



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 29 octobre 2025**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 20 août 2025, à 9 h

10.003 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 21 août 2025, à 8 h 45

10.004 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 3 septembre 2025, à 9 h

10.005 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 5 septembre 2025, à 13 h

10.006 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 10 septembre 2025, à 9 h

10.007 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 17 septembre 2025, à 9 h

10.008 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 19 septembre 2025, à 8 h 45

10.009 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 1er octobre 2025, à 9 h

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat de services professionnels

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1255583005

Autoriser une dépense additionnelle de 248 400,63 \$, taxes incluses, pour les services professionnels de représentation juridique de la Ville, dans 3 litiges qui l'opposent à EBC inc. dans le cadre du contrat accordé au cabinet d'avocats Racicot Chandonnet Ltée, majorant ainsi le montant total du contrat à 616 475,70 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.002 Entente

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1250803002

Approuver l'entente-cadre entre la Ville, la Société de transport de Montréal et le ministère des Transports et de la mobilité durable, portant sur la réalisation de travaux dans le cadre du projet de prolongement de la ligne bleue du métro de Montréal

20.003 Entente

CE Service de sécurité incendie de Montréal , Direction des opérations - 1240741004

Approuver le projet de protocole d'entente d'entraide mutuelle, par lequel la Ville de Montréal et la Ville de Laval souhaitent s'engager l'une envers l'autre dans un programme prévoyant l'assistance réciproque de leur service d'incendie respectif pour une durée de 3 ans / Autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent aux revenus additionnels correspondant, soit pour un total de 309 377 \$

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.004 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de police de Montréal , Direction des services organisationnels - 1255326006

Accorder un soutien financier de 30 000 \$ à l'École nationale de police du Québec et l'Université du Québec à Trois-Rivières pour la réalisation d'activités dans le cadre de la programmation de recherche de la Chaire sur la prévention en santé psychologique au travail en sécurité publique / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.005 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes - 1255970003

Accorder un soutien financier totalisant 60 000 \$, pour l'année 2025, à La Table ronde du Mois de l'histoire des Noirs pour la réalisation de la 35e édition du Mois de l'histoire des Noirs prévue en février 2026, et à Le centre international de documentation et d'information haïtienne, caraïbéenne et afro-canadienne pour la réalisation de la 27e édition de la Semaine d'actions contre le racisme et pour l'égalité des chances prévue en mars 2026 / Approuver les projets de convention à cet effet

20.006 Entente

CE Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1258956001

Approuver l'entente entre la Ville de Montréal et la Société d'habitation et de développement de Montréal sur le pré-développement d'un projet mixte pouvant accueillir des logements sociaux ou abordables ainsi que des unités du Service de police de la Ville de Montréal, situé au 4545, rue Hochelaga - Dépense totale de 99 999 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.007 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1258180006

Approuver l'addenda à la convention de contribution financière entre la Ville de Montréal et l'Université du Québec à Montréal (CG25 0275) afin de prolonger sa durée jusqu'au 31 octobre 2026, sans dépense additionnelle

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.008 Immeuble - Acquisition

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255639006

Exercer le droit de préemption pour acquérir de 172497 Canada inc., à des fins de logement social, l'immeuble sis au 10430, boulevard Gouin Ouest, dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, connu comme étant les lots 1 388 628 et 1 390 676 du cadastre du Québec, d'une superficie totale de 1814,5 mètres carrés, au prix de 620 000 \$, plus les taxes applicables, le cas échéant / Autoriser un budget d'incidences à l'acquisition de 520 515,50 \$, taxes incluses, comprenant les frais de travaux de remise aux normes urgents, de déconstruction et de décontamination / Autoriser un budget maximal pour la détention de l'immeuble de 20 907,14 \$, pour l'année 2026 et autoriser le virement de ce budget du Service de l'habitation au Service de la gestion et de la planification des immeubles

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848034

Autoriser BIXI Montréal à contracter un financement par voie de dette, en vertu de l'article 4.7 de l'entente de gestion entre la Ville de Montréal et BIXI Montréal / Autoriser BIXI Montréal à faire une demande de marge de crédit temporaire de 2 500 000 \$

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de la diversité et de l'inclusion sociale - 1251361001

Mandater le Service de la diversité et de l'inclusion sociale pour assurer la coordination, le suivi et la mise en œuvre de la Convention d'aide financière du ministère de l'Emploi et de la Solidarité sociale - Alliance pour la solidarité et la gestion du Fonds québécois d'initiatives sociales (MESS-Ville 2024-2029)

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux de lutte à la pauvreté

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Direction générale , Bureau de la langue française - 1259939006

Autoriser le dépôt de la reddition de comptes pour les projets ayant fait l'objet d'une aide financière dans le cadre de l'entente conclue avec le ministère de la Langue française pour la période 2023-2025

30.004 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève , Direction de la culture des sports des loisirs et relations avec les citoyens - 1254364012

Modifier le budget de la Ville, en vertu de l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève, d'une aide financière de 4 026 \$ du Mouvement national des Québécoises et Québécois, pour l'organisation de la Fête nationale du Québec 2025

30.005 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1257394001

Autoriser le retour de 500 000 \$ d'affectation dédié au projet Zone Projet Piéton du budget 2025 du Service de l'urbanisme et de la mobilité (SUM) vers le surplus affecté "Projets-programmes de mobilité" / Autoriser une affectation de 500 000 \$ en provenance du surplus affecté "Projets-programmes de mobilité" vers le budget 2025 du SUM, afin de financer l'étude d'avant-projet définitif du projet de réaménagement de la rue Jean-Talon Est

30.006 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service des technologies de l'information , Direction Bureau de projets TI - 1257235002

Autoriser des virements budgétaires au Programme décennal d'immobilisations 2025 de 946 000 \$ au net, entre les projets et programmes du Service des technologies de l'information

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.007 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service du matériel roulant et des ateliers - 1256711012

Autoriser un virement budgétaire au Programme décennal d'immobilisations 2025 de 7 000 000 \$ au net, en provenance du Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne vers le Service du matériel roulant et des ateliers pour le programme de remplacement de véhicules

30.008 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports - 1255646001

Autoriser des virements budgétaires au Programme décennal d'immobilisations 2025 de 3 793 000 \$ au net, entre les projets et programmes du Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports

30.009 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service du matériel roulant et des ateliers - 1256711013

Autoriser des virements budgétaires au Programme décennal d'immobilisations 2025 de 1 600 000 \$ au net, entre les projets et programmes du Service du matériel roulant et des ateliers, et du Service de l'eau

30.010 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Direction générale , Direction générale adjointe - Urbanisme mobilité et infrastructures - 1259592003

Autoriser une affectation de 4 543 120 \$ en provenance des surplus affectés dédiés à l'urgence climatique vers le budget du Bureau de la transition écologique et de la résilience afin d'assurer la continuité et l'accélération des actions climatiques

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1252937005

Édicter, en vertu du Règlement sur les services de collecte (16-049), les ordonnances modifiant les ordonnances relatives à la collecte des matières résiduelles pour 14 arrondissements de la Ville de Montréal

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1258994021

Approuver la prolongation des heures d'exploitation du permis d'alcool de Espace ESC Itée, Buvette Vino Disco inc., SAT Société des arts technologiques et du permis de réunion de l'organisme Musique Moonshine dans le cadre des événements culturels qu'ils organisent entre le 31 octobre et le 30 novembre 2025

40.003 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258845018

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal des Règlements 58-2016-71 et 88-2020-2 de la Ville de Montréal-Est

40.004 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258845020

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal des Règlements 90-54-11, 90-58-115, 90-59-13, PIIA-2022-55-5 et 90-61-9 de la Ville de Kirkland

60 – Information

60.001 Dépôt

CG Service de l'approvisionnement, Direction architecture et développement d'affaires - 1256285001

Déposer le rapport sur l'application du Règlement sur la gestion contractuelle pour l'année 2024

Compétence d'agglomération : Acte mixte

60.002 Dépôt

CM Service de l'approvisionnement, Direction architecture et développement d'affaires - 1256285002

Déposer le bilan d'évaluation de rendement des adjudicataires des contrats finalisés en 2024

60.003 Dépôt

CE Service de la stratégie immobilière - 1256825012

Prendre acte du rapport des décisions déléguées rendues par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière, relatif aux contrats de location et d'aliénation d'immeubles conclus du 1er au 30 juin 2025, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004) et de l'article 26 de l'annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4)

60.004 Dépôt

CE Service de la stratégie immobilière - 1256825013

Prendre acte du rapport trimestriel des décisions déléguées, rendues par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière, relatif aux mainlevées accordées entre le 1er juillet et le 30 septembre 2025, en vertu de l'encadrement administratif C-OG-SCARM-D-11-002 « Mainlevées (Directive) »

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Levée de la séance