

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT  
DU 5 JUILLET 2010, 19 H**

---

**10 – Sujets d'ouverture**

- .01 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 5 juillet 2010
- .02 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 juin 2010

**.03 – Point d'information des conseillers**

**.04 – Période de questions du public**

**15 – Déclaration/Proclamation**

- .01 Motion d'appui à la consolidation du réseau de développement économique local
- .02 Motion relative au drapeau du Québec
- .03 Motion d'appui à la création du Parc écologique de l'archipel de Montréal

**20 – Affaires contractuelles**

- .01 1101663009 Approbation d'un avenant modifiant la convention conclue entre la Ville de Montréal (arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie) et le « Comité de logement Rosemont », dans le cadre de l'Entente administrative de développement social et de la lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale 2009-2011 – Octroi d'un montant additionnel de 9 250 \$, pour l'année 2010, et d'une contribution financière de 38 000\$ pour l'année 2011, pour la bonification du projet « Sur la main »
- .02 1104288004 Autorisation pour la tenue d'une journée bénéfice « Un élan pour la jeunesse » au profit du programme « The First Tee » au Golf municipal le vendredi 20 août 2010 de 9 h à 16 h – Octroi d'une subvention à Sports Montréal Inc., sous la forme de gratuité pour l'organisation de l'événement, le montant étant appliqué en réduction du tarif régulier de 12 \$ par partie - Montant estimé à 2 016 \$
- .03 1103515003 Autorisation du lancement d'appels d'offres publics dans le cadre des travaux d'infrastructures sur le site des anciens ateliers municipaux Rosemont pour la construction de trottoirs et bordures, la pose de revêtements bitumineux ainsi que la construction d'un réseau d'éclairage (lampadaires) dans les rues des Carrières, des Ateliers et De Chateaubriand (travaux à être octroyés selon l'avancement et le parachèvement des bâtiments d'habitation) – Autorisation du lancement d'un appel d'offres sur invitation afin de retenir les services professionnels d'une firme d'ingénieurs-conseils pour effectuer l'arpentage et la surveillance des travaux de construction d'infrastructures de trottoirs, bordures, pavage et d'éclairage dans les rues des Carrières, des Ateliers et De Chateaubriand
- .04 1102913015 Autorisation d'une dépense de 1 493 207,24 \$ incluant l'octroi d'un contrat de 1 159 707,24 \$ à Mivela Construction Inc. pour la reconstruction de trottoirs et de bordures, le planage de la chaussée, la pose d'un revêtement bitumineux et la construction de trottoirs élargis (saillies), là où requis, sur différentes rues de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie (PRR 2010) – Appel d'offres public numéro 261001V (8 soum.)
- .05 1102913016 Autorisation d'une dépense de 215 412,34 \$ incluant l'octroi d'un contrat au montant de 204 948,84 \$ à B.P. Asphalte Inc. pour la reconstruction de trottoirs et de bordures, là où requis, sur différentes rues de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie - Réfections mineures de trottoirs (RMT) - P.R.R. 2010 - Appel d'offres public numéro 261004V (5 soum.)
- .06 1102913020 Autorisation d'une dépense de 79 043 \$ incluant l'octroi d'un contrat à Filets Expert pour la fourniture et la mise en place de filets de protection au champ de pratique du Golf municipal – Appel d'offres sur invitation (2 soum.)
- .07 1100963068 Approbation d'un projet de convention par lequel l'arrondissement verse une contribution financière de 5 000 \$ à l'Autre Marché

### 30 – Administration et finances

- .01 1103506005 Prendre acte du rapport consolidé des décisions déléguées pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 juin 2010 et de la liste des bons de commande approuvés, pour la période comptable du mois de juin 2010, soit du 28 mai 2010 au 1<sup>er</sup> juillet 2010, en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés* (RCA-23)
- .02 1102913018 Autorisation d'effectuer un virement de crédits au montant de 430 000 \$ en provenance de la réserve du fonds de parcs pour la réalisation de travaux dans divers parcs de l'arrondissement
- .03 1104288003 Approbation d'un protocole d'entente avec Baseball Québec Région Montréal Inc. d'une durée de trois ans, se terminant le 30 septembre 2012 – Octroi, à même le budget de fonctionnement, d'une contribution financière de 7 140 \$ pour supporter la réalisation des championnats régionaux de baseball 2010
- .04 1100963051 Adoption de la programmation budgétaire et des activités annuelles de la Corporation de développement économique communautaire Rosemont–Petite-Patrie (CDEC), requise dans le cadre de l'entente de gestion relative au mandat de Centre local de développement (CLD), pour la période du 1<sup>er</sup> avril 2010 au 31 mars 2011
- .05 1102913017 Autorisation d'une dépense de 200 000 \$ pour la réalisation du « Programme de réfection routière » à être confiée à la Division de la voirie de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie – PRR 2010

### 40 – Réglementation

- .01 1103581007 Émission d'ordonnances – Programmation d'événements publics : « Trois cents religions, une Humanité, un Dieu », « Concert de l'Orchestre symphonique de Montréal », « Défi triple jeu », « Fête de quartier de La Petite-Patrie », « Championnats régionaux de baseball », « Fête de la Madone », « Pour l'amour des enfants »
- .02 1103581008 Émission d'ordonnances – Programmation d'événements publics : « Épluchettes dans les jardins communautaires de Rosemont–La Petite-Patrie »
- .03 1102913019 Avis de motion - Règlement RCA-66 intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur la circulation et le stationnement (R.R.V.M., chapitre c-4.1) à l'égard du territoire de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie » - Modification de l'article 3 - Relativement à la fermeture de ruelle
- .04 1105225002 Prendre acte du dépôt du certificat du secrétaire d'arrondissement relatif au registre tenu du 31 mai 2010 au 4 juin 2010 sur le règlement d'emprunt RCA2610-002
- .05 1100963045 Autorisation d'une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divise pour l'immeuble situé aux 2609-2611, rue Holt
- .06 1100963062 Autorisation d'une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divise pour l'immeuble situé aux 6240-6242, 1<sup>ère</sup> Avenue
- .07 1100963057 Émission d'ordonnance – Exemption de l'obligation de fournir 2 unités de stationnement pour le bâtiment situé aux 2044, rue des Carrières et 5852, avenue De Lorimier – Fonds de compensation de 7 000 \$
- .08 1100963044 Approbation de l'entente de développement pour la réalisation du projet immobilier à vocation principalement résidentielle sur le site de la Norampac - Conseil d'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie et conseil d'agglomération
- .09 1100963032 Autorisation d'une dérogation mineure - Dérogations à certaines dispositions du *Règlement sur les opérations cadastrales* - Opération cadastrale projetée, ayant pour effet de créer un (1) lot de largeur inférieure à 5 mètres - Bâtiment situé au 2044, rue des Carrières (lot 4 573 969 du cadastre du Québec)
- .10 1100963036 Autorisation d'une dérogation mineure - Dérogations à certaines dispositions du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) - Alignement de construction - Bâtiment situé au 6584, avenue De Gaspé - lot 2 335 123 du cadastre du Québec
- .11 1080963069 Recommandation au conseil municipal – Adopter le Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047), afin de remplacer le secteur de densité « 21-03 » par le secteur de densité « 21-T3 », sur l'emplacement bordé au

nord par la ruelle située au sud de la rue Masson, au sud par le boulevard Saint-Joseph, à l'ouest par la rue D'Iberville et à l'est par la rue Molson

- .12 1080963053 Recommandation au conseil municipal – Adopter, en vertu de l'article 89 (3°) de la *Charte de la Ville de Montréal*, un règlement permettant le développement de l'ensemble du site de Norampac – Lot 3 361 751 du cadastre du Québec
- .13 1090963063 Avis de motion – Règlement numéro 01-279-26 intitulé : « Règlement modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie (01-279) », afin d'y changer certaines normes réglementaires et d'y ajouter un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) propre au site de l'hôpital Santa Cabrini (5655, rue Saint-Zotique Est) et du CHSLD Dante (6887, rue Chatelain)
- .14 1090963063 Adoption – Premier projet de règlement numéro 01-279-26 intitulé : « Règlement modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie (01-279) », afin d'y changer certaines normes réglementaires et d'y ajouter un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) propre au site de l'hôpital Santa Cabrini (5655, rue Saint-Zotique Est) et du CHSLD Dante (6887, rue Chatelain)
- .15 1090963064 Avis de motion – Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047), afin d'y créer une nouvelle zone de densité - Site de l'hôpital Santa Cabrini (5655, rue Saint-Zotique Est) et du CHSLD Dante (6887, rue Chatelain)
- .16 1090963064 Adoption – Projet de règlement – Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047), afin d'y créer une nouvelle zone de densité - Site de l'hôpital Santa Cabrini (5655, rue Saint-Zotique Est) et du CHSLD Dante (6887, rue Chatelain)
- .17 1100963060 Opération cadastrale – Frais pour fins de parc – Acceptation d'un versement d'une somme de 43 070 \$ par le propriétaire du terrain en cause (emplacement situé au sud-ouest de l'avenue De Lorimier et à l'est de la rue des Carrières), conformément à l'article 6 du *Règlement sur les opérations cadastrales* (R.R.V.M., c. O-1), relativement à des frais pour fins de parc, représentant 10 % de la valeur réelle des terrains visés compris dans le plan d'opération cadastrale
- .18 1100963064 Opération cadastrale – Frais pour fins de parc – Acceptation d'un versement d'une somme de 45 970 \$ par le propriétaire du terrain en cause (emplacement situé au 6280, 31<sup>e</sup> Avenue), conformément à l'article 6 du *Règlement sur les opérations cadastrales* (R.R.V.M., c. O-1), relativement à des frais pour fins de parcs, représentant 10 % de la valeur réelle des terrains visés compris dans le plan d'opération cadastrale
- .19 1100963027 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – Construction d'un nouveau centre de la petite enfance - Bâtiment situé au 6280, 31<sup>e</sup> Avenue
- .20 1100963013 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – Construction de 6 bâtiments résidentiels de 3 étages - Bâtiments situés aux 5830, 5834, 5838, 5842, 5848, avenue De Lorimier et au 2044, rue des Carrières
- .21 1100963071 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) - Secteur significatif à critères SS-AA - Bâtiment situé au 5801, rue Saint-Denis
- .22 1100963069 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – Agrandissement, au rez-de-chaussée et à l'étage, en aire de plancher, pour y aménager un commerce - Bâtiment situé aux 2675-2685-2695, rue Masson
- .23 1100963074 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279) - Article 94 - Remplacer les vitrines et l'affichage commercial au niveau du rez-de-chaussée - Bâtiment situé au 2884, rue Masson

## 70 – Autres sujets

- .01 1101836001 Acceptation d'un don de 4 333 disques compacts à intégrer à la collection des documents audio-visuels des bibliothèques de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie et autoriser l'émission d'un reçu officiel aux fins d'impôts, d'une valeur de 43 330 \$, à Madame Michèle Ragault

Le secrétaire d'arrondissement