



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du lundi 6 août 2018  
à 19 h 30**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Ouverture de la séance

**10.02** Ordre du jour

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

**10.03** Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

**10.04** Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions des membres du conseil

**10.05** Procès-verbal

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1182714028

Adoption du procès-verbal du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

**10.06** Procès-verbal

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1182714029

Adoption des procès-verbaux des comités du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

## **20 – Affaires contractuelles**

**20.01** Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187474007

Accorder un contrat à l'entreprise "Démolition Panzini inc." et autoriser une dépense pour un montant de 174 333,72 \$, incluant les taxes et 15% de budget contingent, pour la démolition du bâtiment au sis 15833 boulevard Gouin dans l'arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève.

District(s) : Sainte-Geneviève

**20.02** Appel d'offres public

CM Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187474008

Recommander au conseil municipal d'autoriser une dépense de 1 904 944.41 \$, incluant les taxes et 10% de travaux contingents, pour la réalisation des travaux de la chaussée et de la mise aux normes des fossés des rues Roussin et Vermont et du croissant Barabé, octroyer le mandat de réalisation des travaux à Charex inc.

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

**20.03** Contrat de services professionnels

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1182714027

Accorder un contrat à l'entreprise Prudent Groupe conseil et autoriser une dépense pour un montant de 21 967,12 \$ toutes taxes incluses pour l'élaboration d'un plan particulier d'intervention de la fermeture du pont Jacques-Bizard

**20.04** Immeuble - Acquisition

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1183294007

Accepter l'acquisition, pour la somme de 1\$, du lot 4 589 391, au 68 boul. Mercier, d'une superficie de 351,9 m<sup>2</sup>, dans le cadre du décret 777-2017 relatif aux inondations du printemps 2017

District(s) : Jacques-Bizard

## **40 – Réglementation**

**40.01** Urbanisme - Autre sujet

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187576022

Interdire le lotissement et la construction dans un secteur comportant un risque de sinistre majeur, sur les lots 4 589 375, 4 589 348, 4 589 374, 4 590 560 et 4 589 343 du cadastre du Québec, situés à l'est et à l'ouest de la rue Louis-Roch, à l'Île Bizard.

District(s) : Jacques-Bizard

**40.02** Règlement - Adoption

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187576019

Règlement modifiant le règlement relatif à certaines conditions d'émission du permis de construction pour l'ensemble du territoire de l'arrondissement de l'Île-Bizard-Sainte-Geneviève CA28 0012-3 de manière à permettre des installations sanitaires et d'eau potable conformes à la Loi sur la qualité de l'environnement, peu importe la zone.

**40.03** Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905045

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les dérogations mineures (CA28 0025) de l'Arrondissement L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève, relativement à la demande de dérogation mineure à l'égard de la propriété sise au 2366, chemin Bord-du-Lac composée du lot no 4 589 305 du cadastre du Québec à l'effet d'autoriser la subdivision du lot no 5 664 608 pour la création de deux (2) lots distincts dont la largeur des lots projetés no 6 259 916 et 6 259 917 seront inférieures de 0,71 mètre à la norme prescrite à 20 mètres à la zone R1-141 faisant partie intégrante du règlement de lotissement CA28 0024.

District(s) : Pierre-Forêtier

**40.04** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1187905052

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de remplacer la brique autorisée à la résolution no CA18 28 020 adoptée le 8 janvier 2018 pour l'agrandissement d'une résidence unifamiliale à l'adresse sise au 374, rue Charron composée du lot no 4 299 184 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Jacques-Bizard

**40.05** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1187905051

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'agrandissement de la résidence unifamiliale isolée située au 2, rue Paquin, composé du lot no 4 589 274 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Jacques-Bizard

**40.06** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1187905050

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'agrandissement de la résidence unifamiliale isolée située au 37, rue Saint-Antoine composé du lot no 1 843 895 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Sainte-Geneviève

**40.07** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1187905049

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'un garage détaché en cour avant à l'adresse sise au 1533, chemin Bord-du-Lac composé du lot no 4 589 949 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Jacques-Bizard

**40.08** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905048

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin d'autoriser le remplacement d'une enseigne murale par une autre enseigne murale en façade du centre commercial situé au 620, boulevard Jacques-Bizard, sur le lot 4 295 846 du cadastre du Québec.

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

**40.09** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905046

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale isolée à l'adresse sise au 898, 2e Avenue, sur le lot 4 590 830 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

**40.10** Règlement - Avis de motion

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187576018

Avis de motion - Règlement modifiant le règlement de lotissement CA28 0024 afin d'édicter les normes minimales de lotissement pour les lots partiellement desservis et non desservis par l'aqueduc et l'égout dans les zones R1-288 et R1-289.

## **51 – Nomination / Désignation**

**51.01** Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1182714030

Désignation d'un maire suppléant pour l'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

## **60 – Information**

### **60.01** Dépôt

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Dépôt de documents

## **65 – Motion des conseillers**

### **65.01** Motion des conseillers

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1182714031

Motion pour aménager une passerelle piétonnière et cycliste entre le nord-est de L'Île-Bizard et Laval

## **70 – Autres sujets**

### **70.01** Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

### **70.02** Levée de la séance

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Levée de la séance

---