



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du lundi 2 octobre 2017
à 19 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Ouverture de la séance

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.03 Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

10.04 Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions des membres du conseil

10.05 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1172714021*

Adopter les procès-verbaux des séances du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

10.06 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1172714023*

Adoption des procès-verbaux de la commission de l'administration et des priorités du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

20 – Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres sur invitation

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177788001*

Accorder un contrat à Déneigement de l'île-Bizard inc. pour le contrat de déneigement des stationnements de la place Blaise, de la place Closse, du stationnement du 265 boulevard Chèvremont et du stationnement du complexe St-Raphaël, pour la saison hivernale 2017-2018 et 2018-2019, dans l'arrondissement de l'Île-Bizard-Sainte-Geneviève, pour une somme de 60 706,80 \$, t.t.i., à la suite de l'appel d'offres sur invitation AO 17-16415.

20.02 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1170541007*

Autoriser une dépense de 54 669.23 \$, taxes incluses et autoriser une prolongation du contrat à "Sintra inc." pour la location d'une niveleuse avec opérateur pour la saison hivernale 2017-2018 pour l'arrondissement de l'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

20.03 Immeuble - Acquisition

CA *Bureau du directeur d'arrondissement - 1170783006*

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville achète de GVE Vision Globale inc., Mme Ruth Gray et M. Reuben Malz, dans le cadre du Plan de l'eau, à des fins de parc, un terrain situé en bordure de la Rivière-des-Prairies, d'une superficie de 10 532,6 m², sur lequel sont érigés quatre (4) bâtiments, dont un bâtiment commercial de deux (2) étages portant le numéro 15795, boulevard Gouin Ouest, devant servir à des fins communautaires, lequel terrain est connu et désigné comme étant les lots 1 843 694, 1 843 714, 1 843 717 à 1 843 720 et 2 217 995 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, pour la somme de 2 801 599,27 \$, toutes taxes incluses. N/Réf : 31H05-005-7421-01 et 31H05-005-7521-01

District(s) : Sainte-Geneviève

20.04 Immeuble - Acquisition

CA *Direction des travaux publics_ ingénierie et aménagement urbain* - 1177576007

Accepter l'achat, pour la somme de 1\$, du lot 4 589 395, anciennement le 45 rue Mercier, d'une superficie de 400 m2, dans le cadre du décret 777-2017 relatif aux inondations du printemps 2017 et envoyer la résolution au ministère de la sécurité publique.

District(s) : Jacques-Bizard

20.05 Subvention - Contribution financière

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens* - 1172714024

Affecter un montant de 1000\$ en provenance des surplus du golf de l'arrondissement pour l'octroi d'une subvention à l'association pour la protection des espaces verts de L'Île-Bizard

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Autorisation de dépense

CA *Bureau du directeur d'arrondissement* - 1176039003

Accorder un don de 500 \$ à chacun des organismes suivants: Centraide du Grand Montréal et Croix-Rouge canadienne dans le cadre de sa campagne de financement 2017.

30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens* - 1172714025

Achat de repas à la 51e journée "Fèves au lard" de la Fraternité des policiers et policières de Montréal

30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens* - 1172714026

Approuver la demande de remboursement de Monsieur Simon Authier d'un montant de 1500 \$ pour une demande de changement de zonage déposée en 2017 pour la zone R1-271.

30.04 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1177053009

Autoriser l'achat de matériel informatique à la compagnie CPU Design Inc. pour un montant de 12 610.36 \$ toutes taxes incluses (entente cadre 1164102).

40 – Réglementation

40.01 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177517019

Règlement numéro CA28 0023-14 modifiant le Règlement de zonage numéro CA28 0023 de l'arrondissement l'Île-Bizard -Sainte-Geneviève de façon à créer la zone R1-357 à l'intérieur de la zone C1-344 et d'une partie de la zone R1-345, afin d'y autoriser les projets intégrés et les résidences unifamiliales isolées, jumelées et contiguës.

40.02 Règlement - Adoption

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1174388005

Règlement numéro CA28 0023-18 modifiant le règlement de zonage CA28 0023 de manière à y insérer une règle d'interprétation découlant du schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal (RCG 14-029)

40.03 Règlement - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et relations avec les citoyens - 1172858025

Accorder à Monsieur Luc Cousineau l'autorisation de se procurer un permis de boisson lors de la Soirée des bénévoles - Vendemmia.

40.04 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294004

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'agrandissement du bâtiment résidentiel unifamilial situé au 466 rue Pierre-Boileau, sur le lot 4 296 359 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Forêtier

40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1173294005

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale située au 871, 4e avenue, sur les lots 5 578 571, 5 578 570 et 5 578 569 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1173294006

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale située au 943, rue Blouin, sur le lot 5 664 672 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1173294007

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale située au 18, terrasse Pagé, sur le lot 4 589 655 du cadastre du Québec

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain* - 1173294008

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale située au 1103, Bellevue, sur le lot 5 376 908 du cadastre du Québec

District(s) : Pierre-Foretier

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294009

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale située au 1102, Bellevue, sur le lot 5 376 950 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294010

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale située au 1067, Bellevue, sur le lot 5 376 930 du cadastre du Québec.

District(s) : Pierre-Foretier

50 – Ressources humaines

50.01 Structure de service / Emploi / Poste

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1177053008

Autoriser la réembauche temporaire de Monsieur Marc Alain Couillard pour une durée maximale de 3 mois.

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1176039002

Proposer la nomination de la nouvelle salle multifonctionnelle de l'arrondissement de L'Île Bizard Sainte-Geneviève, «salle Madeleine-Lahaye».

60 – Information

60.01 Dépôt

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Dépôt de documents

70 – Autres sujets

70.01 Propositions / Requêtes des conseillers

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576008

Mandater la direction d'arrondissement et la division de l'aménagement urbain de procéder à acquisition des rues Sainte-Famille, Elmridge et Lakeside, lots 4 589 996 et 4 589 997.

District(s) : Denis-Benjamin-Viger

70.02 Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

70.03 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Levée de la séance
