

ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL VERSION 2

**Le lundi 16 février 2026
à 13 h**

AVIS DE CONVOCATION

Montréal, le jeudi 12 février 2026

Prenez avis qu'une assemblée ordinaire du conseil municipal est convoquée, à la demande du comité exécutif, pour **le lundi 16 février 2026, à 13 h, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville, située au 1^{er} étage du 275, rue Notre-Dame Est**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette assemblée.

(s) Emmanuel Tani-Moore

Emmanuel TANI-MOORE
Greffier de la Ville

ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL VERSION 2

Le lundi 16 février 2026

à 13 h

Ci-joint un nouvel avis de convocation de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du lundi 16 février 2026 ainsi que l'ordre du jour remplaçant la version qui vous a été transmise le 5 février 2026.

Nous attirons votre attention sur l'ajout des points 5.01, 15.01 à 15.06, 20.23 à 20.25, 30.04 à 30.06, 41.04 et 41.05, 43.01, 51.01 et 51.02, ainsi que des points 80.01 (20.22) à 80.01 (20.32), 80.01 (30.02) à 80.01 (30.05), 80.01 (51.01) et 80.01 (51.02).

Finalement, veuillez noter qu'une version électronique des dossiers accompagne cet ordre du jour et est accessible via la base de données sécurisée ADI et que les documents afférents aux points 3.02 et 3.03 sont maintenant accessibles via ladite base de données.



**Assemblée ordinaire du conseil municipal
du lundi 16 février 2026**

ORDRE DU JOUR

VERSION 2

01 – Période de questions du public

01.01 Service du greffe

Période de questions du public

02 – Période de questions des membres du conseil

02.01 Service du greffe

Période de questions des membres du conseil

03 – Ordre du jour et procès-verbal

03.01 Service du greffe

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée du conseil municipal

03.02 Service du greffe

Approbation du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil municipal tenue le 26 janvier 2026, à 13 h

03.03 Service du greffe

Approbation du procès-verbal de l'assemblée extraordinaire du conseil municipal tenue le 28 janvier 2026, à 9 h 30

04 – Annonces et dépôt de documents par le comité exécutif

04.01 Service du greffe

Dépôt de la liste des contrats octroyés par le comité exécutif conformément à l'article 200 de l'annexe C de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

04.02 Service du greffe

Dépôt de la liste des subventions octroyées par le comité exécutif

04.03 Service du greffe

Dépôt de la liste des contrats octroyés par les fonctionnaires conformément à l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes*

05 – Dépôt des résolutions de conseils d'arrondissement

05.01 Service du greffe

Résolution CA26 22 0005 du conseil d'arrondissement du Sud-Ouest - Déclaration pour une démocratie saine et respectueuse

06 – Dépôt de réponses aux questions écrites de membres du conseil

06.01 Service du greffe

Dépôt de réponses aux questions écrites de membres du conseil

07 – Dépôt

07.01 Service du greffe

Dépôt du rapport de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 29 janvier 2026, à 16 h

07.02 Service du greffe

Dépôt du rapport de l'assemblée extraordinaire du conseil d'agglomération du 29 janvier 2026, à 9 h 30

11 – Dépôt de pétitions

11.01 Service du greffe

Dépôt de pétitions

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Service du greffe

Déclaration pour souligner la Journée internationale des droits des femmes

15.02 Service du greffe

Déclaration pour souligner le Mois de la Francophonie et le statut de Montréal en tant que métropole francophone des Amériques

15.03 Service du greffe

Déclaration pour souligner le Nouvel An chinois et vietnamien

15.04 Service du greffe

Déclaration visant à réaffirmer la solidarité envers l'Ukraine à l'occasion du quatrième anniversaire de l'invasion illégale russe

15.05 Service du greffe

Déclaration de solidarité envers les communautés iraniennes touchées par la répression des manifestations en Iran

15.06 Service du greffe

Déclaration en appui aux Journées de la persévérance scolaire 2026

20 – Affaires contractuelles

20.01 Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1259403005

Exercer les deux options de prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 307 526,60 \$, taxes incluses, pour les services de réparation de bacs et de fourniture de pièces de remplacement dans le cadre du contrat accordé à USD Global inc. (CM23 0257), majorant ainsi le montant total du contrat à 1 084 168,76 \$, taxes incluses

20.02 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1258175001

Accorder deux contrats à 7574479 Canada inc. (lot 1) et à Terrassement Technique Sylvain Labrecque inc. (lot 2), pour la fourniture et la plantation d'arbres en 2026-2027, l'arrosage et l'entretien de ces arbres ainsi que le remplacement de certains arbres plantés sur une période s'échelonnant de 2026 à 2029 - Dépense totale de 2 456 590,55 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21191 (8 soum.)

