



**Séance ordinaire du comité exécutif  
du mercredi 6 mai 2026**

**ORDRE DU JOUR ADOPTÉ**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.001** Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

**10.002** Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 11 mai 2026

**10.003** Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 19 mai 2026

## 20 – Affaires contractuelles

**20.001** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de la culture des sports et des loisirs , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1267317001

Accorder 3 contrats aux firmes Entreprise de signalisation SEDGE Itée., Entreprises Madali inc. et à Échafauds Plus (Laval) inc., pour les services de signalisation et d'ingénierie pour la production de planche de signalisation et de plans de détour dans le cadre des Championnats du Monde Route UCI Montréal 2026 (lots 1 à 3, 5 à 7 et 10 à 15), pour une durée d'environ 30 jours, à compter du 5 septembre 2026 - Dépense totale de 1 788 186,14 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 26-21325 (3 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération :* Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

**20.002** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction des revenus - 1269505002

Accorder un contrat de gré à gré à Global Payments Direct inc. (Global), pour les services liés aux terminaux de point de vente ainsi qu'aux transactions effectuées en ligne, pour la période du 1er juin 2026 au 30 novembre 2026 - Dépense totale de 2 957 415,06 \$, taxes incluses

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.003** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1265593012

Conclure une entente-cadre avec Chartrand Ford (Ventes) inc., pour la fourniture de pièces de freins pour les véhicules légers et intermédiaires pour le parc motorisé du Service du matériel roulant et des ateliers, d'une durée de 2 ans, incluant une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 6 215 227,20 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21237 (1 soumissionnaire)

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.004** Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction des projets majeurs - 1269897001

Accorder un contrat à Roxboro Excavation inc., pour les travaux de construction de l'ouvrage de rétention Saint-Jacques d'une capacité de 15 000 mètres cubes, situé au 800, rue des Seigneurs, dans l'arrondissement du Sud-Ouest - Dépense totale de 68 607 794,29 \$, taxes incluses - Appel d'offres public DPM-P2506-195981-C (4 soumissionnaires, 1 conforme)

*Compétence d'agglomération :* Alimentation en eau et assainissement des eaux

**20.005** Contrat de services professionnels

CM Commission des services électriques, Bureau du Président de la commission - 1260649005

Conclure une entente-cadre avec Intervia inc., pour les services professionnels de conception et de surveillance du maintien de la circulation et de la gestion des impacts dans le cadre des travaux au réseau souterrain de la Commission des services électriques de Montréal, d'une durée de 18 mois – Montant estimé de l'entente : 804 250,13 \$, taxes incluses - Appel d'offres public S-2353 (4 Soumissionnaires) / Approuver le projet de convention à cet effet

**20.006** Entente

CE Service de la culture des sports et des loisirs, Direction du développement culturel - 1267637002

Approuver l'addenda à l'acte de donation conclue le 20 octobre 2023 entre le Conseil des arts du Canada et la Ville, pour la donation de l'œuvre intitulée « Personnages » de l'artiste Louis Archambault

**20.007** Entente

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848035

Accorder à Hydro-Québec, des droits d'occupation du domaine public en vertu de l'Annexe A de l'Entente de partenariat entre la Ville et Hydro-Québec pour le déploiement 2026-2029 de bornes de recharge rapide pour véhicules électriques

**20.008** Immeuble - Acquisition

CM Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1265668004

Approuver le projet d'acte par lequel la Ville acquiert de 9376-9727 Québec inc., un terrain vacant d'une superficie approximative de 456 mètres carrés, situé dans l'arrondissement de Saint-Laurent et connu comme étant le lot 3 354 257 du cadastre du Québec, à des fins de réaménagement du boulevard Marcel-Laurin, le tout sans contrepartie monétaire, les taxes, le cas échéant, étant à la charge de la Ville / Verser au domaine public de la Ville le lot 3 354 257 du cadastre du Québec

**20.009** Immeuble - Acquisition

CG Service de la stratégie immobilière et de l'habitation, Direction développement résidentiel - 1263867001

