

**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du lundi 2 octobre 2017
à 19 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Ouverture de la séance
- 10.02** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.03** Période de réponses et questions du public

CONDOLÉANCES

- 10.04** Offrir les condoléances du conseil à la famille de Mme Jacqueline Gionet Geseron à la suite de son décès survenu le 18 septembre 2017.

FÉLICITATIONS

- 10.05** Féliciter et offrir les meilleurs voeux du conseil à madame Béatrice Deschamps qui célébrera son 100e anniversaire de naissance le 20 octobre.
- 10.06** Féliciter et remercier les Loisirs Ste-Catherine Labouré pour la précieuse contribution de ses bénévoles au sein de la communauté laSalloise depuis leur fondation en 1955.
- 10.07** Souligner la contribution exceptionnelle de IGA Beck à la vie communautaire, sportive et culturelle laSalloise.
- 10.08** Souligner la contribution exceptionnelle de la Caisse Desjardins de LaSalle à la vie communautaire, sportive et culturelle laSalloise.
- 10.09** Féliciter madame Ginette Cadieux pour le prix d'excellence Le Quiviger qu'elle a reçu le 21 septembre 2017 du Forum des intervenants municipaux en développement social.

PROCÈS-VERBAL

- 10.10** Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 5 septembre 2017.
- 10.11** Accepter le dépôt du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 6 septembre 2017
1172363132

12 – Orientation

12.01 Autoriser la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social de l'arrondissement à actualiser une demande de subvention au Service de la culture de la Ville de Montréal dans le cadre du programme de soutien à l'élaboration de plans d'actions culturels - arrondissements.

1176818100

12.02 Approuver les amendements proposés à la Politique de reconnaissance et de soutien des organismes de LaSalle par la Direction Culture, Sports, Loisirs et Développement social et autoriser leur entrée en vigueur au 1er janvier 2018 à l'exception du point 5 qui sera en vigueur dès le 1er novembre 2017.

1176818101

20 – Affaires contractuelles

CONTRAT D'APPRIVISIONNEMENT ET DE SERVICES

20.01 Accorder un contrat d'un montant approximatif de 155 216,25 \$, taxes incluses, à Remorquage Centre-Ville pour la location horaire de 4 remorqueuses avec opérateur pour les travaux de déneigement pour la saison hivernale 2017-2018 avec une possibilité de prolongation d'une saison hivernale.

1173837002

20.02 Accorder un contrat d'un montant approximatif de 487 575 \$, taxes incluses, à Compass Minerals pour la fourniture et le transport de sel de déglacage des chaussées pour l'hiver 2017-2018, selon l'entente d'achat négociée par la Direction de l'approvisionnement.

1173837001

20.03 Autoriser une dépense de 255 134,12 \$, taxes incluses, soit 137 510,10 \$ pour la disposition des résidus de fonte au site des neiges usées et 117 624,02 \$ pour les redevances environnementales, selon l'entente de la Direction de l'approvisionnement de Montréal et accorder un contrat à Recyclage Notre-Dame à cette fin. Autoriser une dépense de 54 686,71 \$, taxes incluses, pour le transport de ces matières qui sera réalisé par les camionneurs du poste de courtage Transvrac Montréal-Laval.

1176598003

20.04 Accorder un contrat pour une somme maximale de 139 109,89 \$, taxes incluses, au Groupe ABS pour des services professionnels pour des travaux de caractérisation des sols dans divers parcs et rues de l'arrondissement

1177151018

20.05 Accorder un contrat de 433 977,74 \$, taxes incluses, à Construction Piravic pour l'aménagement d'un îlot rassembleur pour aînés au parc Parent.

1176152033

20.06 Accorder un contrat de 164 414,25 \$, taxes incluses, à EFEL Experts-conseils pour les services professionnels pour des travaux d'ingénierie nécessaires à la préparation des plans et devis, des documents d'appels d'offres, la surveillance des travaux et le suivi administratif pour des travaux de resurfaçage de diverses rues de l'arrondissement.

