

**SÉANCE EXTRAORDINAIRE
DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT
DE VILLERAY–SAINT-MICHEL–PARC-EXTENSION
LE 11 AOÛT 2026 À 9 H**

AVIS DE CONVOCATION

Le 7 août 2026,

Prenez avis qu'à la demande du maire de l'arrondissement, une séance extraordinaire du conseil est convoquée **le mardi 11 août 2026 à 9 h, à la salle du conseil de la mairie d'arrondissement située au 405, avenue Ogilvy, 2^e étage, à Montréal**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises au conseil lors de cette séance.

(s) Lyne Deslauriers

La secrétaire d'arrondissement

**Séance extraordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 11 août 2026**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Ouverture de la séance

10.02 Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.03 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions du public

10.04 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions des membres du conseil

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat de construction

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1268462008

Octroyer un contrat à La compagnie de construction Edilbec inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de construction d'un nouveau garage de stationnement chauffé au 8200, 17^e Avenue pour la Division des parcs, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 3 357 270,00 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 4 117 254,75 \$, taxes incluses (contingences : 503 590,50 \$; incidences : 256 394,25 \$) - appel d'offres public VSP-26-IMM-01 (8 soumissionnaires).

District(s) : Saint-Michel

40 – Réglementation

40.01 Règlement - Emprunt

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1269574002

Adopter le Règlement RCA24-14005-1 intitulé « Règlement modifiant le Règlement autorisant un emprunt de 13 444 000 \$ pour financer la réalisation de travaux de réfection routière (RCA24-14005) » afin d'augmenter l'emprunt de 15 288 000 \$ pour un total de 28 732 000 \$.

40.02 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1261010005

Adopter le premier projet de résolution PP26-14002 relative à la demande de projet particulier visant à autoriser la construction d'un bâtiment résidentiel de 3 étages et de 11 mètres de hauteur, comptant 8 logements, sur la propriété située au 6986 à 6988, 1^{re} Avenue, et ce, en vertu du Règlement sur les PPCMOI de l'arrondissement (RCA04-14003).

District(s) : François-Perrault

40.03 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1261010007

Adopter la résolution PP26-14003 à l'effet de permettre l'agrandissement de trois étages du bâtiment situé au 7077, rue des Écores, sous certaines conditions, et ce, en vertu du règlement sur les PPCMOI de l'arrondissement, malgré la hauteur et le taux d'implantation prescrits dans la zone H03-063.

District(s) : François-Perrault

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 9
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0
