



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 5 avril 2016, à 19 h**

**MAISON DU CITOYEN
12090, rue Notre-Dame Est
Salle J.C. Victorien Roy**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ouverture de la séance.

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs et du greffe

Adoption de l'ordre du jour.

10.03 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ratification du procès-verbal du conseil d'arrondissement de la séance ordinaire tenue le 8 mars 2016 ainsi que du procès-verbal de correction daté du 7 mars 2016.

PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC

PÉRIODE DE QUESTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

DÉPÔT DE DOCUMENTS

12 – Orientation

12.01 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1162726007

Dépôt du bilan annuel des activités du comité de circulation pour l'année 2015.

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Résolution d'appui : avril est le mois de la jonquille

20 – Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1156239013

Octroi d'un contrat à la firme Ethnoscop pour l'acquisition de services professionnels en archéologie pour le réaménagement du site de la Maison du citoyen dans le Vieux-Pointe-aux-Trembles et au montant de 105 331,43 \$ taxes incluses, conformément aux documents de la soumission déposée numéro PRO-DGP-16-02 (2 soumissionnaires). Autorisation d'une dépense à cet effet.

20.02 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1165313001

Octroi d'un soutien financier non récurrent totalisant la somme de 195 637 \$ à quatre organismes de l'arrondissement, pour la réalisation de projets allant jusqu'au 31 mars 2017, dans le cadre de l'Entente administrative sur la gestion du fond québécois d'initiatives sociales, dans le cadre de la lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale (Ville-MTESS 2016-2017). Approbation des conventions à cet effet.

Charte montréalaise des droits et responsabilités : Art. 18 ee) prendre des mesures adéquates, avec l'appui des partenaires, pour prévenir et contrer la pauvreté et l'exclusion sociale
Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux de lutte à la pauvreté

20.03 Immeuble - Location

CA Direction des Services administratifs et du Greffe - 1155941015

Approbation du renouvellement d'un bail par lequel la Ville loue de la Fabrique de la Paroisse de Sainte-Marthe, des locaux de 414 m² au sous-sol de l'immeuble situé au 12750, rue Fernand-Gauthier pour une période de cinq (5) ans à compter du 1^{er} janvier 2016, moyennant un loyer total de 100 751,16 \$ non taxable, à des fins communautaires et de loisirs. (Bâtiment 8668-001).

District(s) : Rivière-des-Prairies

20.04 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1131790009
ADDENDA

Octroi d'une contribution financière supplémentaire non récurrente de 23 914,80 \$ à l'organisme partenaire Maison des jeunes de Pointe-aux-Trembles afin d'effectuer un programme fonctionnel et technique (PFT) en prévision de la construction et l'aménagement de la future Maison des jeunes de Pointe-aux-Trembles. Autorisation d'un virement de crédit de 23 914,80 \$ à cette fin.

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe – 1166951005

Octroi de cinq (5) contributions financières, soit à l'organisme Marchés Publics Rivière-des-Prairies–Pointe-Aux-Trembles (500 \$), au CÉGEP Marie-Victorin (300 \$), à l'organisme PME Montréal Centre-Est (500 \$), à la Société canadienne du cancer (1000 \$) ainsi qu'à la Société Ressources-Loisirs de Pointe-aux-Trembles, pour et au nom de l'Association des locataires familles unies de Séguin inc. (500 \$), et ce, pour l'organisation de leurs activités respectives.

Charte montréalaise des droits et responsabilités : Art. 22 a) soutenir et faire connaître, avec l'appui des partenaires du milieu, une offre de services diversifiée et complémentaire répondant aux besoins évolutifs de la population et promouvoir un mode de vie actif

30.02 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction du développement du territoire et études techniques

Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour la séance du 12 février 2016.

30.03 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction du développement du territoire et études techniques

Dépôt du procès-verbal de la réunion tenue le 10 février 2016 du comité de circulation de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles.

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1161610001

Autorisation d'une dépense de 657 078,23 \$ taxes incluses, pour la réalisation du Programme de réfection routière 2016 (PRR), à être confié à la Division de la voirie de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles.

30.05 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1160448002

Autorisation d'une dépense au montant de 111 935,42 \$ afin de modifier le contrat octroyé à l'organisme Les Services adaptés Transit (devenu Axia service), relativement à l'entretien ménager à la Maison du citoyen, et ce, afin d'inclure les services d'un appariteur/concierge (40 hrs/sem.) pour la période du 4 avril 2016 au 31 décembre 2016, des travaux ou services supplémentaires d'entretien si requis et la prolongation dudit contrat jusqu'au 31 décembre 2016.

30.06 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1166951002

Modifications aux résolutions numéros CA14 30 12 0435 et CA15 30 12 0371 afin de modifier la dénomination sociale de deux organismes ayant fait l'objet d'une contribution financière de la part de l'arrondissement. Autorisation de dépense à cet effet.

30.07 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Direction du développement du territoire et études techniques - 1164820001

Demande au conseil municipal d'autoriser au greffier à émettre une attestation de non-objection à la délivrance par le ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC) d'un certificat d'autorisation selon l'article 32 de la Loi sur la qualité de l'environnement en vue du branchement au réseau municipal d'un réseau privé d'égout pluvial avec ramification desservant un terrain de plus de 5000 m2 de surface équivalente, situé dans une zone industrielle du district de Pointe-aux-Trembles, pour le compte de la compagnie GPA Motor Trade inc.

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

30.08 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1164230003

Prendre acte des rapports de décisions déléguées de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles en matière de mouvements de personnel pour la période du mois de février 2016 et en matière de ressources financières pour la période du 30 janvier au 26 février 2016. Dépôt des virements de crédits entre activités, pour la période du mois de février 2016 et dépôt de la liste des transactions sans bon de commande effectuées pour la période du mois de février 2016.

40 – Réglementation

AVIS DE MOTION ET PREMIER PROJET

40.01 Règlement - Avis de motion

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1161528002

Avis de motion en vue de l'adoption à une séance ultérieure du règlement RCA16-30072, modifiant le Règlement sur l'accès à la rampe de mise à l'eau située sur la rue Notre-Dame ainsi que le Règlement sur les tarifs de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (exercice financier 2016).

40.02 Règlement - Avis de motion et adoption du premier projet de règlement

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1166425003

Avis de motion et adoption du premier projet du règlement numéro RCA09-Z01-025 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel que modifié) de manière à ajouter de nouvelles dispositions relatives aux bâtiments et usages complémentaires ».

40.03 Règlement - Adoption du premier projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1153077001

Adoption du premier projet de la résolution numéro PP-100 intitulée « Projet particulier visant à autoriser l'occupation à des fins de "lieu de culte" une partie du bâtiment commercial situé aux 9597 à 9605, boulevard Maurice-Duplessis, sur le lot 1 510 111 - District de La Pointe-aux-Prairies ».

RAPPORT DE CONSULTATION PUBLIQUE

40.04 Rapport de consultation publique

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le mercredi 23 mars 2016 relativement au projet de la résolution numéro PP-105 intitulée « Projet particulier visant à autoriser la construction d'un bâtiment isolé de 18 unités d'habitation au 7780, boulevard Gouin Est, sur le lot 1 276 438 - District de Rivière-des-Prairies ».

SECOND PROJET

40.05 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1153077009

Adoption du second projet de la résolution numéro PP-105 intitulée « Projet particulier visant à autoriser la construction d'un bâtiment isolé de 18 unités d'habitation au 7780, boulevard Gouin Est, sur le lot 1 276 438 - District de Rivière-des-Prairies ».

ADOPTION

40.06 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1162726006

Adoption du règlement numéro RCA11-30042-2 intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur la constitution, la composition et le fonctionnement du comité de circulation (RCA11-30042, tel que modifié) » de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles.

DÉROGATION MINEURE

40.07 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1160826002

Demande d'approbation, dans le cadre d'une demande de dérogation mineure concernant le nombre minimal d'unité de chargement pour un projet de construction d'un bâtiment situé aux 7321, boulevard Henri-Bourassa Est et 11300, 11310 et 11320, avenue Nicolas-Josselin.

District(s) : Rivière-des-Prairies

40.08 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1163077001

Demande d'approbation, dans le cadre d'une demande de dérogation mineure, relativement aux saillies des balcons prévues pour l'agrandissement d'un bâtiment situé au 7055, boulevard Gouin Est.

District(s) : Rivière-des-Prairies

PIIA

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1160826001

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 130 de la section 18 du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), des plans concernant la construction d'un bâtiment commercial et industriel situé aux 7321, boulevard Henri-Bourassa Est et 11300, 11310 et 11320, avenue Nicolas-Josselin.

District(s) : Rivière-des-Prairies

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1163077002

Demande d'amendement de la résolution CA16 30 02 0033, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 130 de la section 18 du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), afin d'approuver, des modifications à l'architecture, l'implantation de l'agrandissement et à l'aménagement paysager d'un bâtiment résidentiel situé au 7055, boulevard Gouin Est.

District(s) : Rivière-des-Prairies

URBANISME – AUTRE SUJET

40.11 Urbanisme - Autre sujet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1161528001

Adoption d'un projet pilote permettant l'étalage et la vente de produits en façade des bâtiments, et ce sur le domaine privé, pour les établissements d'affaires ayant leur adresse d'affaires sur le territoire de l'Association des commerçants et professionnels du Vieux-Pointe-aux-Trembles.

60 – Information

60.01 Dépôt

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1161011001

Dépôt pour information du bilan du « Plan local de développement durable 2013-2015 » et de la planification provisoire pour 2016.

Projet : Plan stratégique de développement durable

60.02 Dépôt

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1163971003

Dépôt du rapport d'activités 2015 du comité consultatif d'urbanisme et du comité d'étude des demandes de démolition de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles.

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance.

DOCUMENTS D'INFORMATION

- Résolution numéro CM16 0173 - « Déclaration pour le renforcement du développement du logement social et communautaire à Montréal » - Ville de Montréal
- Résolution numéro CA16 22 0087 - « Résolution en appui au regroupement économique et social du Sud-Ouest (RESO) » - Arrondissement du Sud-Ouest

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 30
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 1
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0