Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 16 septembre 2026

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 21 septembre 2026

10.003 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 24 septembre 2026

10.004 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 5 août 2026, à 9 h

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service du matériel roulant et des ateliers* - 1260431010

Accorder un contrat à 13665216 Canada inc. (lot 1) et à Jacques Olivier Ford inc. (lot 2), pour la fourniture de camionnettes et de châssis-cabines avec bennes en aluminium - Dépense totale de 1 761 232,01 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21455 (7 soumissionnaires)

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG *Service de l'approvisionnement , Direction acquisition* - 1267360003

Conclure des ententes-cadres avec Selto Distribution inc., pour la fourniture de sel de déglaçage des chaussées, pour une durée de 7 mois - Montant estimé des ententes : 28 215 962,69 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21466 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.003 Contrat de construction

CM *Service de l'Espace pour la vie_des Grand parcs et du Mont-Royal , Direction aménagement des parcs et espaces publics* - 1265788002

Accorder un contrat à Les Terrassements Multi-Paysages inc., pour les travaux d'aménagement dans le parc Jarry - Dépense totale de 1 386 774,32 $, taxes incluses - Appel d'offres public 25-6022 (4 soumissionnaires)

20.004 Contrat de construction

CM *Service de l'Espace pour la vie_des Grand parcs et du Mont-Royal , Direction aménagement des parcs et espaces publics* - 1268264004

Accorder un contrat à Salvex inc., pour la réfection des terrains de basketball du parc Jarry - Dépense totale de 703 053,74 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-6047 (3 soumissionnaires)

20.005 Contrat de construction

CM *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves* - 1257231069

Autoriser la modification de la source de financement pour les travaux de réfection des murs du passage inférieur Querbes dans le cadre du contrat accordé à Construction Demathieu & Bard (CDB) inc. (CM26 0083)

20.006 Contrat de services professionnels

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1267199002

Conclure une entente-cadre avec Paris, Ladouceur et Associés inc., pour les services professionnels en évaluation immobilière dans le cadre de l'application du Règlement 17-055 concernant la contribution aux fins de parcs, pour une période de 24 mois - Montant estimé de l'entente : 525 723,19 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21401 (2 soumissionnaires)

20.007 Contrat de services professionnels

CG *Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs* - 1260607001

Accorder un contrat à Pure Technologies ltd., pour les services professionnels d'installation de fibre optique ainsi que de surveillance en continu de conduites principales d'aqueduc en béton précontraint sur 38 kilomètres, pour une période de 10 ans, incluant une option de prolongation de 5 ans - Dépense totale de 26 772 331,17 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21416 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.008 Contrat de services professionnels

CG *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1260615001

Conclure des ententes-cadres avec les firmes Artelia Canada inc. et Stantec Experts-conseils ltée, pour les services professionnels en ingénierie, aménagement urbain et en gestion des impacts pour la conception et l'assistance technique ainsi que la surveillance en gestion des impacts dans le cadre du réaménagement du corridor de la ligne bleue (lots 1 et 2), d'une durée de 72 mois, incluant une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé des ententes : 19 070 092,68 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21357 (7 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.009 Entente

CE *Service de l'Espace pour la vie_des Grand parcs et du Mont-Royal* - 1260348007

Approuver le projet d'entente de partenariat entre le Conseil des Arts de Montréal et la Ville, relativement à l'organisation de 6 résidences d'artistes en collaboration avec le Service de l'Espace pour la vie, des grands parcs et du Mont-Royal, d'ici 2030

20.010 Entente

CG *Service du développement économique , Direction du développement du territoire* - 1269502002

Abroger les résolutions CE25 1428, CM 25 0935 et CG 25 0506 / Approuver l'Entente 2025-2028 relative au développement territorial du Fonds régions et ruralité - Volet 2 - développement territorial, d'une valeur totale de 20 058 161 $, entre la Ministre des Affaires municipales et de l'Habitation et la Ville / Autoriser un budget additionnel de revenus et de dépenses d'un montant total de 20 058 161 $, pour les années 2025 à 2028, au Service du développement économique / Approuver l'Avenant à l'Entente 2025-2028 relative au développement territorial du Fonds régions et ruralité - Volet 2 - développement territorial, entre la Ministre des Affaires municipales et de l'Habitation et la Ville

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est tout centre local de développement

20.011 Immeuble - Aliénation

CG *Service de la stratégie immobilière et de l'habitation* - 1268290005

Abroger les résolutions CE25 1700, CM25 1145 et CG25 0602 / Approuver le projet de promesse bilatérale par lequel la Ville cède, sans compensation financière, à Communia, à des fins d'un projet résidentiel hors marché, un immeuble vacant d'une superficie de 4 777,7 mètres carrés, connu et désigné comme étant le lot 6 696 295 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, situé dans la partie sud-est du site de l'ancien hippodrome, lequel fait partie intégrante du Quartier Namur-Hippodrome, dans l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce / Autoriser l'organisme Communia à entreprendre les travaux de construction sur le lot 6 696 295 du cadastre du Québec, et ce, avant la signature de l'acte de cession / Autoriser une dépense de dépréciation de 877 488 $ provenant du budget de fonctionnement du Service de la stratégie immobilière et de l'habitation / Fermer et retirer du domaine public le lot 6 696 295 du cadastre du Québec, à toutes fins que de droit

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.012 Immeuble - Location

CE *Service de la stratégie immobilière et de l'habitation* - 1265372007

Approuver la 1re modification au contrat de prêt de locaux par lequel la Ville prête, à titre gratuit, à Les Valoristes Coopérative de solidarité, pour une durée additionnelle de 7 mois, à compter du 1er novembre 2026, des espaces dans l'immeuble situé au 505, boulevard De Maisonneuve Est, dans l'arrondissement de Ville-Marie, d'une superficie de 279,72 mètres carrés, à des fins environnementales. Le montant de la subvention immobilière est de 14 485,63 $, pour la durée du prêt de local

20.013 Subvention - Soutien financier avec convention

CM *Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes* - 1268122002

Accorder un soutien financier totalisant 3 998 632 $, à différents organismes, pour la période du 1er octobre 2026 au 31 décembre 2029, dans le cadre du programme Voix et actions LGBTQ2IA+ 2026-2029 du Service de la diversité et de l'inclusion sociale / Approuver les projets de convention à cet effet

20.014 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique* - 1268788006

Accorder un contrat à Déneigement ProQuip inc., pour les services de déneigement clé en main pour l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal, pour une période de 5 saisons hivernales - Dépense totale de 22 042 432,13 $, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21528 (5 soumissionnaires)

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG *Service de la culture des sports et des loisirs , Direction des sports* - 1266549001

Approuver le guide et le renouvellement du Programme de soutien aux événements sportifs internationaux, nationaux et métropolitains pour l'année 2027 / Réserver une somme maximale de 450 000 $ à cette fin

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG *Service de l'eau , Direction des stratégies et de la performance* - 1269019006

Adopter une résolution visant à autoriser l'utilisation partielle des sommes accumulées à la réserve financière « eau et égouts » de l'agglomération, destinée à combler le déficit des activités de fonctionnement, jusqu'à une hauteur de 900 000 $, somme nécessaire pour permettre au Service de l'eau d'assumer les dépenses à venir d'ici la fin de l'année, liées au bon déroulement des opérations

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service de l'eau , Direction des stratégies et de la performance* - 1269019007

Adopter une résolution visant à autoriser l'utilisation partielle des sommes accumulées à la réserve financière « eau et égouts » locale, destinée à combler le déficit des activités de fonctionnement, jusqu'à une hauteur de 2 100 000 $, somme nécessaire pour permettre au Service de l'eau d'assumer les dépenses à venir d'ici la fin de l'année liées au bon déroulement des opérations

30.004 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1260469002

Mandater l'Office de consultation publique de Montréal pour la tenue d'une consultation publique portant sur la vision et les principes de mise en valeur du secteur Pie-IX-Vertières dans le corridor du prolongement de la ligne bleue du métro

30.005 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

30.006 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG *Service de la planification stratégique_de la performance et de l'innovation , Direction performance_stratégie et données* - 1269817001

Adopter le Plan stratégique, Agir pour Montréal 2026-2030

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.007 Administration - Déplacements / Frais de séjour et de représentation

CE *Service du greffe* - 1268545007

Autoriser la dépense estimée à 2 326,85 $ relative au déplacement de Madame Effie Giannou, mairesse suppléante de la Ville de Montréal, les 19 et 20 septembre 2026 à New York (États-Unis), dans le cadre du Sommet des maires Urban 20 (U20)

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Autre sujet

CE *Service de l'environnement et de la transition écologique , Direction de la gestion des matières résiduelles* - 1269406003

Édicter, en vertu du Règlement sur les services de collecte (16-049), les ordonnances modifiant les ordonnances relatives à la collecte des matières résiduelles pour les territoires des arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville (numéro 1), de L'Île-Bizard–Sainte-Geneviève (numéro 4), de Pierrefonds-Roxboro (numéro 11) et de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension (numéro 19)

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CE *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes* - 1260005003

Adopter la résolution autorisant certaines personnes à délivrer des constats d'infraction pour la Ville de Montréal sur le territoire de la Ville de Montréal et à certifier conforme, pour la Ville de Montréal, des copies de rapport d'infraction

40.003 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1264521010

Nommer « passage Étienne-Côté » le passage piétonnier reliant le boulevard Décarie et la rue Ouimet, au sud-est de la rue Morin, et constitué du lot numéro 2 190 749 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, dans l'arrondissement de Saint-Laurent

40.004 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM *Saint-Léonard , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises* - 1269867003

Adopter, sans changement, en vertu de l'article 145.45 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, chapitre A-19.1), un projet de résolution autorisant la construction d'un bâtiment mixte comportant 10 étages, situé à l'intersection des rues Jean-Talon Est et Buies, dans l'arrondissement de Saint-Léonard, sur les lots numéros 1 124 222 et 1 122 578 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, dans les zones Cm-2320 et H-1910

40.005 Urbanisme - Autre sujet

CM *Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction du développement du territoire et études techniques* - 1265909005

Adopter le Règlement autorisant la transformation et l'occupation d'une partie de bâtiment située au 7701, boulevard Maurice-Duplessis, aux fins de l'exercice de l'usage « lieu de retour » en vue de permettre l'établissement et le maintien des installations requises pour assurer le retour de contenants consignés, en vertu de l'article 53.31.0.3 de la Loi sur la qualité de l'environnement (LRLQ, chapitre Q-2)

40.006 Urbanisme - Autre sujet

CM *Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction du développement du territoire et études techniques* - 1265909006

Adopter le Règlement permettant la transformation et l'occupation de la partie de bâtiment située au 12455, rue Sherbrooke Est, aux fins de l'exercice de l'usage « lieu de retour » en vue de permettre l'établissement et le maintien des installations requises pour assurer le retour de contenants consignés, en vertu de l'article 53.31.0.3 de la Loi sur la Qualité de l'Environnement (LRLQ, chapitre Q-2)

60 – Information

60.001 Dépôt

CM *Service de la planification stratégique_de la performance et de l'innovation , Direction performance_stratégie et données* - 1260105001

Déposer le portrait annuel sur l'état des actifs de la Ville au 31 décembre 2025

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Levée de la séance