



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 11 juin 2025**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 16 juin 2025

10.003 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 19 juin 2025

10.004 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 5 février 2025, à 9 h

10.005 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 12 février 2025, à 9 h

10.006 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 26 février 2025, à 9 h

10.007 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 5 mars 2025, à 9 h

10.008 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 12 mars 2025, à 9 h

10.009 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 26 mars 2025, à 9 h

10.010 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 2 avril 2025, à 9 h

10.011 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 9 avril 2025, à 9 h

10.012 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 16 avril 2025, à 9 h

10.013 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 23 avril 2025, à 9 h

10.014 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 30 avril 2025, à 9 h

10.015 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 7 mai 2025, à 9 h

10.016 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 14 mai 2025, à 8 h 45

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction sécurité publique et justice - 1252881004

Accorder un contrat à ICO Technologies inc. pour la fourniture d'un système intégré infonuagique pour le soutien aux opérations et à la prévention du Service de sécurité incendie de Montréal, pour une période de 8 ans, incluant 2 options de prolongation de 24 mois - Dépense totale de 3 304 262,34 \$, taxes incluses - Appel d'offres publics 25-20890 (2 soumissionnaires, 1 conforme)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1255593001

Accorder un contrat à Distribution Maranda inc., pour la fourniture et l'installation d'une carrosserie de service en aluminium avec équipement sur des camions Ford F-350 pour le Service de l'eau - Dépense totale de 319 088,48 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20912 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1255593002

Accorder un contrat à Fortier Auto (Montréal) Itée, pour l'acquisition de camions châssis-cabine de classe 3 pour les travaux de voirie de différents arrondissements de la Ville de Montréal - Dépense totale de 513 660,24 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20921 (2 soumissionnaires)

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de l'approvisionnement , Direction acquisition - 1256987001

Conclure 2 ententes-cadres avec les firmes C.R.I. Environnement inc. et Clean Harbors Québec inc., pour les services de collecte, de transport et de traitement des matières dangereuses résiduelles en provenance des arrondissements et des services de la Ville de Montréal, pour une durée de 24 mois, incluant une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé des ententes-cadres : 450 580,69 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20887 (4 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction sécurité publique et justice - 1258527002

Accorder un contrat de gré à gré à Groupe Techna inc., une division d'ACCEO Solutions inc., pour les services de support et d'entretien du système d'émission de constats informatisés et du module rapport d'accidents de la Société de l'assurance automobile du Québec pour la période du 1er janvier 2026 au 31 décembre 2026 - Dépense totale de 392 741,19 \$, taxes incluses (fournisseur exclusif)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1255593003

Accorder un contrat à Robert Boileau inc., pour l'acquisition d'accessoires de tracteurs pour l'entretien des patinoires extérieures - Dépense totale de 289 733,21 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20877 (2 soumissionnaires)

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1255593004

Accorder un contrat à Distribution Maranda inc., pour l'acquisition et l'aménagement de fourgons lourds spécialisés - Dépense totale de 1 370 744,83 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20913 (2 soumissionnaires, 1 conforme)

20.008 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1254922003

Accorder un contrat à 3286916 Canada inc. (Excavation Gricon), pour les services de location de 2 pelles hydrauliques avec opérateur, pour une saison hivernale, incluant une option de prolongation d'une saison hivernale - Dépense totale de 214 543,36 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-21034 (soumissionnaires)

20.009 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1259403003

Accorder 5 contrats à GFL Environmental inc., pour les services de réception, de tri, de conditionnement et de valorisation de résidus de construction, de rénovation, de démolition et d'encombrants valorisables pour l'agglomération de Montréal pour une période de 36 mois, incluant 2 options de prolongation de 12 mois - Dépense totale de 28 883 516,20 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20922 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

20.010 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service des ressources humaines et des communications , Direction des communications corporatives - 1259447001

Accorder un contrat à Veille sur toi inc. pour l'acquisition de 12 objets pour le projet Bienvenue bébé, pour une période de 3 ans, incluant 2 options de prolongation de 12 mois chacune - Dépense totale maximale de 7 476 249,38 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20874 (4 soumissionnaires)

20.011 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1255960001

Accorder un contrat à Matériaux Paysagers Savaria ltée, pour la location de tamiseur à compost au Complexe environnemental de Saint-Michel pour une période de 5 mois, incluant 1 option de prolongation de 5 mois en 2026 - Dépense totale de 290 254,39 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20981 (2 soumissionnaires, 1 conforme)

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

20.012 Contrat de construction

CM Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1255350001

Accorder un contrat à Saint-Denis Thompson inc., pour les travaux de la rénovation de l'édifice Plessis (phase 1) - Dépense totale de 2 728 892,08 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15945 (4 soumissionnaires)

20.013 Contrat de construction

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848013

Accorder un contrat à Laurin, Laurin (1991) inc., pour les travaux d'aménagement de feux de circulation et d'axes de mobilité - Dépense totale de 7 985 554,54 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 523901 (3 soumissionnaires)

20.014 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231039

Accorder un contrat à Eurovia Québec Construction inc., pour les travaux d'égout, de conduites d'eau et de voirie dans la rue Hickson, de la rue de Verdun à la rue Éthel dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 5 122 934,13 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 515101 (8 soumissionnaires)

20.015 Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction des projets majeurs - 1251219001

Accorder un contrat à Coffrage Alliance Itée, pour les travaux de mise à niveau de la station de pompage McTavish (lot 1) - Dépense totale de 25 472 435,31 \$, taxes incluses - Appel d'offres public DPM-P24033-176781-C (6 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.016 Contrat de construction

CM Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1259551001

Accorder un contrat à Pomerleau inc., pour les travaux de conception et de construction de la nouvelle cour de services Plateau-Mont-Royal, coin des rues Saint-Grégoire et Mentana - Dépense totale de 42 752 148,22 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15889 (3 soumissionnaires)

20.017 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1255965004

Autoriser une dépense additionnelle totale de 374 307,98 \$, taxes incluses, pour les travaux d'infrastructures afin d'alimenter les habitations modulaires mobiles sur le terrain de la Ville situé sur la rue de Louvain Ouest dans le cadre du contrat accordé à Loiselle inc., (CE25 0442), majorant ainsi le montant total du contrat à 866 147,86 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.018 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1255965003

Autoriser une dépense additionnelle totale de 161 106,99 \$, taxes incluses, pour les travaux d'infrastructures afin d'alimenter les habitations modulaires mobiles sur le terrain de l'ancien Hippodrome Blue Bonnets de Montréal dans le cadre du contrat accordé à Loïselle inc. (CE25 0441), majorant ainsi le montant total du contrat à 611 646,30 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.019 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1256342001

Accorder un contrat à Unigesco inc., pour les travaux de rénovation de la Biosphère (phase 1) - Dépense totale de 11 237 430,39 \$, taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15967 (5 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc Jean-Drapeau

20.020 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231031

Accorder un contrat à Demix Construction, une Division de groupe CRH Canada inc., pour les travaux d'égout, de conduite d'eau, de voirie et d'utilités publiques dans l'avenue Laval, de la rue Roy à l'avenue Duluth, dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal - Dépense totale de 7 567 200,20 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 503801 (5 soumissionnaires)

20.021 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1258009001

Autoriser une dépense additionnelle totale de 22 068,08 \$, taxes incluses, à titre de budget de contingences, pour les travaux de mise aux normes de l'hôtel de ville de Montréal (lot L0903 - Revêtements de sols souples), dans le cadre du contrat accordé à 9028-4043 Québec inc. (CG21 0446), majorant ainsi le montant total du contrat à 1 074 991,14 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.022 Contrat de services professionnels

CE Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe - 1250465001

Accorder un contrat de gré à gré à Groupe Geniex inc., pour les services professionnels en ingénierie de structure pour l'installation d'un ascenseur au Centre Ogilvy, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension - Dépense totale : 18 763,92 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.023 Contrat de services professionnels

CM Service de la culture , Direction du développement culturel - 1253205003

Accorder un contrat de gré à gré à la Corporation du Théâtre Outremont, pour des services professionnels de la gestion du Théâtre Outremont, pour une période de 3 ans, à compter du 1^{er} juillet 2025 - Dépense totale de 168 322 \$ / Approuver un projet de convention de services professionnels à cet effet / Accepter, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, l'offre à venir de l'arrondissement d'Outremont de prendre en charge la gestion du contrat

20.024 Contrat de services professionnels

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258027002

Conclure des ententes-cadres avec les firmes Ethnoscop inc., Arkéos inc. et Archéoconsultant inc., pour les services professionnels en archéologie sur le territoire de l'agglomération de Montréal, d'une durée de 36 mois, incluant une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé des ententes : 6 936 300,60 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20951 (5 soumissionnaires, 1 conforme par lot)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.025 Entente

CE Service des technologies de l'information , Direction stratégies pratiques d'affaires et performance - 1255954002

Autoriser le partage de la volumétrie estimée des besoins de la Ville de Montréal en vue de l'adhésion au regroupement d'achats pour l'acquisition de services de maintenance de logiciels IBM via le Centre d'acquisitions gouvernementales pour la période du 5 juillet 2025 au 4 juillet 2028

20.026 Immeuble - Acquisition

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1246037001

Approuver le projet d'acte par lequel la Ville de Montréal et Édifice 333 Saint-Joseph inc. s'échangent sans soulte, les lots 6 614 284 et 6 614 285 du cadastre du Québec, tous deux d'une superficie de 6 355,7 mètres carrés, situés à l'intersection sud-est de la rue William MacDonald et de la 1ère Avenue, dans l'arrondissement de Lachine / Fermer et retirer du domaine public le lot 6 614 285 du cadastre du Québec / Autoriser une dépense de 192 781,74 \$ pour assumer les coûts des taxes

20.027 Immeuble - Acquisition

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1248290010

Approuver le projet de promesse bilatérale par laquelle la Ville s'engage à acquérir de la Coopérative d'habitation Ste-Anne (Montréal), aux fins d'aménagement d'un parc local et de jardins d'agriculture urbaine, un terrain vacant connu et désigné comme étant le lot 1 853 591 du cadastre du Québec, situé sur la rue de la Montagne, dans l'arrondissement du Sud-Ouest, pour le prix de 1 000 000 \$, plus les taxes applicables, le cas échéant / Verser à toutes fins que de droit dans le domaine public le lot 1 853 591 du cadastre du Québec

20.028 Immeuble - Acquisition

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1254501004

Approuver le 2e addenda de la promesse bilatérale de vente et d'achat par laquelle la Ville de Montréal s'engage à acquérir de l'école Maïmonide, un terrain vacant d'une superficie approximative de 1 077,8 mètres carrés, localisé à l'angle des rues Bourdon et Tait, dans l'arrondissement de Saint-Laurent, pour le prix de 318 900 \$, plus les taxes applicables, à des fins de piste cyclable. N/Réf. : 31H12-005-0153-01 Mandat 21-0395-T

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.029 Immeuble - Aliénation

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1247723005

Approuver le projet de promesse bilatérale ainsi que le projet d'acte par lesquels la Ville de Montréal vend à Les Ponts Jacques Cartier et Champlain inc., pour les fins du réaménagement de l'autoroute Bonaventure, un terrain d'une superficie totale de 21 472,2 mètres carrés, constitué de la rue Carrie-Derick et ses abords, dans l'arrondissement du Sud-Ouest, pour le prix de 286 001 \$, plus les taxes applicables / Fermer et retirer du domaine public le lot 1 382 606 et les parties de lots 5 592 723, 5 592 724, 1 382 608, 1 382 617, 1 382 619, 2 400 866, tous du cadastre du Québec

20.030 Immeuble - Aliénation

CE Société d'habitation et de développement de Montréal - 1250845006

Autoriser la Société d'habitation et de développement de Montréal à consentir des garanties hypothécaires sur l'ensemble immobilier de 140 unités situé au 3270-3272 et 3280-3282, avenue de la Pépinière, dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, portant les numéros de lot 2 282 289 et 2 282 290 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, conformément aux termes et conditions de l'offre de financement à intervenir entre la Société, la Fédération des caisses Desjardins du Québec et la Ville de Montréal

20.031 Immeuble - Aliénation

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1259920005

Approuver le projet de promesse tripartite, incluant ses annexes, par laquelle la Ville vend à 9536-1135 Québec inc. et Utile Développement, l'immeuble connu comme l'Îlot Voyageur Sud, constitué des lots 3 523 567 et 3 523 568 du cadastre du Québec, d'une superficie de 7 062 m² avec bâtiment dessus érigé, sis au 505, boulevard De Maisonneuve Est, dans l'arrondissement de Ville-Marie, pour la somme de 20 000 000 \$ payable avec intérêts, plus les taxes applicables le cas échéant

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.032 Immeuble - Aliénation

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1259081003

Approuver un projet d'acte aux termes duquel la Ville de Montréal cède son rang hypothécaire qu'elle détient en vertu d'un acte publié au bureau de la publicité des droits sous le numéro 18 746 107 au bénéfice de la Caisse d'économie solidaire Desjardins, relativement à un emplacement connu comme étant les lots privatifs 4 736 717, 4 736 721, 4 736 723 et 4 736 724 du cadastre du Québec et situé au 2 à 22 rue Sainte-Catherine Est, dans l'arrondissement de Ville-Marie

20.033 Immeuble - Location

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1258682004

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à 3/4 oz. inc., pour une période d'un an, à compter du 1er août 2025, un local d'une superficie de 2 190 pieds carrés, situé dans l'immeuble situé au 7335, rue du Mile End, à des fins de transformation alimentaire, moyennant un loyer total de 27 440,76 \$, excluant les taxes

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.034 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1254565006

Approuver la 2e convention de modification du bail par lequel la Ville de Montréal loue de Développement Olymbec inc., pour un terme de 7 ans et 7 mois, à compter du 1er avril 2026, un espace d'une superficie de 13 316 pieds carrés situé au 8491-8525, rue Ernest-Cormier à Montréal, pour les besoins du Service de police de la Ville de Montréal, moyennant un loyer additionnel de 1 663 949,55 \$, taxes incluses / Prévoir un ajustement à la base budgétaire du Service de la gestion et planification des immeubles pour 2026 au montant de 7 086,66 \$ et pour 2027 à 2033, au montant total de 64 567,31 \$ / Prévoir également un ajustement à la base budgétaire du Service de la stratégie immobilière pour 2026, au montant de 142 597,38 \$, et pour 2027 à 2033, au montant total de 1 376 810,35 \$ - Dépense totale de 5 766 545 \$

Compétence d'agglomération : Élément de la sécurité publique qu'est l'élaboration et l'adoption du schéma de sécurité civile et du schéma de couverture de risques en matière de sécurité incendie

20.035 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255941006

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue aux Religieuses Hospitalières de Saint-Joseph, pour une durée de 3 ans, à compter du 1er mai 2025, des locaux d'une superficie totale de 219 mètres carrés à la Cité des Hospitalières, au 251 et 251A, avenue des Pins Ouest, dans l'arrondissement du Plateau Mont-Royal, à des fins d'entreposage d'archives, moyennant un loyer total de 155 556 \$, excluant les taxes. Bâtiment 1303-103.

20.036 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1254565008

Approuver la 3e convention de modification du bail par lequel la Ville de Montréal loue de 9227-9702 Québec inc., pour un terme de 6 ans et 1 mois, à compter du 1er novembre 2025, un espace à bureaux additionnel d'une superficie de 2 290 pieds carrés situé au 1669, rue Berri, à Montréal, pour les besoins du poste de quartier 21 du Service de police de la Ville de Montréal - Dépense totale de 416 336,45 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.037 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1256025009

Approuver un projet de bail par lequel la Ville loue à Station Culture, pour une période de 2 ans, à compter du 1er juillet 2025, des locaux dans l'immeuble situé au 1960, rue Parthenais, d'une superficie d'environ 31 774 pieds carrés, pour des fins culturelles liées à l'industrie sonore et musicale, moyennant un loyer total de 242 400 \$, excluant les taxes. Le montant de la subvention immobilière est de 156 010,34 \$

20.038 Immeuble - Servitude

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258978002

Autoriser Les Ponts Jacques-Cartier et Champlain Incorporée à occuper et réaliser des travaux dans l'emprise des servitudes existantes sur les propriétés des riverains dans le cadre du projet de réaménagement de l'autoroute Bonaventure en boulevard urbain, l'aménagement d'un parc linéaire et la réalisation d'aménagements afférents dans le secteur du parc d'entreprises de la Pointe-Saint-Charles

20.039 Subvention - Contribution financière

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1256549003

Accorder un soutien financier totalisant 179 100 \$, à 15 organismes, dans le cadre du programme de soutien aux événements sportifs internationaux, nationaux et métropolitains 2025

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

20.040 Subvention - Contribution financière

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1253205004

Accorder un soutien financier totalisant 2 430 254 \$ à 82 organismes dans le cadre du programme Participation culturelle dans les quartiers 2025 de l'Entente sur le développement culturel de la Ville de Montréal 2024-2027

20.041 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1258475001

Autoriser la signature de l'avenant 1 à la convention de soutien financier (CG24 0014) en vertu duquel, sous réserve de l'approbation du budget 2026, la Ville accorde un soutien en biens et services à Mondiaux Montréal 2026 d'une valeur maximale de 17 483 818 \$ pour la réalisation de l'événement Championnats du monde Route UCI 2026 à Montréal du 19 au 27 septembre 2026 / Autoriser les dépenses afférentes à la Ville pour la tenue de l'événement pour un montant de 1 246 755 \$

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

20.042 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1257408002

Accorder un soutien financier de 500 000 \$ à Montréal International, conditionnellement à la signature de la nouvelle entente Réflexe avec le gouvernement du Québec, pour le projet de prospection ciblée et de promotion d'investissements directs étrangers / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.043 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes - 1257392004

Accorder un soutien financier totalisant la somme de 100 000 \$, à 2 organismes, pour la réalisation de projets relatifs à l'itinérance pour la période allant du 1er juillet au 31 décembre 2025 / Approuver les projets de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.044 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de la culture - 1248781008

Accorder un soutien financier de 1 200 000 \$ à la Cité des arts du cirque (TOHU) pour la réalisation de son plan d'action Cirque-Terre-Humain pour les années 2025 et 2026 / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Cité des Arts du cirque

20.045 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1257019003

Accorder un soutien financier de 75 000 \$ à l'Association des restaurateurs de rue du Québec pour le projet « Cuisine de rue : moteur de relance, d'inclusion et d'innovation urbaine », pour la période 2025-2028 / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.046 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848010

Accorder un contrat à Néoelect inc., pour l'installation de détecteurs véhiculaires (comptage et classification) et de systèmes de détection pour la sécurité routière et la mobilité à divers endroits sur le réseau de la Ville de Montréal - Dépense totale de 1 802 635,31 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 521905 (6 soumissionnaires)

20.047 Contrat de construction

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848012

Accorder un contrat à Environnement Routier NRJ inc., pour les travaux de préparation de sites pour le déploiement de nouveaux actifs sur les sites des colonnes Astral sur le territoire de l'arrondissement de Ville-Marie - Dépense totale de 207 644,86 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 23601 (1soumissionnaire)

20.048 Contrat de construction

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1256586001

Accorder un contrat à Les entreprises Géniam, pour les travaux de déconstruction des bâtiments aux adresses 6336-6340 et 6360, rue Saint-Jacques, dans le cadre de l'aménagement du parc-nature de l'écoterritoire de la falaise - Dépense totale de 414 832,67 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-6166 (4 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

20.049 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231029

Accorder un contrat à Les Entreprises Claude Chagnon inc., pour les travaux de voirie, d'éclairage, de feux de circulation et d'utilités publiques, dans l'avenue Saint-Pierre, de la rue de la Berge-du-Canal à la rue Richmond, dans l'arrondissement de Lachine - Dépense totale de 11 612 556,71 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 513401 (6 soumissionnaires)

20.050 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231037

Accorder un contrat à Demix Construction, Une Division de Groupe CRH Canada inc., pour les travaux d'égout, de conduite d'eau, de voirie, d'éclairage, de feux de circulation et d'utilités publiques dans le boulevard LaSalle, de la 2e Avenue à la rue Gordon, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 21 872 960,05 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 514701 (3 soumissionnaires) / Accorder un contrat de gré à gré à Énergir, fournisseur unique, pour la modification de son réseau de distribution au montant maximal de 170 446,68 \$, taxes incluses / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 146 836,82 \$, taxes incluses, pour les travaux de Bell intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Bell en vertu de l'entente

20.051 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231040

Accorder un contrat à Roxboro Excavation inc., pour les travaux de voirie dans divers endroits des arrondissements du Sud-Ouest, de Saint-Laurent, de Montréal-Nord, d'Outremont, de Lachine, de LaSalle, de Côte-des-Neiges, de Saint-Léonard et d'Anjou - Dépense totale de 11 213 804 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 519405 (3 soumissionnaires)

20.052 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231036

Accorder un contrat à Excavations Darche inc., pour les travaux d'égouts, de conduites d'eau, de voirie, d'éclairage et d'utilités publiques dans les rues Barré, Lusignan, Versailles et de l'Aqueduc, dans l'arrondissement du Sud-Ouest - Dépense totale de 18 376 635,16 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 441930 (6 soumissionnaires)

20.053 Contrat de construction

CG Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231004

Accorder un contrat à Télécommunications Grimard inc., pour les travaux de signalisation lumineuse à l'entrée du tunnel Ville Marie (Bretelle Duke) - Dépense totale de 224 592,52 \$, taxes incluse - Appel d'offres public 523301 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Voie de circulation artérielle - autoroute Bonaventure, phase 1

20.054 Entente

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1253867004

Autoriser la signature de la convention de gestion entre la Ville et la Société d'habitation et de développement de Montréal pour la prise en charge d'immeubles acquis à des fins de logements sociaux / Approuver la convention de gestion des immeubles et leurs budgets d'exploitation, pour un maximum de 480 000 \$, pour les immeubles localisés au 1743, avenue Bourbonnière, 2661, rue Centre, 1451, rue Sicard, 7120, rue d'Iberville, 7898, rue Berri, 701, rue du Couvent et 7487, 18e avenue / Autoriser une augmentation de revenus et dépenses équivalent de 480 000 \$ au budget de fonctionnement du Service de l'habitation en 2025

