairies »

DÉROGATION MINEURE

40.02 Urbanisme - Dérogation mineure

CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> - 1185270010

Demande d'approbation, dans le cadre d'une demande de dérogation mineure relativement à la localisation d'un équipement de télécommunication desservant un bâtiment industriel situé au 9135, boulevard Henri-Bourassa Est - District de La Pointe-aux-Prairies

40.03 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1186425007

Demande d'approbation, dans le cadre d'une demande de dérogation mineure relativement à la marge de recul latérale gauche pour un bâtiment industriel situé aux 11455-11465, avenue Philippe-Panneton - District de Rivière-des-Prairies

40.04 Urbanisme - Dérogation mineure

CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> - 1185270012

Demande d'approbation, dans le cadre d'une demande de dérogation mineure relativement à la marge de recul avant minimale pour un bâtiment projeté aux 701-703-705-707, 7e Avenue - District de Pointe-aux-Trembles

PIIA

40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> - 1180565013

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans relatifs à l'affichage pour un bâtiment industriel situé au 9135, boulevard Henri-Bourassa Est, sur le lot numéro 6 129 226 - District de La-Pointe-aux-Prairies

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1180565003

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans relatifs à l'implantation, à l'architecture et à l'aménagement du terrain pour un bâtiment institutionnel prévu au 11870, boulevard Rivière-des-Prairies, autorisé par la résolution sur le projet particulier numéro PP-114 - Lot projeté numéro 6 166 436 - District de La-Pointe-aux-Prairies

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1180565015

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans relatifs à l'architecture et à l'aménagement du terrain pour un bâtiment institutionnel prévu au 13505, rue Sherbrooke Est, autorisé par la résolution sur le projet particulier numéro PP-113 - Lot numéro 6 057 083 - District de Pointe-aux-Trembles

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1185270011

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des travaux de remplacement d'une porte et de quatre fenêtres pour un bâtiment situé aux 14462-14464, rue Notre-Dame Est - District de La Pointe-aux-Prairies

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1185270009

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans de rénovation de façades et de concept d'affichage pour un bâtiment commercial situé au 9725, boulevard Henri-Bourassa Est - District de La Pointe-aux-Prairies

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA <u>Direction du développement du territoire et études techniques</u> – 1183469021

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) des plans relatifs à l'apparence et à l'affichage d'un bâtiment commercial, situé aux 5001 à 5099, boulevard Saint-Jean-Baptiste, sur le lot PC-05591 - District de Pointe-aux-Trembles

51 - Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1184860017

Nomination d'une secrétaire d'arrondissement substitut pour l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles

70 - Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA <u>Direction des services administratifs et du greffe</u>

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 33
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0