

**Dossier # : 1238307003**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction du développement du territoire , Division - Mobilité et Études techniques
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023), au prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 1 887 923,33 \$, taxes incluses (contingences : 159 683,94 \$; incidences : 131 400 \$) – appel d'offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires).

il est recommandé :

1. d'octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023) , aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses, conformément à l'appel d'offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires);
2. d'autoriser des contingences de 159 683,94 \$, taxes incluses;
3. d'autoriser des incidences de 131 400 \$, taxes incluses;
4. de procéder à une évaluation du rendement de Montréal Scellant inc. pour ce contrat;
5. d'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette dépense sera assumée par l'arrondissement VSP (783 572,77 \$), par le Service de l'urbanisme et de la mobilité (876 104,30 \$), par le Service des grands parcs (212 646,26 \$) et par le Service de l'eau (15 600 \$).

Signé par Jocelyn JOBIDON **Le** 2023-05-26 09:46**Signataire :**

Jocelyn JOBIDON

Directeur du développement du territoire
Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction du développement du
territoire

IDENTIFICATION **Dossier # :1238307003**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction du développement du territoire , Division - Mobilité et Études techniques
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023), au prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 1 887 923,33 \$, taxes incluses (contingences : 159 683,94 \$; incidences : 131 400 \$) – appel d’offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires).

CONTENU

CONTEXTE

Le programme de sécurisation aux abords des écoles (PSAÉ) a pour objectif d’accélérer les interventions de sécurisation aux abords des écoles primaires et secondaires de la Ville de Montréal reconnues par le ministère de l’Éducation du Québec.

Afin de sécuriser les abords de l’école Gadbois dans le district de Villeray et de l’école Bienville dans le district de Saint-Michel, l’arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension a manifesté, auprès du Service de l’urbanisme et de la mobilité (SUM), le besoin d’aménager des avancées de trottoirs et des dos d’âne à proximité de ces écoles.

Ainsi, suite à un appel de projets en 2022, ces projets ont été sélectionné par le Service de l’urbanisme et de la mobilité (SUM), dans le cadre du programme de sécurisation aux abords des écoles (PSAÉ :

- École Gadbois : Projet numéro PSAE_VSP22-0716;
- École Bienville : Projet numéro PSAE_VS22-0717.

L’aménagement des avancées de trottoirs aux intersections, permet :

- une meilleure visibilité réciproque des automobilistes et des piétons et donc, réduire le risque de collision;
- de réduire la longueur de la traverse pour piétons et donc de réduire le temps de traverse de la rue;
- de réduire les îlots de chaleur par la plantation d’arbres et des végétaux;
- de capter une partie des eaux de ruissellement, ce qui permet de réduire les surverses d’eau contaminées dans les cours d’eau.

L’aménagement de dos d’âne permet de réduire la vitesse des automobilistes, notamment aux passages piétons et près des pistes cyclables. Ces mesures accentuent donc la priorité aux citoyens qui se déplacent à pied ou à vélo.

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)

DESCRIPTION

Les travaux prévus au contrat consistent à réaliser :

- un total de vingt deux (22) saillies, douze (12) aux abords de l'école Gadbois et dix (10) aux abords de l'école Bienville dont quatre (4) sont drainantes;
- un total de six (6) dos d'ânes, trois (3) aux abords de l'école Gadbois et trois autres (3) aux abords de l'école Bienville;
- de la plantation d'arbres et des végétaux dans les saillies;
- le marquage des intersections (rue Mistral / rue Boyer et rue Mistral / rue Saint-André).

JUSTIFICATION

L'ouverture de soumissions a eu lieu le 11 mai 2023, à 10 h 30.

Sur les sept (7) preneurs du cahier des charges, quatre (4) entreprises ont déposé une soumission.

Un seul addenda a été émis pour ce contrat en date du 29 mars 2023 sans aucune modification aux documents d'appel d'offres.

La liste des preneurs du cahier des charges (SEAO) est en pièce jointe.

Le tableau des résultats d'ouverture de soumission suivant résume la liste des soumissionnaires et les prix soumis, les écarts de prix entre les soumissions reçues et l'écart entre l'estimation des professionnels et le montant recommandé pour l'octroi du contrat :

SOUMISSIONS CONFORMES	PRIX SOUMIS (taxes incluses)	AUTRES (Contingences + variation de quantités) (taxes incluses)	TOTAL (taxes incluses)
ADJUDICATAIRE			
Montréal Scellant inc.	1 596 839,39 \$	159 683,94 \$	1 756 523,33 \$
Les pavages Céka inc.	1 666 770,73 \$	166 677,07 \$	1 833 447,80 \$
Cojalac inc.	1 788 917,77 \$	178 891,78 \$	1 967 809,54
Construction Viatek inc.	1 834 212,27 \$	183 421,23\$	2 017 633,50 \$
Dernière estimation réalisée (\$)	1 335 693,32 \$		
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>			261 146,07 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) x 100</i>			19,55%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>			69 931,34 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			4,37%

L'écart entre la dernière estimation réalisée et le plus bas soumissionnaire représente 19,55 %. Cet écart peut être principalement expliqué par la forte sollicitation du marché dans le

domaine des infrastructures sur le territoire montréalais ainsi que la hausse des prix des matériaux de construction dans le domaine de la construction. Étant donné que le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme respecte la conformité de l'appel d'offres public, Il est recommandé d'accorder le contrat à l'entrepreneur **Montréal Scellant inc.**, pour un montant total maximal de 1 596 839,39 \$ (taxes incluses).

En vertu de l'encadrement C-OG-APP-D-22-001, il y aura une évaluation du rendement de l'adjudicataire pour ce contrat.

Lien avec les politiques, programmes et priorités de l'arrondissement

Cet octroi de contrat est en lien avec les priorités 2023 de l'arrondissement, soit de sécuriser les déplacements dans l'arrondissement pour les citoyennes et citoyens :

- contribuer à améliorer la sécurité dans l'arrondissement en incluant des mesures d'apaisement dans le projet (nouvelles avancées de trottoirs et dos d'âne);
- construire des rampes d'accès universel aux intersections visées, en conformité avec les normes en vigueur, pour faciliter l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

ASPECT(S) FINANCIER(S)

Les dépenses en lien avec le projet sont montrées dans le tableau ci-dessous :

Type d'actifs	Requérant	Travaux (taxes incluses)	Montants taxes incluses			Total taxes incluses	Total net ristourne	% des coûts
			Contingences	Incidence (contrôle qualitatif)	Autres incidences			
Construction de saillies, de dos d'âne et travaux connexes	Arrond. VSP	492 488,83 \$	159 683,94 \$	55 900,00 \$	75 500,00 \$	783 572,77 \$	715 506,38 \$	42
Construction de saillies, de dos d'âne et travaux connexes	SUM	876 104,30 \$	- \$	- \$	- \$	876 104,30 \$	800 000,00 \$	46
Création de fosses d'arbres	SGPMRS	212 646,26 \$	- \$	- \$	- \$	212 646,26 \$	194 174,38 \$	11
Création avancées de trottoir drainantes	Service de l'eau	15 600,00 \$	- \$	- \$	- \$	15 600,00 \$	14 244,88 \$	1
Total dépenses		1 596 839,39 \$	159 683,94 \$	55 900,00 \$	75 500,00 \$	1 887 923,33 \$	1 723 925,64 \$	100

Cette dépense sera assumée à 42 % par l'arrondissement VSP (783 572,77 \$), à 46 % (876 104,30 \$) par le Service de l'urbanisme et de la mobilité (SUM), à 11 % (212 646,26 \$) par le Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports (SGPMRS) et à 1 % (15 600,00 \$) par la direction de la gestion des actifs du service de l'eau, pour la création des avancées de trottoir drainantes (pourcentages arrondis).

- Un montant maximal de 800 000,00 \$ net de ristourne sera assumé par le SUM. Cette

dépense sera financée dans le projet 59071, programme de sécurisation aux abords des écoles via le règlement d'emprunt de compétence locale 23-007 Sécurisation réseau routier Vision Zéro CM23-0194.

Le budget net requis (k\$) pour donner suite à ce dossier est prévu et disponible pour le PTI 2023-2032 au projet suivant pour l'octroi de ce contrat est réparti comme suit pour chacune des années :

Projet	2023	2024	Ultérieur	Total
59071 - Travaux de sécurisation sur le réseau routier.	800	-	-	800
	800	-	-	800

- Un montant maximal de 194 174,38 \$ net de ristournes relatif à la création de fosses d'arbres sera financé par le Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports (SGPMRS). Le financement a été accordé dans le cadre du Programme d'aide financière aux arrondissements pour la déminéralisation par la création ou la réfection de fosses de plantations et est assumé par le Règlement d'emprunt N° 23-006 Plan de gestion de la forêt urbaine (CM23 0192). Les fonds du Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports ont déjà été virés sur planification (projet Simon 194840).
- Un montant maximal de 14 244,88 \$ net de ristournes sera financé par la direction de la gestion des actifs du service de l'eau selon le règlement d'emprunt N° 22-026 , le tout conformément à l'entente de réalisation en pièce jointe. Le dossier a été validé avec le BTER pour l'utilisation du programme de subvention PEV pour le volet : Adaptation face aux impacts des changements climatiques. Les numéros de projets "Simon" et "SP Investi" ouverts par le Service des finances dans le cadre du présent contrat, sont : Simon : 194647, SP investi : 2318300009.

Le budget net requis (k\$) pour donner suite à ce dossier est prévu et disponible pour le PTI 2023-2032 au projet suivant pour l'octroi de ce contrat et est réparti comme suit pour chacune des années :

Programme 18300 - Infrastructures vertes multi fonctionnelles et résilience aux changements climatiques			
2023	2024	2025	Total
14 \$	0 \$	0 \$	14 \$

Dans le présent dossier, la dépense totale, taxes incluses, associée au projet est de 1 887 923,33 \$ répartie comme suit :

- 1 596 839,39 \$ pour les travaux de sécurisation aux abords des écoles;
- 159 683,94 \$ pour les travaux en contingences.

Incidences :

- 55 000,00 \$ pour les services professionnels de surveillance des travaux, mandat confié à la firme Cima+ selon l'entente d'achat 1475647, mandat 20-18489-3-017.
- 55 900,00 \$ pour le contrôle qualitatif des matériaux de construction;
- 17 500,00 \$ pour la signalisation routière (afficheurs de vitesse, panneaux

- clignotants);
- 3 000,00 \$ pour la fourniture, installation des panneaux de chantier et autres.

MONTRÉAL 2030

Tel que présenté en pièce jointe, ce dossier contribue à l'atteinte des résultats de Montréal 2030, soit aux priorités 1 et 19 :

- Réduire de 55 % les émissions de GES sous les niveaux de 1990 d'ici 2030 et devenir carboneutre d'ici 2050;
- Offrir à l'ensemble des Montréalaises et Montréalais des milieux de vie sécuritaires et de qualité, et une réponse de proximité à leurs besoins.

SECTION C - ADS+ :

- Agir sur les enjeux d'accessibilité universelle pour les personnes ayant une limitation fonctionnelle, les aînées, les enfants, etc. de l'arrondissement, en accord avec la section C - ADS+ de la grille d'analyse Montréal 2030 et ce, par la réalisation de nouvelles rampes d'accès universel avec des plaques podotactiles aux intersections des tronçons visés.

IMPACT(S) MAJEUR(S)

Le report ou le refus du projet aurait un impact sur la qualité de vie et la sécurité des écoliers fréquentant les écoles Gadbois et Bienville. Aussi, compte tenu des conditions économiques actuelles, l'octroi du contrat à un autre entrepreneur ultérieurement, risquerait de coûter plus cher à l'arrondissement.

IMPACT(S) LIÉ(S) À LA COVID-19

N/A

OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION

Les citoyens seront informés adéquatement des travaux moyennant des avis à préparer et à coordonner avec la Division des relations avec les citoyens et communications de l'arrondissement.

CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)

Début des travaux : Fin juin 2023

Fin des travaux : Mi-août 2023

CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS

À la suite des vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :
Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe
(Luu Lan LE)

Certification de fonds :
Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier (Iulia Ramona BOAR
BUCSA)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Marie-Andrée BLOUIN, Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports
Daniel BÉDARD, Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports
Ève LEDUC, Service de l'urbanisme et de la mobilité
Marc BRETON, Service de l'urbanisme et de la mobilité
Marieke CLOUTIER, Direction générale

Lecture :

Ève LEDUC, 25 mai 2023
Marc BRETON, 23 mai 2023
Marie-Andrée BLOUIN, 19 mai 2023

RESPONSABLE DU DOSSIER

Nacira BOUHERAOUA
Ingénieure

Tél : (514) 213-9723
Télécop. : (514) 868-3517

ENDOSSÉ PAR

Le : 2023-05-17

Olivier BARTOUX
chef(fe) de division - etudes techniques en
arrondissement

Tél : 438-229-2148
Télécop. :

Dossier # : 1238307003

Unité administrative responsable :	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction du développement du territoire , Division - Mobilité et Études techniques
Objet :	Octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023), au prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 1 887 923,33 \$, taxes incluses (contingences : 159 683,94 \$; incidences : 131 400 \$) – appel d’offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires).

SENS DE L'INTERVENTION

Certification de fonds

COMMENTAIRES

FICHIERS JOINTS



1238307003 - Montreal Scellant - Securisation des abords ecoles.xlsx

RESPONSABLE DE L'INTERVENTION

Luu Lan LE
Conseillère en gestion des ressources financières
Tél : 514-872-6504

ENDOSSÉ PAR

Le : 2023-05-23

Steve THELLEND
chef(fe) de division - ressources financières matérielles et informationnelles (arrond.)
Tél : 514-346-6255
Division : Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe

INTERVENTION FINANCIÈRE - PROGRAMME DECÉNNAL D'IMMOBILISATIONS (PDI)

NO GDD :

Taux: 1.0951303727

No d'engagement:

Ce financement implique une dépense nette à la charge de contribuables de:

800,000.00 \$

Provenance

23-007 Sécurisat réseau routier Vision Zéro CM23 0194		Dépenses taxes incluses	Crédits	Crédits arrondis au \$ supérieur
Règlement 23-007	6101.7723007.802701.01909.57201.000000.0000.183652.000000.98001.00000	876,104.30 \$	800,000.00 \$	800,000.00 \$

Imputation

Octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023), au prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 1 887 923,33 \$, taxes incluses (contingences : 159 683,94 \$; incidences : 131 400 \$) – appel d'offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires).		Dépenses	Crédits	Crédits arrondis au \$ supérieur
Travaux	6101.7723007.801650.03103.57201.000000.0000.195672.000000.17030.00000	876,104.30 \$	800,000.00 \$	800,000 \$
TOTAL		876,104.30 \$	800,000.00 \$	800,000 \$

Le budget net requis (k\$) pour donner suite à ce dossier est prévu et disponible pour le PDI 2023-2032 au projet suivant pour l'octroi de ce contrat et est réparti comme suit pour chacune des années :

Projet	2023	2024	Ultérieur	Total
59071 - Travaux de sécurisation sur le réseau routier.	800	-	-	800
	800	-	-	800

Écritures (VILLE DE MONTREAL) - 230524uboariu EJ GDD1238307003 Trav. securisation eco

Écritures	230524uboariu EJ GDD1238307003 Trav. securisation ecoles Gad		
Description	230524uboariu EJ GDD1238307003 Trav. securisation ecoles Gad		
Livre	VILLE DE MONTRE	Catégorie	VDM-Engagement G/L
Période	MAI-23	Date en vigueur	24-MAI-2023
Type de solde	Engagement	Type d'engagement	G/L Eng. Gestion (loc
		Total de contrôle	

Conversion

Devisé: CAD

Date: 24-MAI-2023

Type: Utilisateur

Taux: 1

Renverser

Date:

Période:

Méthode: Inverser Dt/Ct

Statut: Non renversé

[]

Lignes

Autres informations

Ligne	Compte	Débit (CAD)	Crédit (CAD)	Description	[]
10	6101.7723007.802701.01909.57201.0000	800,000.00		230524uboariu EJ GDD1238307003 Trav. securisation ecoles G	CC
11				230524uboariu EJ GDD1238307003 Trav. securisation ecoles G	
		800,000.00			

Description du compte:

Approuver

Forage de ligne...

Comptes en T...

Vérifier les fonds

Annuler réserv. fonds

Voir les résultats

Modifier la période...

Dossier # : 1238307003

Unité administrative responsable :	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction du développement du territoire , Division - Mobilité et Études techniques
Objet :	Octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023), au prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 1 887 923,33 \$, taxes incluses (contingences : 159 683,94 \$; incidences : 131 400 \$) – appel d'offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires).

SENS DE L'INTERVENTION

Certification de fonds

COMMENTAIRES

FICHIERS JOINTS



Info comptable DGA GDD 1238307003.xlsx SUM Certification de fonds 1238307003.xlsx

RESPONSABLE DE L'INTERVENTION

Iulia Ramona BOAR BUCSA
Préposée au budget
Tél : 514 872 9964

Co-auteurs

Immacula Cadely
Préposée au budget - PDS Eau-Environnement

Anna Chkadova
Conseillère budgétaire - PDS Eau-Environnement

ENDOSSÉ PAR

Le : 2023-05-25

Cédric AGO
Conseiller budgétaire
Tél : 514 872 1444

Division : Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier

N° de dossier:

1238307003

Nature du dossier:

Octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023), au prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 1 887 923,33 \$, taxes incluses (contingences : 159 683,94 \$; incidences : 131 400,00 \$) – appel d'offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires).

Source de financement:

Budget PDI - Programme 55730 - Règlements d'emprunt

No projet INVESTI:

55730

Nom projet INVESTI :

PRR

No sous projet INVESTI:

2355730023 - 195639

Clé comptable imputation

Contrat

Entité	Source	C Resp	Activité	Objet	S Objet	Interop	Projet	Autre	Cat Actif	Futur	Crédits nets
6440.40198411.801650.03103.57201.000000.0000.195639.000000.17030.00000											449,707.95 \$

Contingences

Entité	Source	C Resp	Activité	Objet	S Objet	Interop	Projet	Autre	Cat Actif	Futur	Crédits nets
6440.4015841.801650.03103.57201.000000.0000.195639.029390.17030.00000											145,812.72 \$

Incidences

Entité	Source	C Resp	Activité	Objet	S Objet	Interop	Projet	Autre	Cat Actif	Futur	Crédits nets
6440.4016841.801650.03103.54301.000000.0000.195639.029327.17030.00000											119,985.71 \$

	Contrat	Contingences	Incidences
Taxes incluses	492,488.83 \$	159,683.94 \$	131,400.00 \$
Avant taxes	428,344.27 \$	138,885.79 \$	114,285.71 \$
Nettes (crédit)	449,707.95 \$	145,812.72 \$	119,985.71 \$

Dépenses annuelles nettes (crédit) à prévoir:

	2023	2024	2025	2026	2027	Total
Dépenses	715,506.38 \$					715,506.38 \$

NOTES :

- Conformément au courrier 38 révisé l'intervention financière des inances à ce GDD n'est pas requise ;
- Selon le tableau de répartition du financement dans le sommaire du GDD, le VSMPE assume 42% du coût du contrat octroyé
- Nous attestons que le report du budget PDI de 2022 à 2023 de l'arrondissement ainsi que les soldes de crédits disponibles des règlements d'emprunt du programme 55730 sont suffisants pour donner suite à la recommandation de ce dossier

Information financière pour dépense PDI - Service de l'eau

GDD #	1238307003
-------	------------

Direction	DGA
-----------	-----

Engagement #	CC38307003	Date	5/22/2023
--------------	------------	------	-----------

Informations budgétaires

Le budget est suffisant pour l'octroi de ce contrat et est réparti comme suit pour chacune des années:

(en milliers de \$)

Programme 18300 - Infrastructures vertes multi fonctionnelles et résilience aux changements climatiques

2023	2024	2025	Total
14 \$	0 \$	0 \$	14 \$

Informations comptables

Octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023), au prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 1 887 923,33 \$, taxes incluses (contingences : 159 683,94 \$; incidences : 131 400 \$) – appel d'offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires).

Provenance

Programme 18300 - Infrastructures vertes multi fonctionnelles et résilience aux changements climatiques											Dépenses taxes incluses	Crédits nets	Crédits arrondis au \$ supérieur	
Règlement 22-026	6130	7722026	802728	01909	57201	000000	0000	190514	000000	98001	00000	15,600.00 \$	14,244.88 \$	14,245 \$

Imputation

PSAÉ 2 écoles Avancées de trottoir drainantes											Dépenses taxes incluses	Crédits nets	Crédits arrondis au \$ supérieur	
Contrat	6130	7722026	802728	03107	57201	000000	0000	194647	000000	17030	00000	15,600.00 \$	14,244.88 \$	14,245 \$
Sous-total											15,600.00 \$	14,244.88 \$	14,245 \$	

Total Direction :											15,600.00 \$	14,244.88 \$	14,245 \$
--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------	---------------------	------------------

Dossier # : 1238307003

Unité administrative responsable : Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction du développement du territoire , Division - Mobilité et Études techniques

Objet : Octroyer un contrat à Montréal Scellant inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023), au prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 596 839,39 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 1 887 923,33 \$, taxes incluses (contingences : 159 683,94 \$; incidences : 131 400 \$) – appel d'offres public VSP-23-ING-04 (4 soumissionnaires).



PV ouverture_VSP-23-ING-04.pdf SEAO _ Liste des preneurs_VSP-23-ING-04.pdf



gdd_grille_analyse_montreal_2030.pdf VSP-23-ING-04_Soumission.pdf



Note de service_Déminéralisation_VSP-PSAE-2023.pdf



Entente_infra verte_VSP-PSAE 2023.pdf VSP-23-ING-04_Répartition coût_SUM.pdf



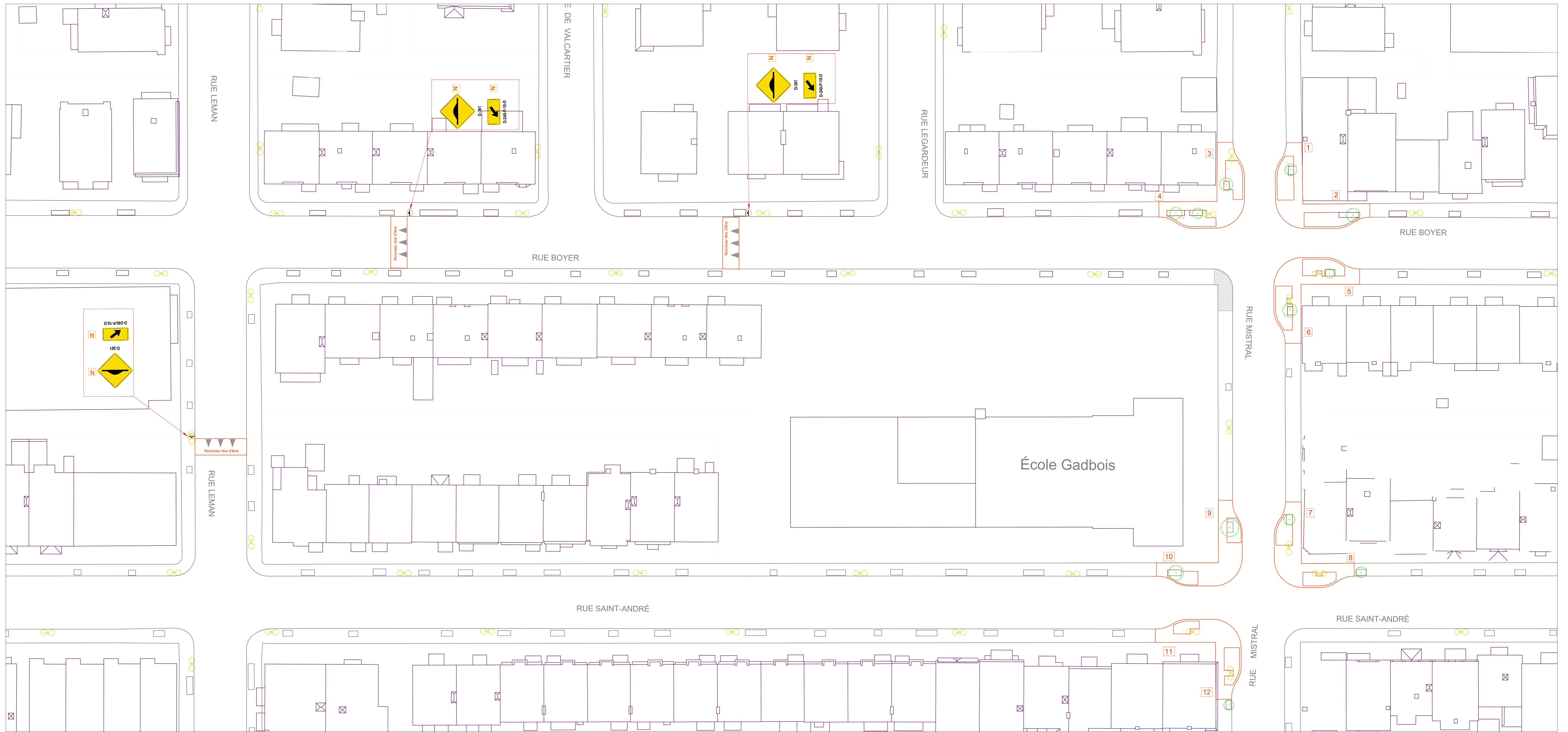
École Gadbois.pdf Plan École Bienville.pdf

RESPONSABLE DU DOSSIER

Nacira BOUHERAOUA
Ingénieure

Tél : (514) 213-9723

Télécop. : (514) 868-3517





Section A - Sommaire

Parution :			Ouverture :			À :
Jour	Mois	Année	Jour	Mois	Année	Secrétaire d'arrondissement 405, avenue Ogilvy, bureau 100 Montréal (Québec), H3N 1M3
11	avril	2023	11	mai	2023	

Travaux de sécurisations aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023)

Description et sommaire de soumission	Montant
Travaux de sécurisations aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023)	
Montant total avant taxes :	\$ 1,388,857.92
Taxe sur les produits et services 5 % :	\$ 69,442.90
Taxe de vente du Québec 9,975 % :	\$ 138,538.58
Montant total :	\$ 1,596,839.39

Identification du soumissionnaire

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1149336308

Si non inscrit au REQ, cocher ici


Je (Nous), soussigné(s) : **Montreal Scellant Inc.**

Nom du soumissionnaire tel qu'inscrit au Registre des entreprises du Québec, si applicable.

10805 Boulevard Rivières des prairies, Montréal, Québec, H1C 1R2

Adresse commerciale aux fins du présent contrat, ville, province et code postal.

ayant soigneusement étudié les conditions et prescriptions du cahier des charges et, si tel est le cas, des addendas le modifiant ou le complétant et, en comprenant parfaitement l'esprit et la lettre, offrons de fournir à la Ville de Montréal les biens et services décrits au bordereau ci-joint, et nous nous engageons, en cas d'adjudication à fournir, en bon état, aux prix soumis et aux conditions énoncées dans l'ensemble du cahier des charges, les biens et services faisant l'objet du présent appel d'offres. Le prix soumis tient compte de tous les addenda émis via le SEAO pour cet appel d'offres.

Nom et titre du signataire (en majuscules) :	Téléphone :	514-321-7325
FRANK PERROTTA, PRÉSIDENT	Télécopieur :	
	Courriel :	info@pavagemontreal.com
Signature:	Jour	Mois
	11	5
		Année
		2023

Note : Le défaut de se conformer strictement à chacune des conditions de l'appel d'offres pourra entraîner le rejet de la soumission. Seuls les renseignements consignés à ce sommaire seront rendus publics.

Soumission publique

Procès-verbal d'une séance publique d'ouverture de soumissions tenue à la mairie d'arrondissement, située au 405, avenue Ogilvy, bureau 200, Montréal, le **11 mai 2023, à 10 h 30.**

Sont présents : Nadia Delvigne-Jean, analyste-rédactrice
Claude-Etienne Poisson, préposé au contrôle des dossiers
Diane Mongeau, secrétaire-recherchiste

SOUSSION VSP-23-ING-04

Travaux de sécurisations aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023)

Les soumissions reçues, suite à l'appel d'offres public, sont ouvertes par l'analyste-rédactrice. Les entreprises suivantes déposent une soumission :

Soumissionnaires	Prix incluant les taxes
MONTRÉAL SCELLANT INC. 11805, Boul. Rivière-des-Prairies Montréal, (QC) CAN H1C 1R2	1 596 839,39 \$
LES PAVAGES CÉKA INC. 1143 Boulevard St-Jean Baptiste Mercier, (QC) CAN J6R0H6	1 666 765,27 \$
COJALAC INC. 174 boul. Lacombe Repentigny, (QC) CAN J5Z 1S1	1 788 917,77 \$
CONSTRUCTION VIATEK INC. 4915, rue Louis-B.-Mayer Laval, (QC) CAN H7P0E5	1 834 212,27 \$


Nadia Delvigne-Jean


Claude-Etienne Poisson


Diane Mongeau



Exploité par CGI en partenariat avec [Constructo](#) pour le Secrétariat du Conseil du trésor du Québec.

Liste des commandes

Numéro : VSP-23-ING-04

Numéro de référence : 1710806

Statut : En attente des résultats d'ouverture

Titre : Travaux de sécurisations aux abords des écoles Gadbois et Bienville, dans l'arrondissement de Villersay-Saint-Michel-Parc-Extension (PSAÉ 2023)

Important : Veuillez noter que cette liste ne comporte que les fournisseurs ayant demandé à être diffusés publiquement

Organisation	Contact	Date et heure de commande	Addenda envoyé
COJALAC INC. 174 boul. Lacombe Repentigny, QC, J5Z 1S1	Monsieur Jacques Lachapelle Téléphone : 514 548-2772 Télécopieur :	Commande : (2183661) 2023-04-12 10 h 46 Transmission : 2023-04-12 15 h 51	3914391 - VSP-23-ING-04 - Addenda 1 2023-04-19 13 h 07 - Courriel Mode privilégié (devis) : Courrier électronique Mode privilégié (plan) : Messagerie (Purolator)
CONSTRUCTION VIATEK INC. 4915, rue Louis-B.-Mayer Laval, QC, H7P0E5	Monsieur Patrick Francoeur Téléphone : 514 370-8371 Télécopieur : 450 664-2819	Commande : (2187192) 2023-04-18 17 h 48 Transmission : 2023-04-19 10 h 50	3914391 - VSP-23-ING-04 - Addenda 1 2023-04-19 13 h 07 - Courriel Mode privilégié (devis) : Courrier électronique Mode privilégié (plan) : Messagerie (Purolator)
De Sousa 3872 Boulevard Leman Laval, QC, H7E1A1 https://www.adesousa.com	Monsieur Wilson De Sousa Téléphone : 450 663-3000 Télécopieur : 450 663-2000	Commande : (2195584) 2023-05-04 11 h 05 Transmission : 2023-05-04 12 h 50	3914391 - VSP-23-ING-04 - Addenda 1 2023-05-04 11 h 05 - Téléchargement Mode privilégié (devis) : Courrier électronique Mode privilégié (plan) : Messagerie (Purolator)
LES PAVAGES CÉKA INC. 1143 Boulevard St-Jean Baptiste Mercier, QC, J6R0H6 http://www.pavagesceka.com	Madame Julie Tremblay Téléphone : 450 699-6671 Télécopieur : 450 699-1847	Commande : (2183865) 2023-04-12 14 h 05 Transmission : 2023-04-12 14 h 05	3914391 - VSP-23-ING-04 - Addenda 1 2023-04-19 14 h 14 - Messagerie Mode privilégié (devis) : Télécopieur Mode privilégié (plan) : Messagerie (Purolator)
MONTREAL SCELLANT INC. 11805, Boul. Rivière-des-Prairies Montréal, QC, H1C 1R2 http://www.montrealcellant.com	Monsieur Joseph Morello Téléphone : 438 989-2607 Télécopieur :	Commande : (2194945) 2023-05-03 12 h 40 Transmission : 2023-05-03 14 h 25	3914391 - VSP-23-ING-04 - Addenda 1 2023-05-03 12 h 40 - Téléchargement Mode privilégié (devis) : Courrier électronique Mode privilégié (plan) : Courrier électronique
RAMCOR CONSTRUCTION INC. 9434 Boulevard Pie-IX Montréal, QC, H1z 4E9	Monsieur Guy Cormier Téléphone : 514 329-4545 Télécopieur : 514 329-4818	Commande : (2185360) 2023-04-14 13 h 48 Transmission : 2023-04-14 15 h 32	3914391 - VSP-23-ING-04 - Addenda 1 2023-04-19 14 h 15 - Messagerie Mode privilégié (devis) : Télécopieur Mode privilégié (plan) : Messagerie (Purolator)
SAHO CONSTRUCTION INC. 184 route 138 Cap-Santé, QC, G0A 1L0	Monsieur Dan Renaud Téléphone : 418 614-3425 Télécopieur : 418 661-1177	Commande : (2188647) 2023-04-20 17 h 27 Transmission : 2023-04-20 17 h 29	3914391 - VSP-23-ING-04 - Addenda 1 2023-04-20 17 h 27 - Téléchargement Mode privilégié (devis) : Télécopieur Mode privilégié (plan) : Messagerie (Purolator)

Fournisseur ayant demandé de ne pas être diffusé publiquement dans la liste des commandes.

Fournisseur ayant demandé d'être diffusé publiquement dans la liste des commandes.

Organisme public.

Service des grands parcs,
du Mont-Royal et des sports
Direction Gestion des grands parcs
et des milieux naturels
Division forêt urbaine
801, rue Brennan – Pavillon Duke, 4^e étage
Montréal (Québec) H3C 0G4

Note de service

Destinataires : Mme Sandra Thibault, Cheffe de division - Voirie et parcs
Arrondissement Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension

M. Eric Gosset, Chef de division - Urbanisme
Arrondissement Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension

Expéditeur : M. Daniel Bédard, chef de la Division forêt urbaine

Date : Le 15 mai 2023

Objet : **Programme d'aide financière aux arrondissements pour la déminéralisation par la création ou la réfection de fosses de plantation Suivi du projet - VSP-PSAE-2023**

Madame,
Monsieur,

Nous avons bien reçu votre demande d'aide financière pour le projet mentionné en objet et nous vous en remercions. Après analyse, les projets proposés répondent aux critères d'admissibilité du programme. Par conséquent, nous vous confirmons que vous bénéficierez d'un montant total de 184 950 \$ avant taxes.

Une clé d'imputation budgétaire vous sera transférée dans les prochains jours.

Nous vous rappelons que :

- Toutes les espèces d'arbres à planter doivent être à moyen ou à grand déploiement (au moins 10 m de hauteur à et 5 m de diamètre maturité);
- les sommes versées ne peuvent être utilisées qu'aux fins prévues au programme;
- en cas de non-réalisation d'un projet, le montant forfaitaire correspondant ne doit pas être dépensé à d'autres fins et sera rendu disponible à tous les arrondissements pour des demandes d'aide financière ultérieures;
- un bilan des interventions devra être produit une fois les travaux complétés, afin de rendre compte des changements apportés par rapport à la demande soumise.

...2

Pour toute autre information, n'hésitez pas à contacter Mme Marie-Andrée Blouin au (438) 985-3263.

Nous vous remercions à l'avance de votre collaboration et vous prions de recevoir nos meilleures salutations.

Daniel Bédard
Chef de division

DB/mab

c. c. M. Luc St-Hilaire, chef d'équipe, Forêt urbaine, Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports

Mme Marie-Andrée Blouin, conseillère en planification, Forêt urbaine, Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports

Mme Nacira Bouheraoua, ingénieure, Mobilité et études techniques, Arrondissement de Villeray--Saint-Michel--Parc-Extension

Mme Michèle Bonacorsi, agent technique principale en horticulture et arboriculture, Arrondissement de Villeray--Saint-Michel--Parc-Extension

Entente de réalisation de mandat

Note : L'entente doit être signée avant l'octroi du financement

PARTIE A - IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES	
Service de l'eau (Équipe Infras vertes)	
Service	Service de l'eau
Direction	Gestion des actifs
Nom du gestionnaire autorisé à signer	Stéphane Brossault, ing. - Chef de division - Division développement urbain
Courriel du gestionnaire	stephane.brossault@montreal.ca
Nom du chargé(e) de projet	Ikram Abdeljelil, ing.
Courriel du chargé(e) de projet	ikram.abdeljelil@montreal.ca
Arrondissement/Service	
Service ou arrondissement	Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension
Direction	Division mobilité et études techniques
Nom du gestionnaire autorisé(e) à signer	Olivier Bartoux, ing.
Courriel du gestionnaire	olivier.bartoux@montreal.ca
Nom du chargé de projet	Nacira Bouheraoua, ing.
Coordonnées du chargé(e) de projet	nacira.bouheraoua@montreal.ca
PARTIE B - DESCRIPTION DES TRAVAUX	
Description des travaux	
Description du projet	Travaux de construction d'avancées de trottoir drainantes (ATD) dans diverses rues de l'arrondissement Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension, aux abords des écoles Gadbois et Bienville. La surface totale des ATD est estimée à 67,4 m ² (incluant les trottoirs structuraux), ce qui correspond à un volume retenu d'environ 13 m ³ .
Type de travaux admissibles à la subvention	Infrastructures vertes drainantes sur rue
Volume total admissible à la subvention (m ³)	13 m ³
Année(s) de réalisation (note 1)	2023
<i>Note 1- Si le projet est réalisé sur plusieurs années, alors se référer au GDD pour la répartition des dépenses annuelles.</i>	
PARTIE C - FINANCEMENT, SUBVENTION ET OCTROI	
Financement et octroi	
Niveau de délégation	Conseil d'arrondissement OU CE, CM, CG
Date du conseil visé	Juin 2023
Numéro de GDD	1238307003
Montant du contrat sans contingence et sans incidence (taxes incluses)	\$1,596,839.39
Montant financé par le Service de l'eau, Équipe infras vertes (taxes incluses)	\$15,600.00
Montant financé par le Service de l'eau, Équipe infras vertes (net de taxes)	\$14,244.88
Type de décaissement privilégié (note 2)	Ponctuel
Progressif : quote-part si applicable	N/A
Numéro Simon du requérant	Se référer au GDD
Clé comptable d'imputation du requérant	
Règlement d'emprunt du requérant	
Programme de subvention service de l'eau	PEV
Autres programmes de subvention arrondissement/service (si pertinent)	
<i>Note 2 - Si progressif: imputer la clé comptable à chaque décompte selon le pourcentage indiqué dans la case "quote part" et jusqu'à concurrence du montant maximal indiqué à la case "Montant financé par le Service de l'eau". Si ponctuel: imputer la clé comptable lorsque les ouvrages financés par le Service de l'eau sont construits.</i>	
<i>Fin de l'exercice financier: faire une reddition de compte. Fin du programme PEV : 31 mars 2025.</i>	
PARTIE D- REDDITION DE COMPTE	
Reddition de compte	
Finale	L'exécutant s'engage à fournir à infraverte@montreal.ca , au plus tard à la fin novembre de l'année en cours, la liste géoréférencée des actifs drainants construits dans le cadre de la présente entente.

SIGNATURE DES PARTIES

Pour le Service de l'eau (Équipe infrastructures vertes)

Stéphane Brossault, ing.,
Chef de division - Division du développement urbain
Direction de la Gestion des actifs

Nom de la direction

Date et signature

Pour l'arrondissement ou le service exécutant

Olivier Bartoux, ing.,
Chef de division - Division mobilité et études techniques
Direction du développement du territoire

Nom de la direction

Date et signature

N.B.: Informations à indiquer dans le GDD:
- Intervenant : gdd_eau-environnement@ville.montreal.qc.ca
- Partie prenante : Marieke Cloutier (marieke.cloutier@montreal.ca)

Soumission Montréal Scéllant

Section C - Bordereau de

ÉCOLE GADBOIS

Seq	Items	Description	Montant
1		CONDITIONS GÉNÉRALES	106 498,42 \$
2		TROTTOIRS, BORDURES ET AMÉNAGEMENTS	249 820,00 \$
3		PLANTATION D'ARBRES ET VÉGÉTAUX	62 365,00 \$
4		TRAVAUX CORRELATIFS	189 850,00 \$
5		TRAVAUX DE PLANAGE - PAVAGE	76 950,00 \$
6		SIGNALISATION	23 050,00 \$
		TOTAL ÉCOLE GADBOIS	708 533,42 \$

ÉCOLE BIENVILLE

Seq	Items	Description	Montant
1		CONDITIONS GÉNÉRALES	105 387,00 \$
2		TROTTOIRS, BORDURES ET AMÉNAGEMENTS	238 595,00 \$
3		PLANTATION D'ARBRES ET VÉGÉTAUX	70 805,00 \$
4		TRAVAUX CORRELATIFS	168 150,00 \$
5		TRAVAUX DE PLANAGE - PAVAGE	79 387,50 \$
6		SIGNALISATION	18 000,00 \$
		TOTAL ÉCOLE BIENVILLE	680 324,50 \$

GRAND TOTAL GADBOIS + BIENVILLE

1 388 857,92 \$

TPS 5%

69 442,90 \$

TVQ 9,975%

138 538,58 \$

GRAND TOTAL TRAVAUX GADBOIS + BIENVILLE TAXES INCLUSES

1 596 839,39 \$

Répartition du montant accordé par le SUM (800 000,00\$ net de ristourne équivalent à 876104,30 \$ taxes incluses)

Actifs à réaliser	Travaux soumission	Travaux assumés par le SUM	Contingences	Incidences
Conditions générales	211 885,42 \$	100 000,00 \$		
Trottoirs, aménagements et plantations	621 585,00 \$	480 000,00 \$		
Travaux correlatifs	358 000,00 \$	151 995,48 \$		
Travaux de planage-revêtement	156 337,50 \$	30 000,00 \$		
Signalisation	41 050,00 \$	- \$		
Total avant taxes	1 388 857,92 \$	761 995,48 \$		
TPS 5%	69 442,90 \$	38 099,77 \$		
TVQ 9,975%	138 538,58 \$	76 009,05 \$		
Total travaux taxes incluses	1 596 839,39 \$	876 104,30 \$	- \$	- \$

Préparé par Nacira Bouheraoua ing. Le 23 mai 2023

Grille d'analyse **Montréal 2030**

Numéro de dossier : VSP-23-ING-04

Unité administrative responsable : Division mobilité et études techniques

Projet : Travaux de sécurisation aux abords des écoles Gadbois et Bienville

Section A - **Plan stratégique Montréal 2030**

	<i>oui</i>	<i>non</i>	<i>s. o.</i>
1. Votre dossier contribue-t-il à l' atteinte des résultats en lien avec les priorités du Plan stratégique Montréal 2030? <i>Veillez cocher (x) la case correspondant à votre réponse.</i>	X		
2. À quelle(s) priorité(s) du Plan stratégique Montréal 2030 votre dossier contribue-t-il? <ul style="list-style-type: none">• Priorité 1: Réduire de 55 % les émissions de GES sous les niveaux de 1990 D'ICI 2030 et devenir carboneutre d'ici 2050;• Priorité 19 : Offrir à l'ensemble des Montréalaises et Montréalais des milieux de vie sécuritaires et de qualité, et une réponse de proximité à leurs besoins			
3. Pour chacune des priorités identifiées, quel est le principal résultat/bénéfice attendu ? Priorité 1 : la plantation de 15 arbres à grand déploiement contribue à la lutte contre les changements climatiques et à la réduction permet des émissions de GES; Priorité 19 : La sécurisation des écoles par la construction des avancées de trottoirs et des dos d'âne permet d'offrir aux citoyens une vie sécuritaire et de qualité.			

Section B - Test climat

Veillez cocher (x) les cases correspondant à vos réponses

	oui	non	s. o.
1. Votre dossier est-il cohérent avec les engagements en matière de réduction des émissions de gaz à effet de serre (GES), notamment : <ul style="list-style-type: none"> • Réduction de 55 % des émissions de GES de la collectivité montréalaise en 2030 par rapport à celles de 1990 • Carboneutralité opérationnelle des bâtiments municipaux d'ici 2030 • Carboneutralité en 2040 des émissions de GES des activités municipales • Carboneutralité de la collectivité montréalaise d'ici 2050 	X		
2. Votre dossier contribue-t-il à la diminution des vulnérabilités climatiques , notamment en atténuant les impacts des aléas climatiques (crues, vagues de chaleur, tempêtes destructrices, pluies abondantes, augmentation des températures moyennes, sécheresse)?	X		
3. Les réponses fournies aux questions 1 et 2 se basent-elles sur un encadrement spécifique lié au test climat?		X	

Section C - ADS+*

Veillez cocher (x) les cases correspondant à vos réponses

	oui	non	s. o.
1. Votre dossier contribue-t-il aux engagements en matière de :			
a. Inclusion <ul style="list-style-type: none"> • Respect et protection des droits humains • Amélioration de la situation des personnes vivant des discriminations ou de l'exclusion 		X	
b. Équité <ul style="list-style-type: none"> • Augmentation de l'équité entre les personnes et les groupes de population et/ou de l'équité territoriale 		X	
c. Accessibilité universelle <ul style="list-style-type: none"> • Amélioration du caractère universellement accessible de Montréal 	X		
2. Avez-vous appliqué des actions en ADS+ dans le cadre de votre dossier?	X		

* Analyse différenciée entre les sexes dans une perspective intersectionnelle