Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 14 octobre 2026

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 19 octobre 2026

10.003 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 22 octobre 2026

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction bureau des régimes de retraite* - 1260606001

Accorder un contrat de gré à gré à CIBC Mellon Trust Company, pour l'émission des paiements de montant forfaitaire du Bureau des régimes de retraite de Montréal, pour une période de 5 ans, incluant une option de prolongation de 12 mois - Dépense totale de 296 307,83 $, taxes incluses

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service de l'environnement et de la transition écologique , Direction de la gestion des matières résiduelles* - 1268233001

Exercer l'option de la 2e prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 106 891,93 $, taxes incluses, pour les services de déneigement dans 3 écocentres de l'agglomération de Montréal, dans le cadre de 3 contrats accordés à Les Entreprises Ventec inc., à Goupe Damex inc. et à Inter-Pavé (9113-7752 Québec inc.) (DA 228721002), majorant ainsi le montant total des contrats à 523 418,74 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité* - 1260459002

Exercer l'option de la 2e prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 313 523,03 $, taxes incluses, pour la fourniture de bois Kebony pour les ateliers spécialisés de la Ville, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec North On Sixty (CM24 0689), majorant ainsi le montant total de l'entente à 1 111 390,80 $, taxes incluses

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service de la culture_des sports et des loisirs , Direction des sports* - 1265978009

Autoriser la reprise du contrat cédé à l'Agence de mobilité durable pour les services de déneigement au Complexe sportif Claude-Robillard et à l'aréna Michel-Normandin (CG24 0505) aux mêmes termes et conditions que ceux prévus au contrat / Autoriser une dépense additionnelle de 237 135,94 $, taxes incluses, pour ces services dans le cadre du contrat accordé à Paysagiste Solarco inc. (CG23 0325), majorant ainsi le montant total du contrat à 468 120,75 $, taxes incluses

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau* - 1260409002

Conclure une entente-cadre avec Les Grues Bellerive inc., pour la location de grues mobiles avec opérateurs, d'une durée de 24 mois, incluant une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 448 264,53 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21512 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique* - 1265382003

Accorder 2 contrats à Ferme Camille Billette et Fils s.e.n.c., pour les services de location de camions, avec opérateurs, pour le transport de la neige pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, pour une période de 2 saisons hivernales, incluant une option de prolongation d'une saison hivernale - Dépense totale de 305 697,36 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21531 (12 soumissionnaires)

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique* - 1265382002

Accorder 6 contrats à 9168-5941 Québec inc. (Axo Construction), à Déneigement Fontaine Gadbois inc. et à Martin Lefebvre Transport inc., pour les services de transport de la neige (lots 4, 8, 12, 13, 14 et 15), dans le cadre des activités de déneigement dans divers arrondissements, pour une période de une ou de 2 saisons hivernales, incluant une option de prolongation d'une saison hivernale - Dépense totale de 13 657 043,23 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21510 (10 soumissionnaires)

20.008 Contrat de construction

CM *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers* - 1268141001

Accorder un contrat à Le Groupe St-Lambert (2862-5622 Québec inc.), pour les travaux de rénovation de l'auditorium Henry-Teuscher du bâtiment administratif du Jardin botanique - Dépense totale de 3 043 312,11 $, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15991 (10 soumissionnaires)

20.009 Entente

CE *Service de l'Espace pour la vie_ des Grand parcs et du Mont-Royal , Jardin Botanique* - 1267227004

Approuver le projet d'entente de collaboration entre la Ville, Santé Québec Centre-Sud-de-l'Île-de-Montréal-Universitaire et Dr Olivier Beauchet, se terminant au plus tard le 30 juin 2027, pour la création d'un parcours musical au Jardin botanique dans le cadre du projet de recherche intitulé « Faire interagir sciences fondamentales, philosophie, cultures et arts pour le bénéfice de la relation végétaux-humain afin de réduire l'écoanxiété et favoriser l'écorésilience et l'écoresponsabilité » / Autoriser un budget additionnel de dépenses de 31 000 $ équivalent au revenu additionnel correspondant

20.010 Immeuble - Acquisition

CG *Service de la stratégie immobilière et de l'habitation* - 1264501002

Approuver le projet d'acte de reconnaissance volontaire du droit de propriété aux termes duquel la Ville et la Société d'habitation et de développement de Montréal (SHDM) renoncent au bénéfice de 9399-8532 Québec inc., à tout droit qu'elles pourraient détenir relativement à un emplacement connu comme étant le site Molson dans l'arrondissement de Ville-Marie / Approuver le projet d'acte par lequel la Ville acquiert de 9399-8532 Québec inc., à des fins de réalisation de logements sociaux et abordable, un terrain vacant connu et désigné comme étant le lot 6 724 675, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, situé dans l'arrondissement de Ville-Marie, d'une superficie de 1 850 mètres carrés, pour le prix de 3 233 628 $, plus les taxes applicables / Approuver le projet d'acte par lequel la Ville cède à la SHDM, à des fins de logement social ou abordable, ledit lot 6 724 675, sans contrepartie financière / Autoriser un transfert du budget de fonctionnement de 3 394 905,20 $, net de ristournes, en provenance du Service de l'environnement et de la transition écologique vers le Service de l'urbanisme et de la mobilité pour l'actif cédé sans contrepartie financière / Autoriser un virement budgétaire interne du programme décennal d'immobilisations 2026 de 3 395 000 $, net de ristournes, entre les projets et programmes du Service de l'urbanisme et de la mobilité

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.011 Immeuble - Location

CM *Service de la stratégie immobilière et de l'habitation* - 1269653006

Approuver le projet de la 4e convention de prolongation de bail par lequel la Ville loue à L'Office des congrès et du tourisme du grand Montréal inc., pour une période de 3 ans, à compter du 1er janvier 2027, des espaces au rez-de-chaussée de l'immeuble situé au 174, rue Notre-Dame Est, dans l'arrondissement de Ville-Marie, d'une superficie d'environ 50,35 mètres carrés, à des fins de bureau touristique, pour un loyer total de 77 250 $, excluant les taxes

20.012 Immeuble - Location

CM *Service de la stratégie immobilière et de l'habitation , Direction stratégie immobilière* - 1269653007

Approuver le projet de contrat de prêt de locaux par lequel la Ville prête, sans contrepartie financière, à Société historique de Montréal, pour une période de 5 ans, à compter du 1er janvier 2027, des locaux d'une superficie d'environ 169,55 mètres carrés situés aux étages et au sous-sol de l'édifice portant le numéro 462, place Jacques-Cartier, dans l'arrondissement de Ville-Marie. Le montant de la subvention immobilière octroyée pour la durée de l'entente est de 157 750 $

20.013 Subvention - Soutien financier avec convention

CE *Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes* - 1269591001

Accorder un soutien financier de 15 000 $ à Maison d'Haïti, pour la réalisation de son projet « première édition du Forum Violences faites aux femmes : comprendre, réfléchir, agir », pour la période du 1er octobre 2026 au 31 mars 2027 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.014 Contrat de services professionnels

CG *Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes* - 1260417002

Accorder 7 contrats de services professionnels de gré à gré, à différents organismes pour la mise en œuvre du Programme d'interventions spécialisées en campement (PISC) - Dépense totale de 3 025 000 $, taxes incluses / Approuver les projets de convention de services à cet effet / Autoriser pour l'ensemble du PISC un virement budgétaire de 3 130 144 $ en 2027, de 3 174 742 $ en 2028 et de 3 205 346 $ en 2029 en provenance du Bureau de la lutte à l'itinérance vers le Service de la diversité et de l'inclusion sociale

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.015 Contrat de services professionnels

CG *Bureau de lutte contre l'itinérance* - 1264363001

Approuver le projet d'addenda 1 à la convention de services professionnels intervenue de gré à gré entre la Ville et Mission Old Brewery (CG26 0472), pour prolonger la durée de la convention au 29 janvier 2027 et autoriser une dépense additionnelle de 176 220 $, taxes incluses, majorant ainsi le montant total du contrat à 325 740 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité* - 1265551003

Accepter les offres de services de l'ensemble des conseils d'arrondissement, conformément à l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), de prendre en charge la conception et la réalisation des travaux d'aménagement de rues du réseau routier artériel administratif de la Ville

30.002 Administration - Nomination de membres

CG *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1268514001

Renouveler le mandat de Éliane Roko à titre d'administratrice indépendante au sein du conseil d'administration du Réseau de transport métropolitain pour une période de 4 ans

Compétence d'agglomération : Transport collectif des personnes

30.003 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CM *Direction générale , Direction générale adjointe - Qualité de vie* - 1267608001

Prolonger, conformément à l'article 85.5 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), pour une période de 3 ans, la déclaration de compétence du conseil municipal quant à la mise en œuvre des obligations qui incombent à la Ville en vertu de la Charte de la langue française (RLRQ, c. C-11.4)

30.004 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain* - 1260405005

Autoriser le retour de 485 000 $ d'affectation dédié au projet Zone Projet Piéton du budget 2026 du Service de l'urbanisme et de la mobilité vers le surplus affecté « Projets-programmes de mobilité » / Autoriser une affectation de 485 000 $, en provenance du surplus affecté « Projets-programmes de mobilité » vers le budget 2026 du Service de l'urbanisme et de la mobilité, afin de financer l'étude d'avant-projet préliminaire et l'étude d'impacts Jean-Louis-Levesque du projet Quartier Namur-Hippodrome

30.005 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE *Service des technologies de l'information , Direction Bureau de projets TI* - 1267235006

Autoriser des virements budgétaires au Programme décennal d'immobilisations de 4 004 000 $, au net, et d'effectuer une libération budgétaire de 4 785 000 $ entre les projets et programmes du Service des technologies de l'information

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.006 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE *Service du matériel roulant et des ateliers* - 1260499011

Autoriser un virement budgétaire au Programme décennal d'immobilisations 2026 de 700 000 $, au net, en provenance du Programme de remplacement des véhicules du Service de sécurité incendie vers le Programme de remplacement des véhicules du Service de police de la Ville de Montréal, au sein du Service du matériel roulant et des ateliers

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

30.007 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE *Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles* - 1266250003

Autoriser le règlement hors cour pour la somme de 1 109 270 $ en capital, intérêts et frais, d'une action intentée par Produits alimentaires Viau inc. contre la Ville pour des dommages matériels

30.008 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE *Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles* - 1265583004

Autoriser le règlement hors cour au montant de 400 000 $, en capital, taxes, intérêts et frais, du recours judiciaire intenté contre la Ville par Les Entreprises Michaudville inc. et Foraction inc., lui réclamant des coûts additionnels, dans le cadre des travaux exécutés pour le projet de construction d'une conduite d'eau de 2100 millimètres en tunnel entre l'intersection des rues Notre-Dame et Alphonse-D.-Roy et le réservoir Rosemont - Appel d'offres public 10065

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

30.009 Budget - Autorisation de dépense

CG *Service des finances et de l'évaluation foncière* - 1263074026

Adopter les modalités encadrant le versement des avances prévues à l'article 31.5.5.1 de la Loi sur le traitement des élus municipaux / Adopter les décisions autorisant le versement d'avances aux élues et élus admissibles relevant du Conseil d'agglomération

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.010 Budget - Autorisation de dépense

CM *Service des finances et de l'évaluation foncière* - 1263074029

Adopter les modalités encadrant le versement des avances prévues à l'article 31.5.5.1 de la Loi sur le traitement des élus municipaux / Adopter les décisions autorisant le versement d'avances aux élues et élus admissibles relevant du Conseil municipal

30.011 Administration - Déplacements / Frais de séjour et de représentation

CE *Service du greffe* - 1268545009

Autoriser la dépense estimée à 344,92 $, relative au déplacement de Alexandre Teodoresco, membre du comité exécutif, responsable de l'Intelligence artificielle, de l'innovation et de l'optimisation de la performance municipale, le 15 octobre, dans le cadre du Sommet International de l'Innovation Municipale (SIIVIM 2026), qui se tiendra à Mont-Tremblant, du 13 au 15 octobre 2026

30.012 Administration - Déplacements / Frais de séjour et de représentation

CE *Service du greffe* - 1260771003

Autoriser la dépense estimée à 964,90 $, relative au déplacement de Alan DeSousa, membre du comité exécutif responsable de la mobilité, eau et des infrastructures, dans le cadre du 16e Sommet annuel Clean50 du Canada qui se tiendra à Toronto le 15 octobre 2026

30.013 Budget - Virement / Annulation de crédits

CG *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain* - 1260405008

Retourner un montant de 203 429,70 $ à la réserve de voirie d'agglomération / Autoriser un virement de crédits de 532 000 $ en provenance de la réserve de voirie vers budget de fonctionnement du Service de l'urbanisme et de la mobilité, afin de financer des études ou des analyses, dans le cadre des grands projets de transport en partenariat et des projets d'aménagement urbain

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.014 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE *Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles* - 1266976001

Ratifier la décision du Service des affaires juridiques d'intenter un recours judiciaire à l'encontre du ministère de l'Environnement, de la Lutte aux changements climatiques, de la Faune et des Parcs, afin de réclamer les frais engagés par la Ville dans le contexte de 2 déversements de produits pétroliers survenus en juillet 2024 dans le fleuve Saint-Laurent

40 – Réglementation

40.001 Règlement - Adoption

CM *Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs* - 1267271001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement sur les branchements aux réseaux d'aqueduc et d'égout publics et sur la gestion des eaux pluviales (20-030)

40.002 Règlement - Adoption

CM *Service de la stratégie immobilière et de l'habitation* - 1254386004

Adopter le Règlement sur la fermeture d'une ruelle située au nord-est de la 57e Avenue, entre la 5e Rue et le boulevard Maurice-Duplessis, dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, aux fins de transfert aux propriétaires riverains

40.003 Règlement - Adoption

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1266924002

Adopter le Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil de la ville sur la délégation de pouvoirs du conseil de la ville au comité exécutif en matière d'aménagement, d'urbanisme et de patrimoine (15-077), relatif au désaveu de la décision d'un comité de démolition ou d'un conseil d'arrondissement autorisant la démolition d'un immeuble patrimonial, à l'exception de la décision de désavouer

40.004 Règlement - Emprunt

CG *Service de l'Espace pour la vie_des Grand parcs et du Mont-Royal , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels* - 1269767002

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 11 940 000 $ afin de financer la réalisation du Plan de la forêt urbaine dans les parcs relevant de la compétence du conseil d'agglomération

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Écoterritoires

60 – Information

60.001 Dépôt

CM *Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes* - 1268114001

Prendre acte du dépôt du Bilan des réalisations 2025 en accessibilité universelle et de la liste des actions suivies en 2026

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Levée de la séance