

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT  
DU 9 MARS 2009, 19 H**

---

**10 – Sujets d'ouverture**

- .01 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 9 mars 2009
- .02 Approbation des procès-verbaux des séances suivantes
  - ⇒ Séance ordinaire du 2 février 2009
  - ⇒ Séance extraordinaire du 12 février 2009

**.03 – Point d'information des conseillers**

**.04 – Période de questions du public**

**12 – Orientation**

- .01 1091339007 Approbation de l'offre de services entre la Direction des immeubles et l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie, relativement à l'octroi des contrats d'entretien et à l'application des programmes d'économies d'énergie et d'accessibilité universelle (article 85 de la *Charte de la Ville de Montréal*)
- .02 1094571003 Adoption – Énoncé portant sur la vision du développement culturel dans l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie
- .03 1091630002 Approbation d'un système général de pondération et d'évaluation des offres de services professionnels soumises à la Direction des services administratifs de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie, prévoyant la formation d'un comité de sélection composé d'au moins trois personnes, en vue de compléter les appels d'offres publics pour les services professionnels reliés à la planification et à l'élaboration des projets d'architecture et de génie du bâtiment

**15 – Déclaration / Proclamation**

- .01 1091307001 Confirmer la participation de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie lors de l'événement « Une heure pour la Terre 2009 », qui aura lieu le 28 mars 2009, de 20 h 30 à 21 h 30

**20 – Affaires contractuelles**

- .01 1091630001 Autorisation d'une dépense de 1 920 574,25 \$, incluant l'octroi d'un contrat d'un montant de 1 808 574, 25 \$ à « Les entreprises Dominic Payette Ltée », pour la construction d'un nouveau chalet et des aménagements extérieurs au parc Étienne-Desmarteau – Contrat numéro 12671 (10 soum.)
- .02 1092913003 Autorisation d'un lancement d'appel d'offres public – Réalisation de travaux d'éclairage de la piste d'athlétisme du parc Étienne-Desmarteau (Phase 3)
- .03 1092913006 Autorisation d'un lancement d'appel d'offres public – Réaménagement des aires de jeu des parcs Joseph-Paré, Saint-Jean-de-la-Croix et Beaubien
- .04 1092913007 Autorisation d'une dépense de 402 518 \$, incluant l'octroi d'un contrat de 390 518 \$ à « Les Entrepreneurs Bucaro inc. », pour le planage de la chaussée et la pose d'un revêtement bitumineux, là où requis, sur différentes rues de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie – Contrat numéro 260903V (8 soum.)
- .05 1090963009 Approbation d'un projet de convention avec l'Association pour la promotion de la Petite-Italie, se terminant le 31 décembre 2009 et octroi d'une contribution financière de 25 000 \$, pour appuyer la mise en oeuvre de son Plan d'action 2009
- .06 1082716017 Approbation du bail par lequel la Ville de Montréal loue de la Commission scolaire de Montréal (CSDM), l'immeuble situé au 6755, 36<sup>e</sup> Avenue à Montréal, « Centre Alphonse-Desjardins », d'une superficie totale d'environ 2373,11 m<sup>2</sup>, pour une période de deux (2) ans, soit du 1<sup>er</sup> janvier 2008 au 31 décembre 2009, moyennant un loyer total de 255 440 \$ (non taxable), à des fins communautaires et sportives pour l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie

- .07 1092716001 Approbation du bail par lequel la Ville de Montréal loue de 6525 Riviera Enrg., un local d'une superficie d'environ 269,42 m<sup>2</sup>, au rez-de-chaussée et au sous-sol de l'immeuble situé au 6525, boul. Saint-Laurent à Montréal, « La Piaule », pour une période de trois (3) ans, soit du 1<sup>er</sup> juin 2009 au 31 mai 2012, moyennant un loyer total de 141 220,41 \$ (incluant la TPS et la TVQ), à des fins communautaires pour l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie
- .08 1094571002 Octroi d'une contribution financière totale de 5 250 \$ aux organismes liés aux résidences pour personnes âgées de l'arrondissement, afin de les soutenir dans la réalisation de leurs activités – Phase 2 de la contribution aux aînés
- .09 1091239001 Octroi d'une contribution financière de 500 \$ à l'organisme L'Oasis des enfants de Rosemont, afin de le soutenir dans la réalisation de sa programmation spéciale de la relâche scolaire 2009

### 30 – Administrations et finances

- .01 1091326001 Autorisation du dépôt d'une demande d'aide financière au Fonds de soutien aux installations sportives municipales, pour le projet de mise aux normes de la pataugeoire du parc Lafond
- .02 1083653004 Autorisation de déposer une requête de financement auprès du Forum des équipements culturels – Contrat de Ville MCCQ/Ville de Montréal – Acquisition d'équipement spécialisé pour la maison de la culture de Rosemont–La Petite-Patrie
- .03 1093048001 Approbation de la cotisation annuelle 2009 de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie, au Réseau québécois de Villes et Villages en santé, au montant de 100 \$
- .04 1092913002 Autorisation de vendre à juste prix, les équipements ayant dépassé leur vie utile ou étant devenus hors d'usage, par l'intermédiaire de l'entreprise « RC Ritchie Bros. Auctioneers »
- .05 1090209002 Prendre acte du rapport consolidé des décisions déléguées pour la période du 29 janvier au 28 février 2009, de la liste des bons de commande approuvés, de la liste des demandes de paiement, de la liste des virements de crédits budgétaires pour le budget de fonctionnement et pour le Programme triennal d'immobilisations (PTI), pour la période comptable du mois de février 2009, soit du 29 janvier au 25 février 2009, en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés* (RCA-23)
- .06 1093048002 Approbation de la participation de messieurs Gilles Grondin et François Purcell, conseillers de la Ville, au déjeuner du Grand Prix 2008 du Conseil des arts de Montréal, qui se tiendra le mardi 24 mars 2009, au montant de 180 \$

### 40 – Réglementation

- .01 1090963002 Émission d'ordonnances – Programmation d'événements publics : « Promotion commerciale de mai sur la rue Masson », « Sports dans la Petite-Italie », « Saint-Jean sur la Plaza Saint-Hubert », « Promotion commerciale (en rue ouverte) de juillet sur la rue Masson », « Promotion commerciale de juillet sur la Plaza St-Hubert », « Promotion commerciale d'août sur la Plaza St-Hubert », « Semaine italienne », « Promotion commerciale de septembre sur la rue Masson » et « Promotion commerciale d'Halloween (en rue ouverte) sur la rue Masson »
- .02 1093581002 Émission d'ordonnances – Programmation d'événements publics : « Opération Enfant Soleil », « Vues d'Afrique », « Procession Notre-Dame-de-la-Défense », « Marche du pardon Nord-Sud de Montréal », « Jeunesse J'écoute », « La Dystromarche de Montréal 2009 », « Procession religieuse Fête de Dieu », « Fête de la famille » et « Tournoi de baseball Saint-Esprit de Rosemont » – Approuver également un protocole d'entente relatif au soutien d'activités avec « Jeunesse J'écoute »
- .03 1080963098 Émission d'ordonnance – En vertu du *Règlement sur les opérations cadastrales* (R.R.V.M., c. O-1), ordonnance No 1-4 relative aux plans et documents à présenter pour l'approbation d'une opération cadastrale, à l'égard de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie, afin de réduire le nombre d'exemplaires de plans requis
- .04 1094250002 Adoption – Règlement RCA2609-001 intitulé : « Règlement autorisant un emprunt de 1 726 000 \$ pour divers travaux relatifs aux immeubles de l'arrondissement », dans le cadre du Programme triennal d'immobilisations 2009-2011
- .05 1091316002 Stationnement sur rue réservé aux résidents (SRRR) – Approbation des limites du nouveau secteur de stationnement SRRR « Jardins St-Léonard » (numéro 133)

- .06 1091316003 Stationnement sur rue réservé aux résidants (SRRR) – « Jardins St-Léonard » – Secteur 133 – Implantation d'une zone de stationnement sur rue réservé aux résidants (SRRR)
- .07 1091316005 Stationnement sur rue réservé aux résidants (SRRR) – Rue Saint-Zotique Est – « Institut de Cardiologie » – Secteur 94 – Implantation d'une zone de stationnement sur rue réservé aux résidants (SRRR)
- .08 1091316004 Stationnement sur rue réservé aux résidants (SRRR) – Avenue Jeanne-d'Arc – Secteur 25 – Relocalisation de 2 places de stationnement sur rue réservé aux résidants (SRRR)
- .09 1080963063 Adoption – Premier projet de résolution autorisant la démolition d'un immeuble et la reconstruction du bâtiment situé au 1550, rue Bélanger (Marché Métro Marcanio)
- .10 1081016007 Adoption – Premier projet de résolution autorisant la construction d'un poste de ventilation mécanique dans le parc Bélanger-Chateaubriand – Société de transport de Montréal
- .11 1080963100 Adoption – Premier projet de résolution autorisant le maintien d'une aire de stationnement attenante au bâtiment situé au 4055, rue Beaubien Est
- .12 1081016008 Adoption – Second projet de résolution autorisant certains usages spécifiques au 2<sup>e</sup> étage – Bâtiment situé au 5432, rue D'Iberville
- .13 1070963017 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – PIIA, article 88 – Règlement 06-032, articles 5, 6, 10 à 18 et 62 à 66 – Révision architecturale pour la construction de deux (2) ensembles de bâtiments (156 logements) – Îlot délimité par la rue des Carrières et les prolongements prévus de la rue De Saint-Vallier et de l'avenue De Chateaubriand
- .14 1080963089 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – PIIA, articles 671, paragraphe 11 et 674.10 – Révision architecturale pour la construction d'un bâtiment résidentiel de 3 étages – Bâtiment situé au 2560, rue Bélanger
- .15 1080963073 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – PIIA, articles 66, 88, 671 et 674.5 – Alignement de construction – Pourcentage d'ouvertures non conforme - Révision architecturale pour la construction de six (6) bâtiments de 3 étages comportant 40 logements – Bâtiments situés aux 1274-1276-1278 et 1280, boulevard Rosemont et 5701 à 5703, rue De Normanville
- .16 1080963093 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – PIIA, articles 22, 671, paragraphe 13 et 674.10 – Révision architecturale pour la construction d'un (1) bâtiment de 3 étages avec mezzanine – Bâtiment situé aux 6537-6539-6541, boulevard Saint-Laurent
- .17 1090963001 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – PIIA, articles 671, paragraphe 14 et 674.10 – Révision architecturale pour l'agrandissement d'un bâtiment en façade – Bâtiment situé au 2530, rue Masson
- .18 1090963011 Rendre une décision relativement à une demande en appel de la décision rendue par le comité consultatif d'urbanisme (démolition) concernant la démolition d'un bâtiment industriel d'un étage, situé au 7115, rue Saint-Urbain
- .19 1094250003 Avis de motion – Règlement RCA2609-002 intitulé : « Règlement autorisant un emprunt de 3 250 000 \$ pour la réalisation du Programme de réfection routière », dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2009-2011
- .20 1080963086 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont–Petite-Patrie* (01-279) – PIIA, articles 23, 671, paragraphe 11 et 674.10 – Révision architecturale pour la construction d'un bâtiment résidentiel de 3 étages avec mezzanine – Bâtiment situé au 7115, rue Saint-Urbain

.21 1091316001 Stationnement sur rue réservé aux résidants (SRRR) – Rue Dandurand – Secteur 76 – Diminution du nombre de places de stationnement et relocalisation de la zone de stationnement sur rue réservé aux résidants (SRRR)

**50 – Ressources humaines**

.01 1093489003 Nomination d'un secrétaire d'arrondissement substitut pour l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie

**70 – Autres sujets**

Le secrétaire d'arrondissement