



Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 8 juillet 2013

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.02 Questions

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Période de questions des citoyens

10.03 Questions

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Période de questions des membres du conseil

10.04 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 3 juin 2013

10.05 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement du 28 juin 2013

12 – Orientation

12.01 Énoncé de politique

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens* - 1131867016

Approuver une modification à la politique de gestion contractuelle en y insérant le nouvel article 2.4 visant certaines situations particulières

20 – Affaires contractuelles

20.01 Aliénation de biens meubles

CA *Direction des travaux publics* - 1125078003

Autoriser l'arrondissement d'Outremont à disposer à titre gratuit des bicyclettes abandonnées, perdues, volées et non réclamées par leur propriétaire ou enlevées sur le domaine public, en les donnant à l'organisme à but non lucratif « SOS Vélo » tel que le prévoit l'entente écoresponsable de la direction de l'approvisionnement

20.02 Appel d'offres public

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens* - 1133045009

Prolongation du contrat octroyé à l'agence Gestion Pergebec inc. f.a.s.r.s. Sécurité & Investigation Quali-T, pour la fourniture du personnel de la division de la sécurité publique de l'arrondissement d'Outremont du 1er septembre 2013 au 31 août 2014 pour un montant total maximum de 614 752,75 \$ toutes taxes comprises (ce montant est sujet à l'augmentation qui sera adoptée au prochain décret des agents de sécurité du Québec et à toute autre loi applicable, tel que prévu au contrat initial)- Budget de fonctionnement

20.03 Appel d'offres public

CA *Direction des travaux publics* - 1135078019

Autoriser une dépense totale de 775 903,18 \$ (taxes incluses) pour l'octroi de quatre contrats (Service d'entretien LC inc., Entretien Avantgardiste et Service d'entretien Alphanet) ayant pour objet l'entretien ménager pour divers bâtiments municipaux de l'arrondissement d'Outremont pour une durée de cinq ans avec possibilité d'une prolongation d'un an et pour un maximum de deux prolongations, suite à l'appel d'offres public no.13-12932 - Budget de fonctionnement

20.04 Appel d'offres sur invitation

CA *Direction des travaux publics* - 1135078027

Octroyer un contrat à la firme Bordure et trottoir RSF au montant de 91 462,62 \$ (taxes incluses) pour la reconstruction de trottoirs, de bordures de béton et aménagements géométriques pour l'arrondissement d'Outremont suite à l'appel d'offres sur invitation TP03/05-13 – Budget d'immobilisations

20.05 Contrat de construction

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1134362002

Accorder un contrat à Norgéreq Ltée pour la réalisation des travaux de restauration de l'enveloppe de la Mairie d'Outremont - Maison Stanley et Abner Bagg- (bâtiment #3360), situé au 543 chemin de la Côte-Sainte-Catherine, dans l'arrondissement d'Outremont. Dépense totale de 1 017 306,30 \$ (taxes incluses) - Appel d'offres public SA01-2013-02 (4 soumissionnaires) - PTI et Fonds patrimoine

20.06 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1136247004

Accorder un contrat à Kelly Sani-vac Inc pour des travaux de nettoyage de puisards dans diverses rues de l'arrondissement d'Outremont - Appel d'offres public numéro 13-12829 (3 soumissionnaires conformes) et autoriser une dépense à cette fin de 23 155,97 \$ (taxes incluses) pour l'année 2013 avec possibilité de renouvellement pour 2014 et 2015 pour une dépense totale de 70 930,38 \$ taxes incluses- Budget de fonctionnement

20.07 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1135078026

Octroyer un contrat à la firme ABC Environnement Inc. dans le cadre de l'appel d'offres sur invitation no.13-12854 ayant pour objet des travaux de nettoyage et d'inspection des conduites d'égouts, incluant le transport et la disposition des résidus, pour l'arrondissement d'Outremont en considération d'un montant de 75 998,48 \$ taxes incluses pour une durée d'un an, avec une option de renouvellement d'un an - Budget ville-centre

20.08 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1133278014

Autoriser l'achat d'une surfaceuse électrique et chargeur à batteries auprès de la firme Robert Boileau inc (le tout conformément à l'entente cadre de la ville-centre portant le numéro 494 515) ainsi que l'installation d'une prise électrique pour le chargeur de la surfaceuse auprès de la firme Michel Guimont entrepreneur électricien au montant maximum de 185 350,92 \$ taxes incluses conformément au cahier des charges - Budget de 1 million provenant du programme spécial de la ville-centre pour les parcs, bâtiments et installations de sports et loisirs - PTI 2013-2015

20.09 Entente

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1133278012

Approuver l'entente de prêt de local à titre gratuit pour l'organisme Outremont en famille au Centre communautaire intergénérationnel pour la période du 10 juin 2013 au 31 décembre 2016

20.10 Entente

CG Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1131899019

Approuver le nouveau protocole d'entente entre la Ville de Montréal et CLD les 3 monts, pour les années 2012-2013 à 2014-2015, définissant les rôles et les responsabilités de la Ville et de l'organisme CLD en matière de développement économique local et de soutien à l'entrepreneuriat

Territoire(s) concerné(s) : Mont-Royal
Westmount

Charte montréalaise des droits et responsabilités: Art. 18 e) favoriser la prise en charge de leur milieu par les citoyennes et les citoyens en vue d'améliorer la vie économique et sociale des collectivités

Compétence d'agglomération: Élément du développement économique qu'est tout centre local de développement

30 – Administration et finances

30.01 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1133278013

Autoriser une demande de financement d'une somme maximale de 300 000 \$ par le Fonds Énergie de la Ville de Montréal pour le projet de mise à niveau de l'aréna d'Outremont ainsi que son remboursement

30.02 Administration - Allocation d'auto / Petite caisse et fonds de monnaie

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1133711010

Octroyer, à compter du 25 mars 2013 et pour une durée indéterminée, une allocation automobile mensuelle au directeur de l'arrondissement d'Outremont

30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1133278015

Autoriser une dépense pour l'achat d'une console d'éclairage pour le Théâtre Outremont au montant maximum de 9 896,56 \$ taxes incluses

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1135078018

Autoriser une dépense supplémentaire au montant de 14 000 \$ à même les surplus de l'arrondissement pour des travaux de plomberie sur demande à la firme "Plomberie Charbonneau inc."

