

**Séance extraordinaire du conseil d'arrondissement
du vendredi 23 août 2013, à 8 h 45**

**CENTRE RÉCRÉATIF RIVIÈRE-DES-PRAIRIES
7650, boulevard Maurice-Duplessis**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction du bureau d'arrondissement

Ouverture de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement du 23 août 2013.

10.02 Ordre du jour

CA Direction du bureau d'arrondissement

Adoption de l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement du 23 août 2013.

PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat de services professionnels

CA Direction des travaux publics - 1134642007

Autorisation d'une dépense de 70 188,79 \$, taxes incluses, pour la surveillance des travaux de construction d'un ponceau, d'un stormceptor, de conduites d'égouts pluvial et sanitaire, de conduites d'aqueduc et d'entrées de service dans le cadre de la partie 1 de la phase 11 du projet résidentiel Faubourg Pointe-aux-Prairies dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles et octroi d'un contrat à la firme Roche ltée, Groupe-conseil au montant de 70 188,79 \$ taxes incluses, conformément aux documents de la soumission déposée numéro PRO-HON13-015 (2 soumissionnaires).

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

30 – Administration et finances

30.01 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Direction des travaux publics - 1134820006

Demande au greffier d'émettre une attestation de non-objection à la délivrance par le ministère du Développement durable, de l'Environnement, de la Faune et des Parcs (MDDEFP) d'un certificat d'autorisation selon l'article 32 de la Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q.,c. Q-2) en vue du branchement au réseau municipal d'un réseau privé d'égout pluvial avec ramification desservant un terrain de plus de 5000 m² de surface imperméable, situé dans une zone industrielle, pour le compte de la compagnie Ventilation Maximum Ltée.

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

40 – Réglementation

40.01 Urbanisme - Usage conditionnel

CA Direction des travaux publics - 1131511001

Autorisation pour la signature d'un document intitulé « Permission entre l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles et Hydro-Québec afin d'accéder et d'utiliser des parties des lots 4 910 973 et 4 910 975 appartenant à Hydro-Québec dans le cadre des travaux de relocalisation du boulevard Gouin ».

40.02 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1133077007

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure des plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 104 de la section 14 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), du plan relatif au réaménagement d'une aire d'entreposage pour une entreprise située au 10760, boulevard Henri-Bourassa Est.

District(s) : Pointe-aux-Trembles

40.03 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1133469022

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 13 du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA03-11009, tel qu'amendé), de même qu'à l'article 122 de la section 17 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), des plans relatifs à l'implantation, à l'apparence du bâtiment et à l'aménagement du terrain dans le cadre des travaux de transformation autorisés par la résolution sur le projet particulier numéro PP-82, pour la propriété commerciale, située au 11837, rue Notre-Dame Est, sur le lot 1 092 272 du cadastre du Québec.

District(s) : Pointe-aux-Trembles

40.04 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises* - 1133469017

Demande d'amendement de la résolution CA06 30 11 0475, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 7 de la section 57 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), visant les plans relatifs à l'implantation, à l'apparence architecturale et à l'aménagement du terrain pour un bâtiment résidentiel isolé prévu au 10155, rue Karl-Lévêque.

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises* - 1130826012

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 42 de la section 5 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), des plans relatifs à l'implantation, à l'apparence architecturale et à l'aménagement du terrain pour un projet de construction d'un bâtiment multifamilial prévu au 14451, rue Bernard-Geoffrion.

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises* - 1133469016

Demande d'amendement à la résolution CA13 30 030100, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), conformément à l'article 28 de la section 3 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), visant l'apparence de la façade principale d'un bâtiment unifamilial isolé situé au 12511, avenue du Fief-Carion.

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises* - 1130826013

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), conformément à l'article 122 de la section 17 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), pour l'installation d'un nouveau parement de brique sur la façade latérale gauche d'un bâtiment bifamilial jumelé situé aux 12235-12237, rue Notre-Dame Est.

District(s) : Pointe-aux-Trembles

70 – Autres sujets

70.01 Dépôt de résolution de conseil d'arrondissement

CM Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1133077008 (**EN PROJET**)

Décréter l'acquisition d'une servitude d'utilités publiques de gré à gré ou par voie d'expropriation, des parties des lots 1 876 034 et 2 663 853 du cadastre du Québec, montrés au plan numéro Q-125 Pointe-aux-Trembles, afin de compléter le bouclage des infrastructures entre la 96^e Avenue et la rue Bellerive/94^e Avenue.

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

70.02 Levée de la séance

CA Direction du bureau d'arrondissement

Levée de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 23 août 2013.

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 11

Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0

Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 2

Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0