1177151019

20.07 Accorder un contrat de 66 436 \$, taxes incluses, à Projection GP Conseils pour des services professionnels pour la préparation, le suivi et la gestion de divers travaux de l'arrondissement.
1170269011

ENTENTE

20.08 Autoriser la signature de l'entente à intervenir avec PME MTL du Grand Sud-Ouest pour la période s'échelonnant du 1er janvier au 31 décembre 2018 et renouvelable pour une année additionnelle, soit du 1er janvier au 31 décembre 2019, afin d'accorder une contribution financière de 115 242 \$ à cette fin.
1172363148

20.09 Autoriser la signature de l'addenda modifiant l'entente relative à des travaux municipaux pour le projet de développement immobilier Espace 3.
1172365030

CONTRIBUTION FINANCIÈRE

20.10 Accorder un soutien financier additionnel de 21 450 \$ à la Maison des jeunes de LaSalle, pour l'année 2017, pour le prolongement du projet «Savoir se voir en gang» dans le cadre du programme de la Table d'action et de concertation en sécurité urbaine de LaSalle.
1176818097

20.11 Accorder une contribution financière de 12 500 \$ au Centre du Vieux-Moulin de LaSalle pour le projet Intimid'Action dans le cadre du programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine.
1176818065

20.12 Accorder une contribution financière de 300 \$ à La fabrique de la paroisse St-Nazaire pour la réalisation de programme souvenir du concert-bénéfice qui aura lieu le 2 décembre 2017.
1176818099

20.13 Entériner la décision d'accorder une contribution financière de 300 \$ à l'Association Cornucopia du Canada pour la réalisation du programme souvenir de leur gala annuel qui a eu lieu le 26 août 2017.
1176818098

20.14 Entériner la décision d'accorder une contribution financière de 300 \$ à l'Association des IGBO (Québec) pour la réalisation du programme souvenir de leur événement culturel annuel qui a eu lieu le 12 août dernier
1176818096

20.15 Accorder une contribution financière de 300 \$ à l'école secondaire Cavelier-De LaSalle pour la réalisation du programme souvenir de la soirée des toges qui aura lieu le 24 octobre 2017.
1176818102

20.16 Accorder une contribution financière de 300 \$ à l'Association musicale de LaSalle pour la réalisation du programme souvenir du concert de Noël qui aura lieu le 10 décembre à l'église Notre Dame Du-Sacré-Coeur.
1175986007

20.17 Autoriser la Légion royale canadienne, filiale 212, à tenir une parade le dimanche 5 novembre dans la rue Bouvier qui sera fermée à cette occasion. Autoriser une dépense de 150 \$ pour l'achat d'une couronne qui sera déposée au pied du cénotaphe au nom de l'arrondissement de LaSalle.

1176818094

30 – Administration et finances

ÉVÉNEMENT

30.01 Autoriser la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social à déposer une demande de financement auprès de Patrimoine canadien pour la fête du Canada 2018.

1176818095

30.02 Entériner la permission accordée au café internet Sous le Palmier d'organiser son 7e anniversaire dans le stationnement au 2038, rue Lapierre le 23 septembre.

1172365029

30.03 Entériner la permission accordée pour l'installation d'une tente temporaire les 28, 29 et 30 septembre chez Alliance AutoGroupe situé au 2225, rue Léger.

1172365031

REDDITION DE COMPTES

30.04 Entériner la liste des bons de commande autorisés, la liste des virements budgétaires pour la période du 23 août au 18 septembre 2017 ainsi que la liste des factures non associées à des bons de commande pour août 2017.

1173035013

40 – Réglementation

ADOPTION

40.01 Adopter le règlement 2098-LAS-188 amendant le règlement de zonage de manière à créer la zone P12-74 à même la zone C12-05 et la zone P12-75 à même la zone C12-06, et ce, afin d'y autoriser la création de parcs.

1172363092

40.02 Adopter le règlement 2098-LAS-189 amendant le règlement de zonage de manière à agrandir la zone I12-65 à même une partie de la zone I12-61, de réduire de 0,25 à 0,15 le coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) minimal et le rapport bâtiment / terrain minimal pour l'usage « industrie légère I1 » et d'ajouter une disposition spéciale dans la zone I12-65.

1172363094

40.03 Adopter le règlement 2098-LAS-190 amendant le règlement de zonage de manière à autoriser la maçonnerie alternative collée comme revêtement extérieur pour un mur d'un bâtiment, d'un muret ou d'un socle d'affichage ainsi que de définir le matériau, d'en préciser les proportions autorisées et de spécifier les secteurs où son utilisation est prohibée

1172363093

PÉRIODE D'INTERVENTION SUR LES DÉROGATIONS MINEURES

40.04 Accorder une dérogation mineure aux 344 et 346, 6e Avenue, afin de permettre un lot ayant une superficie de 177,9 m.c., un frontage de 6,71 m, une marge latérale totale de 0 m et une marge arrière de 4,18 m, alors que selon le règlement de zonage numéro 2098, la superficie minimale requise est de 200 m.c., le frontage minimal requis est de 7,50 m, la marge latérale totale est de 1 m et la marge arrière minimale requise est de 5 m.

1172363145

40.05 Accorder une dérogation mineure aux 1880 et 1890, avenue Dollard, afin de permettre une seconde enseigne sur la façade principale du bâtiment et l'installation de 2 enseignes communautaires détachées, alors que selon le règlement de zonage numéro 2098, une seule enseigne est autorisée sur la façade principale et une seule enseigne communautaire détachée est autorisée

1172363144

PLAN D'IMPLANTATION D'INTÉGRATION ARCHITESTURALE

40.06 Accepter, avec conditions, les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre la construction d'une habitation multifamiliale de 8 logements située sur le lot numéro 5 908 437 (rue Jacqueline-Sicotte)

1172363133

40.07 Accepter, avec conditions, les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre la construction d'une habitation multifamiliale de 14 logements située sur le lot numéro 5 908 438 (rue Jacqueline-Sicotte)

1172363134

40.08 Accepter, avec condition, les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre la construction d'une habitation multifamiliale de 112 logements sur le lot numéro 5 974 705 (rue Viola-Desmond)

1172363135

40.09 Accepter les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre la construction d'un bâtiment industriel sur le lot numéro 2 889 908 (rue Elmslie)

1172363136

40.10 Accepter les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre la construction d'un abri d'auto sur la propriété résidentielle située au 760, 40e Avenue

1172363138

40.11 Accepter les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre le remplacement d'une galerie et d'un balcon du bâtiment résidentiel situé aux 341 à 345, 1ère Avenue

1172363139

40.12 Accepter les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre la rénovation des façades du bâtiment commercial situé au 8520, boul. Newman

1172363140

40.13 Accepter en partie, les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre l'enlèvement des deux (2) lucarnes du bâtiment résidentiel situé au 8110, terr. Murphy1172363141

40.14 Accepter les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre la reconstruction d'une partie du bâtiment résidentiel situé au 9158, terr. le Plateau
1172363142

40.15 Accepter les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les P.I.I.A., en vue de permettre la construction d'un bâtiment accessoire pour une piscine sur la propriété située au 55, avenue Latour (Parc Lacharité)
1172363143

COMPENSATIONS MONÉTAIRES

40.16 Accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 11 293,85 \$ pour la demande de permis visant la construction d'un bâtiment multifamilial situé sur le lot no 5 908 437 (rue Jacqueline-Sicotte)
1172363146

40.17 Accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 10 763,59 \$ pour la demande de permis de construction sur le lot no 5 908 438 (rue Jacqueline-Sicotte)
1172363147

DOMAINE PUBLIC

40.18 Entériner la délivrance des certificats d'occupation du domaine public par la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises pour le mois d'août 2017
1172363131

NETTOYAGE DE TERRAIN

40.19 Mandater la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises afin d'effectuer le nettoyage de certaines propriétés situées sur le territoire de l'arrondissement et de disposer des matières nuisibles
1172363137

CIRCULATION / STATIONNEMENT

40.20 Modifier les débarcadères scolaires à l'école Terre des Jeunes et permettre du stationnement alternatif sur les rues Doyle, Robidoux et Ménard
1179920118

40.21 Retirer l'espace de stationnement réservé pour personnes handicapées près du 704, Avenue Alepin.
1177151016

40.22 Installer un espace de stationnement réservé pour personnes handicapées sur la rue Lise et retirer un espace de stationnement réservé pour personnes handicapées sur la rue Brown
1177151017

50 – Ressources humaines

50.01 D'entériner les décisions déléguées soumises par la division des ressources humaines.
1176456009

60 – Information

60.01 Dépôt de documents

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance