



## Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du mardi 7 février 2012

### ORDRE DU JOUR

#### 10 – Sujets d'ouverture

**10.01** Ouverture

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Ouverture de la séance.

**10.02** Ouverture

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Présentation.

**10.03** Ordre du jour

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement.

**10.04** Procès-verbal

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 6 décembre 2011, à 19 h.

**10.05** Procès-verbal

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 21 décembre 2011, à 8 h 45.

**10.06** Questions

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Période de questions du public.

**10.07** Questions

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Période de questions des membres du conseil.

**10.08** Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement.

**10.09** Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Motion d'un élu.

**10.10** Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Dépôt d'une résolution du conseil d'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce relativement à l'événement « Une heure pour la terre 2012 ».

## **15 – Déclaration / Proclamation**

**15.01** Proclamation

CA *Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs*

Proclamation du mois de février - Mois de l'histoire des Noirs.

## 20 – Affaires contractuelles

### 20.01 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1123356002

Accorder un soutien financier additionnel de 3 862 \$ au Centre de loisirs communautaires Lajeunesse inc. dans le cadre du programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine, en ajout de la contribution déjà accordée par la résolution numéro CA09 140313 de ce conseil, lors de sa séance tenue le 29 septembre 2009.

### 20.02 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1123356001

Autoriser la signature du projet de convention à intervenir entre la Ville de Montréal et la corporation des Fêtes du centenaire du quartier Saint-Michel, afin de soutenir les célébrations 2012 et octroyer une contribution financière de 50 000 \$ à cette fin, à partir des surplus de l'arrondissement.

*District(s) :* Saint-Michel  
François-Perrault

### 20.03 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1124951002

Ratifier le projet de convention entre la Ville de Montréal et la Corporation de gestion des loisirs du parc, pour une durée de trois ans débutant le 1<sup>er</sup> janvier 2012, pour l'exploitation du complexe William-Hingston (volets accueil, surveillance et entretien sanitaire) et octroyer une somme de 311 504 \$ annuellement pour chacune des trois années en y ajoutant les taxes applicables.

*District(s) :* Parc-Extension

## 30 – Administration et finances

### 30.01 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs - 1121321001

Mandater, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, la Direction des stratégies et transactions immobilières pour la gestion globale du projet de relocalisation, sur le territoire de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension, de la cour de services rendue nécessaire par la vétusté des installations actuelles.

**30.02** Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs - 1121309001

Recevoir le rapport consolidé faisant état, pour les périodes du 1<sup>er</sup> au 30 novembre 2011 et du 1<sup>er</sup> au 31 décembre 2011, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice des pouvoirs délégués par le conseil d'arrondissement, en vertu du règlement RCA05-14007.

**30.03** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1124951001

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 3 200 \$ à dix organismes de l'arrondissement, à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement, pour l'année financière 2012 comme suit : DISTRICT DE PARC-EXTENSION : 400 \$ à l'Association des locataires de l'Habitation Jean-Talon, 350 \$ au Club social des retraités du centre Bloomfield et 500 \$ au Centre communautaire des femmes sud-asiatiques; DISTRICT DE SAINT-MICHEL : 300 \$ à la Maison de la Famille de St-Michel, 250 \$ à l'organisme Le phare de l'espoir et 200 \$ au Club de patinage de vitesse Montréal St-Michel; DISTRICT DE FRANÇOIS-PERRAULT : 300 \$ au Groupe scout 160<sup>e</sup> Saint-Cécile et pour le DISTRICT DE VILLERAY : 300 \$ à La Maison des Grands-Parents de Villeray inc., 300 \$ à l'Association des locataires de Jarry et 300 \$ au Conseil Communautaire Solidarités Villeray, le tout pour diverses activités sociales.

District(s) : François-Perrault  
Parc-Extension  
Saint-Michel  
Villeray

**30.04** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1121038001

Autoriser un virement de crédit total de 50 000 \$, en provenance du surplus libre de l'arrondissement, afin de renflouer le fonds discrétionnaire des élus pour l'année 2012, permettant ainsi de répondre aux demandes ponctuelles d'aide financière d'organismes à but non lucratif présents dans les différents districts de l'arrondissement.

**30.05** Délivrance de permis

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1122799001

Conclure des ententes entre la Ville et les concessionnaires pour la délivrance de licences pour chiens pour une période d'un an à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2012.

## 40 – Réglementation

### 40.01 Ordonnance - Autre sujet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1122799002

Édicter une ordonnance afin de retirer le concessionnaire « Clinique Jean-Talon » de la liste des émetteurs de licences de chiens annexée au règlement intitulé « Règlement autorisant la conclusion d'ententes avec des concessionnaires pour la délivrance de licences pour chiens et l'application des dispositions pertinentes du Règlement sur le contrôle des chiens et autres animaux (R.R.V.M. c. C-10) (99-254 modifié par 00-195) ».

### 40.02 Règlement - Adoption de règlement - Dispense de lecture

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1114992029

Adopter le règlement numéro 01-283-72 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension (01-283) », visant la modification des dispositions concernant les usages autorisés pour la catégorie d'usage C.3 (9) - Pôles de bureaux autoroute Métropolitaine.

### 40.03 Règlement - Conversion d'immeuble en copropriété

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1114494003

Autoriser une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divise pour le bâtiment sis au 7559 à 7563, rue Drolet.

*District(s) :* Villeray

### 40.04 Urbanisme - Opération cadastrale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1114494004

Accepter la somme de 8 520 \$ que la propriétaire du terrain situé sur le côté ouest de la rue Cartier, au nord de la rue Bélanger, doit transmettre à la Ville de Montréal, en vertu du Règlement sur les opérations cadastrales (frais de parcs).

*District(s) :* François-Perrault

### 40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1111385039

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement, les plans visant la réfection de l'escalier principal du bâtiment situé au 85, rue Jarry Ouest (Demande de permis 3000450093).

*District(s) :* Parc-Extension

**40.06** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1111385047

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement, le plan visant l'ajout d'une fenêtre et l'installation d'une enseigne en façade du bâtiment situé au 8040, 15<sup>e</sup> Avenue (Demandes de permis 3000431186 et 3000431209).

District(s) : Saint-Michel

**40.07** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1121385001

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement, le plan visant le remplacement d'une porte en façade du bâtiment situé au 7652, rue Saint-Denis (Demande de permis 3000487865).

District(s) : Villeray

**40.08** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1111385049

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement, les plans visant des constructions hors toit abritant une partie de logement, dans le cadre de la construction d'un bâtiment mixte situé aux 7240-7260, rue Saint-Hubert (Demande de permis 3000480404).

District(s) : Villeray

**40.09** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1111385048

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement, les plans visant une construction hors toit abritant une partie de logement, dans le cadre de l'agrandissement du bâtiment résidentiel situé aux 7247-7249, avenue Henri-Julien (Demande de permis 3000450530).

District(s) : Villeray

**40.10** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1124992005

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement, les plans visant l'ajout d'une enseigne pour la propriété située au 8043, rue Saint-Hubert (Demande de permis 3000163144).

District(s) : Villeray

**40.11** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1124992004

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement, les plans visant la réalisation d'une construction hors-toit pour le bâtiment situé au 7043, rue D'Iberville (Demande de permis 3000450595).

*District(s) :* François-Perrault

**40.12** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1111385022

Adopter la résolution numéro PP11-14019, relativement à la demande d'autorisation pour la modification et l'occupation à des fins résidentielles, d'un bâtiment industriel situé au 7272, rue Clark.

*District(s) :* Parc-Extension

**40.13** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1111385037

Adopter la résolution numéro PP11-14020, relativement à la demande d'autorisation pour la modification de l'école Victor-Doré située au 1350, boulevard Crémazie Est.

*District(s) :* Villeray

**40.14** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1114992030

Adopter le second projet de résolution numéro PP11-14021, relativement à la demande de construction de quatre bâtiments de trois étages, abritant un total de 24 logements, sur le lot 2 216 518, situé au 7498, 19<sup>e</sup> Avenue et recevoir le procès-verbal de l'assemblée de consultation tenue le 19 janvier 2012.

*District(s) :* François-Perrault

**40.15** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1114992024

Adopter le premier projet de résolution numéro PP12-14001 accordant une modification à la résolution numéro PP11-14006 accordant un projet particulier visant la construction et l'occupation d'un nouveau bâtiment de trois étages abritant huit logements, sur le lot 3 791 582 situé aux 7402-7408, rue de Bordeaux.

*District(s) :* François-Perrault

**40.16** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1124992003

Adopter le premier projet de résolution numéro PP12-14002, relatif au projet particulier de construction et d'occupation visant la démolition du bâtiment existant et la construction d'un bâtiment de trois étages abritant 16 logements sur le lot 2 589 639, situé aux 7550-7560, rue Saint-Dominique.

*District(s) :* Parc-Extension

**40.17** Urbanisme - Usage conditionnel

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1124992001

Autoriser l'exercice de l'usage conditionnel « débit de boissons alcooliques » complémentaire à l'usage « salle de spectacle », pour le théâtre situé au 7285, rue Chabot.

*District(s) :* François-Perrault

**40.18** Urbanisme - Usage conditionnel

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1124992002

Autoriser l'exercice de l'usage conditionnel « salle de spectacle » complémentaire à l'usage « restaurant », pour le bâtiment situé au 7000, avenue du Parc.

*District(s) :* Parc-Extension

## **60 – Information**

**60.01** Information

CM Direction des travaux publics - 1121478001

Déposer au Conseil municipal le bilan annuel portant sur l'application du Règlement sur l'utilisation des pesticides.

## 70 – Autres sujets

**70.01** Levée de la séance

CA Direction des relations avec les citoyens du greffe et des services administratifs

Levée de la séance

---

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 38**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 1**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0**