30.05 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861028

Dépôt des bons de commande pour la période du 1er mai au 31 mai 2013

30.06 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861029

Dépôt des virements pour la période du 1er mai au 31 mai 2013

30.07 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861027

Dépôt des demandes de paiement sans bon de commande pour la période du 1er mai au 31 mai 2013

30.08 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1135061003

Octroyer la somme de 5 000 \$ en provenance du surplus libre de l'arrondissement pour permettre à un écrivain d'Outremont de bénéficier du programme de tournées du Conseil des arts de Montréal (CAM) pour un projet d'écrivain en résidence dédié aux personnes aînées

30.09 Budget

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861027

Correction de l'imputation dans le dossier approuvé au conseil du 6 mai 2013 pour ajouter une participation du programme PAAP- Contrat de services professionnels au montant de 38 631,60 \$ (taxes incluses) à la firme « Beupré & Associés Experts Conseils inc.» pour la conception, la préparation de plans et devis et la surveillance des travaux pour l'aménagement du parc Raoul-Dandurand de l'arrondissement - Provenance : Budget d'immobilisations et PAAP

40 – Réglementation

40.01 Règlement - Domaine public

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1131867015

Adoption - Règlement modifiant le Règlement sur l'occupation du domaine public (AO-48)

40.02 Règlement - Urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1131899036

Avis de motion – Règlement sur l'occupation, à des fins de garderie ou de centre de la petite enfance du local situé au 812, avenue Davaar, situé sur le lot 1 352 337 du cadastre du Québec

40.03 Règlement - Circulation / Stationnement

CA Direction des travaux publics - 1136358001

Avis de motion - Règlement modifiant le Règlement sur la circulation et le stationnement - Implantation d'une zone de débarcadère - Partie ouest de l'avenue Davaar comprise entre l'avenue Van Horne et la première ruelle au nord de l'avenue Van Horne - Modification de l'annexe «H» du Règlement numéro 1171 relatif au stationnement

District(s): Jeanne-Sauvé

40.04 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1130771008

Fermeture de rues - Marché Bio 2013 - Les dimanches du 11 août au 29 septembre 2013

District(s): Joseph-Beaubien

40.05 Règlement - Circulation / Stationnement

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1130771006

Fermeture de rues - Fête avenue Nelson 2013 – Le 7 septembre 2013

District(s): Robert-Bourassa

40.06 Règlement - Circulation / Stationnement

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1130771007

Fermeture de rues - Inauguration de la place Kate McGarrigle Le 7 août 2013

40.07 Règlement

CA

Avis de motion - Règlement modifiant le Règlement concernant les prohibitions et les nuisances (1063)

47 – Urbanisme

47.01 Dérogation mineure

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1131899033

Rendre une décision par résolution relativement au 96, avenue McCulloch: - demande d'approbation d'un PIIA relativement à l'agrandissement du bâtiment principal; - demande de dérogation mineure afin de déroger à l'article 5.3 du règlement 1177

47.02 Dérogation mineure

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1131899035

Rendre une décision par résolution relativement à une demande de dérogation mineure afin d'autoriser une marge latérale de 2,13 mètres plutôt que 2,43 mètres, tel que prescrit à l'article 2.3 du règlement de zonage 1177 au 225, avenue Maplewood

47.03 Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1131899032

Rendre une décision par résolution quant à une demande d'approbation d'un PIIA en vertu du règlement 1189 sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) aux 90, avenue McCulloch, 877-879-881, avenue Stuart, 760-760A-760B, avenue De l'Épée, 109, avenue Duchastel, 5623, avenue Durocher, 334, chemin de la Côte-Sainte-Catherine, 90, avenue Vincent-d'Indy, 373, chemin de la Côte-Sainte-Catherine, 500, avenue Bloomfield, 858-860-860A, avenue Bloomfield, 766, avenue Antonine-Maillet, 6105-6107-6109, avenue Durocher et 543, chemin de la Côte-Sainte-Catherine

47.04 Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1131899037

Rendre une décision par résolution quant à une demande d'approbation d'un PIIA relativement à la construction d'un nouveau bâtiment d'usage communautaire de catégorie municipal public, soit une nouvelle caserne des pompiers pour le Service des incendies de Montréal au 40, avenue St-Just

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Nomination au comité consultatif de l'avenue Laurier

70 – Autres sujets

70.01 Varia

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Dépôt de comptes-rendus des réunions de comités consultatifs de citoyens

70.02 Dépôt

CA Direction des services administratifs, du greffe et relations avec les citoyens - 1131867011

Dépôt de dossiers décisionnels

70.03 Varia

CA

Ratification de deux demandes de fermeture de rues - Fête Nationale

70.04 Varia

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Affaires nouvelles

70.05 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 36
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 1
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 1