*Mise en garde :
Le document ci-après reproduit les résolutions et actes du conseil d'arrondissement. Malgré nos efforts pour les reproduire fidèlement, il est possible que certaines erreurs se soient glissées ou que certaines informations ne soient pas exactes ou complètes et nous nous en excusons. En aucun cas des extraits de ce site ne peuvent être utilisés à des fins de contestation juridique ou de preuve. Seuls des documents émis par le Secrétaire de l'arrondissement et portant le sceau sont authentiques et font preuve de leur contenu. Copie authentique du procès-verbal des séances et des actes du conseil d'arrondissement peut être obtenue en s'adressant au Secrétaire d'arrondissement.

Procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le mardi 13 octobre 2026 à 19 h 1800, boulevard Saint-Joseph

PRÉSENCES :

Madame Julie-Pascale PROVOST, Mairesse d'arrondissement
Monsieur Dominic ROUSSEL, Conseiller de la ville
Madame Nancy BERTHELOT, Conseillère d'arrondissement
Monsieur Ludovic FERMELY, Conseiller d'arrondissement
Monsieur Jacques FILION, Conseiller d'arrondissement

AUTRES PRÉSENCES :

Monsieur Moris Markarian, Directeur d'arrondissement par intérim
Monsieur Fredy ALZATE, Secrétaire d'arrondissement

ABSENCE :

Madame Pascale Synnott, Directrice d'arrondissement

---

10 - Ouverture de la séance et constatation du quorum

Constatant que le quorum est atteint, la présidente déclare la séance ouverte à 19 h 03 et invite les personnes présentes à observer une minute de recueillement.

Présentation du budget de fonctionnement 2027 et du programme décennal d'immobilisations 2027-2036 réalisée par la présidente du conseil Mme Julie-Pascale Provost.

CA26 19 0227

Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par Nancy BERTHELOT

appuyé par Ludovic FERMELY

D'adopter l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement de Lachine du 13 octobre 2026, tel que soumis.

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

10.01

CA26 19 0228

Adoption du plan décennal des immobilisations dressé par l'arrondissement de Lachine pour les années 2027 à 2036

Il est proposé par Dominic ROUSSEL

appuyé par Nancy BERTHELOT

D'adopter le programme décennal des immobilisations dressé par l'arrondissement de Lachine pour les années 2027 à 2036;

De transmettre ce programme au comité exécutif, conformément à l'article 144.5 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, chapitre C-11.4).

_____

Un débat s'engage.

_____

M. Jacques FILION demande la tenue d'un vote. Il indique que la documentation transmise ne lui permet pas de déterminer les interventions prévues dans le district de Fort-Rolland et que les renseignements détaillés ne seraient communiqués aux membres du conseil qu'au mois de novembre. Il considère ne pas disposer de l'information nécessaire pour appuyer la proposition.

La présidente demande au secrétaire d'arrondissement de procéder à l'appel nominal.

Le secrétaire d'arrondissement procède à l'appel nominal des membres du conseil. Les votes sont exprimés comme suit :

VOTE

Votent en faveur:	Mme. Julie-Pascale PROVOST, M. Dominic ROUSSEL, Mme. Nancy BERTHELOT, M. Ludovic FERMELY
Vote contre:	M. Jacques FILION

La présidente déclare la proposition adoptée.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ

30.01 1264776005

_____

CA26 19 0229

Adoption des prévisions budgétaires de l'arrondissement de Lachine pour l'exercice financier 2027

Il est proposé par Ludovic FERMELY

appuyé par Dominic ROUSSEL

D'adopter les prévisions budgétaires de l'arrondissement de Lachine pour l'exercice financier 2027;

De transmettre ces prévisions au comité exécutif, conformément à l'article 143.2 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, chapitre C-11.4).

_____

Un débat s'engage.

_____

M. Jacques FILION demande la tenue d'un vote enregistré et souligne que l'augmentation proposée est supérieure à l'inflation. Il fait également état de l'incidence de la tarification à la porte sur les locataires.

Le secrétaire d'arrondissement procède à l'appel nominal des membres du conseil. Les votes sont exprimés comme suit :

VOTE

Votent en faveur:	Mme. Julie-Pascale PROVOST, M. Dominic ROUSSEL, Mme. Nancy BERTHELOT, M. Ludovic FERMELY
Votent contre:	M. Jacques FILION

La présidente déclare la proposition adoptée.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ

30.02 1264776006

Période d'intervention des membres du conseil

ÉLUS	INTERVENTIONS
Jacques Filion	- Processus budgétaire; - Contribution de l'arrondissement de Lachine à la Ville centre; - Priorité au district Fort-Rolland.
Dominic Roussel	- Remerciements aux directeurs; - Données financières disponibles.
Ludovic Fermely	- Hausse des taxes pour maintenir les actifs et les services.
Julie-Pascale Provost	- Remerciements aux fonctionnaires.

70.01

Période de questions du public

À 19 h 54, la présidente ouvre la période de questions du public.

CITOYENS	QUESTIONS
Caroline Fisher	- Plan décennal des immobilisations; La présidente invite Mme SinCheng Phou, cheffe de division des ressources financières et matérielles à fournir les explications requises. - Hausse de la tarification locale. Après avoir répondu la présidente invite Mme SinCheng Phou, cheffe de division des ressources financières et matérielles à fournir les explications requises.

À l'issue de la période de questions en présentiel, la présidente procède à la lecture des questions soumises par l'entremise du formulaire accessible sur le site Internet de l'arrondissement de Lachine.

Prendre note que toutes les questions du public reproduites ci-dessous à partir du formulaire disponible sur le site Internet de l'arrondissement de Lachine apparaissent comme elles ont été reçues, sans révision, ni modification.

1 Question de : Valérie Léger Réponse de : Mme Julie-Pascale Provost	1. Budget 2027-2036 : Sur les 44,53 M$ planifiés pour 2027–2036, 24 M$ sont prévus pour les routes, 5,5 M$ pour les parcs et espaces verts et 15,03 M$ pour les bâtiments. Pouvez-vous fournir aux citoyens la liste des projets, leur calendrier, leur coût estimé et les critères qui ont déterminé ces priorités ? 2. Budget 2027-2036 Vous nous avez souvent dit que le budget de Lachine était très restreint par rapport aux besoins actuels et futurs. Ne serait-il pas justement intéressant de prévoir des projets financés par la ville centre pour bonifier l'offre aux citoyens? Je pense entre autre à la baignade en eau libre qui pourrait être financée par les grands parcs étant sur leur territoire.

70.02

Et la séance est levée à 21 h 11.

_____	_____
Julie-Pascale Provost	Fredy Alzate
Mairesse d'arrondissement	Secrétaire d’arrondissement

Les résolutions passées et adoptées à cette séance sont approuvées par la mairesse de l'arrondissement.

Ce procès-verbal a été ratifié à la séance du conseil d'arrondissement tenue le 2 novembre 2026.

CA26 19 0234