



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 25 juin 2025**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat de construction

CE Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau - 1257651001

Abroger la résolution CE25 0309 / Annuler l'octroi du contrat pour les travaux de construction d'une conduite d'eau potable de 900 mm sous l'avenue Donegani, entre les avenues Gateway et de la Baie-de-Valois, incluant une traverse par la méthode sans tranchée entre l'avenue Lakeside et Donegani - Appel d'offres public DRE-P24019-194301-C

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.002 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.003 Entente

CE Service de l'habitation - 1246898002

Approuver une modification à l'entente conclue avec la Fédération des caisses Desjardins du Québec afin de l'harmoniser à des modifications réglementaires au programme Accès Logis Montréal, d'augmenter l'enveloppe de financement à long terme disponible et d'ajuster le taux de référence pour le financement à long terme

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.004 Entente

CM Le Sud-Ouest , Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1254334014

Modifier le projet de 2e addenda à l'Entente de développement entre la Ville de Montréal et 9143-7459 Québec inc., pour le développement du projet immobilier « Le Nordelec », approuvé le 29 février 2008 (CM08 0275), afin d'y intégrer les annexes

20.005 Entente

CE Service de police de Montréal , Direction des services spécialisés - 1255841001

Autoriser la prolongation du comité Actions concertées contre les crimes économiques et financiers (ACCEF) au Service de police de la Ville de Montréal pour la période du 1er avril 2025 au 31 mars 2026 / Autoriser la réception d'une subvention en provenance du ministère de la Sécurité publique de 3 657 300 \$ / Autoriser le maintien de l'augmentation temporaire de l'effectif autorisé de 15 postes policiers et d'un poste permanent civil pour la même période

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.006 Entente

CE Service de police de Montréal, Direction des services spécialisés - 1255841002

Autoriser la prolongation du comité Actions concertées contre les économies souterraines (ACCES Cannabis) au Service de police de la Ville de Montréal pour la période du 1er avril 2025 au 31 mars 2026 / Autoriser à cette fin la réception d'une subvention en provenance du ministère de la Sécurité publique de 6 164 000 \$ / Autoriser le maintien de l'augmentation temporaire de l'effectif autorisé de 28 postes policiers et de 3 postes permanents civils pour la même période

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.007 Entente

CE Service de police de Montréal, Direction des services spécialisés - 1255841004

Autoriser la prolongation du comité Actions concertées contre les crimes économiques souterraines (ACCES Tabac) au Service de police de la Ville de Montréal pour la période du 1er avril 2025 au 31 mars 2026 / Autoriser à cette fin la réception d'une subvention en provenance du ministère de la Sécurité publique de 5 835 000 \$ / Autoriser le maintien de l'augmentation temporaire de l'effectif autorisé de 27 postes policiers et d'un poste permanent civil pour la même période

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.008 Entente

CE Service de police de Montréal, Direction des services spécialisés - 1255841003

Autoriser la prolongation du comité Actions concertées contre les crimes économiques souterraines (ACCES Alcool) au Service de police de la Ville de Montréal pour la période du 1er avril 2025 au 31 mars 2026 / Autoriser à cette fin la réception d'une subvention en provenance du ministère de la Sécurité publique de 1 889 000 \$ / Autoriser le maintien de l'augmentation temporaire de l'effectif autorisé de 8 postes policiers et d'un poste permanent civil pour la même période

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.009 Entente

CE Service de l'Espace pour la vie, Jardin Botanique - 1259824003

Approuver le projet d'entente entre Sa Majesté le Roi du chef du Canada, représentée par le ministre de l'Environnement et Changement climatique, agissant au nom de la Direction de l'application de la loi sur la faune d'Environnement et Changement climatique Canada et, la Ville de Montréal, pour l'hébergement de courte durée de cactus, de succulentes et d'orchidées, au Jardin botanique - Revenu de 1 613,40 \$ par mois, avant les taxes applicables

20.010 Immeuble - Location

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1258682008

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Sida bénévoles - Montréal, pour une période de 5 mois et 25 jours, à compter du 7 juillet 2025, des locaux au rez-de-chaussée et au sous-sol de l'immeuble situé au 1301, rue Sherbrooke Est, d'une superficie de 212 mètres carrés, à des fins communautaires, moyennant un loyer total de 1 580,88 \$, excluant les taxes. Le montant total de la subvention représente une somme de 21 420,95 \$

20.011 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255323007

Approuver 2 projets de convention de prêt d'immeuble et de locaux, par lesquels la Ville prête à Le Groupe uni des éducateurs-naturalistes et professionnels en environnement (GUEPE), à titre gratuit, pour une durée de 3 ans, à compter du 1er janvier 2026, la Maison du Ruisseau, située au 5, avenue Oakridge, dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, ayant une superficie approximative de 1 300 pieds carrés ainsi que des locaux non exclusifs, situé à l'intérieur des parcs Pointe-aux-Praires et Bois-de-Liesse, dans les arrondissements de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles et Pierrefonds-Roxboro, pour les fins d'accueil des groupes scolaires et des groupes de camps de jour. Le montant de la subvention immobilière est estimé à 78 000 \$, excluant les taxes

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

20.012 Subvention - Contribution financière

CE Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes - 1258726001

Accorder un soutien financier de 7 703 \$ à Sollicité, pour l'entretien d'une murale dans le cadre du Programme d'entretien des murales - VOLET 2, édition 2025 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.013 Subvention - Contribution financière

CG Service de la culture , Direction du développement culturel - 1259632001

Accorder un soutien financier de 335 081 \$ à Les Scènes de Musique Alternatives du Québec pour le développement et la promotion des outils et des bonnes pratiques de gestion sonore et de gestion de la cohabitation entre des lieux de diffusion culturelle et des unités résidentielles sur une période de 3 ans / Autoriser un virement budgétaire d'un montant de 110 956 \$ en 2026 et de 112 552 \$ en 2027 provenant du Service du développement économique vers le Service de la culture / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.014 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes - 1256724003

Résilier la convention de contribution financière entre la Ville de Montréal et l'organisme La compagnie du grand amour pour la réalisation d'une murale dans le cadre du volet 2 du Programme d'art mural 2025

20.015 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction interventions territoriales - 1259666001

Accorder un soutien financier de 15 000 \$ à Coalition montréalaise des Tables de quartier, pour la mise en œuvre de son plan d'action 2025 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.016 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1258994010

Accorder un soutien financier de 35 500 \$ à Studio ZX, pour son projet Fonds d'Accès aux Espaces de Diffusion Culturelle Nocturne / Approuver le projet de convention à cet effet

20.017 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de la culture , Direction du développement culturel - 1258994009

Accorder un soutien financier de 311 190 \$ à Groupe de recherche et d'intervention psychosociale pour son projet visant à prévenir les violences sexuelles et promouvoir des stratégies de réduction des méfaits dans les établissements et pôles de vitalité nocturne sur une période de 3 ans / Autoriser des virements budgétaires de 103 730 \$ en 2026 et 2027 provenant du Service du développement économique vers le Service de la culture / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.018 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Direction générale , Cabinet du directeur général - 1259939004

Accorder un soutien financier de 96 500 \$ à Réseau réussite Montréal, pour le projet « Valoriser le français en camp de jour : une approche inclusive pour tous les enfants » pour l'année 2025 dans le cadre de l'entente entre le ministère de la Langue française et la Ville de Montréal / Approuver le projet de convention à cet effet

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Société d'habitation et de développement de Montréal - 1250845005

Autoriser la Société d'habitation et de développement de Montréal (SHDM) à réaliser le projet de revalorisation d'actif immobilier de 84 unités destinées à répondre à un besoin en logement abordable sur le lot 1 185 543 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, propriété de la SHDM, connu sous le nom du bâtiment Gordon, situé aux 1055 et 1150, rue Gordon, dans l'arrondissement de Verdun

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1250072001

Approuver l'acte de consentement à la modification cadastrale pour la renumérotation des lots 2 161 339 et 2 161 340 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal

30.003 Administration - Adhésion / Cotisation

CE Direction générale , Bureau des relations internationales - 1254834001

Autoriser le paiement de la cotisation de 22 000 \$ à la Fondation du Centre Jacques-Cartier, et ce, à titre de membre de l'Association du Centre Jacques-Cartier pour l'année 2025

30.004 Administration - Nomination de membres

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1256689001

Nommer Colleen Thorpe à titre de présidente de la Table de concertation du Mont-Royal pour une période de 2 ans, à compter du 3 juillet 2025

30.005 Budget - Autorisation de dépense

CE Service des finances et de l'évaluation foncière , Dépenses communes - 1253376002

Autoriser une dépense de 318 957,98 \$, taxes incluses, pour le paiement de la prime d'assurance responsabilité civile des fiduciaires des commissions de régime de retraite de la Ville de Montréal et de la Commission de la caisse commune des régimes de retraite des employés de la Ville de Montréal, de même que des employés de la Ville qui effectuent des tâches de délégation, pour une couverture du 19 juillet 2025 au 19 juillet 2026, conformément à la proposition de renouvellement négociée par la firme AON auprès de 8 assureurs datée du 2 juin 2025 / Accorder les contrats d'assurance responsabilité civile des fiduciaires

30.006 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Verdun , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1255163003

Modifier le budget de la Ville de Montréal, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Verdun, d'une subvention de 750 \$, provenant du programme de soutien Défi ensemble, on bouge 2025 de l'organisme ParticipACTION pour l'organisation d'activités physiques destinées aux aîné(e)s / Autoriser un budget additionnel de revenus et de dépenses équivalent à cette somme à la Direction de la culture, des sports, des loisirs et de développement social

30.007 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1242971010

Modifier le budget de la Ville de Montréal, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement, de l'aide financière de 130 000 \$ provenant du ministère de la Sécurité publique, dans le cadre du Programme de soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais 2022-2026, pour les projets « Activités consultatives jeunesse » et « Animation et intervention au pôle René-Masson », pour la période du 1er septembre 2024 au 30 août 2025

30.008 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Verdun , Direction des services administratifs - 1258286004

Modifier le budget de la Ville de Montréal, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Verdun, des dons totalisant la somme de 4 000 \$ pour le financement des activités en lien avec le 150e anniversaire de Verdun prévu en 2025 et demander à la Trésorière de la Ville de Montréal d'émettre un reçu officiel de dons aux fins de l'impôt sur le revenu d'une même valeur / Autoriser l'augmentation de la dotation du budget de 2025 de l'arrondissement de Verdun d'un montant additionnel de 4 000 \$ suite à l'encaissement de ce don

30.009 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Verdun , Direction des services administratifs - 1258286003

Modifier le budget de la Ville de Montréal, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Verdun, de commandites pour un montant total de 30 700 \$ pour le financement des activités en lien avec le 150e anniversaire de Verdun prévu en 2025 / Autoriser l'augmentation de la dotation du budget de 2025 de l'arrondissement de Verdun d'un montant additionnel de 30 700 \$ suite de l'encaissement de ce montant

30.010 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1256684003

Abandonner la mitoyenneté du mur latéral nord-ouest de l'immeuble situé au 4175-4177, rue Rivard, à Montréal, longeant la ruelle publique portant le numéro 1 204 046 du cadastre du Québec, appartenant à la Ville de Montréal

30.011 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques - 1255622001

Réserver la somme additionnelle de 200 000 \$, taxes incluses, pour les services du cabinet juridique IMK s.e.n.c.r.l./LLP afin de représenter les intérêts de la Ville de Montréal dans le cadre du recours en annulation d'une transaction inexécutée et en dommages-intérêts déposé par Philippe Pichet, Nancy Labarre, Pascal Pichet et Marie-Christine Pichet contre la Ville de Montréal (SPVM) et le Procureur général du Québec portant le montant total à 270 000 \$

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

30.012 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1255583002

Autoriser le règlement hors cour du recours judiciaire intenté par EBC inc., contre la Ville, au montant de 9 410 192,31 \$ en capital, taxes, frais et intérêts / Autoriser le règlement hors cour du recours judiciaire intenté par la Ville contre Aecom Consultants inc. dans le cadre du projet intégré de reconstruction et de requalification du boulevard Pie-IX, comprenant l'implantation d'un système rapide par bus

30.013 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1259774001

Autoriser le règlement hors cour du recours judiciaire intenté par Les Constructions Lavacon inc. (« Lavacon »), contre la Ville, au montant de 1 800 258 \$ en capital, taxes, frais et intérêts / Autoriser la demande en garantie intentée par la Ville contre Chevalier Morales, architectes inc. / DMA architectes s.e.n.c.r.l. et Bouthillette Parizeau inc. et de l'ensemble des recours en garantie intentées contre la Ville par Lavacon dans le cadre du projet d'agrandissement de la bibliothèque de Pierrefonds / Autoriser des crédits additionnels de 481 636,95 \$, taxes incluses

30.014 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques - 1259662002

Ratifier le dépôt par le Service des affaires juridiques, d'une demande de permission d'appeler et d'une déclaration d'appel d'un jugement rendu le 28 mars 2025 par le juge Benoit Moulin de la Cour supérieure, dans le dossier visant la contestation constitutionnelle de la Loi 15

30.015 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1255382001

Autoriser une dépense de 301 728,89 \$, taxes incluses, pour le règlement hors cour du litige anticipé concernant les sommes réclamées par Multi Routes inc. pour la fourniture de chlorure de calcium liquide utilisé dans les lieux d'élimination de la neige en sus du montant autorisé de 22 995 \$

30.016 Administration - Nomination de membres

CM Commission de la fonction publique de Montréal - 1257606008

Renouveler le mandat de Micheline Van-Erum à titre de vice-présidente de la Commission de la fonction publique de Montréal pour une durée de 4 ans

30.017 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1255583003

Autoriser le Service des affaires juridiques à intenter un recours judiciaire à l'encontre de AtkinsRéalisis Canada inc. et Provencher Roy + associés architectes inc. visant à réclamer les dommages résultant des erreurs, omissions et fautes commises suivant les services professionnels rendus dans le cadre du contrat pour la réalisation de l'avant-projet définitif et des plans et devis du projet de remplacement du pont Jacques-Bizard (CM19 1203)

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1259861003

Édicter une ordonnance, en vertu des articles 1 et 2 du Règlement établissant le programme de subventions visant les sociétés de développement commercial situées dans des secteurs affectés par des travaux d'infrastructure majeurs (25-009), afin de désigner le secteur « rue Masson entre la 1^{re} Avenue et la 12^e Avenue (SDC Promenade Masson) » et de déterminer la période des travaux majeurs dans ce secteur

40.002 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258986005

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du Règlement RCM-60-PU.3 de la Cité de Dorval

50 – Ressources humaines

50.001 Nomination

CE Service des ressources humaines et des communications , Direction attraction et acquisition de talents - 1254464001

Approuver la nomination de l'assistant-directeur - Prévention et gestion intégrée des risques au Service de sécurité incendie de Montréal dans l'échelle salariale 2025 - FM10, à la date de la résolution du comité exécutif ou d'une autre date convenue entre les parties, pour une durée indéterminée

50.002 Nomination

CE Service des ressources humaines et des communications , Direction attraction et acquisition de talents - 1254464002

Approuver la nomination du directeur adjoint au Service de police de la Ville de Montréal dans la fourchette salariale FM12, à compter de la date de la résolution du comité exécutif ou toute autre date déterminée entre les parties, pour une durée indéterminée

50.003 Nomination

CE Service des ressources humaines et des communications , Direction attraction et acquisition de talents - 1254464003

Approuver la nomination du directeur adjoint à la Direction du soutien stratégique et technique au Service de sécurité incendie de Montréal dans la fourchette salariale FM12, à compter de la date de la résolution du comité exécutif ou toute autre date déterminée entre les parties, pour une durée indéterminée

60 – Information

60.001 Dépôt

CE Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce , Direction des services administratifs et du greffe - 1256460001

Déposer le bilan annuel des dépenses au 31 décembre 2024 relatifs à l'exercice des activités déléguée concernant la gestion des matières résiduelles par l'arrondissement de Côte-des-Neiges – Notre-Dame-de-Grâce

60.002 Dépôt

CM Commission de la fonction publique de Montréal - 1257606009

Déposer le rapport annuel 2024 de la Commission de la fonction publique de Montréal

60.003 Information

CE Service de la stratégie immobilière - 1256825008

Prendre acte du rapport des décisions déléguées rendues par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière, relatif aux contrats de location et d'aliénation d'immeubles conclus du 1er au 31 mars 2025, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004) et de l'article 26 de l'annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4)

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance