



**Séance ordinaire du comité exécutif
du jeudi 25 juin 2026**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la gestion et planification des immeubles , Direction exploitation des bâtiments et énergie - 1267157004

Exercer l'option de la 1re prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 77 298,64 \$, taxes incluses, pour les services de déneigement du stationnement de l'édifice Jacinthe-Fyfe, situé au 10351, rue Sherbrooke Est, dans la Ville de Montréal-Est, dans le cadre du contrat accordé à 178001 Canada inc. (Groupe Nicky) (CE23 1089), majorant ainsi le montant total du contrat à 313 154,91 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de l'approvisionnement , Direction acquisition - 1269462003

Exercer l'option de la 2e prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 78 052,15 \$, taxes incluses, pour la fourniture des balises coniques de signalisation de type T-RV-3, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec Plastipro Canada ltée (DA23 4983001), majorant ainsi le montant total de l'entente à 321 063,32 \$, taxes incluses

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1264922004

Accorder un contrat à Jean-Claude Alary inc., pour la location d'une rétrocaveuse avec opérateur, pour une période de 4 ans - Dépense totale de 348 926,13 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21415 (8 soumissionnaires)

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1268848008

Accorder un contrat à Laser AMP, division de ISE Métal inc., pour la fourniture de pavés compatibles avec le système de vélos en libre-service BIXI - Dépense totale de 394 851,17 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21336 (2 soumissionnaires)

20.005 Contrat de construction

CE Service de l'Espace pour la vie des Grand parcs et du Mont-Royal, Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1260500001

Accorder un contrat à Gendron Gestion Civil inc., pour les travaux de reconstruction du ponceau sous le chemin Senneville, dans le cadre du projet de modernisation du pôle agricole du Bois-de-la-Roche du Grand parc de l'Ouest, dans le Village de Senneville - Dépense totale de 481 850,45 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-6165 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

20.006 Contrat de services professionnels

CE Service des affaires juridiques, Direction des affaires civiles - 1266684004

Autoriser une dépense additionnelle de 260 000 \$, taxes incluses, pour les services professionnels de représentation de la Ville dans le dossier Axnor en réclamation de dommages découlant d'une situation de contamination dans le cadre du contrat accordé au cabinet IMK (DA256684020), majorant ainsi le montant total du contrat à 370 000 \$, taxes incluses

20.007 Entente

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1260285005

Approuver le projet de convention de prêt entre le ministère de la Culture et des Communications et la Ville, pour le prêt perpétuel de la collection archéologique du Réseau express métropolitain

20.008 Immeuble - Location

CE Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1265323015

Approuver le projet de convention de prêt de local par lequel la Ville prête à Le Groupe communautaire L'itinéraire, pour une durée de 170 jours, à compter du 15 mai 2026, un local au premier sous-sol de l'immeuble situé au 85, rue Notre-Dame Est, dans l'arrondissement de Ville-Marie, d'une superficie de 90 mètres carrés, à des fins de bureaux. Le montant de la subvention immobilière est de 8 300 \$

20.009 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la culture des sports et des loisirs - 1268021006

Accorder un soutien financier de 10 000 \$ à Prix de la danse de Montréal, pour la remise du Grand prix de la danse de Montréal 2026 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.010 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la diversité et de l'inclusion sociale, Direction stratégies et programmes - 1260096004

Accorder un soutien financier de 100 000 \$ à Société Makivik, pour son projet de développement d'un centre multiservices pour les Inuit de Montréal en situation de vulnérabilité, en 2026 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.011 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Bureau de lutte contre l'itinérance - 1268538005

Accorder un soutien financier de 742 500 \$ à Maison du Père, afin de bonifier la Banque d'aide au loyer et soutenir 150 ménages locataires supplémentaires à risque d'éviction / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux de lutte à la pauvreté

20.012 Subvention - Contribution financière

CG Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1266898005

Accorder un soutien financier de 540 000 \$ à la Société d'habitation et de développement de Montréal, pour la rénovation d'unités d'habitation destinées à une clientèle vulnérable / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.013 Immeuble - Acquisition

CE Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1269245006

Exercer le droit de préemption pour acquérir de 9355-2545 Québec inc., à des fins de réserve foncière, un terrain vacant situé à l'intersection des rues Dickson et Notre-Dame Est, dans l'arrondissement de Mercier—Hochelaga-Maisonneuve, connu comme étant le lot 1 361 071 du cadastre du Québec, d'une superficie totale de 40 811,1 mètres carrés, au prix de 14 052 077 \$, plus les taxes applicables, le cas échéant / Autoriser un budget d'incidences à l'acquisition de 45 163,34 \$ taxes incluses, pour les années 2026 à 2028 au Service du développement économique

20.014 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la culture des sports et des loisirs , Direction Cinéma-Festivals-Événements -
1267317004

Accorder un contrat à Sunbelt rentals of Canada inc., pour les services d'installation et de déploiement de barricades dans le cadre des Championnats du Monde Route UCI Montréal 2026, pour une période d'un mois - Dépense totale de 372 608,99 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21425 (2 soumissionnaires)

20.015 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service du développement économique , Direction du développement du territoire -
1267019003

Accorder un soutien financier de 40 000 \$ à Société culturelle « Les Survenants », pour la tenue du projet « Animation de la rue piétonne Notre-Dame Ouest - Coupe du monde FIFA 2026 » du 10 au 19 juillet 2026 / Approuver le projet de convention à cet effet

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de la culture des sports et des loisirs , Direction du développement culturel - 1268994019

Approuver la qualification de Bain Mathieu à titre d'établissement de vitalité nocturne, dans le cadre de la Politique de la vie nocturne

30.002 Administration - Nomination de membres

CE Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction bureau des régimes de retraite - 1263376004

Renouveler le mandat de Richard Audet à titre de membre désigné par le comité exécutif de la Ville, au sein du Conseil d'administration de l'Association de bienfaisance et de retraite des policiers et policières de la Ville de Montréal (ABRPPVM) et au sein du Comité des placements de l'ABRPPVM, pour un mandat de 3 ans

30.003 Administration - Nomination de membres

CE Service des finances et de l'évaluation foncière , Dépenses communes - 1263376002

Approuver les renouvellements de mandat au sein de diverses commissions de régime de retraite de la Ville de Montréal, à titre de fiduciaires désignés par le comité exécutif, pour une période de 3 ans

30.004 Budget - Autorisation de dépense

CE Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction bureau des régimes de retraite - 1263376003

Autoriser une dépense de 203 899 \$, taxes incluses, pour les coûts reliés à la prime d'assurance responsabilité civile des fiduciaires des commissions de régime de retraite de la Ville de Montréal et de la Commission de la caisse commune des régimes de retraite des employés de la Ville de Montréal, de même que des employés de la Ville qui effectuent des tâches de délégation, pour une couverture du 19 juillet 2026 au 19 juillet 2027, conformément à la proposition de renouvellement négociée par AON auprès de 8 assureurs datée du 5 juin 2026 / Accorder les contrats d'assurance responsabilité civile des fiduciaires

30.005 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1265575004

Modifier le budget de la Ville, pour l'année 2026, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception d'une aide financière de 1 515 \$ en provenance de la Caisse Desjardins de Rivière-des-Prairies, relativement au projet « Foire jeunesse de Rivière-des-Prairies »

30.006 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Service de l'Espace pour la vie des Grand parcs et du Mont-Royal - 1260348005

Autoriser la réception d'une contribution financière de 519 391 \$ provenant de la Fondation Espace pour la vie pour soutenir divers projets des musées du Service de l'Espace pour la vie, des grands parcs et du Mont-Royal / Autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel correspondant

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.007 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Service de l'Espace pour la vie des Grand parcs et du Mont-Royal, Insectarium - 1265399001

Autoriser la réception d'une contribution financière de 100 500 \$ provenant de la Fondation de la Faune du Québec pour le projet « Caractérisation d'habitats et des populations du gomphe des fosses et du gomphe ventru » de l'Insectarium, pour une période de 2 ans / Autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel correspondant / Approuver le projet de convention à cet effet

30.008 Budget - Taxe / Compte

CE Service des finances et de l'évaluation foncière, Direction des revenus - 1265741002

Radier des livres de la Ville la somme de 70 762,25 \$, représentant des comptes de taxes foncières irrécouvrables

30.009 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service de la culture des sports et des loisirs, Direction des bibliothèques - 1269658001

Autoriser, pour l'année 2026, un virement budgétaire de 1 165 600 \$, en provenance du Service des finances et de l'évaluation foncière, vers l'arrondissement de Montréal-Nord et le Service de la culture, des sports et des loisirs, pour les activités d'acquisition, de traitement et de transport de la collection de documents destinés à la bibliothèque de l'Espace du Coeur-Nomade / Autoriser, à compter de 2027, un ajustement récurrent à la base budgétaire au montant de 5 412 700 \$ pour l'arrondissement de Montréal-Nord / Autoriser, à compter de 2027, un ajustement récurrent à la base budgétaire au montant de 222 900 \$ pour le Service de la culture, des sports et des loisirs

30.010 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1260326002

Approuver l'entente intervenue entre la Ville et Les Restaurants McDonald du Canada Ltée., propriétaire exproprié, pour un montant total de 715 778,45 \$, dont 15 778,45 \$ portera intérêts au taux légal, à compter du 13 mai 2020 jusqu'à la date de l'émission du chèque, le tout représentant l'indemnité finale totale de l'expropriation d'une partie du lot 1 412 748 du cadastre du Québec et d'une servitude temporaire de construction afin de permettre l'alignement futur du boulevard Pie-IX dans le cadre du projet SRB Pie-IX / Autoriser un budget de revenus et de dépenses de 482 790 \$, pour les dépenses remboursables par l'Autorité régionale de transport métropolitain

30.011 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1268961002

Autoriser le Service des affaires juridiques à intenter un recours contre Gilca inc., en radiation d'une inscription au registre foncier d'un avis et d'un préavis d'hypothèque légale de la construction pour un montant de 130 931,58 \$ sur le lot 3 063 794 de l'immeuble appartenant à la Ville situé au 140, chemin du Chenal le Moyne, dans l'arrondissement de Ville-Marie

30.012 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1266684003

Ratifier la demande introductive d'instance instituée par la Ville le 25 mai 2026 contre D.F.S. inc. et al, pour les dommages subis lors de l'incendie du Monastère du Bon Pasteur, le 25 mai 2023

30.013 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1266684005

Autoriser le règlement hors cour pour la somme de 202 000 \$ en capital, intérêts et frais, d'une action intentée par Intact compagnie d'assurance, Aviva, compagnie d'assurance du Canada, La Compagnie d'assurance Everest du Canada, Compagnie d'assurance Trisura Garantie, La Souveraine, compagnie d'assurances générales et Tokio Maritime Canada Ltée contre la Ville pour des dommages matériels

30.014 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1266684006

Autoriser le règlement hors cour pour la somme de 300 000 \$ en capital, intérêts et frais, d'une action intentée par Intact compagnie d'assurance contre la Ville pour des dommages matériels

30.015 Budget - Virement / Annulation de crédits

CM Service de la culture des sports et des loisirs , Direction des sports - 1269941004

Autoriser, pour l'année 2026, un virement budgétaire de 10 555 000 \$, net de ristourne et de subvention, en provenance du Programme décennal d'immobilisations du Service de la culture, des sports et des loisirs vers l'arrondissement de Saint-Léonard, pour compléter les travaux de l'aménagement du terrain de soccer muni d'une structure gonflable permanente au parc Hébert

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de la stratégie immobilière et de l'habitation , Direction salubrité et programmes - 1265515002

Édicter, en vertu du Règlement sur le programme d'appui à la rénovation de bâtiments multilocatifs (20-005), l'ordonnance modifiant les loyers abordables prévus à l'annexe A

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de la culture des sports et des loisirs , Direction du développement culturel - 1268994020

Approuver la prolongation des heures d'exploitation du permis d'alcool de S.A.T. Société des arts technologiques, Le Newspeak inc., Le Salon Daomé, Le Balcon, Bain Mathieu, Espace Esc Itée, Le Système et des permis de réunion des organismes Tech Me Out et Expérience TURNT dans le cadre des événements culturels qu'ils organisent entre le 4 juillet et le 31 août 2026

40.003 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1260136005

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du Règlement R-2026-217 de la Ville de Dollard-des-Ormeaux

50 – Ressources humaines

50.001 Structure de service / Emploi / Poste

CE Service des ressources humaines , Direction rémunération globale et systèmes d'information
R.H. - 1260234004

Mettre en place des mesures de contrôle de la masse salariale dans les arrondissements et mandater le directeur général pour qu'il en administre la réalisation et le suivi

60 – Information

60.001 Dépôt

CE Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1266599002

Prendre acte du rapport des décisions déléguées visées aux articles 19 à 28 du Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE02-004), rendues par le fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière et de l'habitation, pour la période du 1er au 31 mai 2026

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Levée de la séance