Retirer l'assujettissement au droit de préemption, aux fins de logements sociaux, les immeubles identifiés par les numéros de lots 3 361 259, 3 361 260, 5 097 267, 2 162 102, 1 424 728, 1 424 727, 1 180 889, 1 573 179, 1 573 180, 1 573 181 et 1 573 606, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, lesquels avaient été assujettis en vertu de la résolution CG20 0141

*Compétence d'agglomération :* Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

**20.010** Immeuble - Acquisition

CM Service de la stratégie immobilière et de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1263867002

Retirer l'assujettissement au droit de préemption, aux fins d'habitation, les immeubles identifiés par les numéros de lots 3 361 259, 3 361 260, 5 097 267, 2 162 102, 1 424 728, 1 424 727, 1 180 889, 1 573 179, 1 573 180, 1 573 181 et 1 573 606 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, lesquels avaient été assujettis en vertu de la résolution CM22 0366

**20.011** Immeuble - Expropriation

CM Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1264501001

Décréter l'acquisition par voie d'expropriation ou par tout autre moyen, la propriété d'une superficie de 547 mètres carrés, située au 10111, boulevard Pie-IX, entre la rue Larin et le boulevard Industriel, aussi connue et désignée comme étant le lot 1 412 739 du cadastre du Québec, dans l'arrondissement de Montréal-Nord, afin de redévelopper la propriété pour y aménager un parc local

**20.012** Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1268042001

Approuver la 2e convention de modification de bail par lequel la Ville loue de 630 René-Lévesque West Property Co., représentée par Management du Groupe Redbourne inc., pour un terme d'un an à compter du 1er août 2026, des espaces aux 1er, 2e, 3e et 4e étage de l'immeuble situé au 630, boulevard René-Lévesque Ouest, dans l'arrondissement de Ville-Marie, connu comme étant la Tour Télus, d'une superficie de 75 796 pieds carrés, à des fins de bureaux pour le Service des finances et de l'évaluation foncière, pour un loyer total de 3 613 092 \$, taxes incluses / Autoriser un virement budgétaire de 1 374 681 \$ en provenance des dépenses contingentes imprévues d'administration vers le Service de la stratégie immobilière et de l'habitation (SSIH) / Approuver l'ajustement de la base budgétaire du SSIH pour 2027, au montant de 1 924 553 \$, au net

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.013** Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1264069002

Approuver la 1re convention de modification de bail par laquelle la Ville loue de Galion Équité S.E.C., pour une période de 9 ans et 7 mois, à compter du 1er août 2026, des espaces au 8e et au 9e étage de l'immeuble situé au 1611, boulevard Crémazie Est, dans l'arrondissement d'Achats-Cartierville, d'une superficie de 43 850 pieds carrés, à des fins de bureaux, pour les besoins du Service de l'approvisionnement et du Service des infrastructures du réseau routier - Dépense totale de 14 487 192 \$, taxes incluses / Approuver l'ajustement récurrent de la base budgétaire du Service de la stratégie immobilière et de l'habitation pour 2028, au montant de 354 509 \$, au net

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.014** Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1269653002

Approuver la 1re convention de modification de bail par laquelle la Ville loue de CDM De Montréal inc., pour un terme de 5 ans, à compter du 1er juillet 2026, des espaces au 3e et au 4e étage de l'immeuble situé au 80, rue Queen, dans l'arrondissement de Ville-Marie, d'une superficie d'environ 20 000 pieds carrés, à des fins de bureaux, pour un loyer total de 4 024 125 \$, taxes incluses / Autoriser un virement budgétaire de 356 957 \$ en provenance des dépenses contingentes imprévues d'administration de compétence locale et d'agglomération vers le Service de la stratégie immobilière et de l'habitation (SSIH) / Approuver l'ajustement récurrent de la base budgétaire du SSIH pour 2027, au montant de 719 164 \$, au net

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.015** Subvention - Contribution financière

CE Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1269531001

Autoriser la Ville à déposer une demande de subvention dans le cadre du Programme de financement d'infrastructures en eau pour la réalisation d'habitations abordables

*Compétence d'agglomération :* Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

**20.016** Subvention - Soutien financier avec convention

CG Direction générale , Bureau des relations internationales - 1260418001

Accorder un soutien financier de 515 000 \$ à Montréal International, dans le cadre du mandat d'attraction et de rétention d'organisations internationales à Montréal pour l'année 2026 / Autoriser l'utilisation pour cette même période des contributions antérieures non utilisées et reportées de 47 449 \$ au 31 décembre 2025 / Approuver le projet de convention à cet effet

*Compétence d'agglomération :* Élément du développement économique qu'est la promotion du territoire de toute municipalité liée, y compris à des fins touristiques, lorsqu'elle est effectuée hors de ce territoire

**20.017** Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction du développement des marchés - 1268468002

Accorder un soutien financier de 5 600 000 \$ à Montréal International, pour la mise en œuvre des initiatives d'attraction d'investissements directs étrangers et de rayonnement du Montréal économique, en concordance avec le Plan économique 2030 pour la période 2026-2029 / Approuver le projet de convention à cet effet

*Compétence d'agglomération :* Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

**20.018** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de la culture des sports et des loisirs - 1268021002

Approuver le projet de convention de services de gré à gré entre la Ville et Montréal en Histories, pour réactiver le parcours Cité Mémoire du Vieux-Montréal, du 1er janvier 2026 au 31 décembre 2028 - Dépense totale de 789 850 \$, taxes incluses / Autoriser un virement budgétaire de 721 240 \$ pour les exercices 2026 à 2028, en provenance du Service du développement économique vers le Service de la culture, des sports et des loisirs

**20.019** Contrat de services professionnels

CM Service de la diversité et de l'inclusion sociale . Direction interventions territoriales - 1264819001

Accorder un contrat de gré à gré à l'Anonyme U.I.M., pour les services professionnels pour répondre aux enjeux de cohabitation sociale, de salubrité, de propreté et de sécurité dans le secteur des campements de la rue Notre-Dame - Dépense totale de 412 000 \$, taxes incluses, le cas échéant / Approuver le projet de convention de services à cet effet

**20.020** Immeuble - Acquisition

CG Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1255639002

Approuver le projet d'acte par lequel la Ville acquiert de Investissements 1919 William inc., à des fins de logement social, un terrain vacant, situé à l'est de la rue Chatham et au Nord de la rue William, dans l'arrondissement du Sud-Ouest, connu et désigné comme étant le lot 1 574 026 du cadastre du Québec, d'une superficie totale de 1535,1 mètres carrés, pour la somme de 9 293 113 \$, plus les taxes applicables

*Compétence d'agglomération :* Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

**20.021** Obligations contractuelles

CM Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1264396001

Approuver le projet d'acte par lequel la Ville accorde mainlevée totale et finale de l'inscription du droit de résolution résultant de l'acte de vente intervenu entre la Ville et Appartements Métropolitains s.e.c. publié dans la circonscription foncière de Montréal, sous le numéro 26 924 347 relativement à un emplacement vacant connu et désigné comme étant une partie du lot 6 672 722 du cadastre du Québec, ayant front sur la rue Bombardier, dans l'arrondissement d'Anjou

**20.022** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du développement économique , Direction du développement du territoire -  
1268298001

Approuver le contrat de partenariat entre la Ville et Conseillers d'Affaires Embrase inc. pour un montant total de 551 880 \$, taxes incluses, dans le cadre de la participation de la Ville à l'édition 2026 du StartupFest

*Compétence d'agglomération* : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

## 30 – Administration et finances

### 30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service du développement économique - 1268798005

Autoriser la modification à la répartition de 50 000 000 \$ du budget 2026 relié à l'Entente entre la Ville et le ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie du Québec (Réflexe 3 - 2025-2029), afin qu'une somme de 152 100 \$ représentant un budget de revenus équivalent à un budget de dépenses, soit de compétence agglomération

*Compétence d'agglomération :* Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

### 30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction des grands projets de transport en partenariat - 1257409005

Approuver l'entente de collaboration entre la Ville et le ministère des Transports et de la Mobilité durable du Québec relative à l'exploitation coordonnée des stations de pompage SP01 et SP02, situées dans le secteur de l'échangeur Turcot

### 30.003 Administration - Nomination de membres

CG Service de l'eau, Direction des réseaux d'eau - 1266055001

Nommer Bruno Possa à titre de membre du comité technique de délégation d'entretien pour une période d'un an

*Compétence d'agglomération :* Alimentation en eau et assainissement des eaux

### 30.004 Administration - Nomination de membres

CE Direction générale, Bureau des relations gouvernementales et internationales et du protocole - 1267856002

Nommer Amélie Cliche, conseillère d'arrondissement à l'arrondissement d'Outremont, Gerlando Guarraggi, conseiller d'arrondissement à l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles et Sophie Mohsen, conseillère de ville à l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro à titre de membres du conseil d'administration de la Fédération canadienne des municipalités, pour la durée du mandat 2026-2028

**30.005** Budget - Autorisation de dépense

CE Service de la culture des sports et des loisirs , Direction des bibliothèques - 1260402001

Mandater le Service des affaires juridiques pour procéder à l'enregistrement de 4 éléments du programme Coup de poing marques officielles auprès de l'Office de la propriété intellectuelle du Canada - Dépense totale de 2 976,40 \$, taxes incluses

**30.006** Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Mercier - Hochelaga-Maisonneuve , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1269577001

Modifier le budget de la Ville pour l'année 2026, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, d'une contribution financière de 71 000 \$, en provenance du ministère de la Sécurité publique du Québec, dans le cadre de la subvention « Soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais 2022-2026 » pour les projets de réaménagement et d'animation de la bibliothèque Langelier et de la bibliothèque mobile

**30.007** Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CG Service de la stratégie immobilière et de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1265553001

Autoriser le remboursement de 558 893,22 \$, taxes incluses, à la Société d'habitation et de développement de Montréal, pour les travaux requis au bâtiment municipal situé au 1835-1847, avenue Papineau, dans l'arrondissement de Ville-Marie

*Compétence d'agglomération :* Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

**30.008** Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Service de la culture des sports et des loisirs , Direction du développement culturel - 1264286001

Autoriser la réception d'une subvention de 148 000 \$ provenant de la Compagnie Trust Royal pour la programmation des Concerts Campbell dans les parcs de Montréal à l'été 2026 / Autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel correspondant / Approuver le protocole d'entente à cet effet

**30.009** Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service du développement économique - 1268798006

Autoriser un virement budgétaire de 1 722 500 \$, soit 1 360 000 \$ du budget de fonctionnement et 362 500 \$ de l'entente Réflexe 3 (ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie 2025-2029), en provenance du Service du développement économique vers l'arrondissement de Ville-Marie, dans le cadre de la Stratégie centre-ville 2030, pour les projets de 2026

**30.010** L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

**(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)**

**30.011** Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Direction générale , Bureau de lutte contre l'itinérance - 1268538003

Abroger la résolution CE26 0606 / Adopter le Protocole municipal de gestion des campements afin d'établir une posture de tolérance à l'égard des personnes vivant en campement et de développer des stratégies d'intervention adaptées à la réalité des campements sur le territoire montréalais

**30.012** Administration - Déplacements / Frais de séjour et de représentation

CE Service du greffe - 1260175001

Autoriser la dépense estimée à 2 145,91 \$, relative au déplacement de Madame Soraya Martinez Ferrada, mairesse de Montréal, de Aref Salem, vice-président du comité exécutif et de Andréanne Moreau, membre du comité exécutif responsable de la culture, du patrimoine, du design et de la langue française, dans le cadre des Assises annuelles de l'Union des municipalités du Québec qui ont lieu à Québec, du 13 au 15 mai 2026

**30.013** Administration - Nomination de membres

CG Direction générale , Cabinet du directeur général - 1267665002

Nommer Natasha Daswani à titre de membre indépendante du comité d'audit de la Ville pour un mandat de 3 ans

*Compétence d'agglomération :* Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

## 40 – Réglementation

**40.001** Ordonnance - Domaine public

CE Service de la culture des sports et des loisirs , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1265703005

Approuver des initiatives culturelles / Autoriser l'occupation du domaine public du 1er juin au 7 novembre 2026

**40.002** Ordonnance - Autre sujet

CE Service de la stratégie immobilière et de l'habitation - 1265687001

Édicter en vertu de l'article 23 paragraphe 13 du Règlement sur la subvention à la réalisation de logements coopératifs et à but non lucratif (AccèsLogis Montréal) (02-102), l'ordonnance approuvant une convention d'exploitation type entre la Ville et l'Office municipale d'habitation de Montréal et approuvant des modifications aux conventions d'exploitation types existantes aux fins de l'application du Règlement

*Compétence d'agglomération :* Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

**40.003** Ordonnance - Autre sujet

CE Service de la culture des sports et des loisirs , Direction du développement culturel - 1268994014

Approuver la prolongation des heures d'exploitation du permis d'alcool de Le Système, Le Newspeak inc., Buvette Vino Disco inc., Espace Esc Itée et Le Salon Daomé, dans le cadre des événements culturels qu'ils organisent entre le 16 et le 31 mai 2026

**40.004** Règlement - Adoption

CG Service du développement économique , Direction du développement des marchés - 1265629001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement sur les subventions relatives à l'acquisition d'immeubles par des entreprises d'économie sociale et à la construction et la rénovation de bâtiments affectés à des activités économiques à finalité sociale (RCG 21-019) afin de prolonger le programme, d'en ajuster certaines conditions d'admissibilité et d'en bonifier l'enveloppe financière de 7 500 000 \$ pour les exercices financiers 2026, 2027 et 2028

*Compétence d'agglomération :* Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

**40.005** Règlement - Adoption

CM Service de la stratégie immobilière et de l'habitation , Direction salubrité et programmes - 1265515001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement sur le programme d'appui à la rénovation de petits bâtiments résidentiels (21-006) afin d'actualiser les montants forfaitaires des subventions et d'ajouter le forfait de batardeau

**40.006** Règlement - Emprunt

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1267352002

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 12 000 000 \$ afin de financer les travaux de construction de conduites principales du réseau d'aqueduc dans le secteur Namur-De la Savane

*Compétence d'agglomération :* Alimentation en eau et assainissement des eaux

**40.007** Règlement - Emprunt

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1267352001

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 29 000 000 \$ afin de financer des travaux d'aménagement et de réaménagement du domaine public dans le cadre du projet urbain Quartier Namur-Hippodrome

**40.008** Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1260136004

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du Règlement 1000-1 de la Ville de Hampstead

**40.009** Règlement - Adoption

CM Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1268283001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement intérieur de la ville sur la délégation de pouvoirs du conseil de la ville aux conseils d'arrondissement (02-002), afin de déléguer aux arrondissements le pouvoir d'autoriser une pratique religieuse collective sur une voie publique ou dans un parc conformément à la Loi favorisant le vivre-ensemble et encadrant les accommodements pour un motif religieux

## 60 – Information

### 60.001 Dépôt

CM Commission de la fonction publique de Montréal - 1267606001

Déposer le rapport annuel 2025 de la Commission de la fonction publique de Montréal

### 60.002 Dépôt

CM Conseil Jeunesse - 1267181003

Prendre connaissance du rapport de consultation réalisé par le Conseil jeunesse de Montréal intitulé « Les jeunes et la sécurité à Montréal : perceptions et expériences de l'espace public »

## 70 – Autres sujets

**70.001** Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance