



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 15 octobre 2025**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 6 août 2025, à 9 h

10.003 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 13 août 2025, à 9 h

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de l'eau , Direction de l'eau potable - 1257496001

Accorder un contrat à D.M. Valve et Contrôles inc., pour la fourniture de vannes de type papillon avec actionneurs - Dépense totale de 478 757,05 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20795 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.002 Contrat de construction

CE Société du Parc Jean-Drapeau - 1257862005

Autoriser une dépense additionnelle de 1 368 202,50 \$, taxes incluses, à titre de budget de contingences, pour les travaux de réfection de la Biosphère (toitures et plateforme B), dans le cadre du contrat accordé à Les Couvertures St-Léonard inc. (CE24 1350), majorant ainsi la dépense totale du contrat à 9 276 412,95 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc Jean-Drapeau

20.003 Entente

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1254141002

Approuver les droits d'utilisation du logo des célébrations du 50e anniversaire des Jeux olympiques de 1976 du Comité international olympique, en partenariat avec le Comité olympique canadien, la Ville de Montréal, la Société du Parc Jean-Drapeau et la Société de mise en valeur du Parc olympique

20.004 Immeuble - Acquisition

CE Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1253867010

Renoncer à exercer le droit de préemption sur l'immeuble situé au 8473-8477, rue Notre-Dame Est, dans l'arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve

20.005 Immeuble - Location

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255323016

Approuver le projet de bail entre la Ville de Montréal et la Coopérative de solidarité Polliflora pour la location de 2 parcelles de terrain dans le quartier Namur-Hippodrome de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce, en vue de la réalisation d'un projet temporaire d'agriculture urbaine pour un loyer forfaitaire de 100 \$, excluant les taxes. La subvention immobilière est estimée à 21 185,84 \$

20.006 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de l'Espace pour la vie , Insectarium - 1255399001

Accorder un soutien financier de 23 000 \$ et un soutien technique estimé à 16 000 \$ à l'Université Concordia, pour le projet de recherche « Homogénéisation de la diversité des insectes induite par l'homme : une perspective holistique à partir de différentes méthodes » / Approuver le projet de convention à cet effet

20.007 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1254009001

Accorder un soutien financier de 28 743,75 \$ à Foundation du parc du monument irlandais roche noir pour la mise en lumière d'un espace de commémoration, pour la période de décembre 2025 à juin 2026 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.008 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes - 1258121004

Accorder un soutien financier de 100 000 \$ à Moisson Montréal inc., pour le projet des Paniers des Fêtes se terminant le 31 décembre 2025 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.009 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1250251001

Accorder un soutien financier de 100 000 \$, en plus d'un soutien en nature équivalent à 49 900 \$, à l'Institut de la résilience et de l'innovation urbaine pour le projet « Ville IA », dans le cadre du financement du Fonds Climat / Approuver le projet de convention à cet effet / Autoriser un virement de 100 000 \$ en provenance des surplus affectés dédiés à l'urgence climatique, vers le Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1254736003

Accepter le don de la tapisserie Le couple (1987-1988) de l'artiste Titu Dragutescu d'une valeur estimée à 42 766,67 \$ / Autoriser l'émission d'un reçu officiel pour fins d'impôt au donateur de cette œuvre, Alexandru Dragutescu

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1254736002

Accepter le don de la tapisserie Le chemin des aveugles (1988-1989) de l'artiste Titu Dragutescu d'une valeur estimée à 92 200 \$ / Autoriser l'émission d'un reçu officiel pour fins d'impôt au donateur de cette œuvre, Matei Dragutescu

30.003 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Le Plateau-Mont-Royal , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1256581003

Modifier le budget de la Ville, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal, d'une aide financière de 41 125 \$ du Service national des sauveteurs inc. et du ministère de l'Éducation du Gouvernement du Québec, pour la mise en œuvre du projet, soit d'offrir la gratuité des formations menant au brevet de sauveteur national et de moniteur aquatique

30.004 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1256250002

Autoriser le règlement hors cour pour la somme de 450 000 \$ en capital, intérêts et frais d'une action intentée par Société d'assurance Beneva inc. et L'Unique assurances générales inc. contre la Ville de Montréal pour des dommages matériels

30.005 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1255677001

Autoriser le règlement hors cour pour la somme de 439 855,81 \$ en capital, intérêts, pénalités et frais pour la poursuite intentée par 9261-1417 Québec inc. contre la Ville de Montréal en jugement déclaratoire et en annulation d'un droit de mutation

30.006 Administration - Déplacements / Frais de séjour et de représentation

CE Service du greffe - 1256920003

Autoriser la dépense estimée à 125 \$ relative à la participation de Pierre Lessard-Blais, conseiller associé à l'itinérance au comité exécutif, à la conférence « L'itinérance, le logement et la loi », qui se tiendra à Montréal, le 27 octobre 2025

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1258994020

Approuver la prolongation des heures d'exploitation du permis d'alcool de Espace ESC Itée, S.A.T Société des arts technologiques, Salon Daomé, Stéréo Bar, Le Système, Quai des brumes et du permis de réunion des organismes Le Livart et Son hors dans le cadre des événements culturels qu'ils organisent entre le 26 octobre 2025 et le 4 janvier 2026

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1255581010

Édicter des ordonnances, en vertu de l'article 16 du Règlement établissant le programme de subvention forfaitaire aux établissements situés dans un secteur affecté par des travaux majeurs (RCG 23-013), rendant applicable ce règlement dans les secteurs « Mont-Royal - Saint-Urbain » et « Barré - Notre-Dame »

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.003 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1255581009

Édicter des ordonnances, en vertu de l'article 22 du Règlement établissant le programme d'aide financière aux établissements situés dans un secteur affecté par des travaux majeurs (RCG 18-043), rendant applicable ce règlement dans les secteurs « Mont-Royal - Saint-Urbain » et « Barré - Notre-Dame »

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.004 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1250136010

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal des Règlements RCM-60A-21 et RCM-60F-4 de la Cité de Dorval

40.005 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258845015

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du Règlement de zonage (1110), du Règlement relatif à la construction, l'occupation et l'entretien des bâtiments (1112) et du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (1113) de la Ville de Baie-D'Urfé

40.006 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258845012

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du plan d'urbanisme (1108), du Règlement sur l'administration des règlements d'urbanisme et sur l'émission des permis et certificats (1109), du Règlement de lotissement (1111), du Règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble (1114) et du Règlement relatif à la démolition d'immeubles (1116) de la Ville de Baie-D'Urfé

50 – Ressources humaines

50.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Levée de la séance