



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du lundi 4 mai 2026
à 18 heures 30**

Séance tenue au 5160, boulevard Décarie, rez-de-chaussée
et diffusée sur le site Internet de l'arrondissement

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Ouverture de la séance.

10.02 Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 4 mai 2026 à 18 heures 30 du conseil d'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce.

10.03 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du 13 avril 2026 à 19 heures.

10.04 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de commentaires des membres du conseil.

10.05 Questions

CA Direction des services administratifs du greffe et de la gestion immobilière

Dérogação mineure - Période d'intervention du public :

- 5520, chemin de la Côte-Saint-Luc

10.06 Questions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Période de questions orales du public.

10.07 Questions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Période de questions écrites du public.

10.08 Questions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Période de questions des membres du conseil.

10.09 Correspondance / Dépôt de documents

CA Direction des services administratifs et du greffe

Correspondance.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat de construction

CA Direction des services administratifs du greffe et de la gestion immobilière - 1265709001

Accorder un contrat de travaux à l'entreprise Urbex Construction Inc., au montant de 1 741 935,98 \$, incluant les taxes, pour le projet d'aménagement et de déminéralisation des parcs Martin Luther-King, Nelson-Mandela, Macdonald, Notre-Dame-de-Grâce et Loyola, et autoriser une dépense à cette fin de 1 968 387,66 \$, incluant toutes les taxes et tous les frais accessoires, le cas échéant (5 soumissionnaires) - Appel d'offres public 59-26-DGI-01.

20.02 Contrat de construction

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1260146003

Accorder un contrat à GROUPE ABF INC. au montant de 747 229,58 \$ incluant les taxes, pour les travaux de réfection mineure de trottoirs, de bordures et d'utilités publiques, là où requis, sur les diverses rues de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce RMT(RMTA-RMTUP) 2026 et autoriser une dépense à cette fin de 909 334,54 \$, incluant les taxes et tous les frais accessoires (6 soumissionnaires) - Appel d'offres public 59-26-ET-08.

20.03 Entente

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1269982003

Approuver la convention d'accès et d'utilisation d'un espace extérieur situé sur les lots 2 087 324, 2 087 325, 2 087 326 et 2 087 327 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, avec la Société de Transport de Montréal (STM), relativement, notamment, à l'accès et au maintien de la propreté. Résilier l'entente entérinée lors de la séance du conseil d'arrondissement du 8 avril 2024 relativement à l'occupation transitoire de ce terrain (CA24 170064).

20.04 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1265284004

Accorder une contribution financière de 5 000 \$, incluant les taxes si applicables, à Vélo Québec pour la réalisation du programme Toutes à vélo pour la saison 2026, et approuver le projet de convention à cette fin.

20.05 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1267570001

Accorder une contribution financière de 16 000 \$, toutes taxes incluses si applicables, à la Société environnementale de Côte-des-Neiges (SOCENV) pour la réalisation du projet Cuisine anti-gaspi qui se déroulera entre le 4 mai 2026 et le 31 décembre 2026. Approuver le projet de convention à cet effet.

20.06 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1267397001

Accorder une contribution financière de 87 472 \$, toutes taxes incluses si applicables, à Jeunesse Loyola et au Relais Côte-des-Neiges pour la réalisation des projets dans le cadre du programme Prévention Montréal et du programme du MSPQ soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais qui se dérouleront entre le 5 mai 2026 et le 31 décembre 2026. Approuver les projets de convention à cet effet.

20.07 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1269223003

Accorder une contribution financière maximale de 3 500 \$ à la SDC Côte-des-Neiges en appui au projet de Bacs à fleurs sur son territoire et approuver la convention de contribution à cette fin, et édicter une ordonnance à cet effet permettant de déroger à l'article 7 du *Règlement sur les subventions aux sociétés de développement commercial* (RCA17 17285).

20.08 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1269223011

Accorder une contribution financière maximale de 67 500 \$ à la SDC Côte-des-Neiges en appui au projet de piétonnisation de l'avenue Lacombe pour la période du 15 mai 2026 au 31 décembre 2028; approuver le projet de convention préparé à cette fin; et édicter une ordonnance permettant de déroger à l'article 7 du *Règlement sur les subventions aux sociétés de développement commercial* (RCA17 17285).

20.09 Subvention - Contribution financière

CA Direction des services administratifs du greffe et de la gestion immobilière - 1266290013

Autoriser le versement de contributions financières non récurrentes à divers organismes totalisant la somme de 6 250 \$.

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1269176001

Demander au comité exécutif, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec, de modifier le budget de la Ville, volet budget de fonctionnement, afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement, de l'aide financière de 81 000 \$ provenant du ministère de la Sécurité publique, dans le cadre du Programme de soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais 2022-2026, pour le projet « Structuration d'un réseau d'acteurs communautaires et institutionnels engagés dans des interventions de prévention auprès de jeunes présentant des facteurs de vulnérabilité ».

40 – Réglementation

40.01 Ordonnance - Domaine public

CA *Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social* - 1263982003

Autoriser l'occupation du domaine public selon le site et l'horaire prévus pour chaque événement identifié au tableau intitulé « Liste des événements publics pour le conseil d'arrondissement du 4 mai 2026 » joint au sommaire décisionnel et édicter les ordonnances autorisant, le cas échéant, le bruit d'appareils sonores diffusant à l'extérieur, la vente d'articles promotionnels, d'aliments et de boissons alcoolisées ou non, la consommation de boissons alcoolisées et la fermeture de rues.

40.02 Ordonnance - Domaine public

CA *Bureau du directeur d'arrondissement* - 1269223006

Édicter les ordonnances pour permettre les braderies, les enseignes temporaires et l'animation sur le domaine public lors de promotions commerciales demandées par l'association Les gens d'affaires de Notre-Dame-de-Grâce Biz NDG et la SDC Côte-des-Neiges.

40.03 Ordonnance - Domaine public

CA *Bureau du directeur d'arrondissement* - 1269223010

Autoriser la tenue d'une promotion commerciale en rue fermée sur l'avenue Lacombe du 10 au 13 septembre 2026 et édicter les ordonnances à cet effet.

40.04 Règlement - Adoption

CA *Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité* - 1253751028

Adopter, sans changements, le Règlement RCA26 17427 modifiant le *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce* (01-276) afin d'autoriser l'usage complémentaire « installation, équipement ou aménagement de récréation extensive » dans la zone 0672.

40.05 Règlement - Adoption

CA *Direction des services administratifs du greffe et de la gestion immobilière* - 1263930001

Adopter, tel que soumis, un règlement modifiant le *Règlement sur la régie interne du conseil d'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce* (CDN/NDG-1).

40.06

Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1263751013

Accorder une dérogation mineure au retrait d'une construction hors toit, prescrit par l'article 21 du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce* (01-276), afin de permettre la construction d'un bâtiment mixte au 5520, chemin de la Côte-Saint-Luc, en vertu du *Règlement sur les dérogations mineures* (RCA02 17006).

60 – Information**60.01**

Dépôt

CA Direction des services administratifs du greffe et de la gestion immobilière - 1267479004

Déposer les rapports faisant état de décisions prises par tout le personnel, dans l'exercice des pouvoirs qui leur sont délégués en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés* (RCA04 17044), ainsi que les rapports de toutes les dépenses du mois de mars 2026.

60.02

Dépôt

CA Direction des services administratifs du greffe et de la gestion immobilière - 1263930003

Déposer la réponse de la secrétaire d'arrondissement relative à un projet de pétition présenté en vertu de l'annexe B du *Règlement sur la Charte montréalaise des droits et responsabilités et sur le droit d'initiative* (05-056) (Déploiement de parcomètres sur la rue Sherbrooke Ouest dès le printemps 2026).