
**Procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement
tenue le jeudi 11 septembre 2025 à 8 h 45
4555, rue de Verdun**

PRÉSENCES :

Madame la mairesse Marie-Andrée Mauger, Mairesse d'arrondissement
Madame la conseillère Véronique Tremblay, Conseillère de la ville
Monsieur le conseiller Sterling Downey, Conseiller de la ville
Monsieur le conseiller Enrique Machado, Conseiller d'arrondissement
Madame la conseillère Céline-Audrey Beauregard, Conseillère d'arrondissement
Monsieur le conseiller Benoit Gratton, Conseiller d'arrondissement

ABSENCES :

Madame la conseillère Kaila A. Munro, Conseillère d'arrondissement

AUTRES PRÉSENCES :

Madame Annick Duchesne, directrice du bureau d'arrondissement
Mme Stephanie Zhao Liu, Secrétaire d'arrondissement
M. Daniel Potvin, Directeur de la Direction du développement du territoire et des études techniques
Madame Diane Vallée, conseillère en planification

Ouverture de la séance

Le président déclare la séance ouverte à 8 h 48.

À moins d'indication à l'effet contraire dans le présent procès-verbal, la mairesse se prévaut de son privilège prévu à l'article 328 de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, chapitre C-19) en s'abstenant de voter.

CA25 21 0241

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

Il est proposé par le conseiller Sterling Downey

appuyé par le conseiller Benoit Gratton

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

d'adopter l'ordre du jour de la présente séance extraordinaire du conseil d'arrondissement.

10.02

10 - Période de questions du public

Pendant cette période, aucune question n'a été posée.

CA25 21 0242

Accorder un contrat à *Ramcor construction Inc.* ayant pour objet l'exécution de travaux de voirie sur la rue Wellington, entre le boulevard LaSalle et la rue Rhéaume, dans l'arrondissement de Verdun / Dépense totale de 663 395,75 \$ (contrat : 513 779,58 \$, contingences : 77 066,94 \$, incidences : 72 549,23 \$) taxes incluses / Appel d'offres public S25-022 - (3 soumissionnaires). (1257449003)

Il est proposé par le conseiller Enrique Machado

appuyé par la conseillère Véronique Tremblay

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. d'accorder à *Ramcor construction Inc.*, plus bas soumissionnaire conforme, le contrat pour l'exécution des travaux de voirie sur la rue Wellington, entre le boulevard LaSalle et la rue Rhéaume, dans l'arrondissement de Verdun, au prix de sa soumission, soit pour une somme de 513 779,58 \$, taxes incluses, conformément aux documents de l'appel d'offres public S25-022;
2. d'autoriser une dépense de 77 066,94 \$, taxes incluses, à titre de budget de contingences;
3. d'autoriser une dépense de 72 549,23 \$, taxes incluses, à titre de budget d'incidences;
4. d'imputer cette dépense, conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette dépense sera entièrement assumée par la ville centrale;
5. de procéder à une évaluation du rendement de *Ramcor construction Inc.*

20.01 1257449003

CA25 21 0243

Approuver la modification à la convention intervenue entre *PME MTL Grand Sud-Ouest* et la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun, ayant pour objet l'utilisation des locaux de la Ville situés au 3617, rue Wellington, pour une période de cinq (5) ans, de novembre 2025 à novembre 2030 / Autoriser la mairesse et la secrétaire d'arrondissement à signer ladite convention à cet effet. (1256811008)

Il est proposé par le conseiller Benoit Gratton

appuyé par la conseillère Céline-Audrey Beauregard

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. d'approuver la modification à la convention intervenue entre *PME MTL Grand Sud-Ouest* et la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun pour une période de cinq (5) ans ayant pour objet le prêt sans frais des locaux situés au 3617, rue Wellington pour une période de cinq (5) ans, du 20 novembre 2025 au 20 novembre 2030, représentant une gratuité d'une valeur totale estimée à 345 350 \$;
2. d'autoriser la mairesse et la secrétaire d'arrondissement à signer ladite convention à cet effet selon les dispositions prévues.

20.02 1256811008

Levée de la séance

Il est proposé par le conseiller Enrique Machado

appuyé par le conseiller Sterling Downey

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

de lever la séance à 8 h 50.

70.01

MARIE-ANDRÉE MAUGER
MAIRESSE D'ARRONDISSEMENT

STEPHANIE ZHAO LIU
SECRÉTAIRE D'ARRONDISSEMENT

Ce procès-verbal a été ratifié à la séance du conseil d'arrondissement tenue le 30 septembre 2025.