

**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
mardi 13 janvier 2026  
19 h**

**PROJET ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

- 10.01** Ouverture de la séance
- 10.02** Période de questions du public
- 10.03** Période de questions des membres du conseil
- 10.04** Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 13 janvier 2026, à 19 h
- 10.05** Approuver procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 17 décembre 2025, à 19 h

**30 – Administration et finances**

- 30.01** Prendre acte du rapport des décisions déléguées, de la liste des bons de commande approuvés, des demandes de paiement et des virements budgétaires ainsi que des achats par carte de crédit pour la période comptable du 1<sup>er</sup> au 30 novembre 2025

**40 – Réglementation**

- 40.01** Accorder, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une dérogation mineure afin d'autoriser l'installation d'une enseigne sur un mur extérieur qui n'est pas contigu au local de l'établissement identifié par l'enseigne, pour le bâtiment situé au 7500, boulevard des Galeries-d'Anjou - lot 6 663 559 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.02** Accorder, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une dérogation mineure afin d'autoriser l'implantation d'une génératrice en cour avant pour l'immeuble situé au 9100, rue Claveau, lot 1 004 188 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.03** Accorder, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une dérogation mineure afin d'autoriser un taux de surface végétale de 19 % pour le bâtiment situé au 7681, avenue de Montpensier - lot 1 114 163 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.04** Édicter une ordonnance 1333-O.205, en vertu du Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement d'Anjou (1333), visant à modifier la signalisation à l'intersection du boulevard de Châteauneuf et de l'avenue Goncourt, à l'intersection du boulevard des Galeries-d'Anjou et de l'avenue des Jalesnes, ainsi que sur avenue des Halles, côté Ouest, entre les rues Jean-Talon et Bélanger

- 40.05** Édicter une ordonnance 1333-O.206, en vertu du Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement d'Anjou (1333), visant l'implantation d'une zone de stationnement sur rue dédiée aux personnes à mobilité réduite, face au 7530, avenue du Cellier
- 40.06** Édicter une ordonnance 1333-O.207, en vertu du Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement d'Anjou (1333), visant à modifier la signalisation sur l'avenue de Neuville, entre le boulevard Métropolitain et la rue de la Pléiade
- 40.07** Édicter une ordonnance 1607-O.109, en vertu du Règlement concernant la paix, le bon ordre et les nuisances (1607), afin de permettre la tenue des événements spéciaux organisés par le Collège d'Anjou, le Service d'aide communautaire Anjou inc., l'Association du hockey mineur d'Anjou inc., le Club Lions Anjou pour la vie, Le Bel Âge d'Anjou inc., le Service d'aide et de référencement aîné d'Anjou (SARA d'Anjou) et Le Carrousel du P'tit Monde d'Anjou pendant les mois de février, avril, mai et juin 2026
- 40.08** Adopter, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA 138), un second projet de résolution visant à autoriser un projet de construction d'une habitation trifamiliale au 7350-7354, avenue Baldwin, lots 1 111 776 et 1 111 777 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal (PP-79-027)
- 40.09** Adopter le règlement RCA 40-59 intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40), afin de retirer l'usage « activité communautaire et socioculturelle » dans les zones C-507 et C-512 »

## **51 – Nomination / Désignation**

- 51.01** Reconduire le mandat des membres sièges pairs numéros 2, 4, 6, 8, 10 et 12 ainsi que siège impair numéro 1, pour le comité consultatif d'urbanisme (CCU) de l'arrondissement d'Anjou, conformément au Règlement constituant un comité consultatif d'urbanisme (CA-3)

## **60 – Information**

- 60.01** Dépôt des comptes rendus des réunions du comité consultatif d'urbanisme (CCU) de l'arrondissement d'Anjou tenues les 13 août et 8 septembre 2025
- 60.02** Dépôt par la secrétaire d'arrondissement du procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 17 décembre 2025 à 18h30 concernant les projets de règlement RCA 190 et RCA 40-59

## **70 – Autres sujets**

- 70.01** Levée de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 13 janvier 2026