
**Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement
tenue le lundi 8 juillet 2024 à 19 h
55, avenue Dupras**

PRÉSENCES :

Mme Nancy BLANCHET, mairesse d'arrondissement
Mme Laura-Ann PALESTINI, conseillère de la Ville
M. Richard DESCHAMPS, MBA, conseiller de la Ville
Mme Josée TROILO, conseillère d'arrondissement
M. Michel NOËL, conseiller d'arrondissement
M. Benoit AUGER, conseiller d'arrondissement

ABSENCES :

Mme Daniela ROMANO, conseillère d'arrondissement

AUTRES PRÉSENCES :

Mme Christianne CYRENNE, directrice d'arrondissement
Mme Nathalie HADIDA, OMA, secrétaire d'arrondissement
Mme Diane BIBEAU, secrétaire d'arrondissement substitut

10 - Ouverture de la séance

La présidente déclare la séance ouverte à 19 h.

CA24 20 0262

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

Il est proposé par Richard DESCHAMPS

appuyé par Michel NOËL

et résolu :

D'adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 8 juillet 2024 tel que livré aux membres du conseil d'arrondissement en ajoutant les points suivants :

- 20.01.1** Autoriser la signature du bail à intervenir entre Les Excursions Rapides de Lachine inc. et l'arrondissement de LaSalle pour la location du bâtiment sis au 8912, boulevard LaSalle pour une durée de 5 ans se terminant au 31 décembre 2029.
- 20.09.1** Autoriser la signature de la convention à intervenir entre Héritage Laurentien et l'arrondissement de LaSalle pour la réalisation du programme Éco-quartier pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024 au coût de 137 288 \$, taxes incluses si applicables.
- 20.09.2** Autoriser la signature de la convention à intervenir entre la Radio communautaire de LaSalle et l'arrondissement de LaSalle pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024 au coût de 20 000 \$, taxes incluses si applicables.

30.05.1 Autoriser la tenue d'un pique-nique de l'Association Canadienne Nigérienne de Montréal le 13 juillet 2024 au parc Hayward et l'obtention d'un permis d'alcool à cet effet.

Adoptée à l'unanimité.

10.02

CA24 20 0263

Période de questions du public

Madame la mairesse d'arrondissement procède à la période de questions du public, conformément au règlement LAS-0005.

Questions posées par	Sujet de l'intervention
Normand Deslauriers	Propreté de la rue Lyette entre les rues Jeannette et Saint-Patrick à la suite de travaux routiers
Lise Bourget	Éclairage éblouissant du terrain de soccer de la nouvelle école secondaire
Mylene Filion	Terrain endommagé par la chenillette lors du déneigement hivernal
Ilana Gallacher	Augmentation du nombre de paniers de basketball au parc Ouellet
Gabriel Banica	Demande de mesures de modération de la vitesse sur la rue Daignault
Sylvain Pilote	Diminution des espaces de stationnement sur rue à la suite du nouveau circuit de l'autobus 117 Verdun
Andréanne Leblanc	Moyens de communication des consultations publiques
Sandra Fusco	Ajout de nouveaux condos dans le cadre du PPCMOI PP-32
Joe Troiano	Interdiction de virage à droite sur la rue Clément en direction de la rue Lafleur
Deannah Canonigo	Délais de traitement des permis

10.03

CA24 20 0264

Décès - Mme Monique Tremblay

Il est proposé par Nancy BLANCHET

appuyé par Benoit AUGER

et résolu :

Que c'est avec un vif regret que les membres du conseil ont appris le décès de madame Monique Tremblay.

Les membres du conseil prient la famille d'agréer l'expression de leurs condoléances les plus sincères et les plus émues.

Adoptée à l'unanimité.

10.04

CA24 20 0265

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 3 juin 2024

Il est proposé par Laura-Ann PALESTINI

appuyé par Richard DESCHAMPS

et résolu :

D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 3 juin 2024 à 19 h.

Adoptée à l'unanimité.

10.05

CA24 20 0266

Dépôt du compte rendu du comité de transition écologique du 24 avril 2024

Il est proposé par Josée TROILO

appuyé par Benoit AUGER

et résolu :

De déposer le compte rendu de la rencontre du Comité de transition écologique de LaSalle du 24 avril 2024.

Adoptée à l'unanimité.

10.06 1245459022

CA24 20 0267

Pétition de résidents - bruit excessif sur la 90^e Avenue

Il est proposé par Michel NOËL

appuyé par Laura-Ann PALESTINI

et résolu :

De déposer la pétition de résidents demandant l'intervention de l'arrondissement concernant le bruit excessif en provenance du V Lounge situé au 662, 90^e Avenue à LaSalle.

Adoptée à l'unanimité.

11.01 1242484030

CA24 20 0268

Entente avec Hydro-Québec - utilisation de l'emprise de ligne de transport électrique - piste d'habiletés de vélo (pumptrack) le long du canal de l'Aqueduc

Il est proposé par Michel NOËL

appuyé par Richard DESCHAMPS

et résolu :

D'autoriser la signature de la permission avec Hydro-Québec afin de permettre l'utilisation de l'emprise de ligne de transport électrique du lot 1 233 664 pour y aménager et maintenir une piste d'habiletés de vélo (pumptrack) le long du canal de l'Aqueduc; et

De mandater le directeur des Travaux publics de l'arrondissement de LaSalle à signer cette permission.

Adoptée à l'unanimité.

20.01 1247151020

CA24 20 0269

Bail entre Les Excursions Rapides de Lachine inc. et l'arrondissement de LaSalle

Il est proposé par Richard DESCHAMPS

appuyé par Michel NOËL

et résolu :

D'autoriser la signature du bail à intervenir entre Les Excursions Rapides de Lachine inc. et l'arrondissement de LaSalle pour la location du bâtiment sis au 8912, boulevard LaSalle pour une durée de 5 ans se terminant au 31 décembre 2029; et

D'autoriser madame Nancy Blanchet, mairesse d'arrondissement et madame Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, à signer le bail à cette fin.

Adoptée à l'unanimité.

20.01.1 1246906002

CA24 20 0270

Contributions financières à divers organismes - Organisation d'événements laSallois

Il est proposé par Laura-Ann PALESTINI

appuyé par Benoit AUGER

et résolu :

D'accorder des contributions financières totalisant 53 700 \$, taxes incluses si applicables, aux 10 organismes suivants pour l'organisation d'événements, dans le cadre du programme de soutien financier aux événements laSallois :

Organisme	Nom de l'événement	Montant recommandé
Air-Som / Centre Prisme	Festival Expressions artistiques d'ici et d'ailleurs (FEAIA)	10 000 \$
Programme de basketball des Leaders	Jeux de la rue	4 000 \$
Les rapides du Lac St- Louis	Triathlon LaSalle	4 000 \$
Table de concertation des aînés de LaSalle	Salon des aînés 2024	4 000 \$
Club de l'âge d'or Margherite d'Oro	Italfest 2024	2 800 \$
Programme de Basketball des Leaders	Block party	6 500 \$
Communauté de swahili du Canada	Festival International Umoja	5 000 \$
Société de la salle Jean-Grimaldi	Drôle d'oiseau - festival de cirque émergent de LaSalle	12 000 \$
Centre Culturel et Communautaire Henri Lemieux	Marché de Noël	2 000 \$
Bienvenue à l'immigrant	Festival interculturel	3 400 \$

Adoptée à l'unanimité.

20.02 1248157002

CA24 20 0271

Contribution financière - Association Cornucopia du Canada - Programme souvenir du banquet du gala annuel

Il est proposé par Richard DESCHAMPS

appuyé par Laura-Ann PALESTINI

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 300 \$, taxes incluses si applicables, à l'Association Cornucopia du Canada pour la réalisation du programme souvenir du banquet du gala annuel qui aura lieu le 31 août 2024; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Le message du conseil devra être approuvé par la Direction des relations avec les citoyens, du greffe et des services administratifs.

Adoptée à l'unanimité.

20.03 1249309009

CA24 20 0272

Contribution financière - Table de développement social de LaSalle - Nouveau projet collectif au parc Ménard

Il est proposé par Laura-Ann PALESTINI

appuyé par Benoit AUGER

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 2 000 \$, taxes incluses si applicables, à la Table de développement social de LaSalle pour soutenir la mise en place d'un nouveau projet collectif au parc Ménard;

D'autoriser l'installation de panneaux publicitaires dans le parc Ménard au cours des mois de juillet et août 2024; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.04 1249309010

CA24 20 0273

Contribution financière - Bienvenue à l'immigrant - Programme souvenir de la fête interculturelle

Il est proposé par Josée TROILO

appuyé par Michel NOËL

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 300 \$, taxes incluses si applicables, à l'organisme Bienvenue à l'immigrant pour la réalisation du programme souvenir de la fête interculturelle qui s'est tenue le 29 juin 2024; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Le message du conseil devra être approuvé par la Direction des relations avec les citoyens, du greffe et des services administratifs.

Adoptée à l'unanimité.

20.05 1249309008

CA24 20 0274

Contribution financière - Table de développement social de LaSalle - Transport de denrées alimentaires

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Michel NOËL

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 5 335 \$, taxes incluses si applicables, à la Table de développement social de LaSalle pour soutenir le transport de denrées pour les activités de deux banques alimentaires de LaSalle pour une période de dix semaines; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.06 1249309011

CA24 20 0275

Contribution financière - Centre d'accompagnement KEDA - Nouveau projet d'aide aux devoirs pour les jeunes de LaSalle

Il est proposé par Richard DESCHAMPS

appuyé par Laura-Ann PALESTINI

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 2 000 \$, taxes incluses si applicables, au Centre d'accompagnement KEDA (CED'AKEDA) pour soutenir la mise en place d'un nouveau projet d'aide aux devoirs pour les jeunes de LaSalle; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.07 1249309013

CA24 20 0276

Contribution financière - Ligue mineure de baseball LaSalle

Il est proposé par Michel NOËL

appuyé par Richard DESCHAMPS

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 10 500 \$, taxes incluses si applicables, à Ligue mineure de baseball LaSalle;

D'autoriser l'entente de gestion déléguée de l'entretien du Stade Éloi-Viau pour les années 2024 à 2026 au coût de 21 000 \$;

D'autoriser Mme Nancy Blanchet, mairesse d'arrondissement et Mme Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, à signer la convention à cette fin; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.08 1248420020

CA24 20 0277**Contribution financière - Programme d'accompagnement en loisir de l'île de Montréal - Services de camp de jour pour la période estivale 2024**

Il est proposé par Josée TROILO

appuyé par Michel NOËL

et résolu :

D'accorder une contribution financière totale de 15 000 \$ aux cinq organismes suivants pour la réalisation du Programme d'accompagnement en loisir de l'île de Montréal 2024 du ministère de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur (MEES) et de la Ville de Montréal :

Organismes	Montant octroyé
Le Club Jeune Aire	4 800 \$
Centre multiculturel de ressources de LaSalle	2 850 \$
Association mineure de Soccer de LaSalle inc.	4 800 \$
Héritage Laurentien	1 800 \$
Leaders Basketball	750 \$

D'autoriser Mme Nancy Blanchet, mairesse d'arrondissement, et Mme Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, à signer les conventions à intervenir entre l'arrondissement de LaSalle et les organismes précités offrant un service de camp de jour pour la période estivale 2024; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.09 1248420021

CA24 20 0278**Contribution financière à Héritage Laurentien pour la réalisation du programme Éco-quartier**

Il est proposé par Josée TROILO

appuyé par Laura-Ann PALESTINI

et résolu :

D'autoriser la signature de la convention à intervenir entre Héritage Laurentien et l'arrondissement de LaSalle pour la réalisation du programme Éco-quartier pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024 au coût de 137 288 \$, incluant toutes les taxes si applicables;

D'autoriser madame Nancy Blanchet, mairesse d'arrondissement, et madame Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, ou en cas d'empêchement d'agir, le maire d'arrondissement suppléant et la secrétaire d'arrondissement substitut à signer cette convention; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.09.1 1248891009

CA24 20 0279**Convention entre la Radio communautaire de LaSalle et l'arrondissement de LaSalle**

Il est proposé par Josée TROILO

appuyé par Nancy BLANCHET

et résolu :

D'autoriser la signature de la convention portant sur la diffusion d'une programmation communautaire entre la Radio communautaire de LaSalle et l'arrondissement de LaSalle pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024 au coût de 20 000 \$, taxes incluses si applicables;

D'autoriser madame Nancy Blanchet, mairesse d'arrondissement, et madame Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, ou en cas d'empêchement d'agir, le maire d'arrondissement suppléant et la secrétaire d'arrondissement substitut à signer cette convention; et

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.09.2 1248891008

CA24 20 0280

Entériner une contribution financière - Fondation de l'Hôpital LaSalle - publicité Brunch sur l'île

Il est proposé par Josée TROILO

appuyé par Laura-Ann PALESTINI

et résolu :

D'entériner la décision d'accorder une contribution financière de 500 \$ à la Fondation de l'Hôpital LaSalle pour l'achat de publicité dans le cadre des activités entourant le Brunch sur l'Île qui a eu lieu le 2 juin 2024.

Adoptée à l'unanimité.

20.10 1242484028

CA24 20 0281

BougeBouge Verdun - Marathon

Il est proposé par Michel NOËL

appuyé par Benoit AUGER

et résolu :

D'autoriser BougeBouge Verdun à tenir un segment d'une distance de 500 mètres sur le territoire de LaSalle dans le cadre de son marathon du 15 septembre 2024; et

D'offrir le soutien logistique et matériel nécessaire.

Adoptée à l'unanimité.

30.01 1248420022

CA24 20 0282

Club Élite Triathlon (Les Rapides du Lac St-Louis) - Triathlon

Il est proposé par Michel NOËL

appuyé par Richard DESCHAMPS

et résolu :

D'autoriser le Club Élite Triathlon (Les rapides du Lac St-Louis) à tenir un Triathlon le 25 août 2024; et

D'autoriser la fermeture des rues faisant partie du parcours.

Adoptée à l'unanimité.

30.02 1248420023

CA24 20 0283

Nutri-Centre LaSalle - Vente de fruits et légumes au parc Ménard

Il est proposé par Laura-Ann PALESTINI

appuyé par Josée TROILO

et résolu :

D'autoriser l'organisme Nutri-Centre LaSalle à vendre des fruits et légumes frais au parc Ménard les 25 juillet, 29 août et 20 septembre 2024.

Adoptée à l'unanimité.

30.03 1249309012

CA24 20 0284

Accueil pour immigrants et réfugiés du Sud-Ouest de Montréal Centre Prisme - Festival « Expressions artistiques d'ici et d'ailleurs » au parc Jeanotte

Il est proposé par Laura-Ann PALESTINI

appuyé par Benoit AUGER

et résolu :

D'autoriser l'organisme Accueil pour immigrants et réfugiés du Sud-Ouest de Montréal Centre Prisme à réaliser la 15^e édition du festival « Expressions artistiques d'ici et d'ailleurs » dans le parc Jeanotte le 20 juillet 2024 et à en faire la promotion au moyen d'affiches installées au préalable dans le parc.

Adoptée à l'unanimité.

30.04 1245247002

CA24 20 0285

Reddition de comptes

Il est proposé par Michel NOËL

appuyé par Richard DESCHAMPS

et résolu :

D'entériner la liste des bons de commande autorisés et la liste des virements budgétaires pour la période du 18 mai au 17 juin 2024 ainsi que la liste des factures non associées à un bon de commande pour mai 2024.

Adoptée à l'unanimité.

30.05 1243035007

CA24 20 0286

Pique-nique au parc Hayward - Association Canadienne Nigérienne de Montréal

Il est proposé par Richard DESCHAMPS

appuyé par Josée TROILO

et résolu :

D'autoriser la tenue d'un pique-nique de l'Association Canadienne Nigérienne de Montréal le 13 juillet 2024 au parc Hayward; et

D'autoriser l'Association Canadienne Nigérienne de Montréal à se procurer un permis d'alcool de la Régie des alcools, des courses et des jeux du Québec pour cette occasion.

L'organisme doit s'assurer qu'aucune boisson alcoolique ne soit servie à des personnes mineures.

Adoptée à l'unanimité.

30.05.1 1244629005

CA24 20 0287**Adoption - Règlement LAS-0161-1 - Tarification relative à l'occupation du domaine public**

Il est proposé par Richard DESCHAMPS

appuyé par Michel NOËL

et résolu :

D'adopter le règlement LAS-0161-1 amendant le règlement de tarification LAS-0161 de manière à ajouter une disposition particulière afin qu'aucuns frais ne soient exigibles pour obtenir un certificat autorisant une occupation périodique du domaine public à des fins de café-terrasse ou de placottoir.

Adoptée à l'unanimité.

40.01 1242484026

CA24 20 0288**Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique du 3 juillet 2024 portant sur le premier projet de résolution PP-32**

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Nancy BLANCHET

et résolu :

De déposer le procès-verbal de l'assemblée de consultation publique du 3 juillet 2024 portant sur le premier projet de résolution PP-32 - démolition de bâtiments commerciaux et construction de bâtiments multifamiliaux et mixtes sis au 7333 et 7401-7475, boul. Newman.

Adoptée à l'unanimité.

40.02 1242484033

CA24 20 0289**Adoption - Second projet de résolution PP-32 - Projet immobilier sur les lots 1 449 385 et 1 449 386**

Il est proposé par Laura-Ann PALESTINI

appuyé par Richard DESCHAMPS

et résolu :

D'adopter le second projet de résolution PP-32 visant à autoriser sur les lots 1 449 385 et 1 449 386 (7333 et 7401-7475, boulevard Newman) la démolition des bâtiments commerciaux et la construction d'au plus 1800 logements privés malgré les dispositions prévues au Règlement de lotissement numéro 2100, au Règlement de zonage numéro 2098 et au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale durables numéro LAS-0146 puisqu'il :

- Respecte les objectifs du plan d'urbanisme de la Ville de Montréal;
- Propose une occupation compatible avec celles du milieu d'insertion et ne cause pas de préjudices sérieux au développement des terrains voisins;
- Présente des qualités d'intégration sur le plan de l'implantation, de la volumétrie, de la densité et de l'aménagement des lieux;
- Contribue à la mise en valeur du domaine public et assure un environnement sécuritaire;
- Propose une organisation fonctionnelle de qualité;
- Minimise les impacts négatifs sur la circulation; et
- Minimise les impacts environnementaux.

Une modification a été apportée au projet de résolution entre l'adoption du premier et du second projet de résolution. Cette modification prévoit que les bâtiments existants en date du 1^{er} juin 2024, leurs usages commerciaux ainsi que leur nombre de cases de stationnement seront considérés conformes aux dispositions du Règlement de zonage n° 2098 jusqu'à l'émission du troisième permis de construction.

Adoptée à l'unanimité.

40.03 1245459012

CA24 20 0290

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique du 3 juillet 2024 portant sur le règlement 2098-LAS-205

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Nancy BLANCHET

et résolu :

De déposer le procès-verbal de l'assemblée de consultation publique du 3 juillet 2024 portant sur le règlement 2098-LAS-205.

Adoptée à l'unanimité.

40.04 1242484031

CA24 20 0291

Adoption - Second projet de règlement 2098-LAS-205 - Encadrement des constructions hors toit

Il est proposé par Richard DESCHAMPS

appuyé par Laura-Ann PALESTINI

et résolu :

D'adopter le second projet de règlement 2098-LAS-205 modifiant le règlement de zonage numéro 2098 afin d'encadrer les constructions hors toit pour l'ensemble du territoire laSallois.

Adoptée à l'unanimité.

40.05 1245459020

CA24 20 0292

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée de consultation publique du 3 juillet 2024 portant sur le règlement LAS-0146-3

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Nancy BLANCHET

et résolu :

De déposer le procès-verbal de l'assemblée de consultation publique du 3 juillet 2024 portant sur le règlement LAS-0146-3.

Adoptée à l'unanimité.

40.06 1242484032

CA24 20 0293

Ajout d'un espace de stationnement réservé pour personnes à mobilité réduite sur la 8^e Avenue

Il est proposé par Laura-Ann PALESTINI

appuyé par Benoit AUGER

et résolu :

D'autoriser un espace de stationnement réservé pour personnes à mobilité réduite sur la 8^e Avenue dans l'arrondissement de LaSalle.

Adoptée à l'unanimité.

40.07 1247151021

CA24 20 0294

Regroupement - PIIAD

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Josée TROILO

et résolu :

De réunir pour adoption les points 40.09 à 40.12.

D'approuver les projets soumis aux points 40.09 à 40.12.

Adoptée à l'unanimité.

40.08

CA24 20 0295

PIIAD - Construction d'un nouveau bâtiment principal situé au 95, avenue Strathyre (lot 1 930 099)

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Josée TROILO

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de construction (demande 3003320679), les documents soumis en vertu des dispositions du Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale durables numéro LAS-0146 (PIIAD), afin de construire un nouveau bâtiment principal situé au 95, avenue Strathyre (lot 1 930 099) considérant que le projet respecte les objectifs et critères applicables du Règlement relatif aux PIIAD (chapitre 25 : secteurs et bâtiments patrimoniaux) puisqu'il :

- Propose un traitement architectural et un gabarit qui s'intègre de manière harmonieuse avec le milieu d'insertion;
- Propose des matériaux de revêtement et des détails architecturaux de qualité égale ou supérieur à ceux du bâtiment d'origine;
- Préserve et met en valeur le caractère d'ensemble du secteur dans lequel la construction se trouve; et
- Augmente la canopée du site.

Adoptée à l'unanimité.

40.09 1245459023

CA24 20 0296**PIIAD - Construction d'un nouveau bâtiment principal situé au 51-53, 65^e Avenue (lot 1 328 711)**

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Josée TROILO

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de construction (demande 3003387036), les documents soumis en vertu des dispositions du Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale durables numéro LAS-0146 (PIIAD), afin de construire un nouveau bâtiment principal situé au 51-53, 65^e Avenue (lot 1 328 711), considérant que le projet respecte les objectifs et critères applicables du Règlement relatif aux PIIAD (chapitre 27 : autres secteurs) puisqu'il :

- Maintient l'harmonie et la qualité architecturale des bâtiments existants;
- Rehausse la qualité du patrimoine bâti lasallois; et
- Augmente le verdissement du site.

Adoptée à l'unanimité.

40.10 1245459024

CA24 20 0297**PIIAD - Transformation d'un bâtiment situé au 88-90, 7^e Avenue (lot 1 079 918)**

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Josée TROILO

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de construction (demande 3003363018), les documents soumis en vertu des dispositions du Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale durables numéro LAS-0146 (PIIAD), afin de transformer le bâtiment situé au 88-90, 7^e Avenue (lot 1 079 918), considérant que le projet respecte les objectifs et critères applicables du Règlement relatif aux PIIAD (chapitre 24 : Village des Rapides) puisqu'il :

- Permet l'intégration des nouvelles interventions au milieu urbain existant;
- Assure le respect du paysage très distinctif à la fois urbain et villageois du quartier; et
- Valorise le patrimoine architectural du quartier.

Adoptée à l'unanimité.

40.11 1245459025

CA24 20 0298**PIIAD - Modification d'une façade du bâtiment situé au 7877, boul. LaSalle (lot 1 078 193)**

Il est proposé par Benoit AUGER

appuyé par Josée TROILO

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de construction (demande 3003370679), les documents soumis en vertu des dispositions du Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale durables numéro LAS-0146 (PIIAD), afin de modifier une façade donnant sur une voie publique du bâtiment situé au 7877, boul. LaSalle (lot 1 078 193), considérant que le projet respecte les objectifs et critères applicables du Règlement relatif aux PIIAD (chapitre 14 : le parcours riverain) puisqu'il :

- Favorise la protection et la mise en valeur des composantes patrimoniales;
- Favorise la protection et la mise en valeur des composantes paysagères; et

- Favorise la qualité architecturale, esthétique et fonctionnelle des projets.

Adoptée à l'unanimité.

40.12 1245459019

CA24 20 0299

Décisions déléguées soumises par la Division des ressources humaines

Il est proposé par Josée TROILO

appuyé par Richard DESCHAMPS

et résolu :

D'entériner les décisions déléguées soumises par la Division des ressources humaines de la Direction d'arrondissement.

Adoptée à l'unanimité.

50.01 1246456006

CA24 20 0300

Nomination par intérim de M. Steve Barkley au poste de directeur d'arrondissement de LaSalle

Il est proposé par Nancy BLANCHET

appuyé par Laura-Ann PALESTINI

et résolu :

D'approuver la nomination par intérim de monsieur Steve Barkley, au poste de directeur d'arrondissement de LaSalle à compter du 13 juillet 2024, pour une période indéterminée.

Adoptée à l'unanimité.

51.01 1246152006

CA24 20 0301

Levée de la séance

Il est proposé par Nancy BLANCHET

appuyé par Michel NOËL

et résolu :

De lever la séance à 19 h 59.

Adoptée à l'unanimité.

70.01

Je donne mon assentiment au contenu de ce procès-verbal.

Nancy BLANCHET
Mairesse d'arrondissement

Nathalie HADIDA
Secrétaire d'arrondissement

Ce procès-verbal a été ratifié à la séance du conseil d'arrondissement tenue le 12 août 2024.