Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du lundi 1er octobre 2018
à 19 h 30

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens*

Ouverture de la séance

10.02 Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.03 Questions

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens*

Période de questions du public

10.04 Questions

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens*

Période de questions des membres du conseil

10.05 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens* - 1182714037

Adoption des procès-verbaux du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

10.06 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens* - 1182714038

Adoption des procès-verbaux des comités du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat de services professionnels

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187474011

Accorder un contrat à "AXOR EXPERTS-CONSEIL inc." pour des services professionnels en conception pour le programme de réfection et de développement d'infrastructures sur le territoire de l'arrondissement de l'Île-Bizard Sainte-Geneviève, pour une somme maximale de 581 885.60 $, t.t.i., à la suite de l'appel d'offres public AO 2018-23.

20.02 Contrat de services professionnels

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187474012

Accorder un contrat à la firme "Les Services EXP inc." pour des services professionnels consistant à évaluer le bâtiment, à concevoir les plans et devis et à surveiller les travaux de réhabilitation de divers éléments du bâtiment situé au sis 13 rue Chauret, pour une somme de 68 122.69 $, t.t.i., à la suite de l'appel d'offres public AO 2018-22.

District(s) : Sainte-Geneviève

20.03 Subvention - Contribution financière

CA *Bureau du directeur d'arrondissement* - 1187808015

Affecter un montant de 1 675 $ en provenance des surplus de golf de l'arrondissement pour l'octroi des subventions à chacun des organismes suivants: Centraide du Grand Montréal, Croix-Rouge canadienne, Fraternité de policiers et policières de Montréal dans le cadre de leurs campagnes de financement 2018 ainsi qu'au Club des Amis Des Deux Rives (CADDR), à l'occasion de son 35e anniversaire d'implication dans notre communauté.

20.04 Subvention - Contribution financière

CA *Bureau du directeur d'arrondissement* - 1187808016

Autoriser le paiement de 300 $ pour l'achat de deux billets pour la Soirée benefice «Vins et Fromages» de la Fondation du cégep Gérald-Godin visant à soutenir le programme de bourses et divers projets complémentaires à la pédagogie.

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Autorisation de dépense

CA *Direction de la culture_des sports_des loisirs et relations avec les citoyens* - 1184894001

Autorisation de paiement de la facture 3273 au Centre des arts de la scéne Pauline-Julien d'un montant de $13 072.55 pour le soutien technique lors des festivités de la Saint Jean.

40 – Réglementation

40.01 Avis de motion et présentation

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens* - 1182714034

Procédure d'adoption du Règlement sur la taxe relative aux services pour l'exercice financier 2019 - Règlement numéro CA28 0056

40.02 Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905060

Règlement numéro CA28 0023-22 modifiant le règlement de zonage CA28 0023 à l'effet de modifier une définition sur le bâtiment contigu et d'ajouter des dispositions particulières pour la zone R1-291 sur la distance minimales aux terrasses, les balcons, les galeries et les perrons en cour arrière et sur la distance minimale des équipements accessoires.

40.03 Règlement - Adoption du second projet

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905059

Règlement numéro CA28 0024-8 modifiant le règlement de lotissement CA28 0024 à l'effet d'introduire la structure contiguë et les dimensions minimales prescrites destinées à un lot à la zone R1-291 au tableau de l'article 13 faisant partie intégrante du règlement de lotissement no CA28 0024.

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

40.04 Règlement - Adoption

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187576018

Règlement numéro CA28 0024-7 modifiant le règlement de lotissement CA28 0024 afin d'édicter les normes minimales de lotissement pour les lots partiellement desservis et non desservis par l'aqueduc et l'égout dans les zones R1-288 et R1-289.

40.05 Urbanisme - Dérogation mineure

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905062

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les dérogations mineures (CA28 0025) de l'Arrondissement L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève, relativement à la demande de dérogation mineure à l'égard de la propriété sise au 2548, chemin Dutour composée du lot no 4 297 281 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905063

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'agrandissement et la rénovation d'éléments extérieurs de la résidence unifamiliale isolée située à l'adresse sise au 16 601, boulevard Gouin Ouest composé du lot no 1 843 559 du cadastre du Québec.

District(s) : Sainte-Geneviève

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905064

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'agrandissement de la résidence unifamiliale isolée par la reconstruction de la véranda sur le mur latéral droit située au 28, rue Paquin composé du lot no 4 589 158 du cadastre du Québec.

District(s) : Jacques-Bizard

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905066

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée à l'adresse sise au 429, rue Charles-Renaud, sur le lot 4 296 465 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905067

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre le remplacement de trois (3) fenêtres sur le mur latéral droit à la résidence unifamiliale isolée située à l'adresse sise au 15 529, boulevard Gouin Ouest composé du lot no 1 843 866 du cadastre du Québec.

District(s) : Sainte-Geneviève

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905068

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de proposer un revêtement extérieur autre que celui autorisé à la résolution no CA11 28 0296 le 7 novembre 2011 pour la construction neuve d'une résidence unifamiliale à l'adresse sise au 11, rue Bihoreau du lot no 4 296 888 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.11 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905065

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale isolée à l'adresse sise au 1097, Bellevue, sur le lot 5 376 911 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.12 Urbanisme - Autre sujet

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1187905061

Accepter une somme compensatoire équivalente à 10% de la valeur des lots 6 252 916 et 6 252 917 du cadastre du Québec (2366, chemin Bord-du-Lac) établie par l'évaluateur agréé mandaté par la Ville de Montréal sur le paiement aux fins de frais de parc en vertu du règlement relatif à la cession pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de la Ville de Montréal (17-055).

District(s) : Pierre-Foretier

40.13 Urbanisme - Permis

CA *Direction des travaux publics_ingénierie et aménagement urbain* - 1183294008

Compensation de l'obligation de fournir des cases de stationnement - secteur de Sainte-Geneviève - 4, rue Paiement

District(s) : Sainte-Geneviève

50 – Ressources humaines

50.01 Mesure disciplinaire

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens* - 1184066005

Imposer une suspension de (2) journées au matricule 100163239, préposé aux travaux de propreté (603240), de la Direction des travaux publics de l'arrondissement de l'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, suite à un avis écrit.

50.02 Structure de service / Emploi / Poste

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens* - 1184066006

Autoriser la création d'un poste temporaire de technicien en ressources humaines (emploi # 720550, groupe 9) afin de répondre aux besoins d'affaires, et ce, à compter du 6 octobre 2018.

50.03 Nomination

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens* - 1184066007

Nomination d'un directeur des travaux publics de l'Arrondissement Île-Bizard - Sainte-Geneviève, et ce à compter du 9 octobre 2018.

60 – Information

60.01 Dépôt

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens*

Dépôt de documents

70 – Autres sujets

70.01 Questions

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens*

Période de questions du public

70.02 Levée de la séance

CA *Direction des services administratifs_des communications et des relations avec les citoyens*

Levée de la séance