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.055 Entente

CM Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1253867005

Autoriser la signature de la convention de gestion entre la Ville et la Société d'habitation et de développement de Montréal pour la prise en charge d'immeubles acquis à des fins de logements abordables / Approuver la convention de gestion des immeubles et leurs budgets d'exploitation pour un maximum de 300 000 \$, pour les immeubles localisés au 2250, rue Plessis et 5697, avenue de Lorimier / Autoriser une augmentation de revenus et dépenses équivalent de 300 000 \$ au budget de fonctionnement du Service de l'habitation en 2025

20.056 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1258440002

Accorder un soutien financier maximal de 1 260 000 \$ à Mission Old Brewery, représentant une portion de la contribution du milieu qui sera remboursée par la Communauté métropolitaine de Montréal, pour la construction d'un bâtiment de 18 nouvelles unités de logement situé au 6705-6707, boulevard Monk, sur le lot 1 243 581, dans l'arrondissement du Sud-Ouest, dans le cadre de l'Entente de contribution financière pour la réalisation de logements abordables entre le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et le Fonds de solidarité des travailleurs du Québec / Autoriser la directrice du Service de l'habitation à signer l'acte hypothécaire de troisième rang en faveur de la Ville de Montréal, conformément aux paramètres énoncés dans la convention de contribution financière / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.057 Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes - 1258444002

Accorder un soutien financier de 655 635 \$ à 10 organismes, pour la continuité des projets de lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale des personnes en situation de vulnérabilité, pour la période du 1^{er} avril 2025 au 31 mars 2026 / Autoriser un virement budgétaire de 590 072 \$ en provenance des dépenses contingentes d'administration vers le Service de la diversité et de l'inclusion sociale / Approuver les projets de convention à cet effet

20.058 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1253716002

Approuver la convention de contribution financière entre la Ville de Montréal et la Société d'habitation et de développement de Montréal (SHDM), pour l'acquisition et la rénovation des immeubles situés au 3270-3272 et 3280-3282 de la Pépinière, totalisant 140 unités dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve dans le cadre de l'Entente de contribution financière pour la réalisation de logements abordables entre le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et la Fédération des Caisses Desjardins du Québec à la condition que la SHDM obtienne les autorisations nécessaires lui permettant de grever les immeubles sur lesquels est réalisé le projet d'hypothèques en faveur de Desjardins et de la Ville / Autoriser une aide financière maximale de 5 000 000 \$ à la SHDM qui sera remboursée par la Communauté métropolitaine de Montréal

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.059 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1258440001

Accorder un soutien financier maximal de 910 000 \$ à Mission Old Brewery, représentant une portion de la contribution du milieu qui sera remboursée par la Communauté métropolitaine de Montréal, pour la transformation et l'agrandissement d'un bâtiment de 13 nouvelles unités de logement situé au 1685 à 1693, avenue de l'Église, sur les lots 1 573 843, 1 573 844, 1 573 845, dans l'arrondissement du Sud-Ouest, dans le cadre de l'Entente de contribution financière pour la réalisation de logements abordables entre le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et le Fonds de solidarité des travailleurs du Québec / Autoriser la directrice du Service de l'habitation à signer l'acte hypothécaire de troisième rang en faveur de la Ville de Montréal, conformément aux paramètres énoncés dans la convention de contribution financière / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.060 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de sécurité incendie de Montréal, Direction de la sécurité civile - 1246116003

Accorder un soutien financier de 880 938,28 \$ à la Société canadienne de la Croix-Rouge, pour la prestation de services aux personnes sinistrées sur le territoire de l'agglomération de Montréal jusqu'au 31 mars 2028 / Accorder un budget additionnel 122 603 \$ pour l'année 2027 / Approuver l'entente de services à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément de la sécurité publique qu'est l'élaboration et l'adoption du schéma de sécurité civile et du schéma de couverture de risques en matière de sécurité incendie

20.061 Entente

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction des projets d'aménagement urbain - 1258978001

Approuver, conditionnellement à l'obtention d'un décret d'autorisation conformément à la Loi sur le ministère du Conseil exécutif (RLRQ, c. M-30), une entente entre Sa Majesté le Roi du Chef du Canada représenté par la société des ponts Jacques-Cartier et Champlain (PJCCI) et la Ville de Montréal établissant la répartition des rôles et responsabilités relative au projet de réaménagement de l'autoroute Bonaventure en boulevard urbain, l'aménagement d'un parc linéaire et la réalisation d'aménagements afférents dans le secteur du parc d'entreprise de la Pointe-Saint-Charles (PEPSC) et une entente d'occupation temporaire permettant d'établir les droits et obligations de PJCCI et de la Ville dans le cadre de la réalisation du projet de réaménagement de l'autoroute Bonaventure

20.062 Entente

CG Service des infrastructures du réseau routier, Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1257231013

Approuver l'entente entre la ville de Montréal et le village de Senneville relativement aux travaux de réfection de la voie cyclable sur le pont Gouin et du chemin de Senneville / Autoriser une dépense maximale de 310 874,66 \$ taxes incluses

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.063 Contrat de construction

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848018

Accorder un contrat à Laurin, Laurin (1991) inc., pour les travaux d'aménagement de feux de circulation et d'axes de mobilité de la Ville de Montréal - Dépense totale de 7 994 743,39 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 516106 (3 soumissionnaires)

20.064 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1249920004

Approuver un projet d'acte modifiant l'emphytéose entre la Ville de Montréal et la coopérative d'habitation "Osmose" de Montréal, pour la propriété sise au 1680, avenue Jeanne-d'Arc, dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, d'une superficie de 2 595,6 mètres carrés, afin de prolonger la durée de l'emphytéose d'une période additionnelle de 20 ans, à compter du 28 mars 2050, dont la rente annuelle sera de 4 800 \$. La rente annuelle consentie représente une subvention totale d'au moins 1 150 000 \$ pour la période de prolongation

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1257231014

Approuver l'entente de partage de données géospatiales entre la Ville de Montréal et l'Administration portuaire de Montréal

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1258142001

Prolonger, conformément à l'article 85.5 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), la déclaration de compétence du conseil de la Ville relative à toutes les mesures liées à l'abattage des frênes, incluant l'adoption et l'application de la réglementation, pour une période de 5 ans

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service du matériel roulant et des ateliers - 1257567002

Prolonger, conformément à l'article 85.5 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), la déclaration de compétence du conseil de la Ville concernant l'exercice de tous les pouvoirs liés au matériel roulant relevant de la compétence des arrondissements, à l'exception des contrats de location de moins d'un an et des contrats de location avec opératrice ou opérateur, jusqu'au 30 juin 2028

30.004 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service du développement économique - 1257511001

Adopter le Plan économique 2030 « Un cadre audacieux pour une métropole prospère »

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.005 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de la culture - 1259526001

Adopter la Politique de développement culturel 2025-2030, « Créer, transformer, unir »

30.006 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

30.007 Administration - Nomination de membres

CE Direction générale , Direction générale adjointe - Services de proximité - 1254689001

Nommer Claudia Lacroix Perron à titre de membre du conseil d'administration de la Société du parc Jean-Drapeau, pour un mandat de 3 ans / Renouveler le mandat de Daisy Dedeian pour une période de 3 ans prenant effet au terme du mandat en cours, soit le 14 août 2025, ou à la date d'adoption de ce dossier

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc Jean-Drapeau

30.008 Administration - Nomination de membres

CM Conseil Interculturel - 1259404002

Nommer Faty Diambang, Nafissa Fellah, Roxanne Fyfe et Jean-Baptiste Henry à titre de membres du Conseil interculturel de Montréal, pour un premier mandat de 3 ans, à compter de juin 2025

30.009 Administration - Nomination de membres

CM Conseil Jeunesse - 1257181003

Nommer Mbarouk Nassor et Alice Sécheresse à titre de membres du Conseil jeunesse de Montréal pour un premier mandat de 3 ans, à compter de juin 2025

30.010 Administration - Nomination de membres

CM Service du greffe - 1259671001

Nommer Josée Bérubé, à titre de présidente du Comité Jacques-Viger pour un premier mandat renouvelable de 3 ans à partir du 17 juin 2025

30.011 Administration - Nomination de membres

CG Service de la culture - 1250030003

Nommer Nicolas Boivin-Gravel à titre de membre du conseil d'administration du Conseil des arts de Montréal pour un mandat de 3 ans

Compétence d'agglomération : Conseil des Arts

30.012 Administration - Nomination de membres

CE Service des finances et de l'évaluation foncière , Dépenses communes - 1253376003

Renouveler le mandat de certains membres au sein des différentes commissions de régime de retraite de la Ville, à titre de fiduciaires désignés par le comité exécutif de la Ville de Montréal, pour une période de 3 ans à compter du 25 juin 2025

30.013 Administration - Nomination de membres

CM Service des infrastructures du réseau routier - 1250577002

Nommer Jean Carrier, à titre de membre de la Commission des services électriques de la Ville de Montréal, pour un mandat de 3 ans, se terminant le 30 juin 2028

30.014 Budget - Autorisation de dépense

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231047

Autoriser un budget de revenus et de dépenses de 1 871 520,41 \$, taxes incluses, pour les travaux incidents au réaménagement du carrefour Henri-Bourassa / Pie-IX - Lot 3, dans le cadre du projet SRB Pie-IX, et qui sont remboursables par l'Autorité régionale de transport métropolitain en vertu de l'entente de réalisation (CG18 0234)

30.015 Budget - Autorisation de dépense

CG Service des affaires juridiques - 1253302003

Autoriser le paiement de 6 766 229,06 \$ au ministère de la Justice du Québec sous réserve pour les fonctions de juges municipaux. Ce montant représente les 2 premiers versements exigés pour l'année 2025

Compétence d'agglomération : Cour municipale

30.016 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CG Direction générale , Bureau des relations gouvernementales et municipales - 1257608001

Autoriser la signature de l'avenant à l'entente entre la Ville de Montréal et l'Autorité régionale de transport métropolitain relative à la poursuite de l'initiative tarifaire de la Ville de Montréal qui accorde un accès gratuit aux services de transport collectif régulier et adapté dans la zone A pour les résidents de l'agglomération de Montréal de 65 ans et plus à partir du 1er juillet 2025 / Accorder les crédits nécessaires

Compétence d'agglomération : Transport collectif des personnes

30.017 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Service de l'Espace pour la vie - 1250348006

Autoriser la réception d'une contribution financière de 975 572 \$ provenant de la Fondation Espace pour la vie pour divers projets d'Espace pour la vie / Autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel correspondant.

