



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 3 juillet 2018
à 19 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Ouverture de la séance

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.03 Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

10.04 Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions des membres du conseil

10.05 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1182714025

Adopter les procès-verbaux des séances du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

10.06 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1182714026

Adopter les procès-verbaux des comités du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

20 – Affaires contractuelles

20.01 Immeuble - Aliénation

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1187905043

Approuver la vente d'une parcelle de terrain appartenant à la Ville de Montréal situé à l'intersection du boulevard Jacques-Bizard et de la rue Aimé-Lecavalier

District(s) : Jacques-Bizard

20.02 Subvention - Contribution financière

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1187808013

Affecter un montant total de 800,00 \$ en provenance des surplus de golf de l'arrondissement pour l'octroi d'une subvention de 300,00 \$ au Club de lecture du Manoir Sainte-Geneviève et de 500,00 \$ au Choeur Saint-Raphaël pour souligner son 30e anniversaire.

20.03 Appel d'offres sur invitation

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1187474006

Approuver un virement budgétaire au règlement 0814002 au montant de 40 000 \$ et accorder un contrat à " Les Pavages La Cité B.M. Inc." pour la réfection de deux stationnements sur la rue Closse à l'arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève, pour une valeur de 60 781.53 \$, t.t.i., plus un budget de 15% pour des travaux contingents pour une valeur total de 69 898.76\$, t.t.i.

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

20.04 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et relations avec les citoyens - 1188022001

Accorder un soutien financier totalisant une somme de 15 000\$ à l'organisme à but non lucratif "Ferme Bord-du-Lac" pour le projet Terre en Mains pour la communauté, dans le cadre plan d'action de la Politique de l'enfant 2018

20.05 Contrat de construction

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1180543001

Approuver le changement du compte de paiement des travaux de correction des déficiences concernant le projet de construction de la Salle Multifonctionnelle de la Bibliothèque de l'île-Bizard de la compagnie Merlain Canada inc. qui s'est déclaré en faillite à sa caution qui est Aviva

30 – Administration et finances

30.01 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1187434001

Dépôt des résultats financiers au 31 décembre 2017 pour l'arrondissement de L'île-Bizard-Sainte-Geneviève et de la politique d'attribution, d'utilisation et de renflouement des surplus de gestion dégagés de l'exercice financier 2017 de la Ville de Montréal adoptée par le conseil municipal le 24 avril 2018. Affectation des surplus (déficits) de gestion de l'arrondissement pour un montant total de (497 500 \$).

40 – Réglementation

40.01 Règlement - Adoption

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187576010

Modification du règlement de zonage CA28 0023 afin de permettre les logements supplémentaires pour toutes les résidences unifamiliales.

40.02 Règlement - Adoption

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905025

Règlement modifiant le règlement sur les usages conditionnels CA28 0036 à l'effet de modifier les conditions quant à l'autorisation des établissements avec service de boissons alcoolisées (bar).

District(s) : Jacques-Bizard

40.03 Règlement - Emprunt

CM Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1182714021

Recommander au conseil municipal d'adopter un règlement modifiant le règlement d'emprunt 12-031, afin de modifier le bassin de taxation.

District(s) : Pierre-Foretier

40.04 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905042

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., à l'effet de permettre un projet d'agrandissement à la résidence unifamiliale isolée située à l'adresse sise au 896, 2e Avenue, composée du lot numéro 4 589 531 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905041

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale isolée à l'adresse sise au 1079, Bellevue, sur le lot 5 376 924 du cadastre du Québec.

District(s) : Sainte-Geneviève

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1187905040

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale isolée à l'adresse sise au 1100, Bellevue, sur le lot 5 376 949 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1187905039

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin d'autoriser le remplacement de la pellicule de l'enseigne murale existante par une autre pellicule située au 16 628, boulevard Pierrefonds, sur le lot 1 843 517 du cadastre du Québec.

District(s) : Sainte-Geneviève

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1187905038

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la rénovation d'éléments extérieurs du centre commercial à l'adresse sise au 100-136, boulevard Jacques-Bizard, sur le lot 4 295 530 du cadastre du Québec.

District(s) : Jacques-Bizard

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1187905037

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la rénovation d'éléments extérieurs de la résidence unifamiliale isolée à l'adresse sise au 51, rue de la Plage-Riviera, sur le lot 1 843 525 du cadastre du Québec.

District(s) : Sainte-Geneviève

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905036

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la rénovation d'un élément extérieur visible de la voie publique de la résidence unifamiliale isolée à l'adresse sise au 61, Plage-Riviera, sur le lot 1 843 418 du cadastre du Québec.

District(s) : Sainte-Geneviève

40.11 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905035

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la rénovation de plusieurs éléments extérieurs visibles de la voie publique sur la résidence unifamiliale isolée située à l'adresse sise au 239, rue du Pont, composé du lot no 1 843 868 du cadastre du Québec.

District(s) : Sainte-Geneviève

40.12 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187905034

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., à l'effet d'installer une clôture en cour avant secondaire et en cour arrière à l'adresse sise au 1967, chemin Bord-du-Lac du lot no 4 589 737 du cadastre du Québec

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

40.13 Règlement - Avis de motion

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1187576019

Avis de motion - Règlement modifiant le règlement relatif à certaines conditions d'émission du permis de construction pour l'ensemble du territoire de l'arrondissement de l'Île-Bizard-Sainte-Geneviève CA28 0012-3 de manière à permettre des installations sanitaires et d'eau potable conformes à la loi sur la qualité de l'environnement, peu importe la zone.

60 – Information

60.01 Dépôt

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Dépôt de documents

65 – Motion des conseillers

65.01 Motion des conseillers

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1187808014

Motion de reconnaissance et de félicitations à Monsieur Jean-Pierre Stock, chef de la chorale de l'Église Saint-Raphaël Archange qui célèbre son 30e anniversaire d'existence et madame Geneviève Stock, pour leur dévouement et implication bénévole.

70 – Autres sujets

70.01 Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

70.02 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Levée de la séance
