



Dossier # : 1222678029

Unité administrative responsable :	Arrondissement Ville-Marie , Direction des services administratifs , Division du greffe
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Prendre acte du dépôt du rapport de consultation de la séance d'assemblée publique de consultation du 21 juin 2022

De prendre acte du dépôt du rapport de consultation de la séance d'assemblée publique de consultation du 21 juin 2022.

Signé par Marc LABELLE **Le** 2022-06-30 15:14

Signataire : Marc LABELLE

Directeur d'arrondissement délégué
Ville-Marie , Direction d'arrondissement

IDENTIFICATION

Dossier # :1222678029

Unité administrative responsable :	Arrondissement Ville-Marie , Direction des services administratifs , Division du greffe
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Prendre acte du dépôt du rapport de consultation de la séance d'assemblée publique de consultation du 21 juin 2022

CONTENU**CONTEXTE**

Prendre acte du dépôt du rapport de consultation de la séance d'assemblée publique de consultation du 21 juin 2022.

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)**DESCRIPTION****JUSTIFICATION****ASPECT(S) FINANCIER(S)****MONTRÉAL 2030****IMPACT(S) MAJEUR(S)****IMPACT(S) LIÉ(S) À LA COVID-19****OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION****CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)****CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS****VALIDATION**

Intervenant et sens de l'intervention

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Lecture :

RESPONSABLE DU DOSSIER

Aline Carole FOKAM MASSU
Analyste de dossiers

Tél : 514 269-1498
Télocop. :

ENDOSSÉ PAR

Le : 2022-06-10

Fredy Enrique ALZATE POSADA
Secrétaire d'arrondissement

Tél : 514 743-0656
Télocop. :

APPROBATION DU DIRECTEUR DE DIRECTION

Jean-Luc L'ARCHEVÊQUE
Directeur des services administratifs

Tél :
Approuvé le : 2022-06-30

Dossier # : 1222678029

Unité administrative responsable : Arrondissement Ville-Marie , Direction des services administratifs , Division du greffe

Objet : Prendre acte du dépôt du rapport de consultation de la séance d'assemblée publique de consultation du 21 juin 2022



2022-06-21 PV APC_SIGNE.pdf

RESPONSABLE DU DOSSIER

Aline Carole FOKAM MASSU
Analyste de dossiers

Tél : 514 269-1498
Télécop. :

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

21 juin 2022
17 h 30

Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ) – Salle M.450
475, boulevard De Maisonneuve Est, niveau M

Sont présents

Monsieur Robert Beaudry, président d'assemblée et conseiller de la Ville (virtuel)

Monsieur Louis Routhier, chef de division - Aménagement urbain et mobilité

Madame Gabrielle Leclerc-André, conseillère en aménagement

Monsieur Olivier Légaré, conseiller en aménagement

Monsieur Samuel Ferland, conseiller en aménagement

M. Fredy Alzate, secrétaire d'arrondissement

Madame Sandy Pinna, secrétaire-rechercheuse

1- OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

Monsieur Robert Beaudry, conseiller de la Ville, préside l'assemblée publique de consultation, dont la tenue a été annoncée par un avis public paru le 11 juin 2022 dans le journal *Le Devoir*.

Il déclare l'assemblée ouverte à 17 h 30.

Il s'excuse de ne pouvoir être présent physiquement à cette assemblée et remercie les participants de leur présence et de leur compréhension.

10 personnes assistent à l'assemblée.

2- PRÉSENTATION DES PROJETS ET PÉRIODE D'INTERVENTION DU PUBLIC

a) 2100, rue Lambert-Closse – PPCMOI 456 (dossier 1218398005)

Le président d'assemblée, Monsieur Robert Beaudry, mentionne que le conseil a adopté, lors de sa séance du 7 juin 2022, le premier projet de résolution autorisant la transformation d'un bâtiment existant afin de procéder à un agrandissement en hauteur de 3 étages supplémentaires au 2100, rue Lambert-Closse – pp 456 (dossier 1218398005). Le président de l'assemblée indique que monsieur Samuel Ferland, conseiller en aménagement, est disponible pour présenter ce projet et répondre aux questions.

Un mémoire est déposé en séance.

Les questions ont trait, entre autres :

- *au fait que le bâtiment est vacant et abandonné depuis plusieurs années;*
- *au concept de façadisme et au maintien et à l'entretien des bâtiments à valeur patrimoniale;*
- *au droit de préemption;*

Les participants qui désiraient être entendus l'ayant tous été, le président de l'assemblée remercie les personnes qui ont participé à la consultation de ce projet et il la déclare terminée.

b) 1200, boulevard Saint-Laurent – PPCMOI - pp 457 (dossier 1229276001)

Le président d'assemblée, Monsieur Robert Beaudry, mentionne que le conseil a adopté, lors de sa séance du 7 juin 2022, le premier projet de résolution autorisant la construction d'un ou plusieurs bâtiments sur les lots 3 068 208, 6 363 545, 6 427 576, 6 427 578 et PC-42722 – Esplanade Cartier – pp 457 (dossier 1227303005).

Le président d'assemblée indique que monsieur Olivier Légaré, conseiller en aménagement de la Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité, est disponible pour présenter ce projet et répondre aux questions.

Un mémoire est déposé en séance.

Les questions ont trait, entre autres :

- *à la conformité de ce projet avec le Règlement pour une métropole mixte, en vigueur depuis le 1^{er} avril 2021;*
- *à la proportion de logements social et abordable;*

Les participants qui désiraient être entendus l'ayant tous été, le président de l'assemblée remercie les personnes qui ont participé à la consultation de ce projet et il la déclare terminée.

c) Modification règlementaire (01-282) (dossier 1226255003)

Le président d'assemblée, Monsieur Robert Beaudry, mentionne que le conseil a adopté, lors de sa séance du 7 juin 2022, le premier projet du Règlement modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282) afin d'ajouter l'unité de paysage « Dufresne-Fullum » (dossier 1226255003).

Le président de l'assemblée indique que madame Gabrielle Leclerc-André, conseillère en aménagement, est disponible pour présenter ce projet et répondre aux questions.

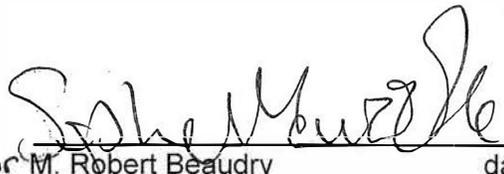
Personne n'ayant manifesté d'intérêt pour cette présentation, le président d'assemblée déclare terminée la consultation publique sur ce projet.

3- LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

Les dossiers à l'ordre du jour ayant été soumis à une consultation, le président d'assemblée, Monsieur Robert Beaudry déclare l'assemblée publique de consultation terminée à 18 h 36.


Mme Sandy Pinna
Secrétaire-recherchiste

22-06-22
date


pour M. Robert Beaudry
Président d'assemblée

30-06-2022
date