20.03 Service de la culture , Direction des bibliothèques - 1250020001

Accorder un contrat de gré à gré à BiblioPresto.ca, fournisseur unique, pour le renouvellement de l'abonnement à la base de données numérique Eureka.cc, pour les bibliothèques des 19 arrondissements de Montréal, pour une période de trois ans, à compter du 1^{er} janvier 2026 - Dépense totale de 409 161,88 \$, taxes incluses

20.04 Service des technologies de l'information , Direction engagement numérique - 1257655006

Accorder deux contrats de gré à gré à Innovative Interfaces inc., fournisseur unique, pour le renouvellement du contrat d'entretien du système intégré de gestion des bibliothèques Sierra et pour le renouvellement du contrat d'entretien annuel des composantes et des licences de la suite Sierra intégrant la technologie RFID, pour une durée de trois ans - Dépense totale de 1 563 103,65 \$, taxes incluses

20.05 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1257231083

Accorder un contrat à FER-PAL Construction Ltd., pour les travaux de réhabilitation de conduites d'eau secondaires par chemisage et de voirie (réhabilitation) dans diverses rues des arrondissements de L'Île-Bizard–Sainte-Geneviève, de Pierrefonds-Roxboro et de Saint-Laurent - Dépense totale de 10 145 803,56 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 524103 (3 soum.)

20.06 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1257231074

Accorder un contrat à Les Pavages Céka inc. pour les travaux de remplacement de branchements d'eau en plomb et de voirie (réhabilitation) dans diverses rues des arrondissements d'Anjou, de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, de Montréal-Nord, du Plateau-Mont-Royal, de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles et de Rosemont–La Petite-Patrie - Dépense totale de 14 167 491,18 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 524201 (5 soum.)

20.07 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1257231086

Accorder un contrat à Uniroc Construction inc., pour les travaux de planage et revêtement bitumineux des arrêts d'autobus à divers endroits de la Ville de Montréal, dans le cadre du Programme de maintien des infrastructures routières 2026 - Dépense totale de 723 833,27 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 527501 (9 soum.)

20.08 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1257231081

Accorder un contrat à Construction NRC inc. pour les travaux d'éclairage à divers endroits dans l'arrondissement de Ville-Marie - Dépense totale de 770 198,27 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 526601 (6 soum.)

20.09 *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1257231077

Accorder un contrat à Insituform Technologies Limited pour les travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues des arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville, d'Anjou, de L'Île-Bizard–Sainte-Geneviève, de Montréal-Nord, de Pierrefonds-Roxboro et de Saint-Laurent - Dépense totale de 3 318 238 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 524004 (3 soum.)

20.10 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231082

Accorder un contrat à Insituform Technologies Limited pour les travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues de la Ville de Montréal, dans les arrondissements du Sud-Ouest, de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, de Verdun et de Ville-Marie - Dépense totale de 7 148 437,05 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 524003 (3 soum.)

20.11 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1265455001

Autoriser une dépense additionnelle de 419 658,75 \$, taxes incluses, pour les travaux de rénovation de l'édifice Plessis (phase 1), situé au 2075, rue Plessis, dans le cadre du contrat accordé à Saint-Denis Thompson inc. (CM25 0774), majorant ainsi le montant total du contrat de 2 728 892,08 \$ à 3 148 550,83 \$, taxes incluses

20.12 Service de l'Espace pour la vie , Planétarium - 1265715001

Accorder un contrat de gré à gré à La Messe Basse pour la réalisation et l'installation de l'expérience muséale immersive et interactive Contact77 au Planétarium de Montréal - Dépense totale de 919 799,88 \$, taxes incluses / Approuver le projet de convention de services à cet effet

20.13 Commission des services électriques , Bureau du Président de la commission - 1260649001

Conclure une entente-cadre avec Infrastructel inc. pour les services professionnels de surveillance de travaux lors de modifications au réseau souterrain de la Commission des services électriques de Montréal, pour une période de 36 mois - Montant estimé de l'entente : 849 808,97 \$, taxes incluses - Appel d'offres public S-2346 (5 soum.) / Approuver le projet de convention à cet effet

20.14 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1257596006

Approuver le projet d'entente entre la Ville de Montréal et la Société de transport de Montréal pour autoriser l'exécution de travaux pour la construction du pavillon du parc Irma-LeVasseur et l'installation d'un revêtement de maçonnerie sur le poste de ventilation mécanique Wiseman, dans l'arrondissement d'Outremont, dans le cadre de la mise en œuvre du projet urbain MIL Montréal

20.15 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1258933003

Approuver le projet d'amendement au bail par lequel la Ville loue à Cytec Canada inc., pour un terme additionnel de deux ans à compter du 1^{er} mars 2026, les locaux 103, 105 et 111 situés au 7140, rue Albert-Einstein, d'une superficie de 609 pieds carrés, à des fins d'espaces à bureaux, pour un loyer de 48 000 \$, excluant les taxes

20.16 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1265941001

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Marion-Prune Paycha, pour une durée de 24 mois, à compter du 1^{er} février 2026, le local 152, situé au 251, avenue des Pins Ouest (Cité-des-Hospitalières), d'une superficie de 141 pieds carrés, à des fins de bureaux et d'exposition et diffusion du travail de photographie, pour un loyer total de 6 281,52 \$, excluant les taxes

20.17 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1265941002

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Startop, pour une durée de 24 mois à compter du 1^{er} février 2026, le local 387, situé au 251, avenue des Pins Ouest (Cité-des-Hospitalières), d'une superficie de 653 pieds carrés, à des fins de bureaux, coworking, ateliers et conférences aux entrepreneures, pour un loyer total de 34 380,36 \$, excluant les taxes

20.18 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1265941003

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue au Centre de recherche et d'innovation en art et engagement social Artenso, pour une durée de 24 mois à compter du 1^{er} février 2026, les locaux 153 et 158, situés au 251, avenue des Pins Ouest (Cité-des-Hospitalières), d'une superficie de 456 pieds carrés, à des fins de bureaux et d'ateliers de médiation culturels, participatifs et éducationnels, pour un loyer total de 23 096,40 \$, excluant les taxes

20.19 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1265323002

Approuver le projet de bail par lequel la Ville loue à l'Association québécoise des relieurs et des artisans du livre, pour une durée de 24 mois à compter du 1^{er} février 2026, le local 388, situé au 251, avenue des Pins Ouest (Cité-des-Hospitalières), d'une superficie de 562 pieds carrés, à des fins d'ateliers d'initiation, de réparation de volumes, de conférences et de bureau, pour un loyer total de 16 472,28 \$, excluant les taxes. Le montant de la subvention immobilière est de 8 581,74 \$

20.20 Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements -
1255703019

Accorder un soutien financier de 300 000 \$ au Bureau du cinéma et de la télévision du Québec, pour son plan de promotion, de rayonnement et d'attractivité de l'industrie audiovisuelle de Montréal 2025-2028 / Approuver un projet de convention à cet effet

20.21 Direction générale , Direction générale adjointe - Urbanisme mobilité et infrastructures - 1257533001

Accorder un soutien financier de 100 000 \$ et un soutien technique d'une valeur de 57 765\$ à l'Institut national de la recherche scientifique (INRS), pour une durée de trois ans, pour le projet de recherche intitulé « Accroître la résilience des municipalités face aux changements climatiques par l'intégration de solutions vertes et d'ingénierie » / Approuver le projet de convention à cet effet

20.22 Service de l'Espace pour la vie , Biodôme - 1266545001

Accorder un soutien financier de 100 000 \$ et un soutien technique d'une valeur de 75 000 \$ au Groupe de recherche et d'éducation sur les mammifères marins pour l'exposition « À la découverte de la vie sociale des bleuvets au Biodôme », pour une période de trois ans / Approuver le projet de convention à cet effet

20.23 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1255792021

Approuver le projet d'acte par lequel la Ville acquiert de la Société de développement et de mise en valeur du Parc olympique, à titre gratuit, une propriété connue comme étant le Planétarium de Montréal, constituée du lot 5 647 842 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, située dans le Parc olympique, dans l'arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve

20.24 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1265323003

Approuver le projet de bail par lequel la Ville loue à Naos jeunesse : la créativité en action !, pour une période de 24 mois, à compter du 1^{er} février 2026, les locaux 451 et 460, situés au 251, avenue des Pins Ouest (Cité-des-Hospitalières), d'une superficie de 431 pieds carrés, à des fins de bureaux, de services communautaires, et d'ateliers éducatifs destinés aux jeunes filles, pour un loyer total de 20 416,44 \$, excluant les taxes de vente

20.25 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1255792007

Abroger la résolution CM25 1239 / Approuver le projet d'acte par lequel la Ville de Montréal vend à la Société québécoise des infrastructures, à des fins d'assemblage à son bâtiment principal et d'entreposage, des terrains vacants connus et désignés comme étant les lots réservés 6 700 464, 6 700 466, 6 700 468 et 6 700 456 ainsi que les lots 1 260 692, 1 260 693, 1 260 694 et 1 260 733 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, d'une superficie de 4 352 mètres carrés, pour un montant de 1 171 123 \$, plus les taxes applicables

30 – Administration et finances

30.01 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1267231004

Autoriser le dépôt d'une demande visant à obtenir l'accès à la mesure transitoire du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) pour l'ouvrage de protection contre les inondations, soit la digue située à la 5^e Avenue Nord, dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro

30.02 Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles
- 1265796001

Autoriser le dépôt de la candidature du Service de l'environnement de la Ville de Montréal au Mérite municipal du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation du Québec pour le projet du Centre de traitement des matières organiques de Saint-Laurent

30.03 Service de la culture , Direction du développement culturel - 1268994003

Adopter une résolution approuvant la prolongation des heures d'admission de l'établissement commercial Séduction de la S.I.D.A.C. Plaza Saint-Hubert dans le cadre de l'événement la Nuit Blanche du Festival Montréal en lumières, dans la nuit du 28 février au 1^{er} mars 2026

30.04 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258523001

Prolonger la déclaration de compétence du conseil de la Ville, pour une période de cinq ans à compter du 22 mars 2026, quant à l'adoption de la réglementation relative au stationnement sur le réseau de voirie locale des véhicules en libre-service n'ayant pas de stationnement spécifiquement réservé sur rue et à la délivrance des permis pour le stationnement de ces véhicules ainsi qu'à certaines activités d'entretien (pose, enlèvement, entretien, remplacement) liées aux bornes de recharge, conformément à l'article 85.5 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

30.05 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1257430001

Autoriser l'arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve à réaliser des travaux de transformation de l'ancien marché Maisonneuve, situé au 4375, rue Ontario Est, dans le site patrimonial classé de l'Ancienne-Cité-de-Maisonneuve, lot 1 878 407 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, conformément à l'article 64 et au chapitre VI.1 de la *Loi sur le patrimoine culturel*

30.06 Montréal-Nord , Direction des services administratifs - 1269171001

Approuver le projet de convention de financement entre la Ville de Montréal et la Communauté métropolitaine de Montréal dans le cadre de la restauration de la berge de la rivière des Prairies dans l'arrondissement de Montréal-Nord

41 – Avis de motion et dépôt de projet de règlement

41.01 Pierrefonds-Roxboro , Direction du développement du territoire et études techniques - 1252640004

Avis de motion et dépôt - Règlement autorisant l'occupation permanente du domaine public par Vidéotron ltée aux fins de l'installation d'une tour de télécommunication dans le parc Victor-P.-Gray

41.02 Service de l'Espace pour la vie - 1267227001

Avis de motion et dépôt - Règlement autorisant un emprunt de 140 000 000 \$ afin de financer la construction des nouvelles serres de production du Jardin botanique

41.03 Service de la culture , Direction du développement culturel - 1259632003

Avis de motion et dépôt - Règlement établissant le programme d'aide aux entreprises qualifiées d'établissement de vitalité nocturne

41.04 Service de l'approvisionnement - 1265317002

Avis de motion et dépôt - Règlement modifiant le Règlement du conseil de la Ville sur la gestion contractuelle (18-038)

41.05 Service des ressources humaines et des communications , Direction rémunération globale et systèmes d'information R.H. , Division rémunération - 1260234002

Avis de motion et dépôt - Règlement sur les services

42 – Adoption de règlements

42.01 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1254396003

Adoption - Règlement modifiant le Règlement 2486 adopté par l'ancienne Ville de Lachine à l'égard seulement de la partie résiduelle de la ruelle située au sud de la rue Sherbrooke, entre la 6^e Avenue et la 7^e Avenue, dans l'arrondissement de Lachine, aux fins de transfert aux propriétaires riverains

42.02 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1259131002

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 98 000 000 \$ afin de financer les travaux de la phase deux du projet de reconstruction des infrastructures souterraines et de réaménagement de l'avenue des Pins

43 – Avis de motion, présentation et adoption d'un projet de règlement et procédure nécessaire à cette fin

43.01 Service de l'habitation - 1266898003

Avis de motion, dépôt et adoption du projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable et familial (20-041) » / Tenue d'une consultation publique / Délégation de pouvoirs au greffier

51 – Nomination / Désignation

51.01 Conseil Interculturel - 1269404001

Nommer Émilie Bouchard à titre de membre du Conseil interculturel de Montréal pour un second mandat de trois ans à compter de février 2026

51.02 Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes - 1260023001

Nommer Gabrielle Rousseau-Bélanger, conseillère de la Ville du district de Pointe-aux-Trembles de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, à titre de membre observatrice au conseil du système alimentaire montréalais (CSAM) pour une période de trois ans, soit jusqu'au 11 février 2029

65 – Motion des conseillers

65.01 Service du greffe

Motion de l'Opposition officielle - Pour une Ville qui respecte la science dans ses décisions publiques

65.02 *Service du greffe*

Motion de l'Opposition officielle - 10^e anniversaire de la remise du rapport final de la Commission Charbonneau : réaffirmation des principes de transparence et d'intégrité

65.03 *Service du greffe*

Motion de l'Opposition officielle - Préserver et renforcer le rôle stratégique du Bureau des commissaires

80 – Conseil d'agglomération - Dossiers pour orientation

20 – Affaires contractuelles

20.01 Service des ressources humaines et des communications , Direction des communications corporatives - 1259554001

Exercer l'option de la première prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 671 469,74 \$, de 671 469,74 \$, taxes incluses, pour les services d'impression et de distribution d'avis d'information à la population des quartiers et arrondissements où des travaux seront prochainement entrepris, dans le cadre du contrat accordé à Imprime-emploi (CG24 0062), majorant ainsi le montant total du contrat à 1 953 656,23 \$, taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.02 Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs - 1269563001

Exercer l'option de prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 10 000 000 \$, taxes incluses, pour la fourniture de micro-ordinateurs de table, de portables, de serveurs et de tablettes électroniques et accessoires, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec le Centre d'acquisitions gouvernementales (CG24 0198), majorant ainsi le montant total du contrat à 30 500 000 \$, taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.03 Service des affaires juridiques , Direction des projets spéciaux soutien général et services à la clientèle - 1267104001

Exercer l'option de prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 252 424,49 \$, taxes incluses, pour les services d'impression laser, l'insertion, l'expédition et la fourniture de papeterie pour les avis de la cour municipale dans le cadre du contrat accordé à 9169-9835 Québec inc. (Publications 9417) (CE24 0132), majorant ainsi le montant total du contrat à 744 575,95 \$, taxes incluses

Compétence Cour municipale
d'agglomération :

20.04 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1255517001

Exercer l'option de la première prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 1 264 392,63 \$, taxes incluses, pour les services professionnels et techniques en biologie pour divers projets, dans le cadre de l'entente conclue avec Stantec experts-conseils ltée (CG24 0202), majorant ainsi le montant total du contrat à 3 732 831,15 \$, taxes incluses

Compétence
d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

20.05 Service des finances et de l'évaluation foncière , Dépenses communes - 1259474001

Exercer l'option de prolongation de cinq ans et autoriser une dépense additionnelle de 5 157 101,77 \$, taxes incluses, pour les services d'entretien et de support du progiciel de gestion des régimes de retraite Ariel, dans le cadre du contrat accordé à Telus Health (CANADA) Ltd, (CG21 0069), majorant ainsi le montant total du contrat à 9 824 111 \$, taxes incluses

Compétence
d'agglomération : Acte mixte

20.06 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1250352001

Accorder un contrat de gré à gré à Nature-Action Québec inc. pour les services techniques de lutte manuelle contre les espèces végétales exotiques envahissantes dans les grands parcs, pour une période de trois ans - Dépense totale de 1 730 971,08 \$

Compétence
d'agglomération : Annexe du décret - Écoterritoires

20.07 Service de sécurité incendie de Montréal , Direction stratégique et de la prévention incendie - 1253838014

Accorder un contrat à Innotex inc., pour la fourniture d'habits pour le combat incendie - Dépense totale de 1 260 873,34 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21238 (1 soum. conforme)

Compétence *Éléments de la sécurité publique que sont les services de*
d'agglomération : *police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de*
 premiers répondants

20.08 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1255468004

Accorder un contrat à Tuyauterie Expert inc., pour les travaux de décarbonation, et pour le remplacement des équipements de chauffage au gaz naturel par des équipements sans émission de GES de la caserne 66, située au 4398, boulevard LaSalle, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 1 266 564,61 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15952 (7 soum)

Compétence *Éléments de la sécurité publique que sont les services de*
d'agglomération : *police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de*
 premiers répondants

20.09 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1255468003

Accorder un contrat à Le Groupe M.E.A.S. inc., pour les travaux de décarbonation et de remplacement des équipements de chauffage au gaz naturel par des équipements sans émission de GES de la caserne 47, située au 2111, rue Saint-Zotique, dans l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie - Dépense totale de 1 305 578,38 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15951 (7 soum)

Compétence *Éléments de la sécurité publique que sont les services de*
d'agglomération : *police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de*
 premiers répondants

20.10 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports
- 1256549006

Accorder un contrat de gré à gré à la Société du Parc Jean-Drapeau, pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2026, pour la coordination générale des célébrations du 50^e anniversaire des Jeux olympiques de Montréal en 2026 - Dépense totale de 125 000 \$ / Approuver le projet de convention de services à cet effet

Compétence *Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements*
d'agglomération : *sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale*

20.11 Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs - 1267684001

Accorder un contrat à Solutions Merkur Ltée, pour les services professionnels de développement expert HCL Domino et technologies associées, pour une période de 24 mois, incluant deux options de prolongation de 24 mois - Dépense totale de 326 712,96 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21192 (1 soum. conforme)

Compétence *Acte mixte*
d'agglomération :

20.12 Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1269286001

Accorder un soutien financier de 500 000 \$ à Mission Old Brewery, sous forme de contribution financière garantie par une hypothèque, pour la construction d'un immeuble situé au 2801 rue de Rouen, dans l'arrondissement de Ville-Marie / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence *Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux*
d'agglomération : *sans-abri*

20.17 Service des technologies de l'information , Direction infrastructures technologiques - 1257684004

Conclure des ententes-cadres avec les firmes Vidéotron ltée et TELUS Communications inc., pour les services de transmission de données cellulaires, de support et services professionnels, d'une durée de 60 mois, incluant deux options de prolongation de 24 mois chacune - Montant estimé des ententes : 4 897 378, 86 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21133 (4 soum)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.18 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion des actifs immobiliers - 1258528001

Conclure une entente-cadre avec Groupe Conseil CHG inc., pour des services professionnels en ingénierie de structure du bâtiment, d'une durée de trois ans, incluant une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 517 387,50 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21074 (9 soum)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.19 Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs - 1269563002

Résilier unilatéralement le contrat accordé à AVI-SPL Canada ltée, pour la fourniture d'équipements audiovisuels pour les salles de réunion (CG25 0590)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.20 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1252705002

Approuver le projet d'addenda 1 à la convention de contribution financière intervenue entre la Ville de Montréal, les Amis de la montagne et le Centre de la montagne à la suite de l'entrée en vigueur des nouvelles dispositions de la Loi 25 sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels

Compétence Annexe du décret - Parc du Mont-Royal
d'agglomération :

20.21 Service de l'eau , Direction des stratégies et de la performance -
1255613001

Exercer l'option de prolongation de 12 mois, sans dépense additionnelle, pour la contribution de la Ville de Montréal aux travaux de la Chaire industrielle en eau potable, dans le cadre de la convention établie avec la Corporation de l'École Polytechnique de Montréal (CG22 0640)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.22 Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction du
financement placement et trésorerie - 1255671001

Accorder un contrat à la Fédération des caisses Desjardins du Québec, pour la fourniture de services bancaires, pour une période de cinq ans, incluant deux options de prolongation de trois ans - Dépense totale de 2 291 231,87 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21116 (3 soum)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.23 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1260088001

Accorder un contrat à Oslo Construction inc., pour les travaux de décarbonation, incluant le remplacement des équipements de chauffage au gaz naturel par des équipements sans émission de gaz à effet de serre de la caserne 31, situé au 7041, rue Saint-Dominique, dans l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie - Dépense totale de 1 935 440,42 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15965 (7 soum)

Compétence d'agglomération :	Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants
---------------------------------	--

20.24 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1256498004

Accorder un contrat à Gagné & Roy inc., pour les travaux de remplacement de sept bassins de toiture à l'usine de filtration d'eau de Pointe-Claire - Dépense totale de 1 939 714,48 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15980 (6 soum)

Compétence Alimentation en eau et assainissement des eaux
d'agglomération :

20.25 Service du développement économique , Direction du développement du territoire - 1260416001

Accorder un soutien financier non récurrent de 795 000 \$ à la Chambre de commerce de l'Est de Montréal, pour le projet de partenariat pour la revitalisation de l'Est pour la période allant de février 2026 à décembre 2028 / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération :	Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise
---------------------------------	---

20.26 Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1255593011

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Conclure des ententes-cadres avec Trois Diamants Autos (1987) Ltée, pour les services d'entretien et de réparation de véhicules légers de la Ville, d'une durée de cinq ans, incluant deux options de prolongation de 12 mois chacune - Montant estimé des ententes : 16 298 564.44 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20885 (5 soum)

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

20.27 Service du développement économique , Direction du développement du territoire - 1267956001

Approuver l'avenant 2 à l'Entente sectorielle de développement du secteur bioalimentaire de la région de Montréal 2023-2025 (CG23 0152) avec le ministre de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec afin d'y intégrer la ministre de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie et d'en porter le montant total à 1 212 000 \$, majorant ainsi de 137 000 \$ la valeur de l'Entente / Autoriser un budget additionnel de revenus et de dépenses de 137 000 \$, réparti entre 2026 et 2027, équivalent au montant de la subvention attendue

Compétence d'agglomération :	Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise
---------------------------------	--

20.28 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1265323005

Approuver le projet de prêt d'immeuble de courte durée par lequel la Ville prête à L'Amour en Action SYL DAN, à titre gratuit, le bâtiment situé au 7075, rue Saint-Hubert, connu comme étant le Bain St-Denis, d'une superficie totale de 15 406 pieds carrés, à des fins d'une halte-chaleur pour une clientèle en situation d'itinérance, pour une durée de 90 jours, à compter du 1^{er} février 2026. Le montant de la subvention immobilière est de 56 978 \$

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.29 Service de l'Espace pour la vie , Biosphère - 1269442002

Résilier le contrat accordé à CREO inc. pour la conception de l'exposition Poptopia à la Biosphère (CG25 0268) / Autoriser un paiement de 45 921,02 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc Jean-Drapeau

20.30 Service de l'habitation - 1266898002

Résilier la convention de services professionnels entre le Centre de transformation de logement communautaire et la Ville de Montréal, pour la mise en œuvre et l'administration d'une initiative de prêts de pré-développement visant à faciliter la réalisation de projets de logement hors marché à compter du 1^{er} mars 2026

Compétence Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux
d'agglomération : sans-abri

20.31 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports
- 1259271002

Approuver l'avenant à la convention de partenariat et d'utilisation initiale (CA11 160112), en vertu duquel la Ville de Montréal confère à l'Université de Montréal un droit d'utilisation exclusif du terrain sportif Vincent d'Indy pour les années 2026 et 2027

Compétence Annexe du décret - Parc du Mont-Royal
d'agglomération :

20.32 Service de l'habitation - 1266898001

Approuver la convention entre la Ville de Montréal et le Fonds Plancher dans le cadre d'un projet pilote visant à favoriser l'accès à du financement de pré-développement pour la réalisation des projets de logement hors marché sur des terrains municipaux / Autoriser un cautionnement par la Ville auprès de la Banque Nationale du Canada, au bénéfice du Fonds Plancher, d'un montant maximal de 3 000 000 \$ / Approuver la réservation de crédits budgétaires équivalents au montant cautionné

Compétence Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri
d'agglomération :

30 – Administration et finances

30.01 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1258161001

Autoriser le dépôt d'une demande de contribution financière au ministère des Transports et de la Mobilité durable du Québec, dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) visant le projet d'aménagement d'une passerelle et du lien est-ouest au parc Frédéric-Back

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc du complexe environnemental Saint-Michel

30.02 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1255449005

Adopter la partie de l'inventaire des immeubles patrimoniaux construits avant 1940 de l'agglomération de Montréal visant le territoire de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux pour la mise en valeur des biens, sites et arrondissements reconnus par la Loi sur le patrimoine culturel

30.03 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1269641002

Adopter la partie de l'inventaire des immeubles patrimoniaux construits avant 1940 de l'agglomération de Montréal visant le territoire de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux pour la mise en valeur des biens, sites et arrondissements reconnus par la Loi sur le patrimoine culturel

30.04 Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle
Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1258047002

Approuver le projet de serre institutionnelle et communautaire au parc Frédéric-Back, ainsi que les crédits et sources de financement associés / Déléguer au conseil municipal les responsabilités de réalisation des travaux et de gestion de l'ensemble du projet, sous réserve de la disponibilité des crédits conformément à l'article 48 de la Loi sur l'exercice de certaines compétences municipales dans certaines agglomérations

Compétence
d'agglomération : Annexe du décret - Parc du complexe environnemental
Saint-Michel

30.05 *Service des affaires juridiques* - 1263302001

Autoriser le paiement, sous réserve, au ministère de la Justice du Québec, de l'avis de facturation 2025-036-RÉEL, reçu le 30 janvier 2026, pour un montant de 719 761,40 \$, taxes incluses, représentant l'ajustement de facturation pour les fonctions de juges municipaux pour l'année 2025, dont le total s'élève à 14 252 219,50 \$ (montant déjà acquitté : 13 532 458,10 \$) payable avant l'échéance du 20 février 2026

*Compétence
d'agglomération :*

42 – Adoption de règlements

42.01 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets
d'aménagement urbain - 1259131001

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 1 200 000 \$ pour financer les travaux des aménagements cyclables dans le cadre de la phase deux du projet de réaménagement de l'avenue des Pins

Compétence
d'agglomération :

51 – Nomination / Désignation

51.01 *Le Plateau-Mont-Royal . Direction des services administratifs - 1259248010*

Nommer Marie Plourde, conseillère de ville, district du Mile-End, à titre de représentante de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal, au sein du conseil d'administration de PME MTL Centre-Ville

Compétence d'agglomération :	Élément du développement économique qu'est tout centre local de développement
---------------------------------	--

51.02 Service de police de Montréal , Direction des services organisationnels -
1255326010

Nommer Dimitrios (Jim) Beis, Maire d'arrondissement - Arrondissement Pierrefonds-Roxboro, à titre de membre du conseil d'administration de l'Agence municipale de financement et de développement des centres d'urgence 911 du Québec

Compétence d'agglomération :	Élément de la sécurité publique qu'est le « centre d'urgence 9-1-1 »
---------------------------------	---