

Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 4 mai 2015

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Ouverture de la séance
- 10.02** Présentation du SPVM
- 10.03** Revue des activités
- 10.04** Période de questions du public
- 10.05** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.06** Approbation du procès-verbal de la séance du conseil d'arrondissement tenue le 7 avril 2015, à 19 h

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Accorder le contrat ST-15-13 à La Compagnie Meloche inc. pour les travaux de reconstruction de la chaussée, travaux de drainage, pavage, bordure et travaux connexes sur les rues Saraguay Ouest (entre Saraguay Est et l'extrémité nord), Edison, Desjardins (entre Lakeview et le 13261, rue Desjardins), Sauriol, New Castle et Perron (entre des Arbres et Pavillon) dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro - Dépense totale 2 699 783,04 \$, taxes incluses (contrat: 2 546 965,13 \$ + incidences : 152 817,91 \$)
- 20.02** Accorder le contrat ST-15-08 à Les entreprises de construction Ventec inc. pour les travaux d'aménagement comprenant la construction d'une aire d'exercice canin et la construction de sentiers asphaltés, la fourniture et la pose de mobilier et d'équipement de jeux, la réfection d'un terrain de baseball, travaux de plantation et travaux connexes aux parcs Brook et Cérés dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro - Dépense totale de 623 790,22 \$, taxes incluses (contrat 611 559,04 \$ + incidences 12 231,18 \$)
- 20.03** Accorder le contrat ST-15-11 à Les Entrepreneurs Bucaro pour les travaux d'aménagement comprenant la construction d'une aire de jeux d'eau incluant la construction de surface de béton, sentier en asphalte, surface de pavé de béton, installation des modules de jeux d'eau, alimentation du système et raccordement électrique et pluvial et la construction d'un stationnement asphalté, la fourniture et la pose de mobilier, la plantation et les travaux connexes au parc du Bois de Roxboro dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro - Dépense totale de 1 333 998,20 \$, taxes incluses (contrat 1 307 841,37 \$ + incidences 26 156,83 \$)
- 20.04** Accorder le contrat SP-2015-01 de services professionnels à la firme Les Services EXP inc. pour la surveillance des travaux d'infrastructures routières pour l'année 2015 dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, pour un montant total de 282 413,09 \$ (taxes incluses)
- 20.05** Consentir un bail à titre gratuit des locaux du Chalet À-Ma-Baie à la Maison des Jeunes À-Ma-Baie inc. du 1er juin 2015 au 31 mai 2016, et autoriser monsieur Jean-Marc L'Abbé, directeur, Culture, sports, loisirs et développement social à signer ledit bail.

- 20.06** Accorder une subvention à la Commission sportive du Lac Saint-Louis dans le cadre de sa campagne de financement 2014-2015, pour un montant de 1 000 \$, à même le budget de fonctionnement
- 20.07** Accorder une subvention provenant du budget d'opération 2015 à l'organisme communautaire Services familiaux Amcal pour un montant de 3 000 \$.
- 20.08** Accorder une subvention ponctuelle provenant du budget d'opération 2015 à la salle Pauline-Julien pour un montant de 15 000 \$.
- 20.09** Adhérer au Programme de réfection des terrains de balle de Montréal et accepter l'offre de service du Service des grands parcs, du verdissage et du mont Royal de la Ville centre pour la gestion et la réalisation des projets d'aménagement, conformément à l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal.
- 20.10** Approuver la convention entre la Ville de Montréal - Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et l'Association Aquatique Valleycrest (AAV) afin de lui permettre d'offrir une programmation d'activités aquatiques à la piscine municipale Valleycrest pour l'année 2015 et autoriser une contribution financière de 4 000 \$, à même les sommes prévues au budget de fonctionnement 2015.

30 – Administration et finances

- 30.01** Autoriser l'achat de cinq billets au coût total de 1 322,21 \$ (taxes incluses) à même le budget de fonctionnement pour le Gala Accolades 2015 de la Chambre de commerce de l'Ouest-de-l'Île de Montréal qui aura lieu le jeudi 11 juin 2015 et autoriser les membres du conseil d'arrondissement à y assister
- 30.02** Mandater Me Ghislain Ouimet, avocat au Service des affaires juridiques, afin d'enregistrer un plaidoyer de culpabilité et de payer l'amende afférente au constat d'infraction no 100400 3040071449 (700 \$ et les frais de 14 \$) émis par le Directeur des poursuites criminelles et pénales.
- 30.03** Autoriser l'appropriation d'une somme de 40 000\$ à même les surplus libres de l'arrondissement pour défrayer les coût de personnel supplémentaire (déductions à la source incluses) et certains frais (taxes incluses) pour terminer le projet d'outil de recherche et de numérisation relatif aux droits acquis.
- 30.04** Reddition financière pour la période du 1er avril au 29 avril 2015

40 – Réglementation

- 40.01** Adoption du règlement CA29 0040-20 modifiant à nouveau le règlement de zonage CA290040 afin de retirer les lots 1 349 410 et 1 349 417 (17089 - 17091, rue Saint-Denis) de la zone commerciale C-3-216, de les intégrer à la zone résidentielle H1-3-215, d'autoriser à même cette zone l'usage habitation bifamiliale et trifamiliale «H2» à structure isolée et de spécifier pour ce type d'usage les normes d'implantation à la grille des spécifications de ladite zone résidentielle
- 40.02** Adoption du règlement CA29 0061-1 modifiant l'article 11 du règlement numéro CA29 0061 concernant l'usage des parcs afin de permettre de conduire un chien tenu en laisse dans certains parcs de l'arrondissement, pendant la période du 15 mai 2015 au 15 septembre 2015.
- 40.03** Adoption du règlement CA29 0001-3 modifiant le règlement numéro CA29 0001 sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés pour autoriser les paiements et plaidoyers de non culpabilité relativement aux constats d'infraction signifiés à l'arrondissement.
- 40.04** P.I.I.A. - Construction d'une maison unifamiliale jumelée située au 393, rue Laurin, lot projeté 5 377 160
- 40.05** P.I.I.A. - Construction d'une maison unifamiliale jumelée située au 389, rue Laurin, lot projeté 5 377 161
- 40.06** P.I.I.A. - Agrandissement et ajout d'un étage sur une maison unifamiliale isolée située au 17663, rue Gowridge, lot 1 348 081
- 40.07** P.I.I.A. - Changement des revêtements extérieurs du bâtiment commercial isolé au 13 143, rue Monk, lot 1 369 481

- 40.08** P.I.I.A. - Agrandissement et ajout d'un étage sur une maison unifamiliale isolée située au 4879, rue Pierre-Lauzon, lot 1 899 677
- 40.09** Adoption d'un premier projet de résolution en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction et d'occupation d'un immeuble un projet particulier (PPCMOI) visant à autoriser l'implantation de plus que deux bâtiments accessoires sur le lot projeté 5 686 718 (maison unifamiliale isolée au 134, chemin du Cap-Saint-Jacques), à autoriser une hauteur excédant 4,0 mètres pour un (1) bâtiment accessoire existant implanté sur le lot projeté 5 686 717 (maison unifamiliale isolée au 134a, chemin du Cap-Saint-Jacques) et pour deux (2) bâtiments accessoires existants implantés sur le lot projeté 5 686 718 et à autoriser sur le lot projeté 5 686 718 l'implantation d'un nouveau bâtiment accessoire «ABRI-PISCINE» excédant la superficie maximale autorisée de 28 m²
- 40.10** P.I.I.A. - Construction de deux nouvelles constructions multifamiliales, boulevard Gouin Ouest, lots 5 262 687 et 5 262 533.
- 40.11** Approuver l'opération cadastrale créant les lots 5 262 533, 5 262 687 et 5 369 561 à 5 369 573 (anciens lots 4 063 331 et 4 063 332) du cadastre du Québec, sous la minute 3924 préparée par l'arpenteur-géomètre Alain Croteau et accepter dans le cadre de cette opération cadastrale le paiement au montant de 83 377 \$ comme frais de parc selon le règlement relatif à cession pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro (08-011)

70 – Autres sujets

- 70.01** Autoriser la firme PNG Projets d'aménagements inc. à présenter auprès du ministère du Développement durable, Environnement et Lutte contre les changements climatiques, au nom de la Ville de Montréal, arrondissement Pierrefonds-Roxboro, une demande de certificat d'autorisation dans le cadre du projet d'aménagement de la rive du parc de la Rive-Boisée.
- 70.02** Levée de la séance