



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 13 août 2025**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 25 août 2025

10.003 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 28 août 2025

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction sécurité de l'information - 1255942005

Accorder un contrat à GoSecure inc., pour les licences et le support des produits Check Point Software Technologies LTD, pour une période de 36 mois - Dépense totale de 2 067 497,23 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20959 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction infrastructures technologiques - 1259834004

Accorder 2 contrats à Bell Canada, pour la maintenance d'équipements réseautiques Juniper (lots 1 et 2) pour une période de 36 mois - Dépense totale de 1 464 713,19 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21040 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'eau , Direction de l'eau potable - 1257100002

Conclure une entente d'achat contractuelle de gré à gré avec Evoqua Water Technologies Ltd., fournisseur unique, pour la fourniture et la livraison de cellules pour les générateurs d'hypochlorite de sodium utilisés dans les usines de production d'eau potable Charles-J.-Des Bailleurs et Atwater pour le traitement de l'eau potable, d'une durée de 63 mois - Montant estimé de l'entente : 4 094 803,68 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.004 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de sécurité incendie de Montréal, Direction stratégique et de la prévention incendie - 1253838003

Conclure des ententes-cadres avec Innotex inc., pour la fourniture d'habits pour le combat incendie (lot 1 et lot 2), d'une durée d'un an - Montant estimé des ententes : 4 808 139,52 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20908 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de sécurité incendie de Montréal, Direction stratégique et de la prévention incendie - 1253838012

Exercer l'option de la 1re prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 325 506,18 \$, taxes incluses, pour la fourniture de bottes de protection pour le combat incendie, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec Boivin & Gauvin inc. (CG24 0072), majorant ainsi le montant total du contrat à 961 260,44 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de sécurité incendie de Montréal, Direction stratégique et de la prévention incendie - 1253838010

Accorder un contrat de gré à gré à L'Arsenal (C.M.P. Mayer inc.), pour la fourniture de 17 ensembles de coussins de levage de marque Paratech, modèle Maxiforce, pour le Service de sécurité incendie de Montréal - Dépense totale de 291 277,68 \$, taxes incluses (fournisseur unique)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.008 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne, Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1255382003

Autoriser la cession du contrat accordé à Les Entreprises Canbec Construction inc. (CM21 0775), pour les services de déneigement des chaussées et des trottoirs dans l'arrondissement du Sud-Ouest, à 9055-0344 Québec inc. / Approuver le projet de convention à cet effet

20.009 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction infrastructures technologiques - 1250094002

Exercer l'option de la 1re prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 116 757,12 \$, taxes incluses, pour le renouvellement de la maintenance du soutien technique des licences du Logiciel Citrix, pour la période du 1er janvier 2026 au 31 décembre 2026, dans le cadre du contrat accordé à Bell Canada (CG22 0755), majorant ainsi le montant total du contrat à 446 790,56 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.010 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1256711001

Accorder un contrat à Stageline scène mobile inc., pour la fourniture d'une scène mobile 20' x 16' avec équipements et accessoires - Dépense totale de 241 151,72 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21026 (1 soumissionnaire)

20.011 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1255382005

Accorder 13 contrats aux firmes Drapeau S. Transport inc., 9168-5941 Québec inc., Gazon Montréal inc., Ecovrac 2024 inc., Déneigement Fontaine Gadbois inc. et 3088-1031 Québec inc., pour la location de camions, avec opérateurs, pour le transport de la neige pour les arrondissements de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve et de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, pour une période d'une saison hivernale avec une option de prolongation - Dépense totale de 4 581 707,76 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21082 (15 soumissionnaires)

20.012 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1255382006

Accorder 6 contrats aux firmes 9519-4668 Québec inc., MJ Contach enr., Remorquage NFR et Service remorquage déneigement (REM Groupe Extreme inc.), pour le service de remorquage dans le cadre des opérations de déneigement pour les arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville, du Plateau-Mont-Royal et de Saint-Laurent, pour une période de 3 saisons hivernales, avec l'option de prolongation d'une saison hivernale - Dépense totale de 3 422 125,10 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21098 (6 soumissionnaires)

20.013 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs - 1259563012

Conclure une entente-cadre de gré à gré avec Microsoft Canada inc., par l'entremise de son entente avec le ministère de la Cybersécurité et du Numérique (MCN), pour la fourniture et l'entretien des licences de la suite Microsoft 365 requises pour les employées et employés de la Ville et du Service de police de la Ville de Montréal pour une durée de 3 ans, à compter du 1er novembre 2025 - Montant estimé de l'entente : 53 399 891,55 \$, taxes incluses, ainsi que des frais de gestion payables au MCN, pour une somme maximale de 86 231,25 \$, taxes incluses, à titre de courtier en infonuagique pour le compte des organismes publics

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.014 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction engagement numérique - 1257655003

Conclure une entente-cadre de gré à gré avec Microsoft Canada inc., par l'entremise de son entente avec le ministère de la Cybersécurité et du Numérique (MCN), pour la fourniture et l'entretien des licences Dynamics 365 et Microsoft Power Platform requises pour les employées et employés de la Ville, pour une période de 3 ans, à compter du 1er novembre 2025 - Montant estimé de l'entente : 8 688 784,92 \$, taxes incluses, ainsi que des frais de gestion payables au MCN, pour une somme maximale de 86 231,25 \$, taxes incluses, à titre de courtier en infonuagique pour le compte des organismes publics / Autoriser un ajustement récurrent à la base budgétaire du Service des technologies de l'information à compter de 2027 pour un montant de 1 416 000 \$

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.015 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848023

Conclure une entente-cadre avec Tacel Itée., pour l'achat d'équipements de traitement de données et d'analyse de la sécurité et de la mobilité aux intersections du réseau routier de la Ville, d'une durée de 24 mois, incluant une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 2 438 206,42 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21046 (2 soumissionnaires)

20.016 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.017 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de sécurité incendie de Montréal, Direction stratégique et de la prévention incendie - 1253838008

Conclure une entente-cadre avec Boivin & Gauvin inc., pour la fourniture de gants de protection pour le combat incendie, pour une période de 3 ans, incluant 2 options de prolongation de 12 mois chacune - Montant estimé de l'entente : 512 558,55 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21084 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.018 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne, Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1258788002

Accorder 7 contrats aux firmes Transport H. Cordeau inc., Location Benoit inc., Ramcor Construction inc., MWM Équipement Spécialisé (9449-9092 Québec inc.), Groupe Thermo-Lite inc. et Paysagistes Ramco inc., pour la location de divers équipements avec opérateur pour les opérations de déneigement pour divers arrondissements, pour une période d'un an, avec une option de prolongation d'une saison hivernale - Dépense totale de 1 828 902 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21111 (10 soumissionnaires)

20.019 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers, Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1256711004

Accorder un contrat à Aréo-Feu ltée, pour la fourniture de 2 joints tournants pour camions de pompiers de marque Rosenbauer (modèle T-Rex) - Dépense totale de 293 531,18 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21052 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.020 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information, Direction connectivité - 1256634005

Exercer l'option de la 1^{re} prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 4 320 239,98 \$, taxes incluses, pour les services de téléphonie, d'appareils de communication et de services professionnels connexes pour répondre aux besoins de communications de l'agglomération (lots 1 et 2) dans le cadre des ententes-cadres conclues avec Bell Canada (CG22 0645), majorant ainsi le montant total des ententes à 17 758 022,72 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.021 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.022 Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction de l'eau potable - 1250241001

Accorder un contrat à Atelier en Hauteur inc., pour les travaux de réfection partielle de la paroi rocheuse du vide technique du réservoir Vincent-d'Indy - Dépense totale de 125 978,11 \$, taxes incluses - Appel d'offres sur invitation DEP-12509-C (23R02 TR02) (2 soumissionnaires, 1 seul conforme)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.023 Contrat de construction

CM Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1250088001

Autoriser le transfert de 31 174,62 \$, taxes incluses, des dépenses contingentes aux dépenses incidentes / Autoriser une dépense additionnelle de 109 377,96 \$, taxes incluses, pour les incidences du contrat de travaux de décarbonation de la chaufferie du Marché Atwater, dans le cadre du contrat accordé à Mécanique Northerm inc. (CM24 0158), majorant ainsi le montant total du contrat à 700 468,56 \$, taxes incluses

20.024 Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction de l'eau potable - 1257572001

Accorder un contrat à Ascenseur Néoservices inc., pour la fourniture et le remplacement des systèmes de contrôle, des équipements auxiliaires de 3 monte-charges, incluant les travaux connexes, à l'usine de production d'eau potable Atwater pour répondre aux normes de la Régie du bâtiment du Québec, pour une période 14 mois - Dépense totale de 2 180 989,52 \$, taxes incluses - Appel d'offres public DEP-P2521-198496-C - D (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.025 Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction de l'épuration des eaux usées - 1255472001

Accorder un contrat à Reftech International inc., pour les travaux de remise à niveau des systèmes d'incinération des boues numéros 1 et 3 de la station d'épuration des eaux usées Jean-R.-Marcotte - Dépense totale de 1 827 468,35 \$, taxes incluses - Appel d'offres public DEEU-SP2523-BF000-C (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.026 Contrat de construction

CE Service de l'eau , Direction de l'épuration des eaux usées - 1256578001

Accorder un contrat à Cimota inc., pour les travaux d'étanchéisation du puits Est de la station Jean-R.-Marcotte - Dépense totale 460 568,63 \$, taxes incluses - Appel d'offres public DPM-P2525-20457-C (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.027 Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau - 1258537001

Accorder un contrat à Les Entreprises J. Piccioni inc., pour la construction d'une chambre de protection contre les refoulements sur l'émissaire pluvial Jacques-Bizard - Dépense totale de 895 115 \$, taxes incluses - Appel d'offres public DRE-P2518-181211-C (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.028 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1256206001

Accorder un contrat à Procova inc., pour l'aménagement de vestiaires avec douches au centre de formation Ouest du Service de sécurité incendie de Montréal - Dépense totale de 1 244 518,14 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15973 (8 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.029 Contrat de construction

CE Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1255386004

Accorder un contrat à Les Entreprises Ventec inc., pour les travaux d'aménagement paysager, de voirie et de sécurisation du site accueillant les habitations modulaires mobiles sur le terrain de l'ancien Hippodrome de Montréal - Dépense totale de 359 896,47 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15972 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.030 Contrat de services professionnels

CG Service des ressources humaines et des communications , Direction attraction et acquisition de talents - 1254716001

Exercer l'option de 2e prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 403 286,77 \$, taxes incluses, pour les services professionnels d'évaluation du potentiel des compétences de gestion des cadres de la Ville dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec M2D Leadership (CG21 0605), majorant ainsi le montant total du contrat à 1 920 270,49 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.031 Contrat de services professionnels

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1257231019

Accorder un contrat de gré à gré à Canadian Pacific Kansas City, pour les services professionnels de signalisation ferroviaire et d'assistance technique pendant les travaux de réfection des structures du passage inférieur de l'avenue Papineau à l'intersection de la rue des Carrières dans les arrondissements de Rosemont–La Petite-Patrie et du Plateau-Mont-Royal, dans le cadre du contrat accordé à Loïselle inc. (CG25 0201) - Dépense totale de 566 157,07 \$, taxes incluses

20.032 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.033 Contrat de services professionnels

CG Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction de la comptabilité et des informations financières - 1250167001

Conclure une entente-cadre avec BDO CANADA S.R.L./s.e.n.c.r.l. pour la révision des contrôles internes financiers de la Ville dans le cadre de l'implantation de la solution Oracle ERP Cloud, d'une durée de 24 mois - Montant estimé de l'entente: 718 593,75 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21018 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.034 Contrat de services professionnels

CM Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction interventions territoriales - 1254587001

Approuver le projet d'Addenda 1 au contrat de services professionnels intervenu de gré à gré entre la Ville et le Centre de Référence du Grand Montréal (CM24 0889) afin de bonifier les services de centrale d'appels, de triage et de répartition des demandes pour l'Équipe mobile de médiation et d'intervention sociale, en 2025, augmentant de 65 000 \$ le montant du contrat, taxes incluses, majorant ainsi le montant du contrat à 4 640 667 \$, taxes incluses

20.035 Contrat de services professionnels

CG Service de police de Montréal, Direction des services organisationnels - 1250133002

Accorder un contrat à 9273-5935 Québec inc. (Communication Michel Verret), pour les services de comédiens et de cascadeurs pour diverses formations policières, pour une période de 12 mois à compter du 28 août 2025 - Dépense totale de 531 759,38 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21081 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.036 Contrat de services professionnels

CM Dépenses communes, Bureau des régimes de retraites - 1253376004

Accorder un contrat à Normandin Beaudry, Actuaires conseil inc., pour les services professionnels actuariels du Bureau des régimes de retraite de la Ville de Montréal, pour une période de 5 ans, incluant 5 options de prolongation de 12 mois - Dépense totale de 1 337 590,41 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20988 (2 soumissionnaires)

20.037 Contrat de services professionnels

CM Commission des services électriques, Bureau du Président de la commission - 1250649006

Accorder un contrat à Infrastructel inc., pour les services professionnels d'obtention de servitudes en faveur de la Ville lors de la construction de structures et de conduits souterrains, pour une période de 18 mois - Dépense totale de 111 019,86 \$, taxes incluses - Appel d'offres S-2338 (1 soumissionnaire) / Approuver le projet de convention à cet effet

20.038 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.039 Contrat de services professionnels

CM Commission des services électriques, Bureau du Président de la commission - 1250649007

Conclure une entente-cadre avec Groupe Civitas inc., pour les services professionnels de surveillance de travaux lors de modifications au réseau souterrain de la Commission des services électriques de Montréal pour une période de 36 mois - Dépense totale 1 193 699,18 \$, taxes incluses - Appel d'offres public S-2339 (3 soumissionnaires) / Approuver le projet de convention à cet effet

20.040 Entente

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258746002

Approuver l'entente entre la Ville de Mont-Royal et la Ville portant sur la délégation de l'aménagement cyclable autour de la dalle-parc située aux abords de la station du REM Ville-de-Mont-Royal / Autoriser une dépense de 498 284,32 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.041 Entente

CE Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau - 1257578001

Approuver l'entente entre la Ville et Énergie Valero inc., pour le remboursement, par Énergie Valero inc., des travaux de gestion des sols contaminés en hydrocarbure à l'intersection des rues Jean-Milot et Lafleur dans l'arrondissement de LaSalle

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.042 Entente

CG Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1257231020

Approuver l'entente entre la Ville et le Village de Senneville relativement aux travaux de reconstruction de la voie cyclable sur le chemin de Senneville entre les avenues Tunstall et McKenzie / Autoriser une dépense maximale de 180 696,52 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.043 Entente

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1255350003

Autoriser un remboursement de 274 969,10 \$, à la Ville de Dollard-des-Ormeaux, pour le paiement des taxes relatives à la quote-part de la Ville de Montréal dans le cadre des travaux de rénovation majeure et d'agrandissement de la caserne 61 (CG14 0144)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.044 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.045 Entente

CM Outremont , Daa Qualité de vie - 1247596003

Approuver un projet d'addenda à l'entente entre la Ville de Montréal et le Centre de services scolaire Marguerite-Bourgeoys relatif à l'aménagement et à l'utilisation d'un parc-école dans le nouveau parc Irma-LeVasseur de l'arrondissement d'Outremont, dans le cadre de la mise en œuvre du grand projet MIL Montréal

20.046 Entente

CM Outremont , Daa Gestion du territoire du patrimoine et des services administratifs - 1247596004

Approuver un projet d'addenda à l'entente entre la Ville de Montréal et le Centre de services scolaire Marguerite-Bourgeoys relatif à la construction et l'entretien d'une infrastructure de rétention permettant la gestion mutualisée des eaux pluviales d'une école primaire dans le nouveau parc Irma-LeVasseur de l'arrondissement d'Outremont, dans le cadre de la mise en œuvre du grand projet MIL Montréal

20.047 Immeuble - Acquisition

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1259220001

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville de Montréal acquiert du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs, à des fins de caserne de pompiers et de piste cyclable, un terrain faisant partie du domaine hydrique de l'État, d'une superficie de 730,9 mètres carrés, situé à l'angle sud-est du boulevard René-Lévesque et de la piste cyclable de l'Estacade du Pont Champlain, dans l'arrondissement de Verdun, connu et désigné comme étant le lot 5 615 378 du cadastre du Québec, pour la somme de 1 \$, plus les frais administratifs de 761 \$, pour un montant total 876,11 \$, incluant les taxes

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.048 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1250515003

Approuver le projet de convention de modification de bail par lequel la Ville loue à l'Agence de mobilité durable, pour un terme de 10 mois, rétroactivement au 1er juillet 2025, un espace de bureau situé au 1500, rue des Carrières, et une partie du terrain portant le numéro de lot 2 537 833 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, ayant une superficie locative de 8 456,39 pieds carrés (785,62 mètres carrés) et 86 cases de stationnement dans le cadre des fonctions des agents de stationnement, moyennant un loyer total de 180 910 \$, excluant les taxes

20.049 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255941007

Approuver le projet de bail par lequel la Ville loue de Sa Majesté le Roi du Chef du Canada, pour une durée de 20 ans, à compter du 1er avril 2025, un site d'une superficie d'environ 217,8 mètres carrés, situé sur une partie du lot 2 331 573 du cadastre du Québec, faisant partie du Lieu historique national du Canal-de-Lachine, pour maintenir, exploiter, inspecter, réparer, entretenir et remplacer l'émissaire du Trop-Plein Rockfield pour un loyer total de 123 240,86 \$, taxes incluses / Résilier le bail 8590-L61-498 de 1931 avec effet au 31 mars 2025

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

20.050 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1258682009

Approuver le projet de modification du bail par lequel la Ville loue à la Société des marchés publics de Montréal, pour une période d'un an, à compter du 1er novembre 2025, un local, d'une superficie de 207 pieds carrés, situé dans le Pavillon de service du Marché Atwater, à des fins de marché public, moyennant un loyer total de 1 777,98 \$, excluant les taxes

20.051 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255323011

Approuver le projet de bail par lequel la Ville loue à Hydro-Québec, pour un terme de 4 ans, à compter du 1er septembre 2025, une partie du terrain connue comme étant le lot 6 573 741 du cadastre du Québec, situé à l'intersection de la rue Pierre-de-Coubertin et le boulevard de l'Assomption, dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, ayant une superficie de 14 400 mètres carrés, pour les fins d'une aire de chantier, moyennant une recette totale de 1 747 152 \$, excluant les taxes

20.052 Immeuble - Servitude

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1244526002

Approuver un projet d'acte par lequel la Société en commandite Le Sommet de la Rive cède à la Ville, une servitude réelle et perpétuelle d'utilités publiques avec droit de maintenir, d'entretenir et de remplacer une conduite d'aqueduc principale, une conduite d'égout combinée (sanitaire et pluvial) secondaire et une conduite d'égout pluvial secondaire, affectant une partie du lot 3 943 627 du cadastre du Québec, située du côté nord du boulevard Gaétan-Laberge, à l'est de la rue Rhéaume, dans l'arrondissement de Verdun, et ce, sans contrepartie monétaire, lequel projet d'acte inclut l'annulation de la servitude publiée sous le numéro 16 398 549

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.053 Subvention - Contribution financière

CM Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1253612001

Approuver l'addenda 1 à la convention de contribution financière conclue entre la Ville et la Maison de l'innovation sociale (CM24 1450) afin de prolonger la durée de ladite convention jusqu'au 30 mai 2026, pour le projet du « Laboratoire d'innovation civique pour l'expérimentation réglementaire » dans le cadre du programme municipal Montréal en commun, issu de la candidature gagnante de la Ville pour le Défi des villes intelligentes du Canada

20.054 Subvention - Contribution financière

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1254141003

Accorder un soutien financier totalisant une somme maximale de 200 000 \$ à 7 organismes, dans le cadre de l'appel de projets pour les célébrations du 50e anniversaire des Jeux olympiques de 1976

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

20.055 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.056 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.057 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1256352001

Accorder un soutien financier totalisant 1 250 000 \$ à 6 organismes, dans le cadre de l'appel à projets Entreprendre pour le climat et la circularité / Approuver les projets de contribution à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.058 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.059 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction intelligence économique et rayonnement international - 1257339001

Accorder un soutien financier de 70 000 \$ à l'organisme Printemps Numérique, pour la mise en place de son événement MTL Connecte du 28 au 31 octobre 2025 / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.060 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.061 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1252885004

Accorder une contribution financière de 10 000 \$ à Fashion Takes Action, pour la tenue du festival ReMode qui se tiendra à la Société des arts et de la technologie de Montréal le 28 septembre 2025 / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.062 Contrat de construction

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1255414001

Accorder un contrat à Les Constructions H2D inc., pour les travaux de réfection de murs patrimoniaux situés sur le chemin de Senneville, dans le Grand parc de l'Ouest (lots 1 976 971 et 1 978 985) - Dépense totale de 1 029 619,55 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-6164 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service des ressources humaines et des communications , Direction stratégie talents diversité équité et inclusion - 1251295002

Adopter la Politique équité, diversité, inclusion (EDI) et antiracisme de la Ville de Montréal

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848021

Autoriser le dépôt d'une demande de subvention au ministère des Transports et de la mobilité durable du Québec dans le cadre de l'appel à projets 2025-2026 du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains pour l'achat de vélos mécaniques et à assistance électrique et de stations électriques du système de vélos en libre-service de la Ville

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction du budget et de la planification financière et fiscale - 1253074005

Fixer, au plus tard le 1er décembre 2025, la date limite à laquelle les arrondissements doivent transmettre au Service des finances et de l'évaluation foncière leur Budget de fonctionnement 2026 et leur Programme décennal d'immobilisations 2026-2035

30.004 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1257231061

Accepter l'offre de services de l'arrondissement de Ville-Marie, en vertu du 2e alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), visant à prendre en charge les travaux de resurfaçage sur la rue Sherbrooke, entre la rue Clark et l'avenue du Parc, le côté Est du boulevard Robert-Bourassa entre la rue Belmont et le boulevard René-Lévesque, le boulevard Saint-Laurent entre la rue Sainte-Catherine et le boulevard De Maisonneuve et la rue D'Iberville entre la rue Notre-Dame et le boulevard De Maisonneuve, faisant partie du réseau artériel administratif de la Ville

30.005 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service des infrastructures du réseau routier, Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1257231066

Accepter l'offre de services de l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, en vertu du 2^e alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), visant à prendre en charge les travaux de reconstruction de la chaussée sur la rue Sherbrooke Est, entre le boulevard Pie-IX et la rue Viau, dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, faisant partie du réseau artériel administratif de la Ville

30.006 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service de l'eau, Direction des stratégies et de la performance - 1259019001

Approuver la programmation 2025 des travaux d'infrastructures de compétence locale et d'agglomération admissibles au Programme de transfert pour les infrastructures d'eau et collectives du Québec (TECQ 2024-2028) / Autoriser le Service de l'eau à la soumettre au ministère des Affaires municipales et Habitation

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

30.007 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1255449003

Adopter la partie de l'inventaire des immeubles patrimoniaux construits avant 1940 de l'agglomération de Montréal visant le territoire de l'arrondissement d'Outremont

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux pour la mise en valeur des biens, sites et arrondissements reconnus par la Loi sur le patrimoine culturel

30.008 Administration - Adhésion / Cotisation

CE Service du développement économique, Direction intelligence économique et rayonnement international - 1251084004

Autoriser le paiement de la cotisation de la Ville de Montréal à l'Association internationale des villes portuaires pour l'année 2025 au montant de 6 794 euros (environ 10 000 \$ CAD)

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est la promotion du territoire de toute municipalité liée, y compris à des fins touristiques, lorsqu'elle est effectuée hors de ce territoire

30.009 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Service de la culture , Direction des bibliothèques - 1250092001

Autoriser la réception d'une contribution financière de 49 500 \$ provenant de Sport et Loisir de l'île de Montréal, pour l'acquisition d'équipements de plein air et sportifs dans le cadre du programme « circonflexe » / Autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel correspondant / Approuver le projet de convention à cet effet

30.010 Budget - Virement / Annulation de crédits

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1259711001

Autoriser un virement budgétaire pour l'année 2025 de 80 000 \$ en provenance de l'arrondissement de Saint-Léonard vers le Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne, dans le cadre de leur intégration au site de gestion des sols du parc d'entreprises de la Pointe-Saint-Charles

30.011 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1256549005

Approuver le guide et le renouvellement du Programme de soutien aux événements sportifs internationaux, nationaux et métropolitains pour l'année 2026 / Réserver une somme maximale de 450 000 \$ à cette fin

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

30.012 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Service du développement économique - 1258798006

Autoriser un virement budgétaire totalisant 200 000 \$ du Service du développement économique vers l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, pour le projet de mise en valeur de l'église Saint-Enfant-Jésus-de-la-Pointe-aux-Trembles

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Domaine public

CE Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1255703010

Approuver des initiatives culturelles, autoriser l'occupation du domaine public du 4 au 13 septembre 2025

40.002 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

40.003 Règlement - Adoption

CM Pierrefonds-Roxboro , Direction du développement du territoire et études techniques - 1258707008

Adopter le Règlement modifiant le Plan d'urbanisme et de mobilité 2050 de la Ville de Montréal (24-017) afin de modifier les limites du parc Anderson situé sur le lot 1 368 397 du cadastre du Québec, dans le cadre d'un projet de construction pour des personnes ayant besoin d'hébergement

40.004 Règlement - Adoption

CG Pierrefonds-Roxboro , Direction du développement du territoire et études techniques - 1258707009

Adopter, en vertu du paragraphe 4 de l'article 89 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), le Règlement autorisant la construction et l'occupation de deux bâtiments destinés à des personnes ayant besoin d'hébergement sur un emplacement identifié comme étant le lot projeté 6 677 685 du cadastre du Québec

40.005 Règlement - Adoption

CM Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1257797002

Adopter le Règlement modifiant le Règlement établissant le programme de soutien financier visant l'amélioration des affaires et la consolidation des sociétés de développement commercial de 2025 à 2027 (24-049)

40.006 Règlement - Adoption

CM Dépenses communes , Bureau des régimes de retraites - 1253376005

Adopter le Règlement modifiant le Règlement établissant le régime de retraite des cadres de la Ville de Montréal (15-087)

40.007 Règlement - Urbanisme

CM *Le Plateau-Mont-Royal, Direction du développement du territoire et des études techniques* - 1258398007

Adopter, en vertu du paragraphe 3 de l'alinéa 1 de l'article 89 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, chapitre C-11.4), le Règlement autorisant la transformation et l'occupation d'un bâtiment situé sur le lot 1 867 998 du cadastre du Québec à des fins principalement commerciales, la démolition du bâtiment situé sur le lot 2 135 975 du cadastre du Québec afin d'y construire un bâtiment commercial de quatre étages ainsi que l'aménagement des espaces extérieurs / Mandater l'Office de consultation publique de Montréal (OCPM) afin qu'il tienne les assemblées publiques de consultation requises

40.008 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521009

Nommer « aréna André-Laperrière » l'aréna du Centre communautaire intergénérationnel d'Outremont, dans l'arrondissement d'Outremont

40.009 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521013

Nommer « place Balconville » la place délimitée par la rue Wellington, la rue Argyle, le boulevard LaSalle et la rue Woodland, dans l'arrondissement de Verdun

40.010 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521014

Nommer le parc des Méandres, dans l'arrondissement d'Anjou

40.011 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521017

Nommer le parc de la Rivière-Disparue, dans l'arrondissement du Sud-Ouest

40.012 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521007

Nommer la place des Commerçantes dans l'arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve

40.013 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521018

Nommer le parc des Minoteries, dans l'arrondissement du Sud-Ouest

40.014 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521012

Nommer la place Jean-Guy-Dutil et le parc Ionkwataro:ron dans l'arrondissement du Sud-Ouest

40.015 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521016

Nommer la place Emily-Coonan, dans l'arrondissement du Sud-Ouest

40.016 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521020

Renommer « espace du Coeur-Nomade » l'équipement culturel actuellement nommé « bibliothèque et espace culturel du Coeur-Nomade »

40.017 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254521006

Nommer « maison Félix-Pepin » l'édifice municipal situé au 7110, boulevard Gouin Est, dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles

40.018 Toponymie

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1244521003

Renommer « rue des Fileuses » la partie de la rue De Roberval située entre la rue Hadley et l'avenue de l'Église, renommer « parc des Ferronniers » la partie ouest du parc des Écluses-de-la-Côte-Saint-Paul et renommer « rue De Roberval » la partie de la rue Laurendeau située au nord de l'avenue de l'Église, dans l'arrondissement du Sud-Ouest

40.019 Toponymie

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1254521010

Nommer la rue Vermandère, le parc du Bombardier-d'Eau et les prolongements des rues Elsie-MacGill, William-Longhurst, Kenneth-Patrick, des Équinoxes et des Pyrénées, dans l'arrondissement de Saint-Laurent

40.020 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1250136002

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du Règlement PC-2768-9 modifiant le Plan d'urbanisme PC-2768, du Règlement PC-2775-78 modifiant le Règlement de zonage PC-2775, du Règlement PC-2774-8 modifiant le Règlement de lotissement PC-2774, du Règlement PC-2787-13 modifiant le Règlement PC-2787 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale et du Règlement PC-2788-13 modifiant le Règlement des permis et certificats PC-2788 de la Ville de Pointe-Claire

40.021 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258845013

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal de la résolution 202507-268 autorisant le projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de la Ville de Montréal-Est pour l'immeuble situé au 10930, rue Sherbrooke Est, sur le lot PC-35106 du cadastre du Québec

40.022 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1250136003

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du Règlement 1634 de la Ville de Westmount sur les permis et certificats

40.023 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

40.024 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Ville-Marie , Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1257400004

Adopter une résolution autorisant la réalisation d'un projet de redéveloppement pour l'immeuble situé au 2187, rue Larivière, sur le lot 1 423 723, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2) (Projet L'Hirondelle)

40.025 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Ville-Marie , Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1255289001

Adopter une résolution autorisant la réalisation d'un projet de développement sur les lots 1 424 948 et 1 424 952, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2) (Projet Havre Frontenac)

50 – Ressources humaines

50.001 Convention collective / Contrat de travail

CE Service des ressources humaines et des communications , Direction des relations de travail - 1256047001

Approuver l'entente 2025-V-01 intervenue entre la Ville de Montréal et le Syndicat des employées et employés professionnel(le)s et de bureau, section locale 571 (unité des juristes de la Ville de Montréal)

60 – Information

60.001 Dépôt

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848020

Déposer les états financiers 2024 de BIXI Montréal

60.002 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

60.003 Dépôt

CM Commission de la fonction publique de Montréal - 1257606010

Déposer le plan stratégique 2025-2028 de la Commission de la fonction publique de Montréal (CFPM)

60.004 Dépôt

CM Service du greffe - 1259579003

Déposer le Bilan 2024 du traitement des demandes d'accès aux documents

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance