



VILLE DE MONTRÉAL

AVIS DE CONVOCATION

21 NOVEMBRE 2017

À 19 H 30

SÉANCE ORDINAIRE

**DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE
L'ÎLE-BIZARD-SAINTE-GENEVIÈVE**

AVIS DE CONVOCATION

Montréal le, **17 novembre 2017**

Prenez avis qu'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement est convoquée pour **le mardi 21 novembre 2017 à 19 h 30 à la salle multifonctionnelle située au 500, montée de L'Église à L'Île-Bizard**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette assemblée

Mme Edwige Noza
Secrétaire d'arrondissement substitut



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 21 novembre 2017
à 19 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Ouverture de la séance

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.03 Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

10.04 Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions des membres du conseil

10.05 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1172714022*

Adopter les procès-verbaux des séances du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

10.06 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1172714031*

Adoption des procès-verbaux des comités du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat de services professionnels

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177474020*

Autoriser une dépense de 28 268,90 \$, taxes incluses, pour les services d'étude géotechnique et de caractérisation environnementale pour le projet de remplacement de la chaussée des rues Croissant Barabé, Roussin et Vermont et octroyer le mandat à la firme Consultants S.M. inc., conformément à l'entente 1188730 avec la Ville de Montréal et approuver un virement budgétaire d'un montant de 29 000 \$ au règlement d'emprunt 0817005.

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

20.02 Contrat de services professionnels

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177474021*

Autoriser une dépense de 41 223,14 \$, taxes incluses, pour les services d'étude géotechnique et de caractérisation environnementale pour le projet de réaménagement de la cour de voirie et octroyer le mandat à la firme Consultants S.M. inc., conformément à l'entente 1188730 avec la Ville de Montréal et approuver un virement budgétaire d'un montant de 42 000 \$ au règlement d'emprunt 0817005.

District(s) : Jacques-Bizard

20.03 Obligations contractuelles

CA *Direction de la culture des sports des loisirs et relations avec les citoyens - 1172858029*

Approuver la subvention d'heures de glace aux organismes accrédités de l'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

20.04 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1170541009

Autoriser un virement au règlement 0816-005, au montant de 12 395,75 \$, autoriser une dépense de 12 395,75 \$, TTI et accorder un contrat à Équipement de théâtre G.C. Ltée pour l'exécution de travaux d'installation de support dans la salle multifonctionnelle.

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Autorisation de dépense

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1177808001

Publicité dans le calendrier 2018 du Club les Ami(e)s des Deux Rives.

30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1172858026

Affecter un montant de 18 574.37 \$ net (après ristourne) en provenance des surplus du golf pour le paiement des dépenses reliées à l'organisation du tournoi de golf du maire qui a eu lieu le 6 octobre 2017.

40 – Réglementation

40.01 Règlement - Avis de motion

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1172714028

De donner un avis de motion du Règlement sur la taxe relative aux services pour l'exercice financier 2018 - Règlement numéro CA28 0053.

40.02 Règlement - Avis de motion

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1172714030

De donner un avis de motion du Règlement sur les tarifs (exercice financier 2018) - numéro CA28 0054

40.03 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294015

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les dérogations mineures (CA28 0025) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de dérogation mineure, afin d'autoriser une opération cadastrale au 4 rue Émile, visant à diviser le lot 4 298 173 en deux, alors que la profondeur du lot proposé est de 26,07 mètres, et que la norme du règlement de lotissement demande 27 mètres minimum et aussi accepter une dérogation mineure qui aura pour effet de régulariser l'implantation du bâtiment construit en 1969 dont la marge arrière est de 7,55 mètres alors que le règlement de zonage actuel exige une marge arrière minimale de 8 mètres.

District(s) : Pierre-Foretier

40.04 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294017

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre le remplacement de 5 fenêtres de la résidence unifamiliale située au 1799, chemin du Bord-du-Lac, sur le lot 4589 567 du cadastre du Québec

District(s) : Jacques-Bizard

40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294013

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre le remplacement de l'enseigne du restaurant situé au 15, rue Paiement à Sainte-Geneviève.

District(s) : Sainte-Geneviève

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294012

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre le remplacement de l'enseigne du local commercial situé au 614 boulevard Jacques-Bizard

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294011

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'installation d'une clôture située au 915 rue Lefebvre, sur le lot 4 589 440 du cadastre du Québec

District(s) : Pierre-Foretier

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294014

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'installation d'une clôture ornementale située au 18, terrasse Pagé, sur le lot 4 589 655 du cadastre du Québec

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576009

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, en lien avec une demande de P.I.I.A. afin de permettre la construction de huit résidences unifamiliales jumelées, sur les lots 5 119 099, 5 466 685, 5 466 684, 5 466 683, 5 119 093, 5 466 682, 5 466 681 et 5 466 680 du cadastre du Québec.

District(s) : Jacques-Bizard

40.10 Règlement - Urbanisme

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294018

Abroger le Règlement numéro CA28 0023-14 modifiant le Règlement de zonage numéro CA28 0023 de l'arrondissement l'Île-Bizard -Sainte-Geneviève de façon à créer la zone R1-357 à l'intérieur de la zone C1-344 et d'une partie de la zone R1-345, afin d'y autoriser les projets intégrés et les résidences unifamiliales isolées, jumelées et contiguës

District(s) : Jacques-Bizard

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA *Direction des travaux publics_ ingénierie et aménagement urbain* - 1177576010

Nomination d'un président ainsi qu'un membre du conseil au comité consultatif d'urbanisme, tel que requis par le Règlement relatif au comité consultatif d'urbanisme numéro CA28 0041

51.02 Nomination / Désignation

CA *Direction des services administratifs_ des communications et des relations avec les citoyens* - 1172714033

Désignation d'un maire suppléant pour l'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

60 – Information

60.01 Dépôt

CA *Direction des services administratifs_ des communications et des relations avec les citoyens*

Dépôt de documents

70 – Autres sujets

70.01 Questions

CA *Direction des services administratifs_ des communications et des relations avec les citoyens*

Période de questions du public

70.02 Levée de la séance

CA *Direction des services administratifs_ des communications et des relations avec les citoyens*

Levée de la séance