

ORDRE DU JOUR

SÉANCE GÉNÉRALE DU CONSEIL DU 4 SEPTEMBRE 2012

10 - Sujets d'ouverture

10.01 CA12 080676

INSTANT DE RECUEILLEMENT

10.02 CA12 080677

Adopter l'ordre du jour de la séance générale du 4 septembre 2012.

10.03 CA12 080678

Dépôt par le secrétaire d'arrondissement du procès-verbal de correction de la résolution numéro CA12 080493 adoptée à la séance générale du 5 juin 2012.

Adopter les procès-verbaux de la séance générale du 7 août 2012 et des séances spéciales des 7, 20 et 27 août 2012.

10.04 CA12 080679

Rapport du maire sur la situation financière de l'arrondissement et dépôt des contrats comportant une dépense de plus de 25 000 \$ et des contrats comportant une dépense de plus de 2 000 \$ au même cocontractant lorsque la dépense totale dépasse 25 000 \$.

10.05 CA12 080680

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 1120958016 - CA12 080681

Proclamer la journée du 21 septembre 2012, Journée internationale de la Paix.

15.02 1120958017 - CA12 080682

Proclamer la journée du 22 septembre 2012 Journée internationale « En ville sans ma voiture ! ».

15.03 1120958018 - CA12 080683

Proclamer les 28, 29 et 30 septembre 2012 « Journées nationales de la culture à Saint-Laurent ».

20 – Affaires contractuelles

20.01 1124430002 - CA12 080684

Autoriser les lancements d'appels d'offres pour l'achat des équipements nécessaires à la réalisation de la Bibliothèque du Boisé.

20.02 1124378022 - CA12 080685

Autoriser un appel d'offres sur invitation pour la préparation des plans et devis et la surveillance des travaux d'aménagement du bassin de rétention situé à l'extrême ouest du parc Philippe-Laheurte et nommer les membres du comité de sélection qui étudieront les offres de services.

20.03 1120911005 - CA12 080686

Autoriser le lancement d'un appel d'offres sur invitation afin d'engager une firme spécialisée pour les services de conciergerie à la Bibliothèque municipale du Vieux-Saint-Laurent pour une durée d'un an.

20.04 1125369004 - CA12 080687

Autoriser le lancement d'un appel d'offres sur invitation pour le remplacement d'une unité de refroidissement de la salle informatique de la mairie.

20.05 1124378023 - CA12 080688

Autoriser le lancement d'un appel d'offres public pour les travaux d'aménagement d'une clôture le long du boulevard Décarie.

20.06 1122298007 - CA12 080689

Octroyer un contrat pour un montant maximal de 41 540,46 \$ à CPU Design pour l'acquisition de divers équipements informatiques – Soumission 12-12383.

20.07 1125195024 - CA12 080690

Octroyer un contrat au montant maximal de 204 791,27 \$ à Les entreprises de construction Ventec inc. pour les travaux de réfection du terrain de basket-ball et d'éclairage au parc Painter - Soumission 12-043.

30 – Administration et finances

30.01 1120818005 - CA12 080691

Adopter la Politique environnementale de Saint-Laurent.

30.02 1123950028 - CA12 080692

Adopter le bilan 2011 du Programme d'accès à l'égalité à emploi (PAÉE).

30.03 1122050018 - CA12 080693

Autoriser un don de 1 000 \$ au Comité de soccer mineur de Saint-Laurent en soutien aux activités entourant le 30^e anniversaire de fondation

30.04 1125005004 - CA12 080694

Octroyer une subvention totalisant 25 000 \$ pour la réalisation de cinq projets dans le cadre de l'édition 2012-2013 du programme des Initiatives familiales et/ou interculturelles.

30.05 1120664008 - CA12 080695

Déléguer les membres du conseil à divers événements et autoriser le remboursement des dépenses afférentes.

30.06 1122314007 - CA12 080696

Prendre acte du rapport global sur l'exercice des pouvoirs délégués entre le 1^{er} et le 28 août 2012, en vertu du règlement numéro RCA07-08-0012 sur la délégation de pouvoirs et ses amendements.

30.07 1123231016 - CA12 080697

Consentir à la cession à 4170962 Canada inc. des baux accordés par l'ancienne Ville de Saint-Laurent à Maxwell Cummings et à Rockwell Investments Ltd.

40 – Réglementation

40.01 1124547085 - CA12 080698

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 2350, rue Stanislas ayant pour objet d'autoriser la reconstruction d'une habitation unifamiliale isolée en empiétant dans la marge avant donnant sur la rue Stanislas.

40.02 1124547117 - CA12 080699

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 1325, rue Saint-Louis ayant pour objet d'autoriser la construction d'une habitation unifamiliale isolée dont la largeur de la façade est inférieure au minimum requis et dont la case de stationnement en cour avant ne respecte pas les normes applicables.

40.03 1124547118 - CA12 080700

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 630, rue Bertrand ayant pour objet d'autoriser l'agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée en empiétant dans la marge avant secondaire donnant sur la rue Nantel, dans le prolongement du bâtiment existant.

40.04 1124547120 - CA12 080701

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située aux 730 et 732, rue Cardinal ayant pour objet de régulariser, pour cette habitation bi-familiale isolée, un empiètement dans la marge arrière.

40.05 1124547121 - CA12 080702

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 7875, route Transcanadienne ayant pour objet d'autoriser, pour cet édifice à bureaux, l'aménagement d'un stationnement en cour avant en empiétant dans la marge avant donnant sur la route Transcanadienne.

40.06 1124547122 - CA12 080703

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située aux 4880-4900, rue Hickmore ayant pour objet d'autoriser, pour ce bâtiment industriel, l'aménagement d'un stationnement dans la marge avant donnant sur la rue Hickmore.

40.07 1124547123 CA12 080704

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 1240, rue Muir ayant pour objet de régulariser, pour cette habitation unifamiliale isolée, un empiètement dans les marge latérale et arrière.

40.08 1124547124 - CA12 080705

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 8885, route Transcanadienne ayant pour objet d'autoriser, pour cet édifice à bureaux, l'installation d'une enseigne attachée ne respectant pas les normes applicables.

40.09 1124547125 – CA12 080706

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 8851, route Transcanadienne ayant pour objet d'autoriser, pour cet édifice à bureaux, l'installation d'une enseigne attachée ne respectant pas les normes applicables.

40.10 1124547126 CA12 080707

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située aux 1245-1247, rue Couvrette ayant pour objet de régulariser, pour cette habitation bifamiliale isolée, un empiètement dans la marge arrière.

40.11 1124547127 - CA12 080708

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 475, rue Gohier ayant pour objet de régulariser, pour cette habitation unifamiliale isolée, un empiètement dans les marges latérales.

40.12 1124547119 - CA12 080709

Accorder une dérogation mineure pour la propriété située au 4625, boulevard de la Côte-Vertu ayant pour objet d'autoriser la construction d'un édifice à bureaux en empiétant dans la marge avant donnant sur le boulevard de la Côte-Vertu.

40.13 1124547128 - CA12 080710

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour la reconstruction d'une habitation unifamiliale isolée au 2350, rue Stanislas.

40.14 1124547130 - CA12 080711

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour agrandir cette habitation unifamiliale isolée située au 630, rue Bertrand.

40.15 1124547131 - CA12 080712

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour permettre la construction d'un édifice à bureaux au 4625, boulevard de la Côte-Vertu.

40.16 1124547132 - CA12 080713

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour permettre la construction d'une habitation unifamiliale au 4200, boulevard Henri-Bourassa.

40.17 1124547133 - CA12 080714

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour effectuer des modifications extérieures au bâtiment résidentiel situé aux 1674 et 1676, rue Coughtry.

40.18 1124547134 - CA12 080715

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour permettre un agrandissement sur le côté latéral du bâtiment situé au 10, avenue Sainte-Croix.

40.19 1124547135 - CA12 080716

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour effectuer des modifications extérieures pour l'édifice commercial situé au 2140, rue Lucien-Thimens.

40.20 1124547136 - CA12 080717

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'agrandissement de cette habitation unifamiliale jumelée située au 440, rue Marlatt.

40.21 1124547138 - CA12 080718

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour permettre l'agrandissement de l'habitation unifamiliale jumelée située au 3095, boulevard Toupin.

40.22 1124547140 - CA12 080719

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'installation d'une enseigne à l'édifice commercial situé au 1681, rue Poirier.

40.23 1124547141 - CA12 080720

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'installation d'une enseigne à l'édifice commercial situé au 933, boulevard Décarie.

40.24 1124547142 - CA12 080721

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'installation d'une enseigne à l'édifice commercial situé au 1485, rue MacDonald, bureau 200.

40.25 1124547143 - CA12 080722

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'installation d'une enseigne à l'édifice commercial situé au 886, boulevard Décarie.

40.26 1124547144 - CA12 080723

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'installation d'une enseigne apposée au mur du bâtiment commercial situé au 983, boulevard Décarie.

40.27 1124547145 - CA12 080724

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'installation d'une enseigne apposée au mur du bâtiment commercial situé au 1675, rue Poirier.

40.28 1124547146 - CA12 080725

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'installation d'une enseigne apposée au mur du bâtiment commercial situé au 825, boulevard Décarie.

40.29 1124547147 - CA12 080726

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée aux 4600-4610, rue Vittorio-Fiorucci.

40.30 1120565007 - CA12 080727

Adopter le règlement numéro RCA08-08-0001-55 visant à modifier le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.31 1120565008 - CA12 080728

Adopter le second projet de règlement numéro RCA08-08-0001-56 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.32 1120565008 - CA12 080729

Donner un avis de motion visant à adopter le règlement numéro RCA08-08-0001-56 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.33 1124152026 - CA12 080730

Adopter le premier projet de règlement numéro RCA08-08-0001-57 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.34 1124547148 - CA12 080731

Adopter le premier projet de règlement numéro RCA08-08-0001-58 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.35 CA12 080732

Donner un avis de motion visant à adopter un règlement modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage ayant pour objet de mieux encadrer les usages « massothérapie » et « salon d'esthétique » sur le territoire de l'arrondissement.

40.36 1124509002 - CA12 080733

Adopter une résolution approuvant un projet particulier visant à autoriser la transformation de l'ensemble résidentiel « Le Monaco » situé au 1300, boulevard Alexis Nihon et au 2240, boulevard Thimens, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA10-08-5).

40.37 CA12 080734

Donner un avis de motion ayant pour effet de modifier le règlement de zonage de façon à interdire tout projet de redéveloppement dans la zone H08-063 et dans les zones où les typologies varient de 1 à 5 logements, à l'exception des projets de redéveloppement qui visent le remplacement d'une habitation par une autre ayant le même nombre de logement et la même hauteur que celle à démolir.

40.38 CA12 080735

Donner un avis de motion pour modifier le règlement de zonage de façon à interdire tout agrandissement dans les secteurs identifiés au chapitre d'arrondissement de Saint-Laurent du Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal comme un secteur de valeur exceptionnelle ou de valeur intéressante et les ensembles urbains d'intérêt et dans certaines zones lorsque que la hauteur en étages autorisée dans la zone est supérieure à la hauteur du bâtiment existant.

40.39 1124509004 - CA12 080736

Adopter le règlement numéro RCA12-08-6 sur le contrôle intérimaire relatif aux nouveaux usages, aux nouvelles constructions et aux agrandissements dans le secteur entourant la gare Bois-Franc.

40.40 1123231020 - CA12 080737

Adopter le règlement numéro RCA10-8-7-1 modifiant le règlement numéro RCA10-8-7 sur les services de collecte.

40.41 1122288003 - CA12 080738

Adopter le règlement d'emprunt numéro RCA12-08-7 autorisant un emprunt au montant de 10 M \$ pour financer le coût de construction du Complexe sportif de Saint-Laurent.

40.42 1123231018 - CA12 080739

Adopter le règlement numéro RCA12-08-8 modifiant le règlement établissant le traitement des conseillers d'arrondissement.

40.43 1123231019 - CA12 080740

Adopter le règlement numéro RCA12-08-9 sur la circulation des camions et des véhicules-outils.

40.44 1124547139 - CA12 080741

Approuver un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour l'installation d'une enseigne à l'édifice commercial situé au 889, boulevard Décarie.

50 - Ressources humaines

50.01 1123950027 - CA12 080742

Autoriser la titularisation d'un employé col bleu, à la division mécanique, bâtiments et éclairage de rues de la Direction des travaux publics.

51 - Nomination / Désignation

51.01 1122314005 - CA12 080743

Nommer un maire suppléant pour la période du 8 septembre 2012 au 12 janvier 2013.

60 - Information

60.01 CA12 080744

AFFAIRES NOUVELLES

60.02 CA12 080745

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

70 - Autres sujets

70.01 CA12 080746

LEVÉE DE LA SÉANCE