30.018 Budget - Virement / Annulation de crédits

CM Service du développement économique, Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1255396001

Autoriser des virements totalisant 337 000 \$ aux arrondissements de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce et de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension / Approuver les projets dans le cadre du programme de soutien aux arrondissements pour la revitalisation des secteurs commerciaux situés hors des territoires des Sociétés de développement commercial

30.019 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques, Direction des affaires civiles - 1255583001

Autoriser le règlement hors cour au montant de 1 207 169,10 \$ en capital, intérêts, frais et taxes du recours intenté par Axe Construction inc. (« AXE ») contre la Ville dans le cadre du contrat accordé pour des travaux de mise à niveau du garage d'entretien St-Michel (CA21 14 0290) / Autoriser des crédits additionnels au montant de 228 528,47 \$, taxes incluses

30.020 Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe, Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1259902008

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur les finances et l'administration contenues dans le rapport intitulé « Alléger le fardeau fiscal municipal imposé aux OBNL locataires dans des immeubles non résidentiels. Rapport et recommandations »

30.021 Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe, Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1259902009

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur le transport et les travaux publics dans le rapport intitulé « La traversée des rues : mesures d'accessibilité universelle et mobilité active. Rapport et recommandations ».

30.022 Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1259902010

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur la culture, le patrimoine et les sports contenues dans le rapport intitulé « Pour un accès inclusif aux plateaux sportifs. Rapport et recommandations »

30.023 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

30.024 Administration - Nomination de membres

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1259652005

Nommer Nicolas Fresne à titre de fiduciaire de la Fiducie d'utilité sociale de l'Écoquartier Louvain pour une période de 3 ans, renouvelable

30.025 Administration - Nomination de membres

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1259652004

Nommer Zineb Koudri à titre d'administratrice de la Société de développement Écoquartier Louvain, pour une période de 2 ans, renouvelable

30.026 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service de sécurité incendie de Montréal - 1256116002

Émettre un avis favorable à l'égard du projet de schéma de couverture de risques en sécurité incendie pour l'agglomération de Montréal, pour fins d'approbation par le Ministre de la Sécurité publique

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

30.027 Recours judiciaires et règlement de litiges

CM Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1250059002

Autoriser une entente relative à l'indemnité complète et finale à verser dans un premier temps à Gestion F.F.C.C. inc., au montant de 52 429,41 \$, à titre de propriétaire exproprié du lot 2 212 543, et dans un deuxième temps à Pie-IX Dodge Chrysler 2000 inc, au montant de 181 171,82 \$, à titre de locataire, dans le cadre du projet SRB Pie-IX

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Domaine public

CE Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1255703008

Approuver des initiatives culturelles / Autoriser l'occupation du domaine public du 21 juin au 19 septembre 2025

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de la culture - 1258994008

Approuver la prolongation des heures d'exploitation du permis d'alcool de la Société des arts technologiques, d'Espace ESC Itée, du MTélus, du Bain Mathieu et du permis de réunion de l'organisme Slata productions dans le cadre des événements culturels qu'ils organisent

40.003 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique , Direction intelligence économique et rayonnement international - 1258927003

Adopter la résolution autorisant certaines personnes à délivrer des constats d'infraction et à certifier conforme des copies de rapport d'infraction pour la Ville de Montréal sur le territoire de la Ville de Montréal

40.004 Règlement - Adoption

CG Service de l'habitation - 1255687001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement sur la subvention à la réalisation de logements coopératifs et à but non lucratif (AccèsLogis Montréal) (02-102) afin d'introduire des dispositions permettant de préciser les modalités relatives à la réserve de prévoyance et d'améliorer le mécanisme de financement des projets en difficulté durant leur phase d'exploitation / Adopter le Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'agglomération sur la délégation de pouvoirs au comité exécutif dans le cadre du programme d'aide à la réalisation de logements coopératifs et à but non lucratif (RCG 17-037) afin de déléguer au comité exécutif le pouvoir d'autoriser l'utilisation d'une réserve constituée par un organisme requérant

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

40.005 Règlement - Emprunt

CM Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1257428011

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 263 138 000 \$ afin de financer le remplacement de véhicules et d'équipements mécaniques et spécialisés

40.006 Règlement - Emprunt

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1259299001

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 66 500 000 \$ afin de financer les travaux d'aménagement du domaine public ainsi que l'acquisition d'immeubles à des fins de rues et de parcs dans le secteur Griffintown

40.007 Règlement - Urbanisme

CM Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1258053002

Adopter, sans changement, le Règlement modifiant le Règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable et familial (20-041) afin d'y ajouter des zones de logement abordable dans les arrondissements de Rosemont-La Petite-Patrie et de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve

40.008 Toponymie

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1254521004

Nommer la place Micheline-Legendre et le parc Naomi-Bronstein et renommer « avenue Lise-Fortier » la partie de la rue du Manoir située entre les avenues Rockland et Dollard, dans l'arrondissement d'Outremont

40.009 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Ahuntsic-Cartierville , Direction du développement du territoire - 1251066008

Adopter une résolution autorisant la construction d'un complexe immobilier incluant une phase de logements sociaux au 800, boulevard Henri-Bourassa Ouest, sur le lot 1 487 395 du cadastre du Québec, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2)

40.010 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Outremont , Daa Gestion du territoire du patrimoine et des services administratifs - 1256723002

Adopter une résolution autorisant la réalisation d'un projet de démolition partielle, la restauration du volume préservé du bâtiment patrimonial et son agrandissement afin d'y ajouter des logements destinés en priorités aux étudiants ainsi que d'un espace commercial au rez-de-chaussée, pour l'immeuble situé sur le lot 6 034 617, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q.2024, ch. 2) (6600, rue Hutchison)

40.011 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Ville-Marie, Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1257400004

Adopter une résolution autorisant la réalisation d'un projet de redéveloppement pour l'immeuble situé au 2187, rue Larivière, sur le lot 1 423 723, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2) (Projet L'Hirondelle)

40.012 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Ville-Marie, Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1255289001

Adopter une résolution autorisant la réalisation d'un projet de développement sur les lots 1 424 948 et 1 424 952, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2) (Projet Havre Frontenac)

40.013 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Saint-Léonard, Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1259000001

Adopter une résolution autorisant la construction d'un bâtiment d'usage mixte, comportant 5 tours de 25, 20, 17, 22 et 20 étages, à l'intersection de la rue Jean-Talon Est et du boulevard Langelier, sur les lots numéros 1 125 029, 6 644 942 et une partie du lot numéro PC-44327 du cadastre du Québec, dans la zone Cm-2500, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2)

40.014 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Saint-Léonard, Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1254871002

Adopter une résolution autorisant la construction d'un bâtiment mixte comportant 3 tours de 11, 16 et 19 étages, à l'intersection de la rue Jean-Talon Est et du boulevard Lacordaire, sur les lots numéros 1 124 228 et 4 851 653 du cadastre du Québec, dans la zone Cm-2210, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2)

40.015 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Ville-Marie, Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1257400003

Adopter une résolution autorisant, par phases, la réalisation d'un projet de redéveloppement pour l'immeuble situé sur le lot 1 182 065, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2) (Ancien Hôpital de la Miséricorde)

40.016 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Ahuntsic-Cartierville , Direction du développement du territoire - 1258373005

Adopter une résolution autorisant la construction d'un projet d'habitation de logement social sur le terrain bordé par l'avenue Christophe-Colomb, situé dans la partie nord-est du territoire d'application du Règlement autorisant la construction, la transformation et l'occupation de bâtiments à des fins principalement résidentielles sur le lot numéro 2 497 668 du cadastre du Québec, bordé par les rues Saint-Hubert, de Louvain Est et l'avenue Christophe-Colomb (21-008), conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, ch. 2)

40.017 Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CM Service de l'habitation , Direction salubrité et programmes - 1257252001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable et familial (20-041), le Règlement relatif à la cession d'un terrain ou au versement d'une somme aux fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs et de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels ou destinés à un centre de service scolaire, sur le territoire de la Ville de Montréal (17-055) et le Règlement sur les ententes relatives à des travaux municipaux (08-013)

40.018 Règlement - Adoption

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1258276003

Adopter le Règlement modifiant le règlement intérieur du conseil d'agglomération sur la délégation de pouvoirs du conseil d'agglomération au comité exécutif relatif à l'exercice du droit de préemption aux fins de logement social (RCG 20-013)

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

40.019 Règlement - Adoption

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1258276001

Adopter une résolution désignant les immeubles sur lesquels le droit de préemption est exercé pour une durée de 10 ans et qui pourront être ainsi acquis aux fins de logement social

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

40.020 Règlement - Adoption

CM Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1258276002

Adopter une résolution désignant les immeubles sur lesquels le droit de préemption est exercé pour une durée de 10 ans et qui pourront être ainsi acquis aux fins d'habitation

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

40.021 Urbanisme - Autre sujet

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1248219001

Adopter, avec changements, le Règlement révisant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal et son document complémentaire (04-047) en le remplaçant par le Plan d'urbanisme et de mobilité 2050 (PUM) / Autoriser le greffier à transmettre, à toute municipalité dont le territoire est compris dans le territoire de l'agglomération de Montréal et contigu à ce territoire, ainsi qu'à tout centre de services scolaire et toute commission scolaire dont le territoire est entièrement ou partiellement compris dans le territoire de la Ville de Montréal, une copie conforme du projet de règlement et de la résolution par laquelle il est adopté / Appuyer les demandes des conseils d'arrondissement visant à obtenir une prolongation du délai d'adoption des règlements de concordance de 6 mois additionnels ou, lorsque le conseil d'arrondissement souhaite combiner les démarches de concordance et de remplacement pour un règlement pouvant faire l'objet d'un remplacement, à couvrir la période maximale de remplacement prévu à la loi / Déposer le Plan d'action 2025-2030 du Plan d'urbanisme et de mobilité 2050

40.022 Règlement - Emprunt

CE Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction du financement et de la trésorerie - 1254164001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement intérieur particulier du comité exécutif sur la délégation du pouvoir d'approuver des offres d'emprunt (RCE 25-001) afin d'augmenter de 360 000 000 \$ la somme pouvant être empruntée par pouvoir délégué, pour qu'elle atteigne 1 493 000 000 \$ pour l'année 2025

60 – Information

60.001 Dépôt

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1252937002

Déposer le bilan 2024 de la gestion des matières résiduelles de l'agglomération de Montréal et la reddition de compte du Plan directeur de gestion des matières résiduelles 2020-2025

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

60.002 Dépôt

CG Service du développement économique , Direction intelligence économique et rayonnement international - 1250068001

Déposer le rapport annuel des activités réalisées en 2024 ainsi que le rapport final des activités réalisées de 2022 à 2025 dans le cadre de la Planification économique conjointe 2022-2025 et des Actions en développement économique 2023-2025

Compétence d'agglomération : Acte mixte

60.003 Dépôt

CM Office de consultation publique de Montréal - 1257010006

Déposer le rapport de la consultation publique menée par l'Office de consultation publique de Montréal sur le projet de piétonnisation permanente de la rue Wellington en vertu du droit d'initiative

60.004 Dépôt

CM Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle - 1258035001

Déposer le portrait annuel sur la connaissance de l'état des actifs de la Ville au 31 décembre 2024

60.005 Dépôt

CM Office de consultation publique de Montréal - 1257010005

Déposer le rapport annuel de l'OCPM pour l'année 2024

60.006 Dépôt

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1257900001

Déposer la Stratégie de mise en valeur du Parc-nature de l'écoterritoire de la falaise

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

60.007 Dépôt

CM Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs - 1257271001

Déposer le bilan annuel 2024 du plan d'action de remplacement des entrées d'eau en plomb sur le territoire de la Ville de Montréal

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance